

🕒 Создано: 21.11.2025 в 14:55

Обновлено: 01.12.2025 в 11:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица, 6/6с2**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,
6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

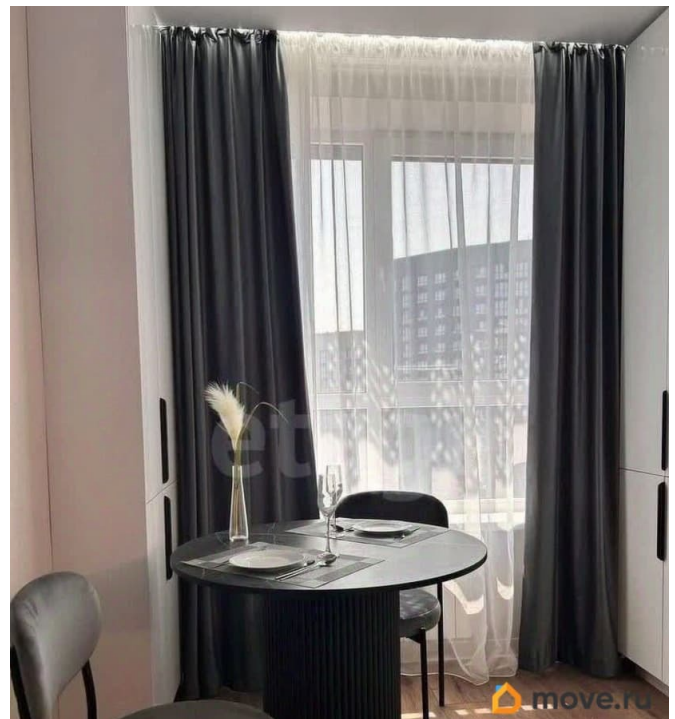
Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286921976>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок



Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в ЖК Левобережье. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной планировкой, удобные системы хранения. Высокие потолки и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом. Квартира полностью оснащена мебелью и техникой, готова к заселению. Жилой комплекс расположен в экологически благополучном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся новая школа и детский сад, супермаркеты, аптеки и кафе. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей. Микрорайон застроен домами разной этажности, дворы закрыты для посторонних и находятся под круглосуточным видеонаблюдением. Подземный паркинг с лифтами решает вопрос с парковкой, а благоустроенная

территория включает прогулочные аллеи и детские площадки. Особого внимания заслуживает парковая зона площадью 14,2 га — уникальное для города пространство с ландшафтным дизайном, велодорожками и зонами отдыха. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом. Возможен небольшой торг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9153303

