

Агент

790000000000

Создано: 23.09.2025 в 05:49

Обновлено: 04.12.2025 в 19:49

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Кольцевая 3-я улица

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кольцевая 3-я улица

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

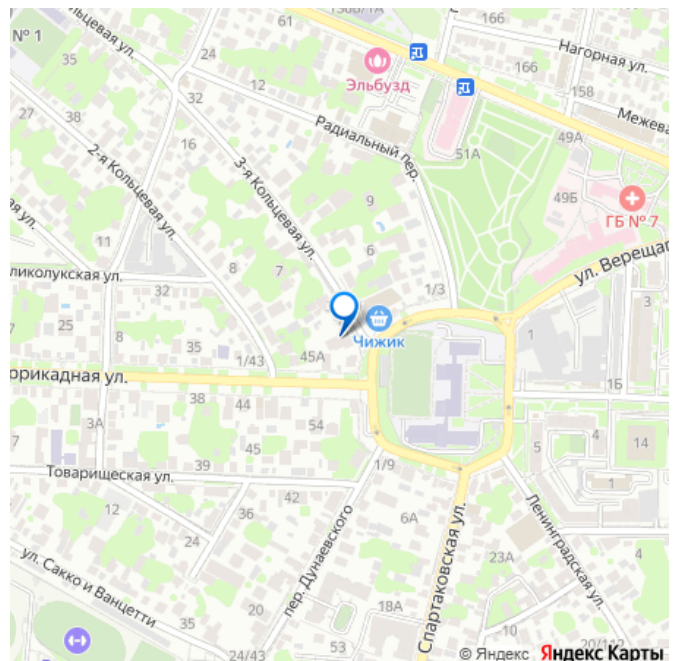
Ремонт

косметический

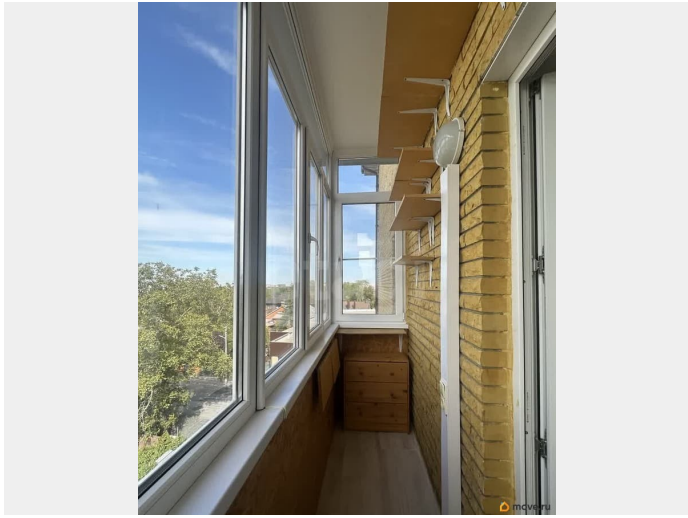
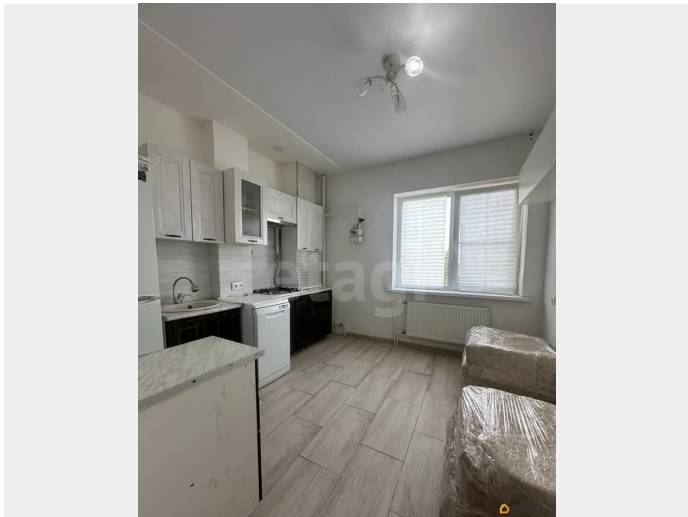
Описание

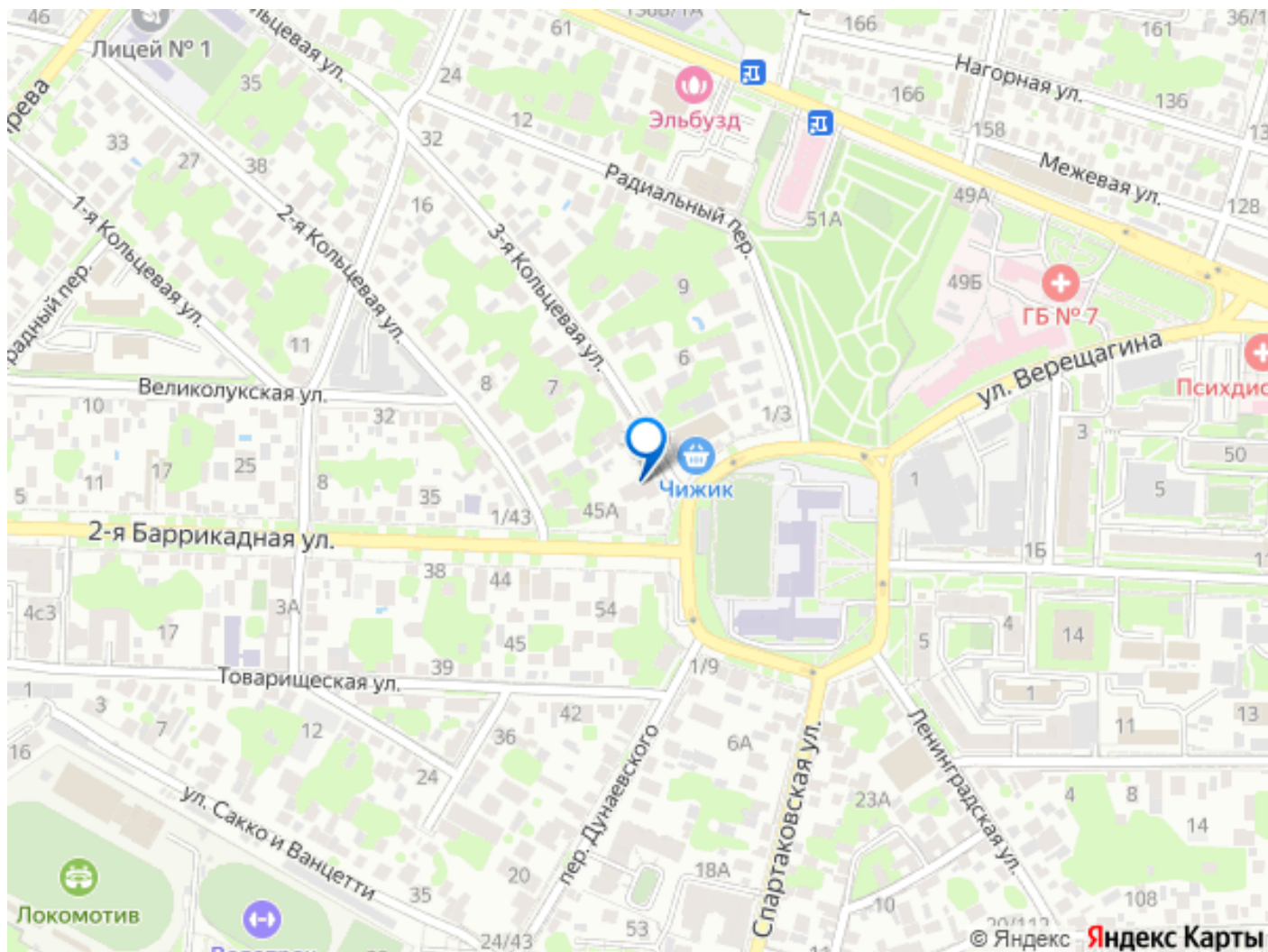
Продается светлая однокомнатная квартира на четвертом этаже кирпичного пятиэтажного дома. Объект отличается выгодным расположением: тихий зеленый

для заметок



район с частной застройкой формирует спокойную атмосферу, при этом в шаговой доступности находится проспект Стачки с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Через дорогу расположена школа, а напротив дома ведется строительство торговой галереи. Придомовая территория благоустроена: двор закрытого типа оборудован детской площадкой, зоной с мангалом и беседкой для отдыха, что создает ощущение загородного уюта с городским комфортом. В квартире выполнен свежий косметический ремонт в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Планировка практичная: совмещенный санузел отделан плиткой и оснащен большой ванной, в коридоре продумана система хранения вещей. Главное преимущество — просторная комната с двумя окнами, наполняющими помещение естественным светом. Планировка комнаты позволяет легко зонировать пространство на спальную и гостевую области. Из комнаты есть выход на застекленную лоджию, которую можно использовать как кабинет или зону отдыха и любоваться прекрасными видами на город, вечерними салютами. . Квартира находится в собственности более пяти лет, не имеет обременений и долгов по коммунальным платежам. Показ возможен в любое удобное время. Код пользователя: 70755 Номер в базе: 9735775





Move.ru - вся недвижимость России