

🕒 Создано: 23.04.2025 в 17:05
Обновлено: 01.12.2025 в 11:08

**Ростовская область, Батайск, улица
Олимпийское кольцо, 36к11**

4 480 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Олимпийское кольцо,
36к11

Улица

[улица Олимпийское Кольцо](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

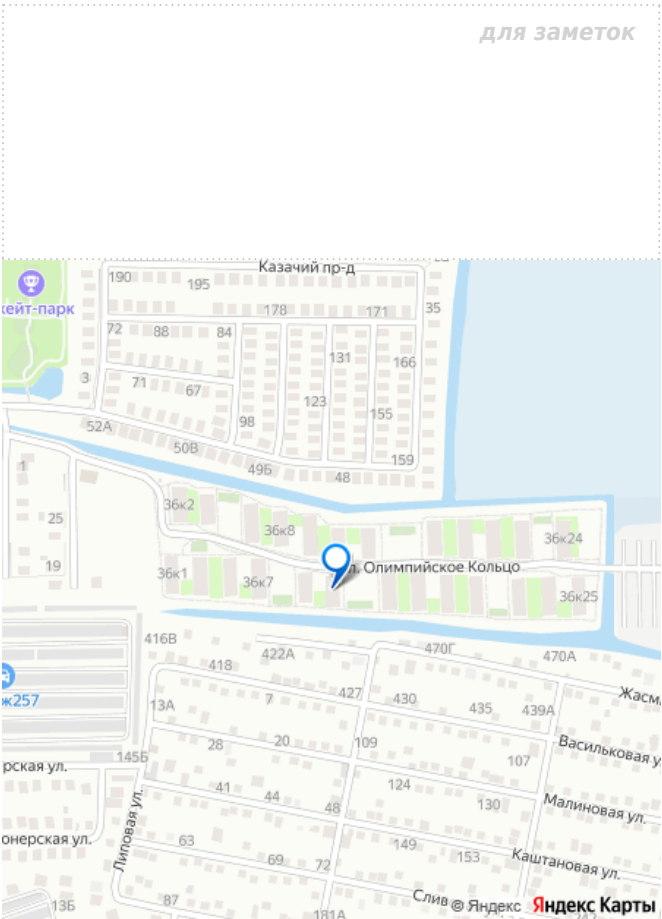
евро

Покупка в ипотеку

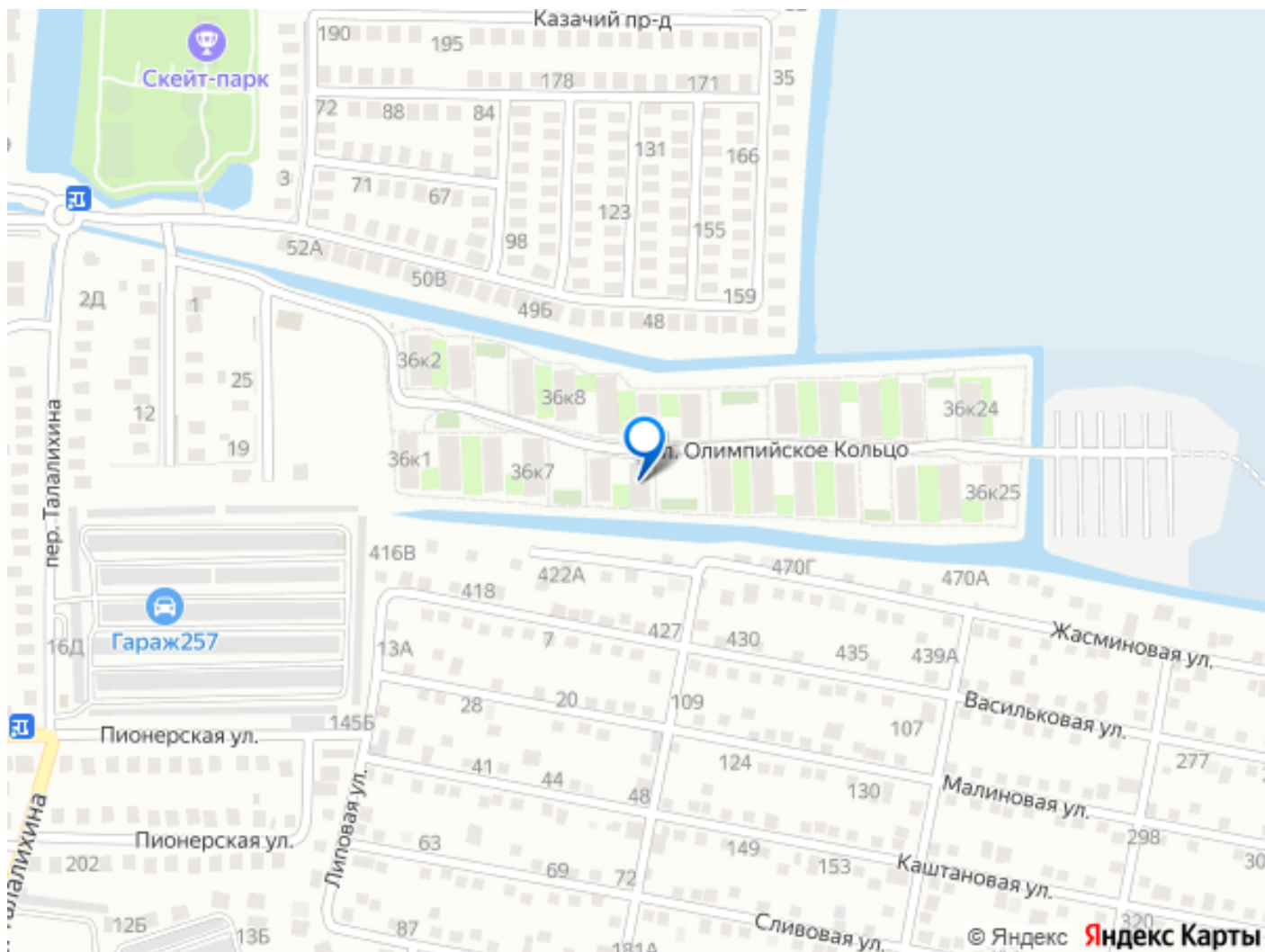
да

возможна ипотека

Описание



Продается просторная однокомнатная квартира формата Е-2, общей площадью 38 кв.м., расположенная на третьем этаже трехэтажного нового дома в престижном ЖК Солнечный Город. Квартира предлагает просторную спальню площадью 15 кв.м. и светлую кухню-гостиную также 15 кв.м., что создает атмосферу простора и уюта. Здесь выполнен качественный ремонт в нежных светлых тонах, который подчеркнет вашу индивидуальность и создаст гармоничное пространство для жизни. Панорамная лоджия добавляет дополнительный свет и возможность наслаждаться красивыми видами. Индивидуальное отопление позволит вам существенно экономить на коммунальных платежах, что делает эту квартиру еще более привлекательной. Вам останется только укомплектовать ее мебелью и техникой, и вы сможете сразу же заселиться! Жилой комплекс предлагает закрытую охраняемую территорию с большим количеством парковочных мест и ухоженными зонами для прогулок. Для семей с детьми предусмотрены детская и спортивная площадки, где ваши малыши смогут весело проводить время. Удобное расположение квартиры позволяет добраться до центра Ростова всего за 10-15 минут. Рядом находится остановка общественного транспорта, что делает передвижение по городу максимально комфортным. Обременений нет, все документы готовы к продаже. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к новой жизни в уютной квартире! РЕАЛЬНОМУ покупателю ХОРОШИЙ торг! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 7351276



Move.ru - вся недвижимость России