

🕒 Создано: 20.11.2025 в 09:37

Обновлено: 20.11.2025 в 11:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 4/2**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 4/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

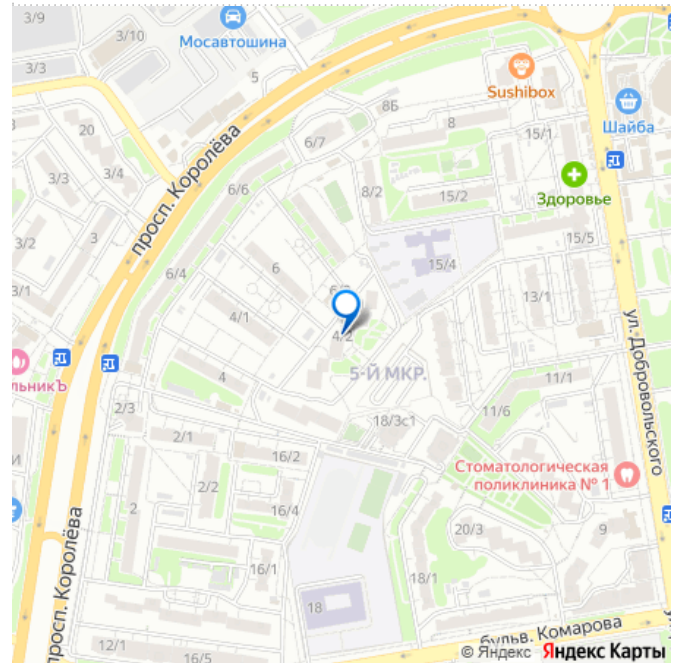
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

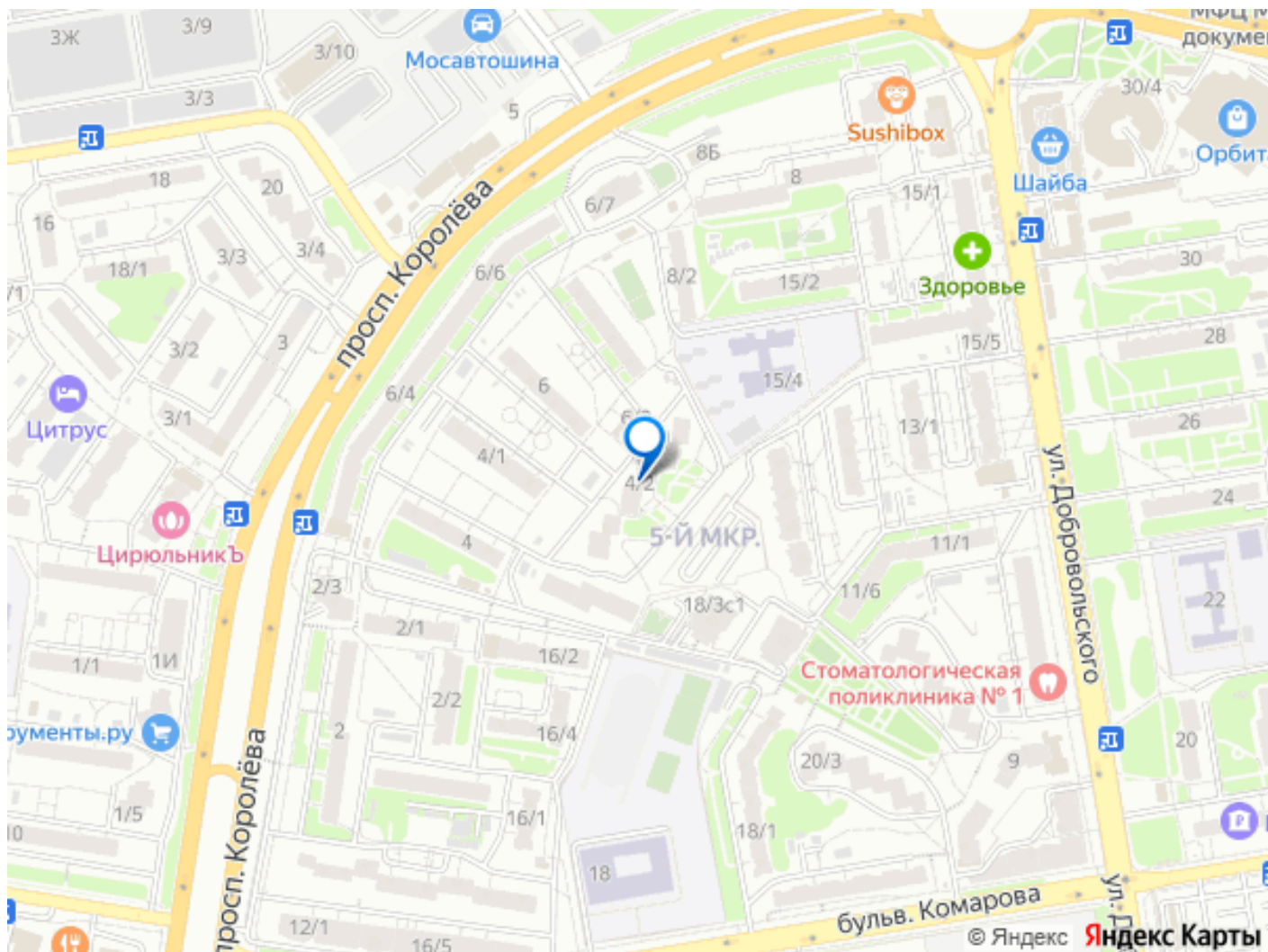
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на Северном в районе ОКЕЯ. Очень удобное расположение дома для повседневной жизни. Остановки общественного транспорта, детские садики, лицей 102 практически рядом с подъездом. После продажи остается вся мебель и техника. Готовый вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Юридически «чистая» квартира. Без обременений, ограничений. Материнский капитал не использовался. Полная сумма в договоре купли-продажи. Собственник готов к аргументированному торгу с заинтересованным покупателем. Реальные фото без ретуши. Комиссия покупателя оплачивается дополнительно.



Move.ru - вся недвижимость России