

Создано: 01.09.2025 в 09:49

Обновлено: 04.12.2025 в 21:07

<https://rnd.move.ru/objects/9284558841>

Агент

79000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Привокзальная улица**

4 547 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

23/25

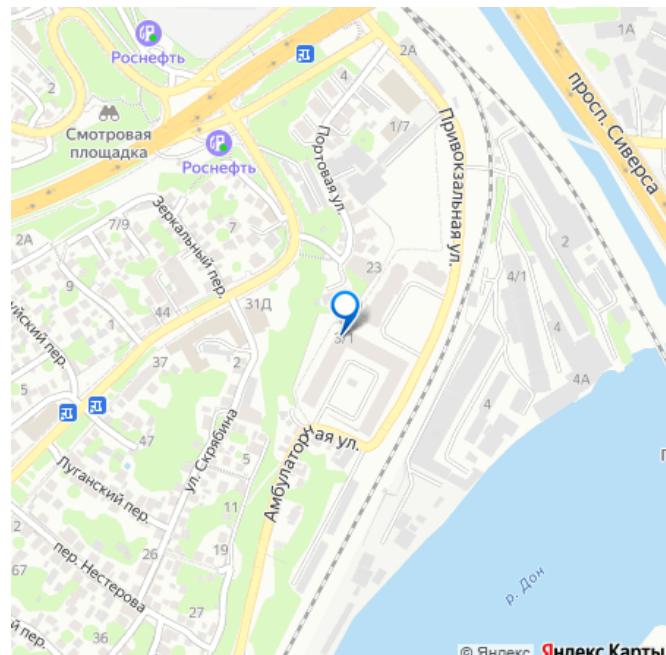
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



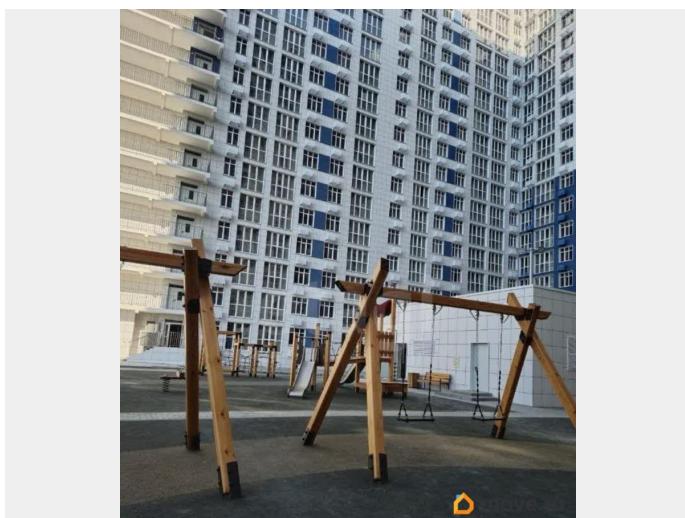
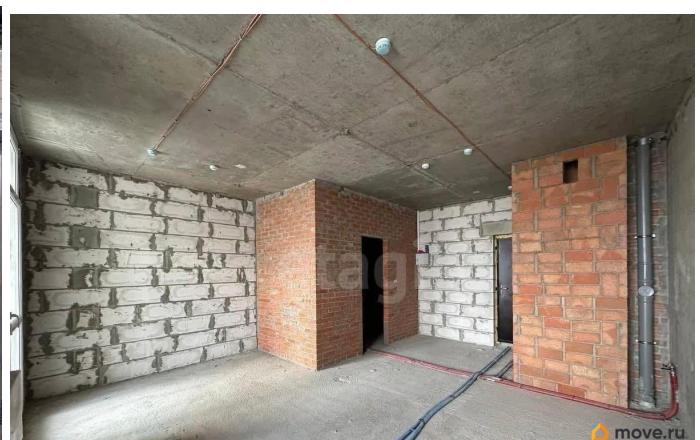
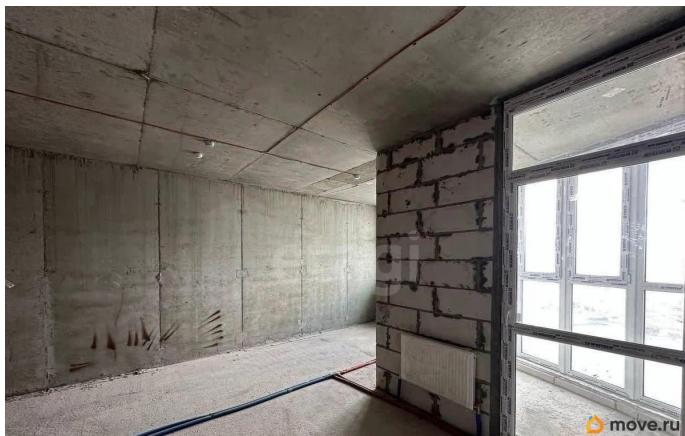
Квартира в новостройке

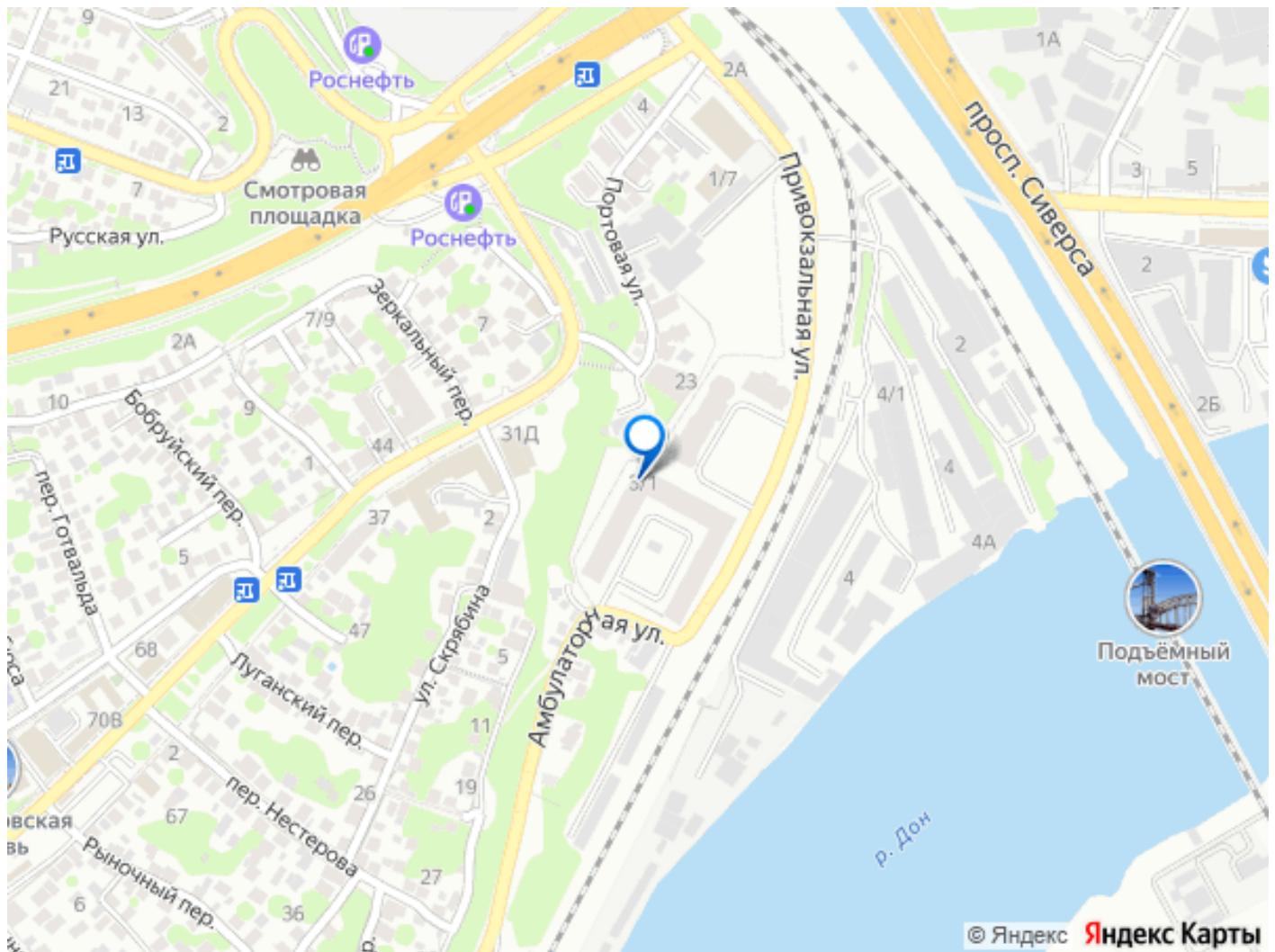
да

Описание

ЦЕНА ОГОНЬ!!! Продается ЧУДЕСНАЯ

ВИДОВАЯ Квартира площадью 37,3 кв.м, расположенная на 23 этаже нового 25-этажного дома в ЖК «Донская Слобода» по адресу Привокзальная улица, 3/1 в Ростове-на-Дону. Свободная планировка, Жилая зона составляет 33 кв.м, кухня — 3 кв.м, санузел совмещенный. Из панорамных окон открывается вид на реку Дон, а просторная лоджия добавляет полезную площадь и место для отдыха. Квартира продается без отделки, что дает возможность реализовать собственные дизайнерские решения. Дом сдан в 2024 году, что гарантирует современные стандарты строительства и инженерных коммуникаций. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а свободная планировка позволяет адаптировать пространство под индивидуальные потребности. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение даже с крупногабаритными грузами. Подземный паркинг защищает автомобиль от непогоды и повреждений, а наличие пандуса делает здание доступным для маломобильных жильцов. Прилегающая территория благоустроена, предусмотрены зоны для отдыха и детские площадки. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и кафе. Благодаря близости к Привокзальной улице и основным транспортным магистралям добраться до центра города или других районов можно быстро и без пересадок. ЖК «Донская Слобода» — это современное жилье в перспективном районе с удобной логистикой и всеми условиям Код пользователя: 184863 Номер в базе: 9582546





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России