

Создано: 30.11.2025 в 05:52

Обновлено: 30.11.2025 в 05:56

<https://rnd.move.ru/objects/9287002786>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Тибетская улица**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тибетская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Тибетская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

17/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

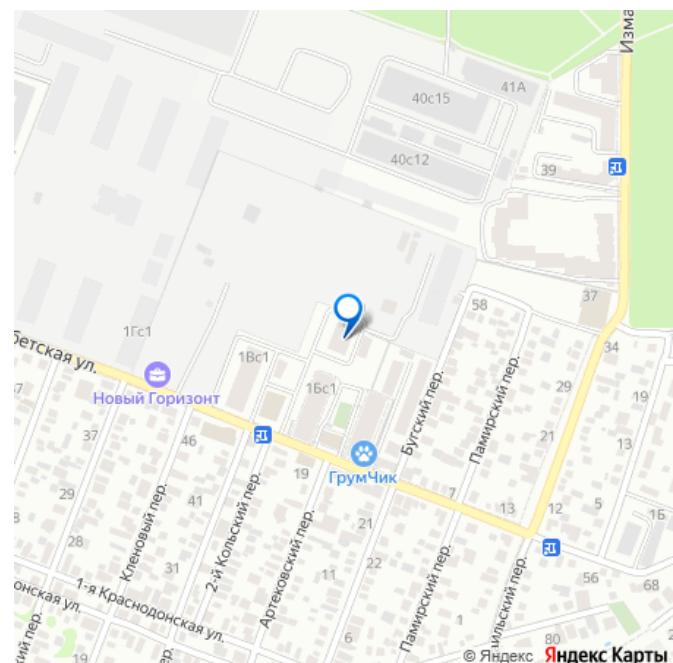
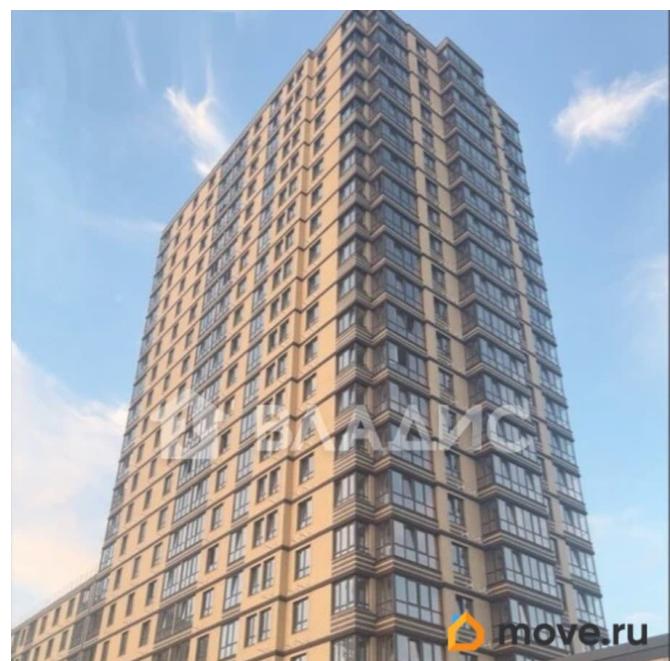
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



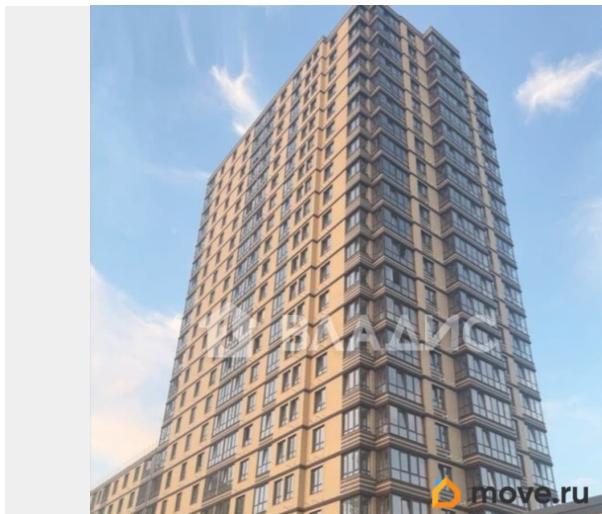
да

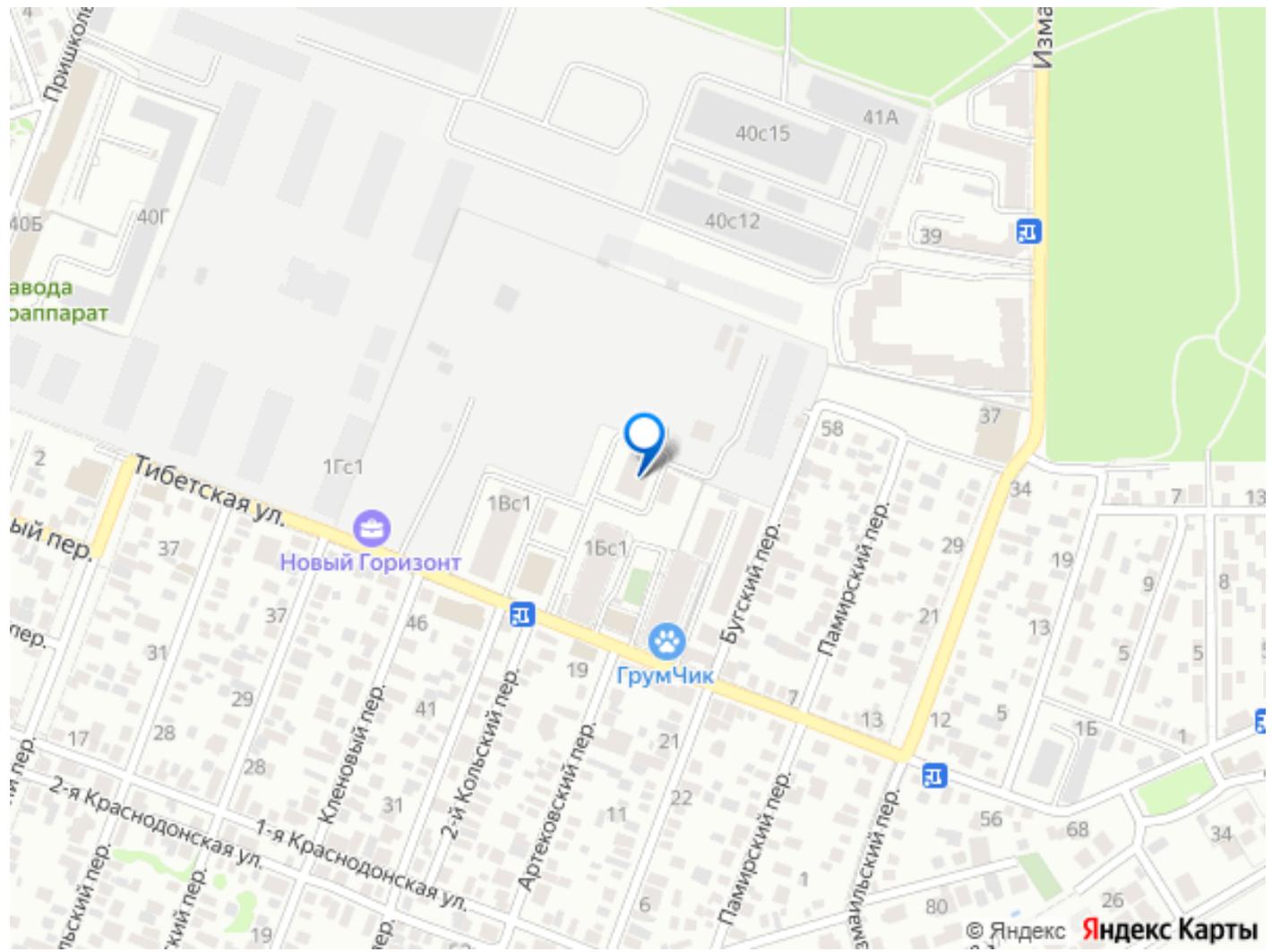
лифт

Описание

Код объекта: 1477816. 1-комн. квартира, 37,5 м?, новый дом, 10 мин до центра города, Ростов-на-Дону ул. Тибетская, 1В — дом сдан, ключи на руках ПАРАМЕТРЫ: • Общая площадь — 37,5 м?; • Этаж — 17; • Дом — новый, современный комплекс; • Жилая комната — 13,9 м?; • Кухня — 9,4 м?; • Лоджия — 2,9 м?; • Санузел — 4,8 м?; • Коридор — 6,2 м?. ПЛАНИРОВКА: • Квартира с грамотной эргономикой и правильной формой помещений; • Не угловая, очень тёплая; • Окна выходят на юго-восток — солнечная, видовая, с видом на рощу; • Квартиры по этому стояку у застройщика были проданы в первую очередь и были самыми дорогими — редкое предложение; • В этом доме однушки от застройщика больше не продаются. СОСТОЯНИЕ: • Дом сдан, ключи на руках — можно сразу заходить и делать ремонт под себя; • Квартира чистая, светлая, с отличным потенциалом планировки и зонирования. ИНФРАСТРУКТУРА: Район с масштабной застройкой и развитой инфраструктурой: • Школа и детские сады — рядом; • Магазины, супермаркеты, аптеки — в шаговой доступности; • Остановка общественного транспорта — у дома, маршруты во все районы города; • Торговый центр, аквапарк; • Рядом ЦЕНТР ГОРОДА: Нагибина / Ларина / Горизонт / СЖМ / Ворошиловский / Ашхабадский / Герасименко; • Для прогулок и пробежек — огромная роща прямо возле дома. Ключи на руках — быстрый выход на сделку; Документы готовы к продаже. Сделка под ключ с полным

юридическим сопровождением агентства
недвижимости «ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России