

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:59

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

5 431 200 ₺

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,
40у

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

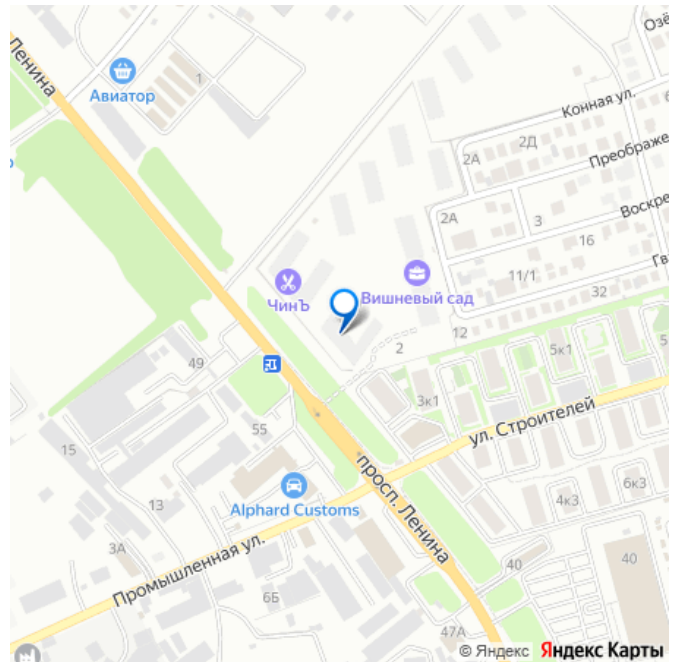
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

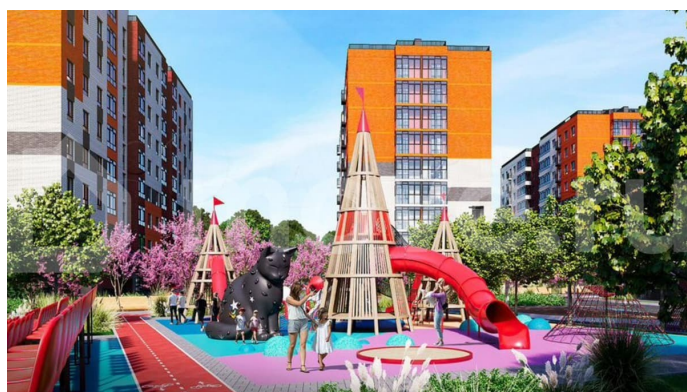
да



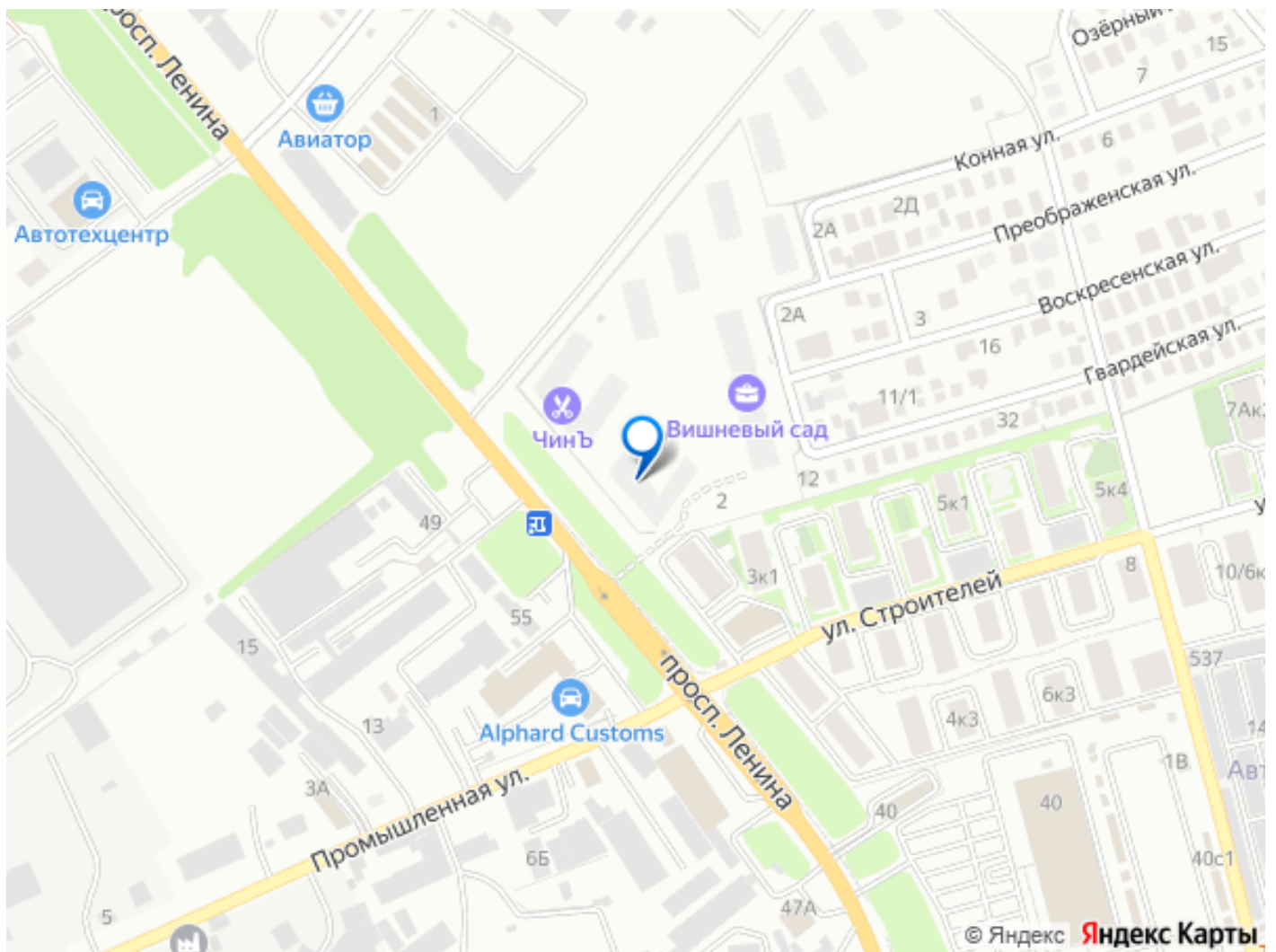
Описание

Продаётся 1-комнатная квартира 37,2 кв. м в центре Аксая, 5 км до Ростова. Дом сдан! О квартире: • Просторная кухня-гостиная, которую удобно зонировать • Отдельная спальня правильной квадратной формы •

Прихожая с нишей под гардероб • Совместный санузел • Расширенные окна
Рехау, квартира очень светлая • 9 этаж ЖК «Вишневы сад»: • Прочный монолитный дом с кирпичной облицовкой • Мало- и среднеэтажная застройка: от 4 до 9 этажей • Теплые дома с экономией на коммунальных платежах до 60% • Индивидуальное отопление • Просторные квартиры с потолками до 3 м • Современные планировки с гардеробными и 2 санузлами • Всего 5-7 квартир на этаже • Витражное или расширенное остекление • Просторный двор с детской площадкой и ландшафтным озеленением • Парковка рядом с домом — без проблем с местом • Внутри ЖК предусмотрены магазины, салоны красоты, ПВЗ — всё для жизни • Дом сдан
Расположение: • Удобный выезд, 10 минут на авто до Ростова-на-Дону • Рядом 4 садика, 2 школы, секции, бассейн, ледовая арена и современные парки Почему выбирают «Вишнёвый сад»: Готовый комфорт, продуманные планировки, тихий двор и надёжные дома — всё, что нужно для жизни и семьи. Жилой комплекс в Аксае, созданный по принципам ответственного девелопмента. Свяжитесь с нами, чтобы подобрать подходящую квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России