

Создано: 24.10.2025 в 15:56

Обновлено: 12.12.2025 в 10:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 13**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

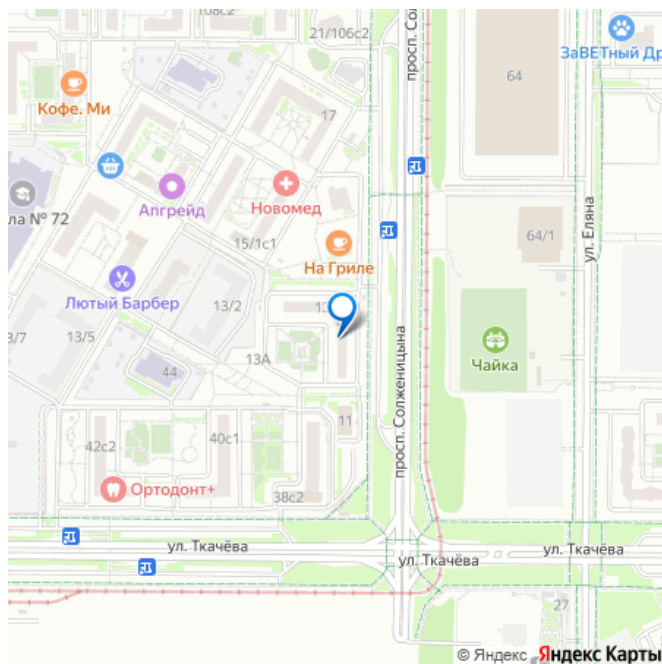
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287300678>

**Контора Доходной Недвижимости,
Контора Доходной Недвижимости
79897122778**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

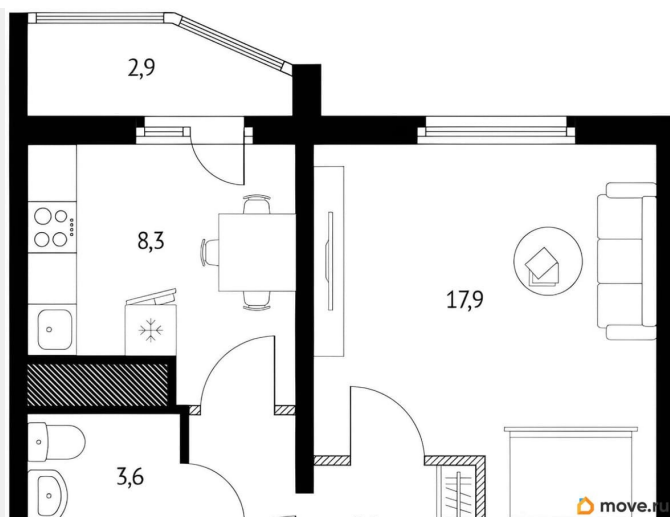
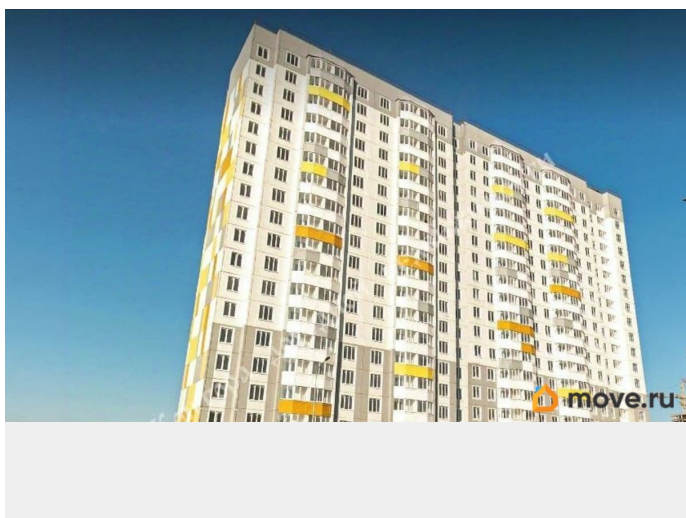
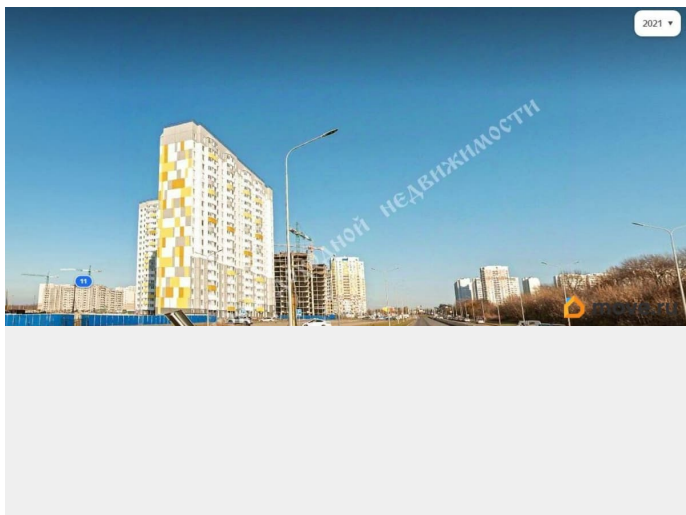
да

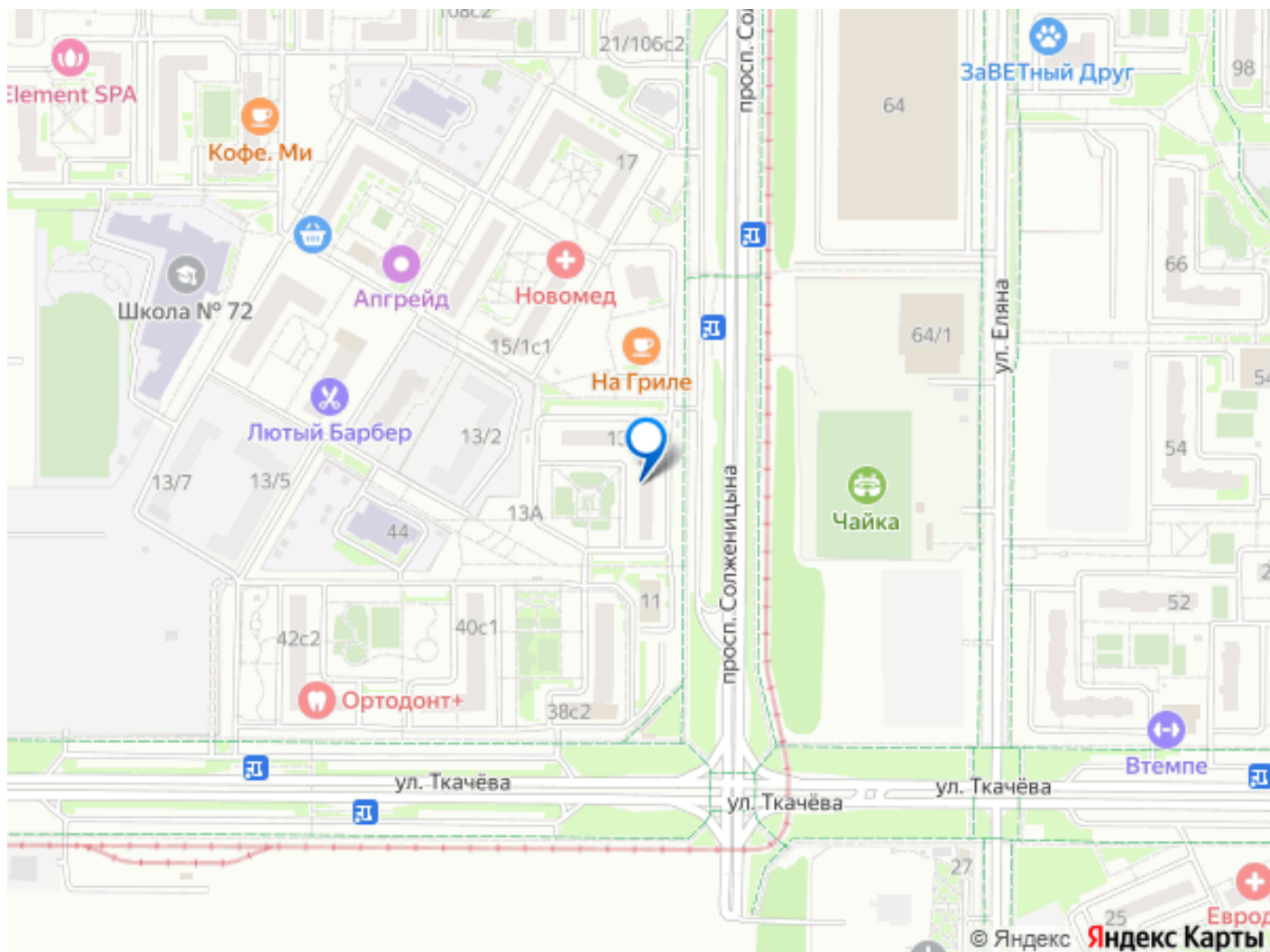
возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — K000489 Продается уютная 1-комнатная квартира в сердце Ростова-на-Дону! Этот современный объект недвижимости ждет своих новых хозяев, которые смогут воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские идеи. Состояние квартиры — под чистовую отделку, что дает вам свободу выбора в оформлении пространства. Квартира расположена на 16 этаже 18-этажного дома, построенного в 2020 году. Вы сможете наслаждаться великолепными видами на город с собственного балкона! Внутри вас ждет совмещенный санузел и качественные железобетонные перекрытия, обеспечивающие надежность и долговечность. Современный жилой фонд, выполненный из пенобетонных блоков,

создает комфортный микроклимат в любое время года. Центральное отопление обеспечит тепло и уют в холодные зимние месяцы. Кроме того, около дома есть парковка, что станет неоспоримым преимуществом для автомобилей и гостей. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас и запланируйте просмотр. Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России