

Создано: 24.11.2025 в 18:57

Обновлено: 05.12.2025 в 12:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 83с3**

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

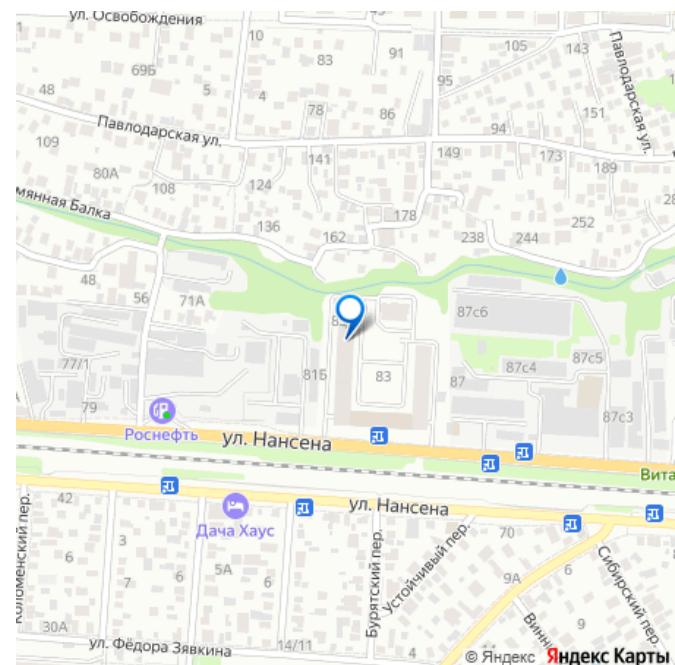
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9286953996>

**Елена Вячеславовна Иванова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79188504556**

для заметок

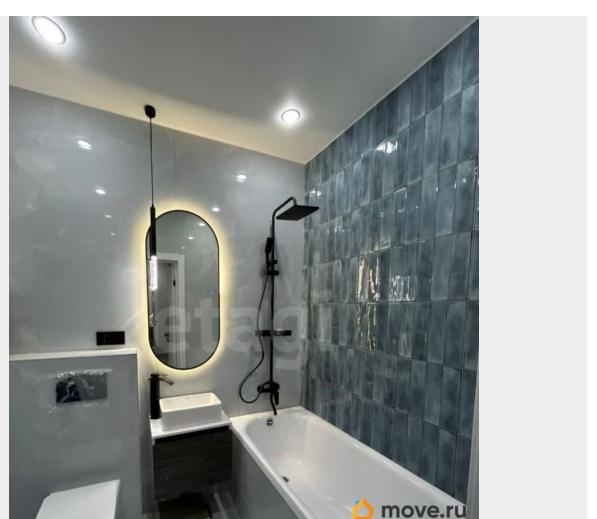


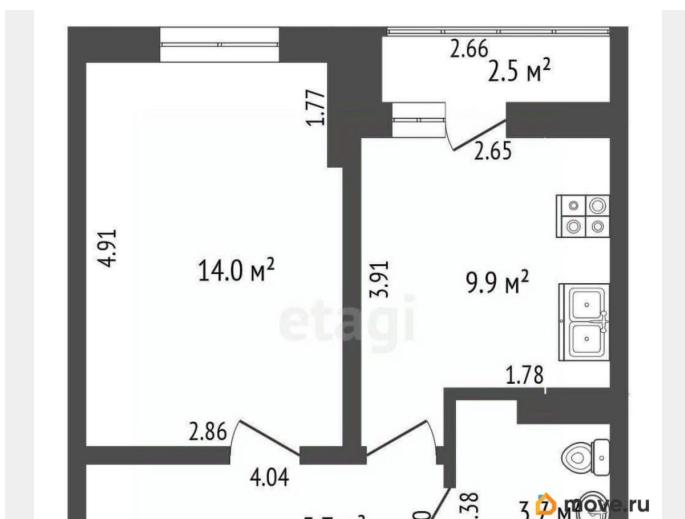
да

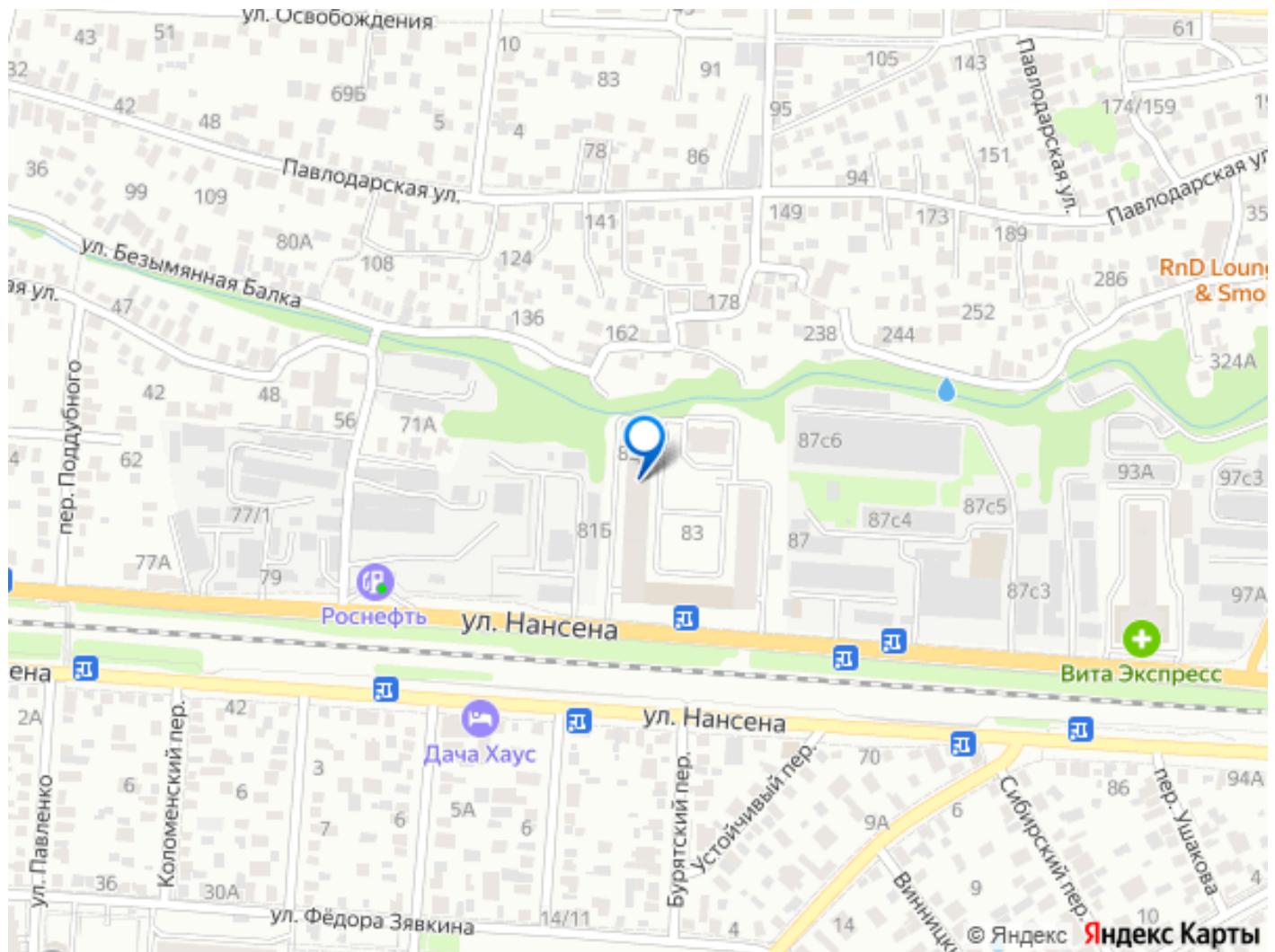
возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира с авторским ремонтом. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, чтобы вы могли заехать и начать жить с первого дня. Ремонт выполнялся по дизайнерскому проекту с использованием качественных материалов для себя. В квартире никто не проживал. Преимущества локации: Все необходимое рядом: центр города, торговый центр «Горизонт», рынки, фитнес-клубы, зоопарк и стадионы. Рядом находится РИЖТ и проспект Ленина. Благоустроенная территория и чистота в подъездах благодаря надежной управляющей компании. Коммунальные платежи не обременят бюджет: около 2000 рублей летом и 4000 рублей зимой. Идеальное предложение для тех, кто ищет современное жилье для себя или выгодную инвестицию в недвижимость для сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 10447458







Move.ru - вся недвижимость России