

🕒 Создано: 11.11.2025 в 13:09

Обновлено: 11.11.2025 в 13:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286476591>

**Собственник**

**79885608329**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Скачкова, 54**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Скачкова, 54

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Скачкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

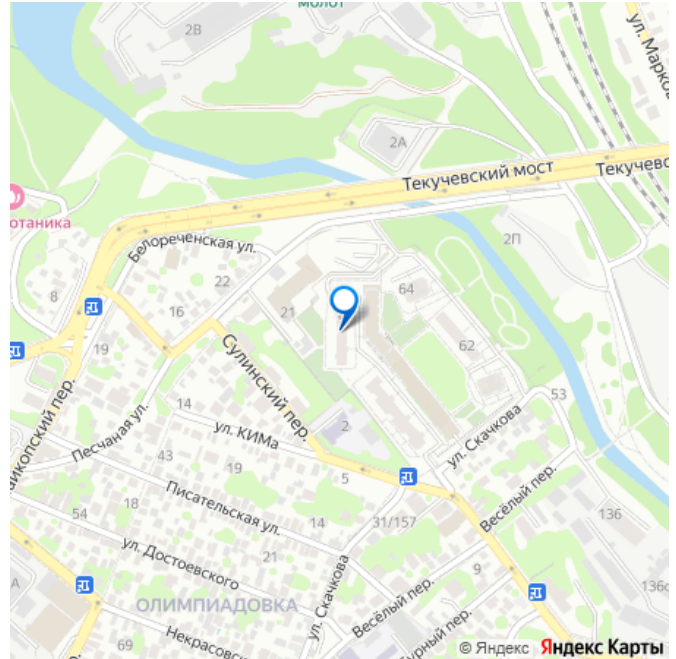
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В услугах агенств не нуждаюсь, свой агент!

Квартира в современном и комфортном ЖК

«Акварель» на живописном 12м этаже.

Площадь с лоджией 37,5кв.м, жилая

18м(комната),кухня 7.5 м. В хорошем

состоянии, не сдавалась, с техникой и

мебелью (возможна продажа без техники и

мебели). Развитая инфраструктура, всё

необходимое в шаговой доступности:

магазины, аптеки, кафе, детские сады и

школы, 2 парка,остановки транспорта. Во

дворе детские и спортивные площадки, зоны

отдыха и прогулочные дорожки, паркинг,

свой парк с речкой и зонами барбекю.

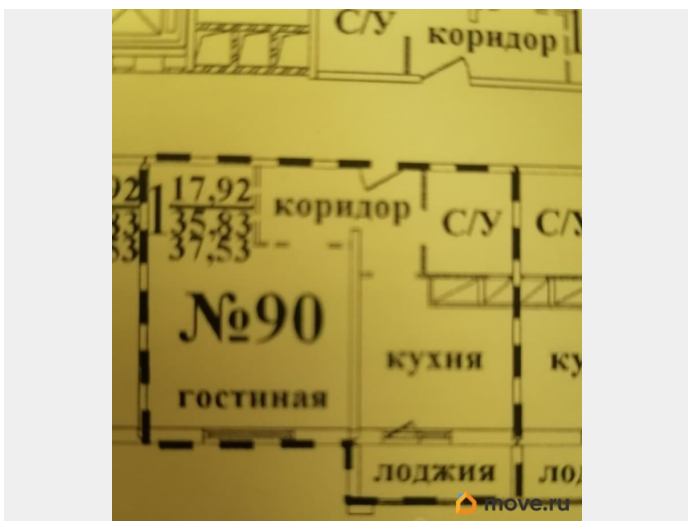
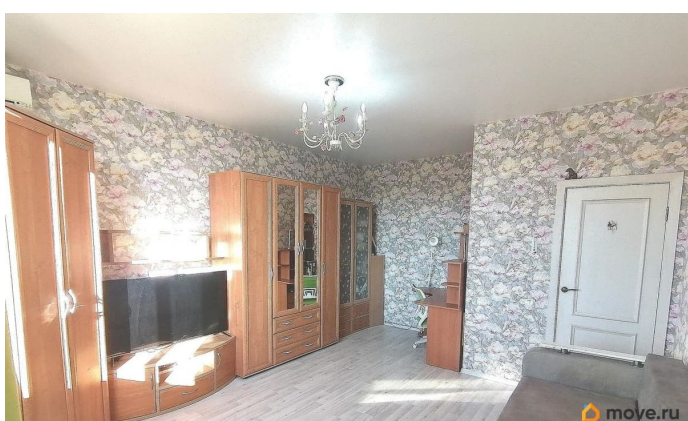
Удобная транспортная развязка — до центра

и Западного 1520 мин. Территория

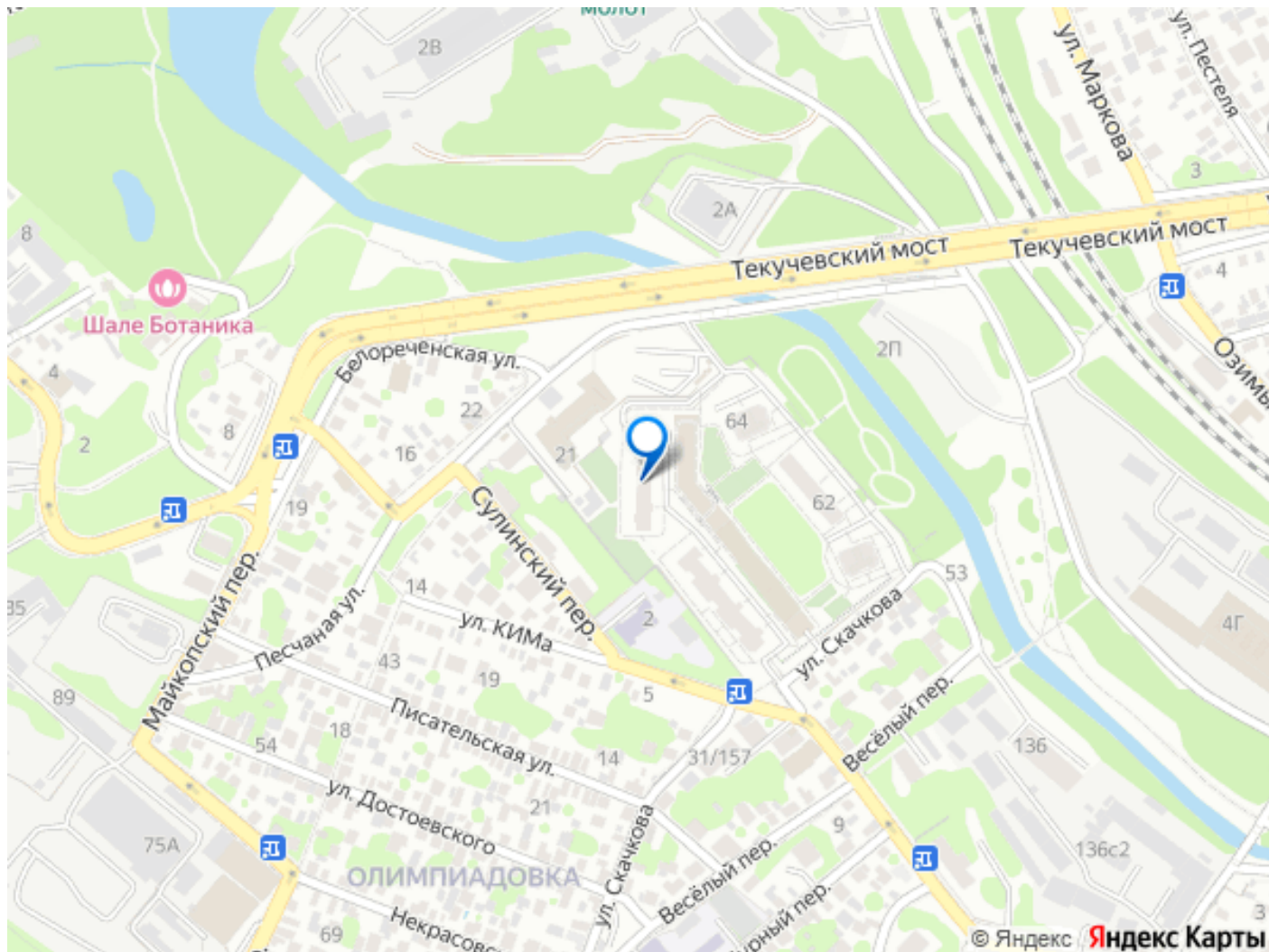
ухоженная, чистая, с видеонаблюдением и

освещением. Все документы в порядке, 1

собственник, подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России