

Создано: 04.12.2025 в 16:20

Обновлено: 06.12.2025 в 16:42

<https://rnd.move.ru/objects/9287205885>

Наталья Волосатова, ЛЕНДЛОРД

**79897017751**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 40/1**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 40/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

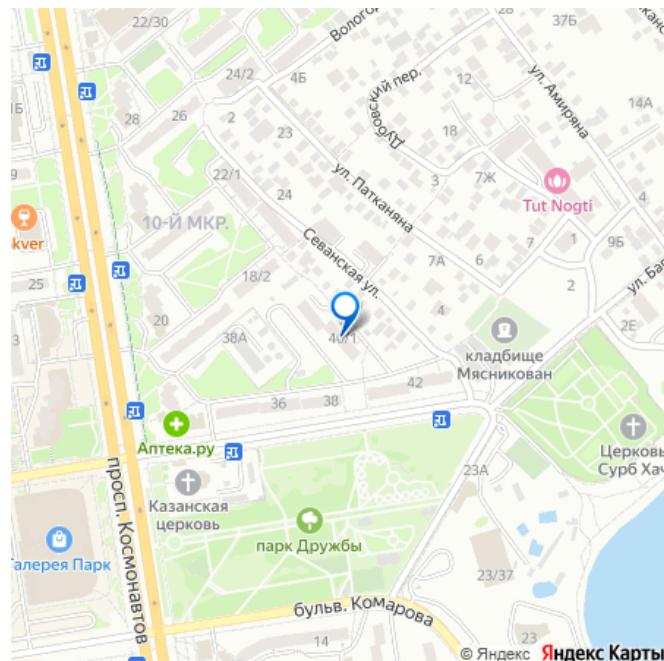
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

да

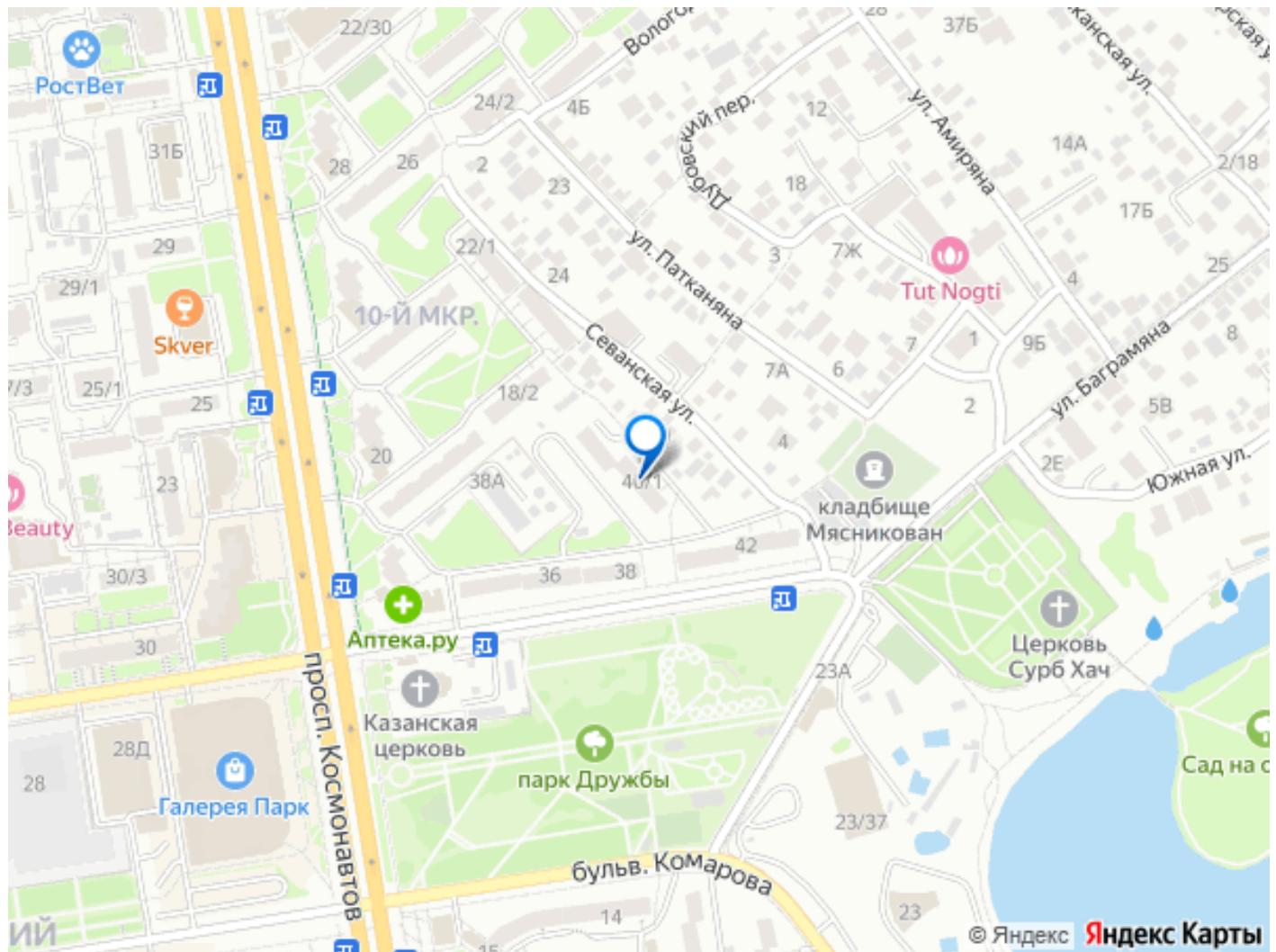
возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F073287 Не фейк!  
Продаётся просторная однокомнатная квартира полностью подготовленная под отделку Отличное расположение! Золотой квадрат СЖМ! западная сторона окна металлопластик новая входная дверь новые коммуникации новый лифт ухоженный двор детская площадка УК Квадро Вся инфраструктура в шаговой доступности - гипермаркеты, ТЦ Парк, парк Дружба, спорт клубы, кафе и рестораны, школы, детские сады, поликлиники, пункты выдачи Транспортная развязка в любую точку города! Остановки в двух минутах ходьбы Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Один взрослый собственник В подарок покупателю материалы для отделки! Документы готовы к продаже. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками»

Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя  
Данный объект участвует в  
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России