

Создано: 21.11.2025 в 14:55

Обновлено: 01.12.2025 в 11:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица, 6/6с2**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,
6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

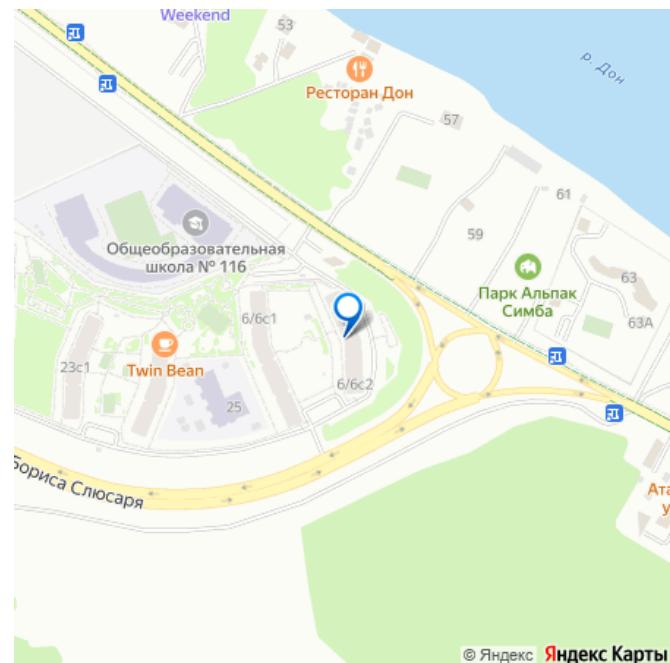
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286921976>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону**

79885712977

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в ЖК Левобережье. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной планировкой, удобные системы хранения. Высокие потолки и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом.

Квартира полностью оснащена мебелью и техникой, готова к заселению. Жилой комплекс расположен в экологически благополучном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся новая школа и детский сад, супермаркеты, аптеки и кафе. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей. Микрорайон застроен домами разной этажности, дворы закрыты для посторонних и находятся под круглосуточным видеонаблюдением. Подземный паркинг с лифтами решает вопрос с парковкой, а благоустроенная

территория включает прогулочные аллеи и детские площадки. Особого внимания заслуживает парковая зона площадью 14,2 га — уникальное для города пространство с ландшафтным дизайном, велодорожками и зонами отдыха. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом. Возможен небольшой торг.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9153303

