

Создано: 26.08.2025 в 21:41

Обновлено: 08.12.2025 в 17:02

<https://rnd.move.ru/objects/9284440794>

Светлана Бирюкова, Эллада

**79185001478**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Тибетская улица, 1Гс1

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тибетская улица, 1Гс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Тибетская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

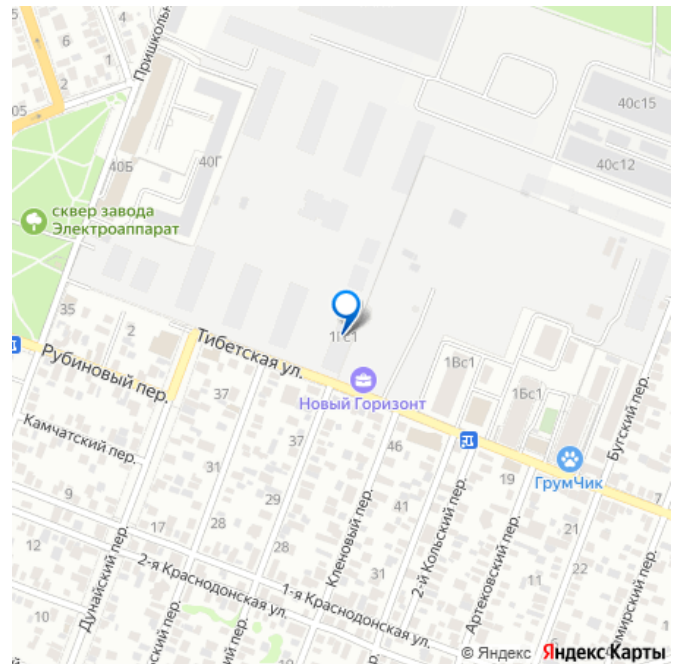
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот:2341. Ворошиловский р-он. Продаётся 1-комнатная квартира в Новом жилом комплексе «Легенда Ростова» по адресу ул. Тибетская, 1Гс1 ( срок сдачи: IV-кв. 2025), на 5-ом этаже, общей площадью 37,42 кв.м. от Московской строительной компании. Район Нариманова, рядом проспект Михаила Нагибина, Н2О. Класс ЖК комфорт. Комплекс расположен в р-не ТЦ Горизонт. Все, что необходимо для повседневной жизни, находится рядом с комплексом, а также на его территории. Первые этажи будут заняты коммерческими помещениями: будущими магазинами, аптеками, пекарнями, салонами красоты. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : школы, детские сады, остановка общественного транспорта НА ТЕРРИТОРИИ ЖК детские игровые, спортивные площадки , СВОЙ ДЕТСКИЙ САД, ПОДЗЕМНАЯ и придомовая ПАРКОВКА.

