

🕒 Создано: 26.11.2025 в 19:54

Обновлено: 26.11.2025 в 19:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286937781>

Собственник

790000000000

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Сиверса проспект

7 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

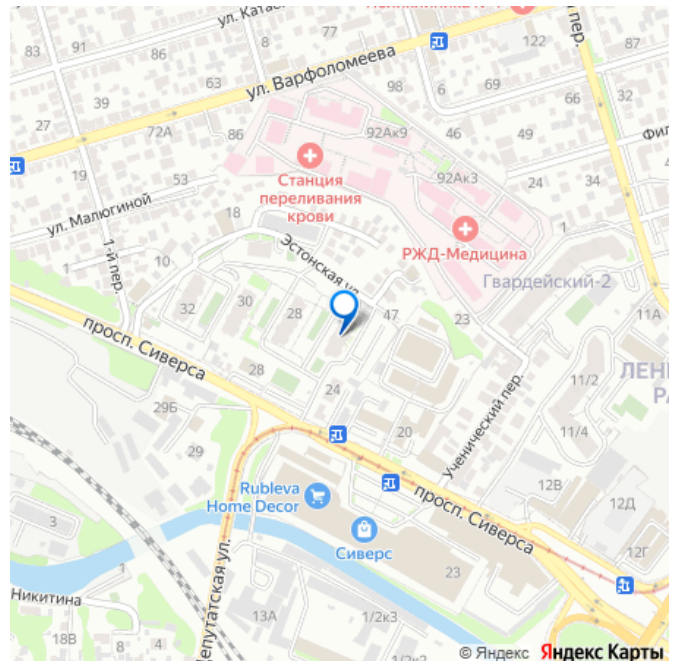
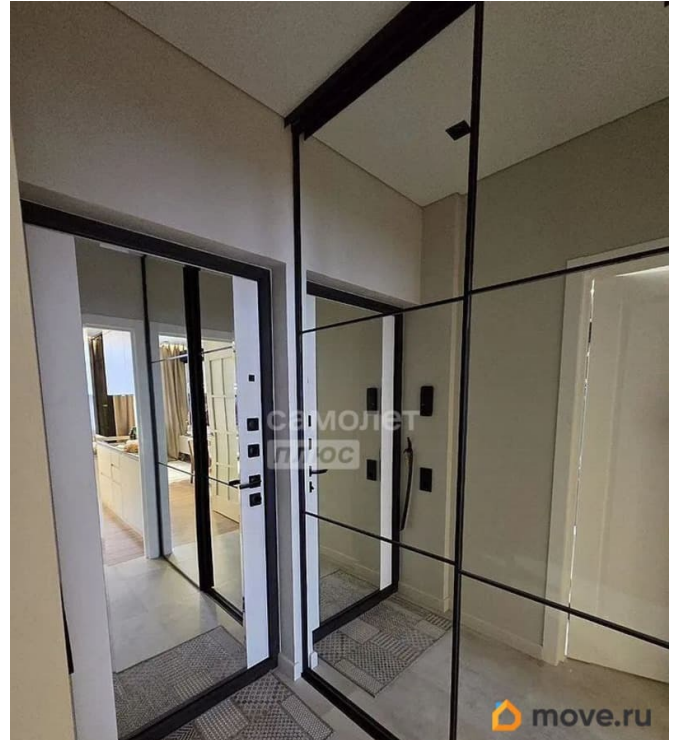
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



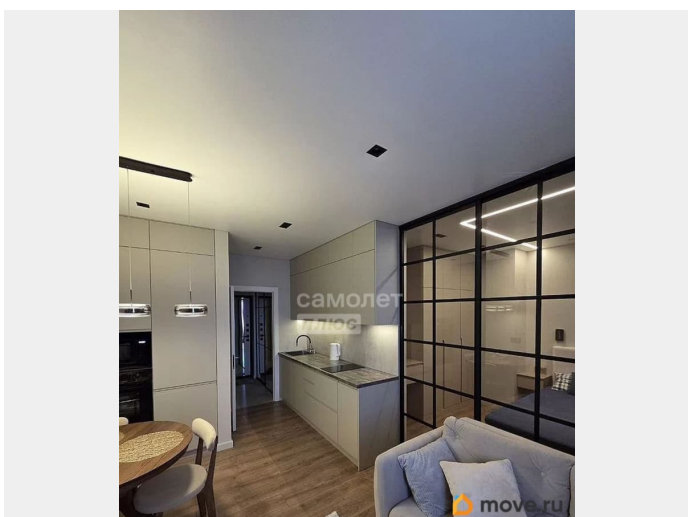
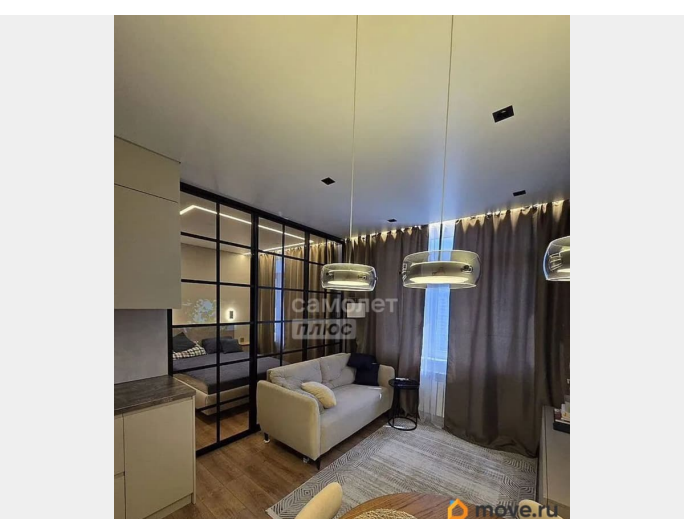
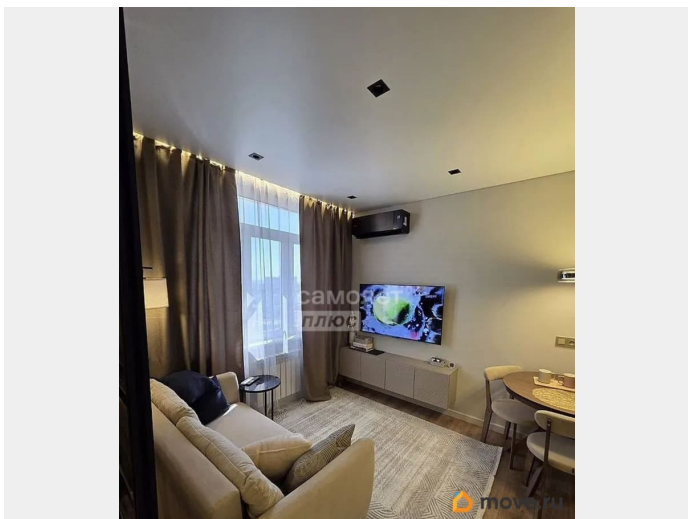
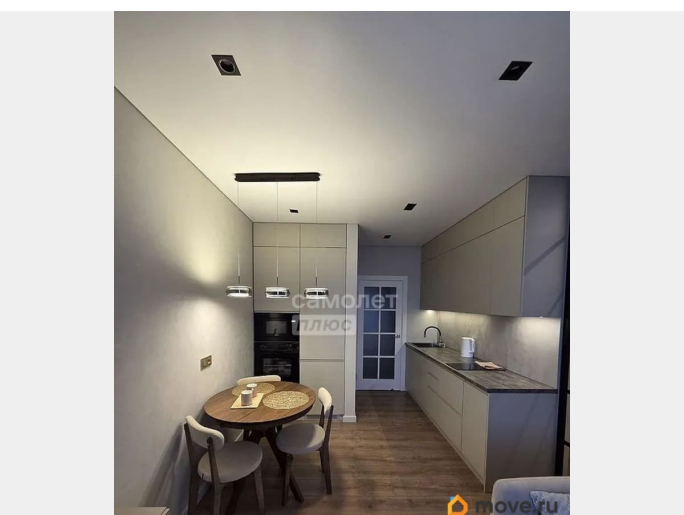
Квартира в новостройке

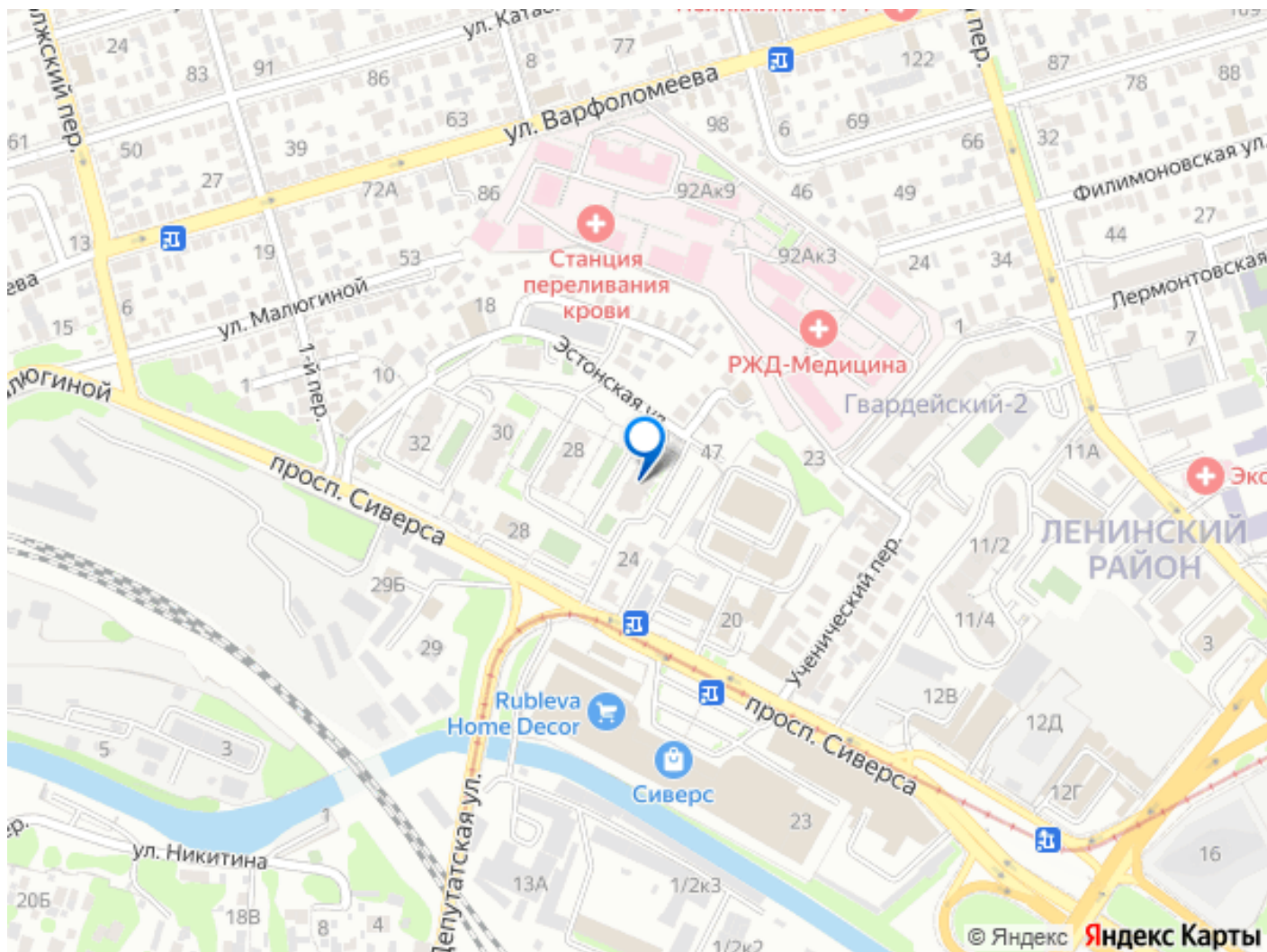
да

лифт

Описание

Арт. 126340977 1 к.квартира в центре Ростова- на- Дону, ЖК Гвардейский 3 Фото реальные и соответствуют действительности. Выполнен ремонт по дизайн проекту, делал для себя: качественные материалы и исполнение, не бюджетная техника и мебель. Продуманная эргономика: много мест для хранения; зонирование пространства; продуманные сценарии освещения; - полностью укомплектована новой мебелью (двуспальная кровать с матрасом, диван, тумбы, шкафы, стол, стулья, кухня и др.); встроена современная техника: холодильник -полный no frost, духовой шкаф, посудомоечная машина с авто-открыванием дверцы, СВЧ?печь, варочная плита, вытяжка; -установлена сплит?система; - заменены радиаторы, установлены термоголовки; санузел совмещённый, встроенная мебель, сантехника Am-Pm, стиральная машина с сушкой, теплый пол; - просторный и светлый балкон с отделкой и встроенной мебелью; на окнах светоотражающая пленка; О доме и районе: ЖК «Гвардейский 3.0», сдан в 2022 году; закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, консьерж; 3: лифта; наземная парковка за шлагбаумом; развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, магазины, ПВЗ, стоматология, глазная клиника, салон красоты; 10 минут пешком до Садовой; окна выходят на мост Северса — тихо и светло.





Move.ru - вся недвижимость России