move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9287324914

Создано: 25.02.2025 в 18:05

Обновлено: 12.12.2025 в 18:52

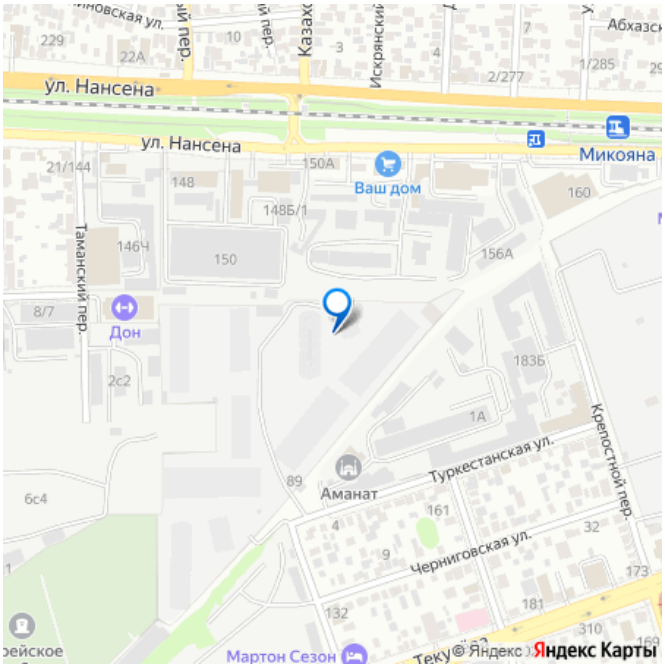
**Объединение Застройщиков,**
**Объединение Застройщиков**
**79304654527**

# 5 459 250 ₽

*для заметок*

Округ

Ростов-на-Дону, Кировский район




## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.2 м$^2$

Площадь кухни

12.1 м$^2$

Общая площадь

37.65 м$^2$

Этаж

17/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

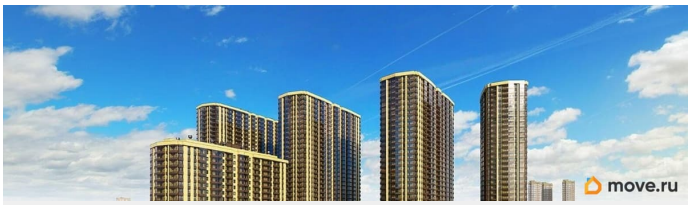
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

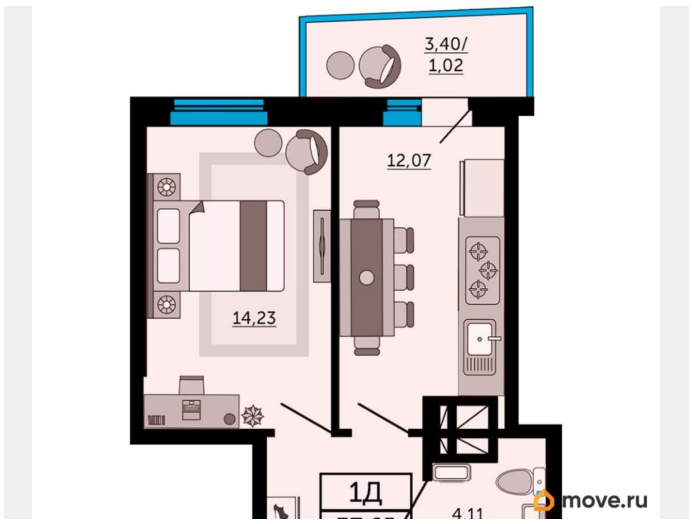
**Описание**

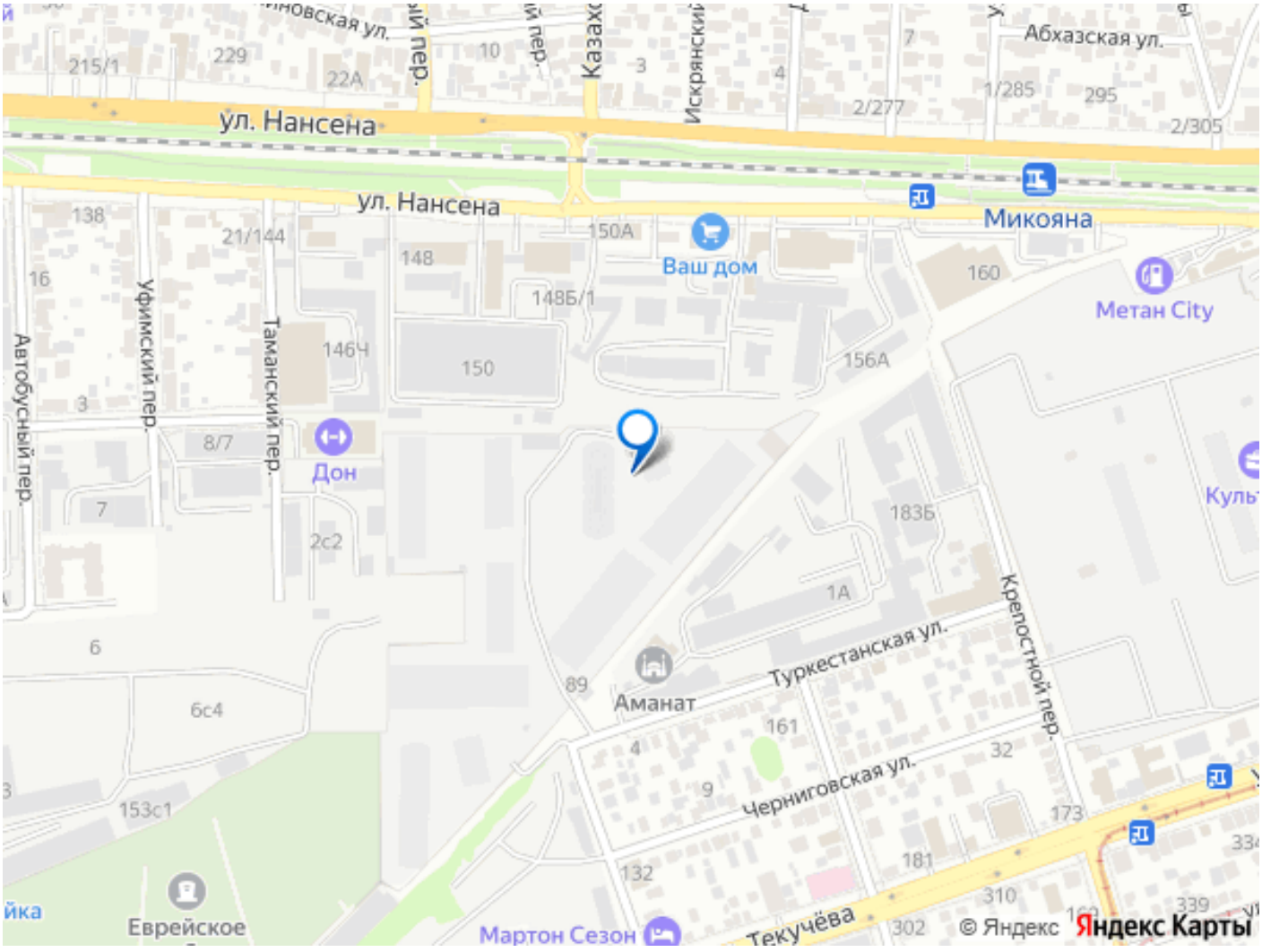
Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Позиция 3), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 37.65 кв.м., на 17 этаже. Жилой комплекс «Донской Арбат» от Московской Строительной Компании расположен по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-кт Кировский, д. 89. Транспортная доступность Две центральные улицы - Красноармейская и Большая Садовая - находятся в пяти минутах езды. Удобная транспортная развязка позволит уехать в нужное вам место быстро и комфортно. Активный отдых возле дома На территории комплекса есть все для активного образа жизни: футбольное поле, несколько спортивных и детских площадок. В шаговой доступности - бассейн и стадион. Приятным дополнением является расположение рядом «Ростовского ипподрома». Комфорт в каждой детали Ощутите все плюсы недвижимости класса «Комфорт+;». Дома с бесшумными лифтами, дизайнерской отделкой входных групп, скрытыми нишами для кондиционеров, просторными планировками, панорамным остеклением балконов и лоджий. Идеальное местоположение Уникальная локация в центральной части Ростова-на-Дону позволяет быстро добираться в любой район города и в то же время - наслаждаться спокойной, неторопливой жизнью в стороне от оживленных магистралей.


move.ru

move.ru

move.ru


3,40/
1,02
12,07
14,23
1Д
4,11
move.ru


ул. Нансена
ул. Нансена
Абхазская ул.
Микояна
Ваш дом
Метан City
Дон
Аманат
Туркестанская ул.
Черниговская ул.
Крепостной пер.
Автобусный пер.
Уфимский пер.
Таманский пер.
Мартон Сезон
Еврейское
Текучёва
© Яндекс
Яндекс Карты