

Создано: 11.11.2025 в 13:09

Обновлено: 11.11.2025 в 13:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286476591>

Собственник

79885608329

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Скачкова, 54**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Скачкова, 54

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Скачкова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

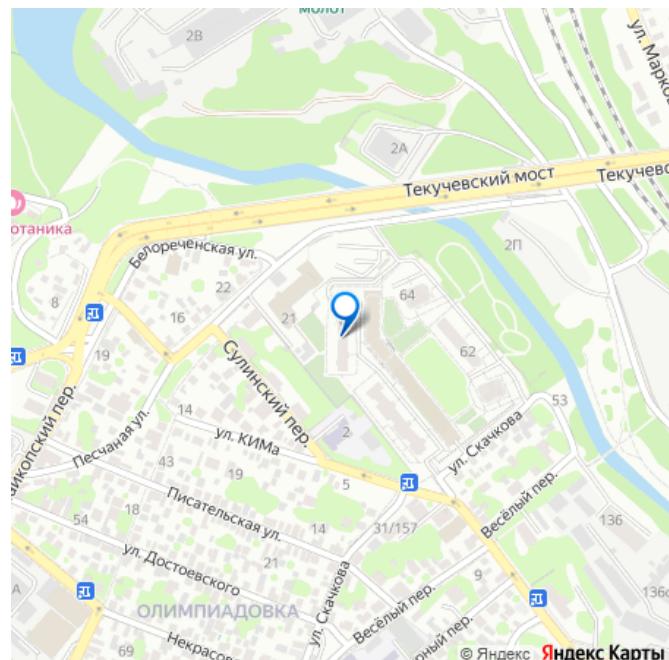
7.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В услугах агентств не нуждаюсь, свой агент!
Квартира в современном и комфортном ЖК
«Акварель» на живописном 12м этаже.
Площадь с лоджией 37,5кв.м, жилая
18м(комната),кухня 7.5 м. В хорошем
состоянии, не сдавалась, с техникой и
мебелью (возможна продажа без техники и
мебели). Развитая инфраструктура, всё
необходимое в шаговой доступности:
магазины, аптеки, кафе, детские сады и
школы, 2 парка,остановки транспорта. Во
дворе детские и спортивные площадки, зоны
отдыха и прогулочные дорожки, паркинг,
свой парк с речкой и зонами барбекю.
Удобная транспортная развязка — до центра
и Западного 1520 мин. Территория
ухоженная, чистая, с видеонаблюдением и
освещением. Все документы в порядке, 1
собственник, подходит под ипотеку.



move.ru



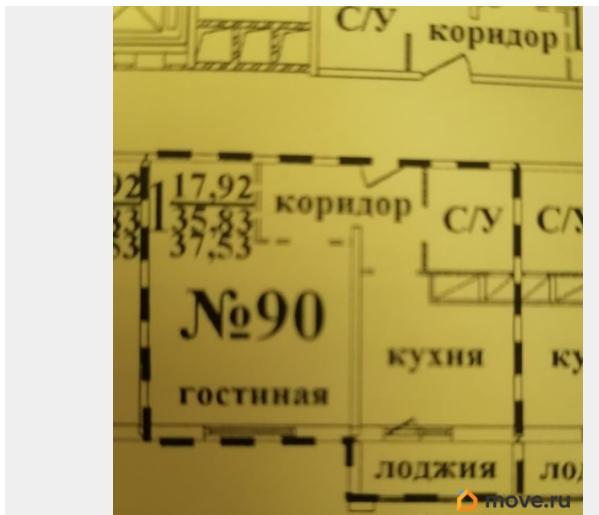
move.ru



move.ru



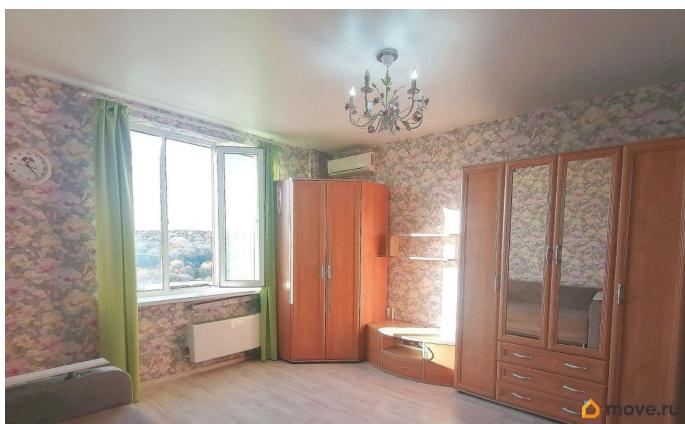
move.ru



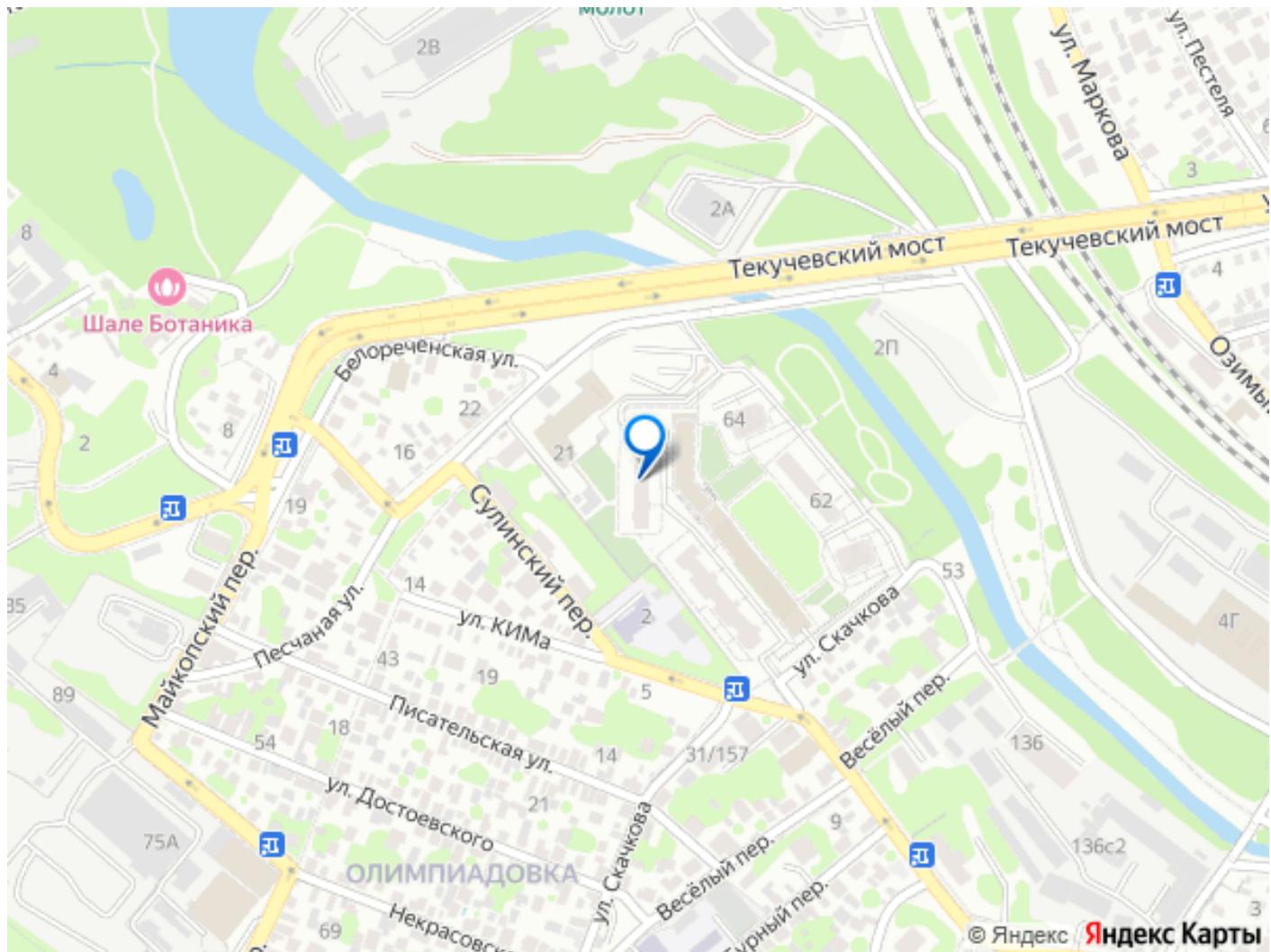
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России