

Создано: 04.09.2025 в 12:06

Обновлено: 06.12.2025 в 13:02

<https://rnd.move.ru/objects/9284790522>

Геннадий Колков, ЛЕНДЛОРД

79885618846

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 75ж**

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 75ж

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

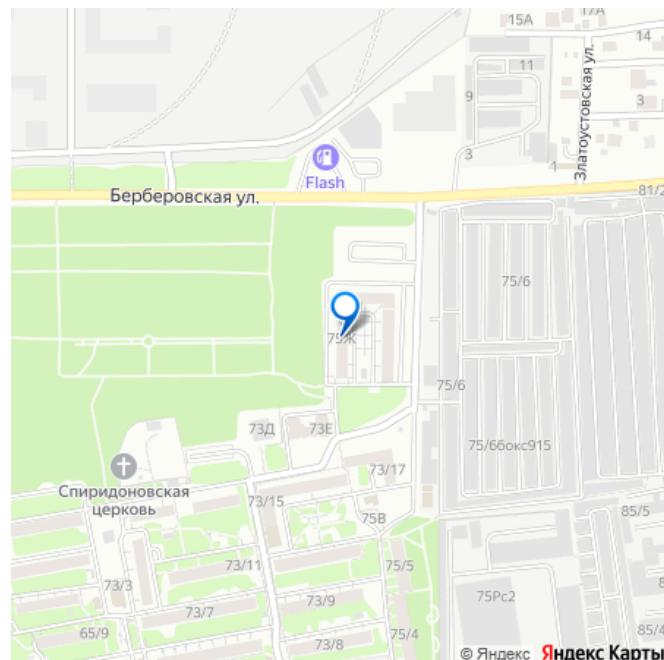
8.8 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Каталожный номер — F077440 НЕ ФЕЙК.

Продается 1-комнатная квартира. Состояние заходи и живи. Кухня полы в плитке, комната -ламинат, мебель. Выход на лоджию из кухни.

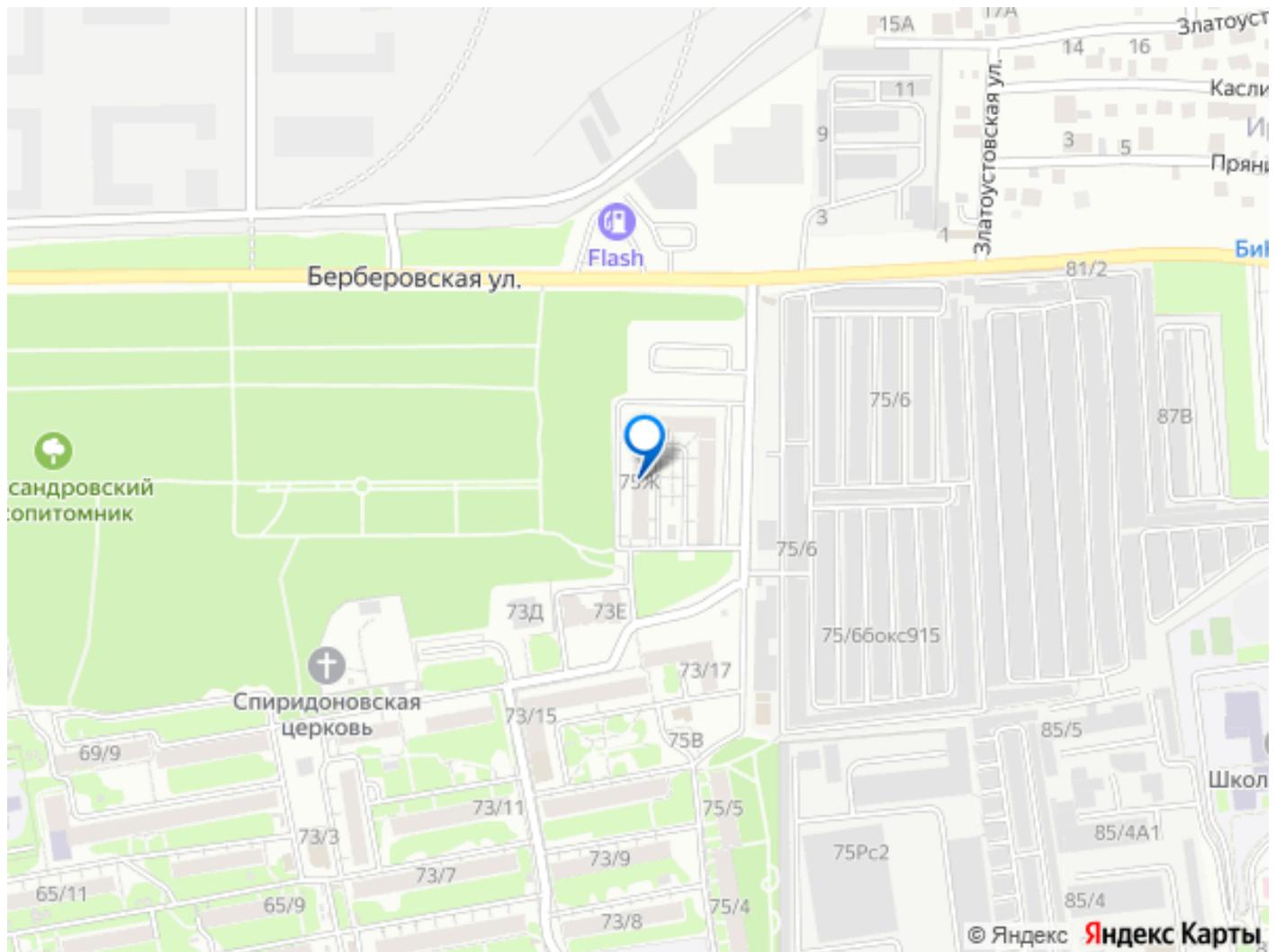
Есть кладовая, бойлер и шкаф купе.

Западная сторона дома открывает прекрасный вид на Александровскую рощу и территорию старого аэропорта. Хорошая детская площадка во дворе дома, территория ограничена от авто. Школа, детский сад и магазины в шаговой доступности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов.

Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя
Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России