

Создано: 15.10.2025 в 16:46

Обновлено: 30.11.2025 в 17:09

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Травяная улица, 22

**4 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Травяная улица, 22

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Травяная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

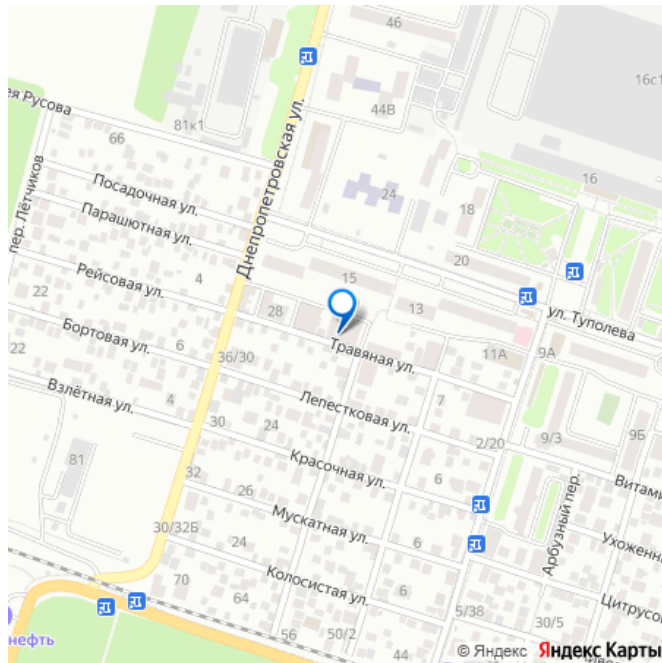
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285727874>

**Александр Иванов, Александр Иванов**

**79185511086**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

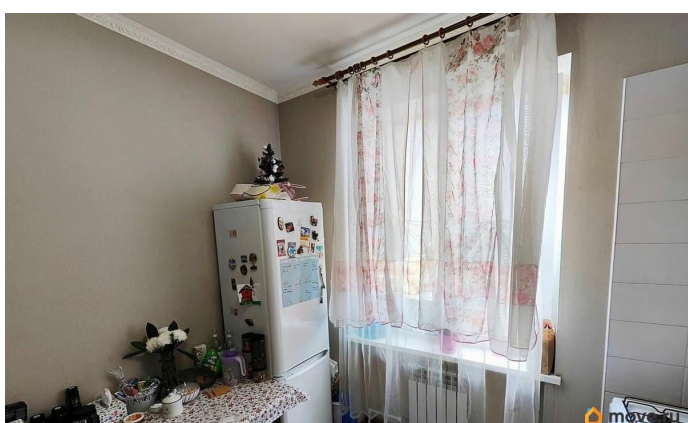
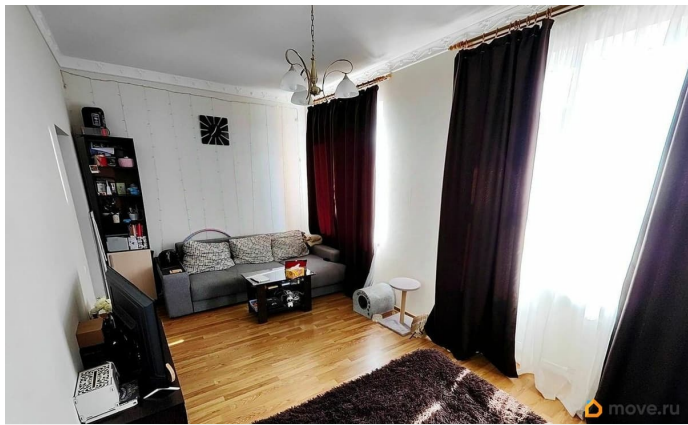
Покупка в ипотеку

да

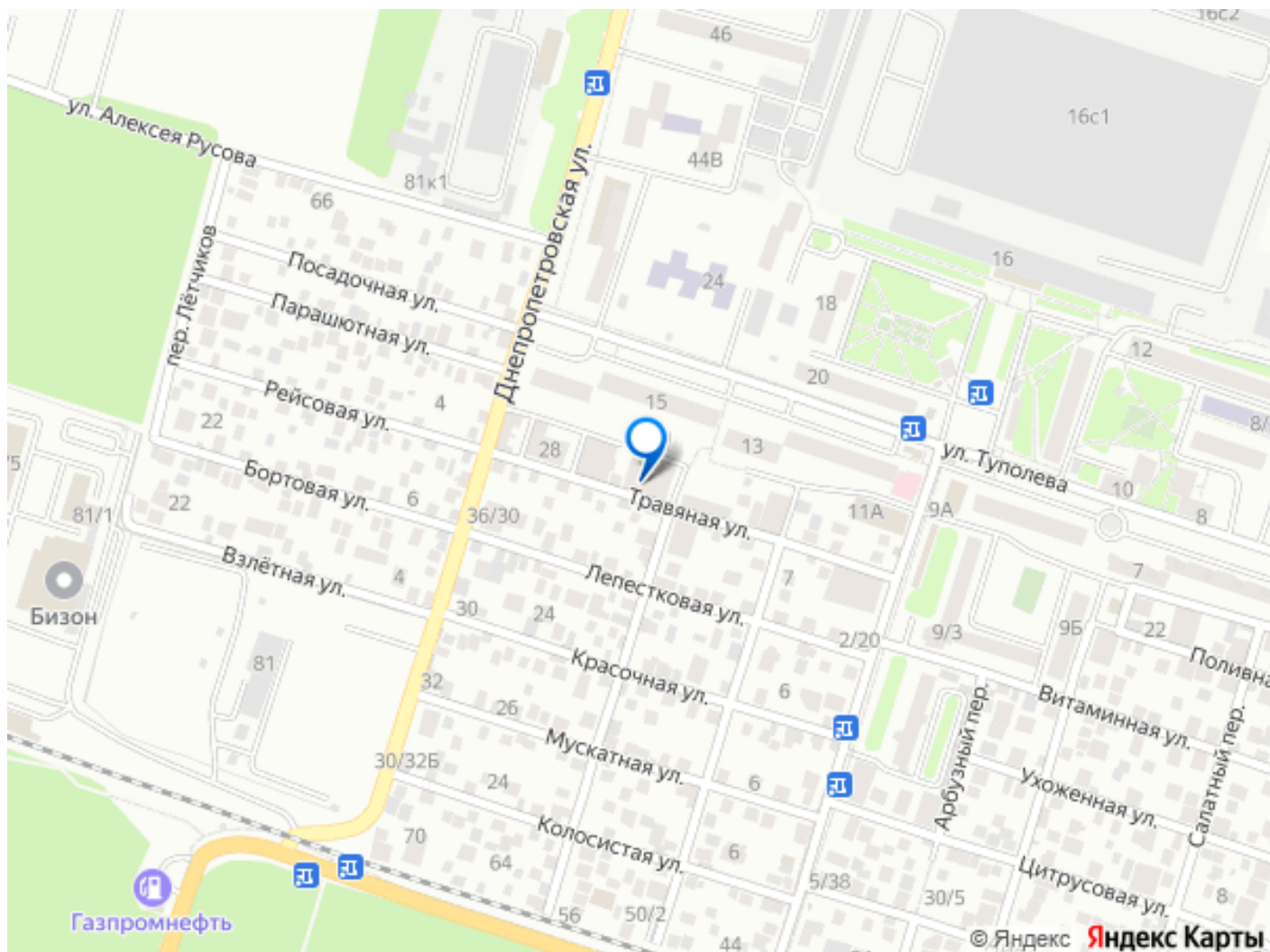
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-кв. в Ростове-на-Дону. Квартира находится в Первомайском районе на ул. Травянная д.22. Это монолитно-кирпичный дом 2009г. с благоустроенной и асфальтированной территорией, и возможностью парковаться возле дома. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома. Площадь квартиры 37,4 кв.м /жилая 18,2 /кухня 9,3 кв.м. Состояние квартиры хорошее. Индивидуальная система отопления 2-х контурный газовый котёл, ванна, газовая плита. Окна м/пласт, балкон застеклён м/пласт, кафель, ламинат, напольная плитка. Квартира продается частично с мебелью. Квартира светлая и очень тёплая. В шаговой доступности - конечные остановки общественного транспорта, детские сады, МОУ СОШ 44 и 113, магазины «Пятёрочка» и «Магнит», улицы Туполева и Днепропетровская. Подходит любая форма расчёта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Цена 4,4 млн. руб.







Move.ru - вся недвижимость России