

Создано: 08.10.2025 в 16:54

Обновлено: 02.12.2025 в 13:24

Ростовская область, Новочеркасск,  
Рошинский переулок, 26

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Рошинский переулок, 26

Улица

[Рошинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

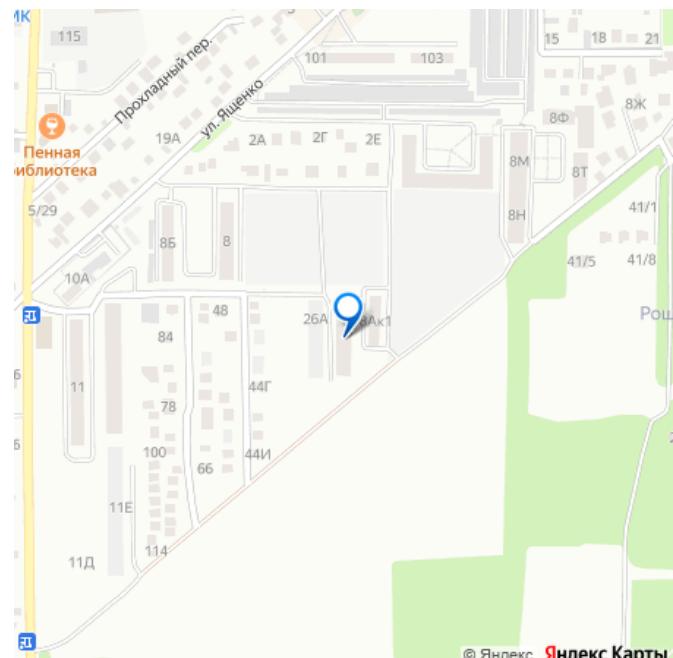
<https://rnd.move.ru/objects/9286345066>

Специалист Регина, Этажи

Новочеркасск

**79885737814**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

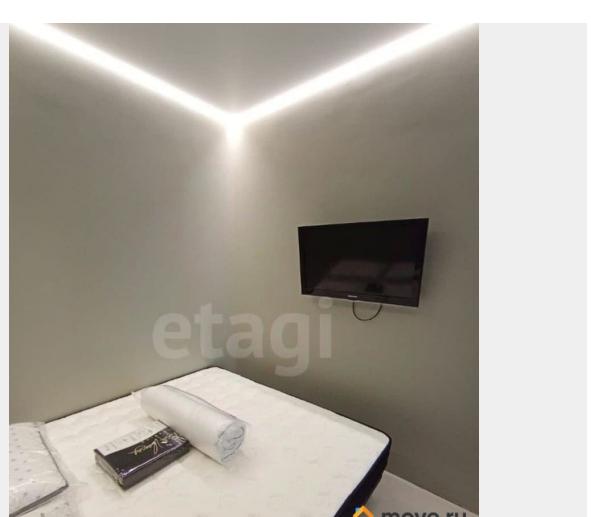
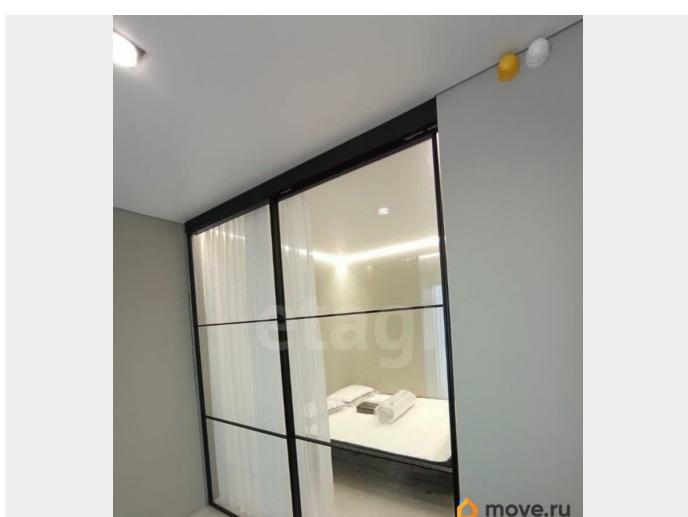
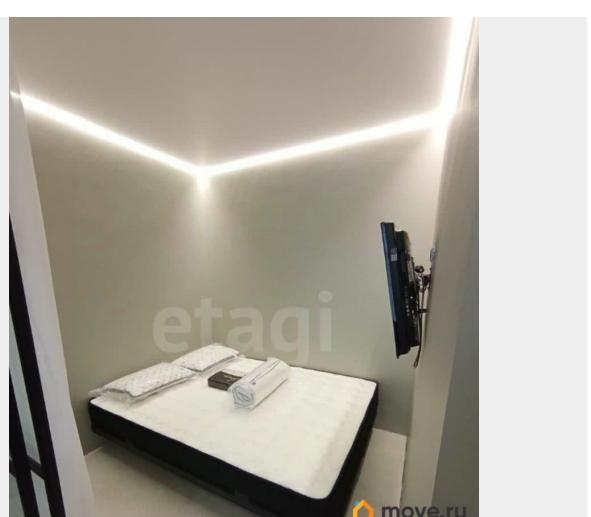
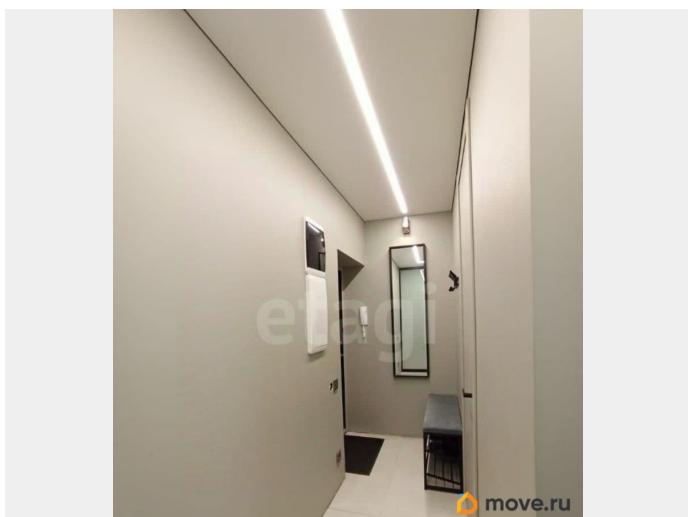
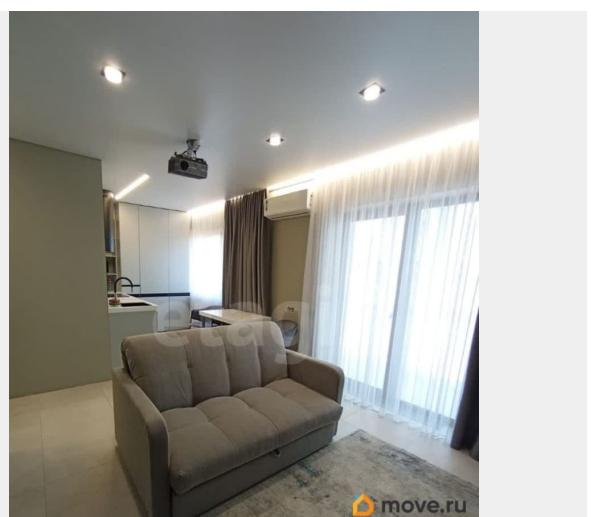
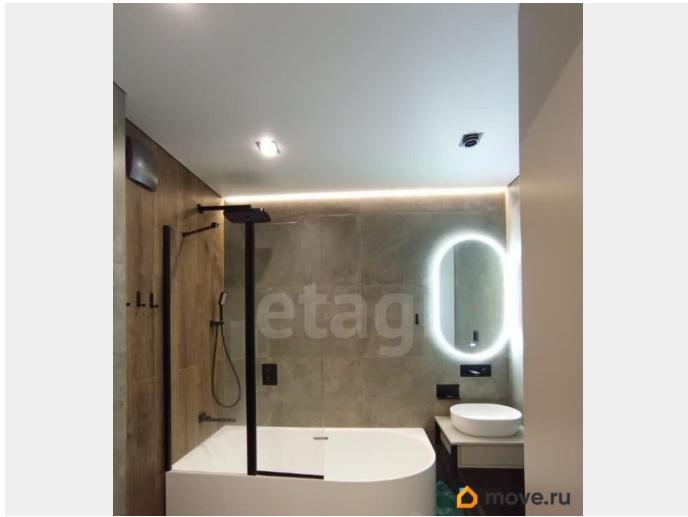
## **Описание**

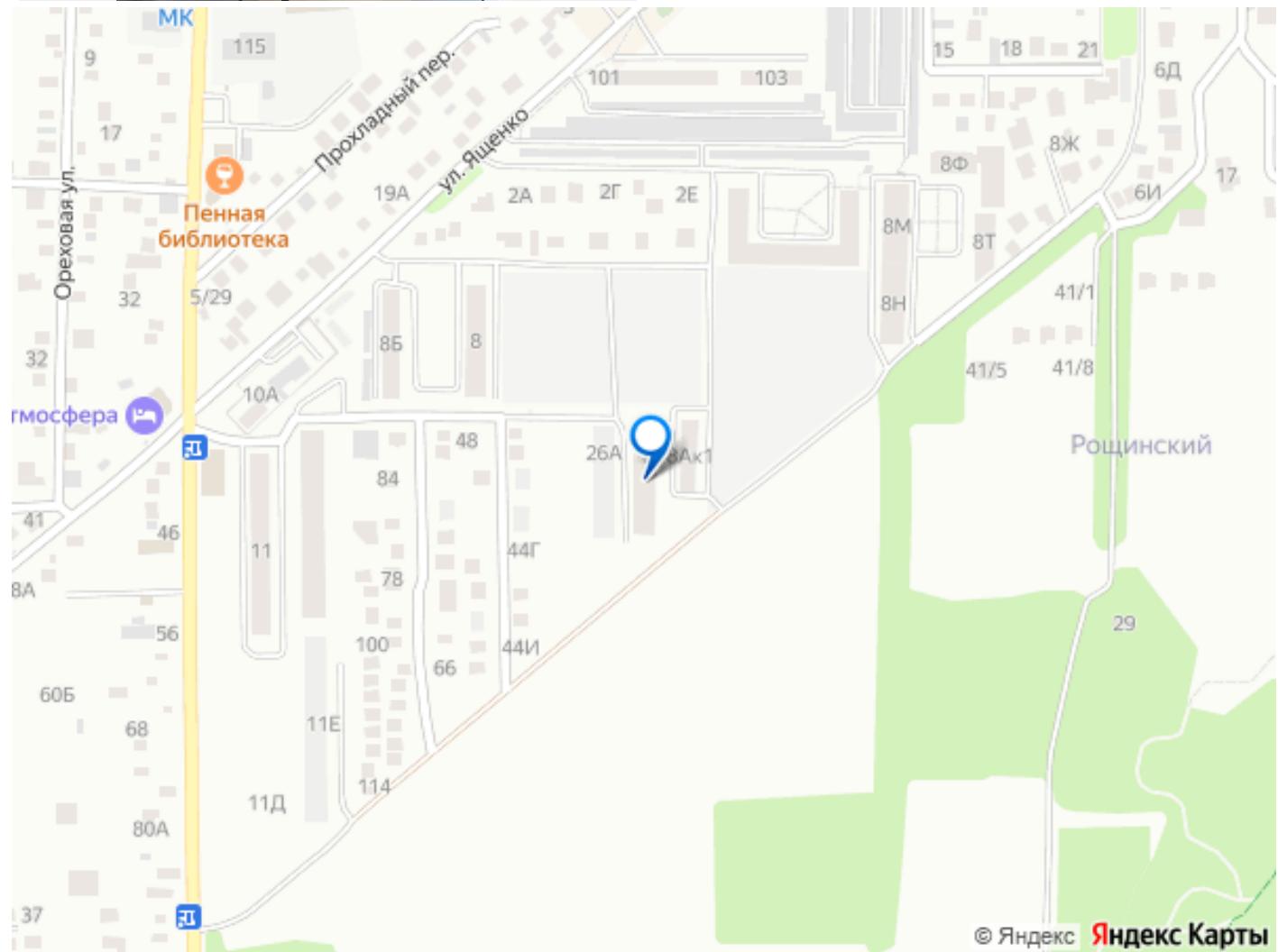
Срочная продажа просторной однокомнатной квартиры с полностью готовым к проживанию форматом. Объект отличает высококачественный дизайнерский ремонт, для которого были использованы премиальные материалы и инженерное оборудование. Вся мебель, техника и элементы декора, включая встроенную кухню, стиральную машинку, сушилку, посудомойку и проектор для домашнего кинотеатра, остаются новому владельцу.

Планировка продумана до мелочей и включает функциональное зонирование, что создает ощущение большего пространства. Ключевыми преимуществами являются автономная система отопления, обеспечивающая комфорт и экономию, а также теплые полы по всей площади.

Увеличенная остекленная лоджия служит дополнительным многофункциональным помещением, где можно устроить лаунж зону. В целях безопасности установлена система видеонаблюдения с камерами на входе и на лоджии. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, кафе и объекты для досуга. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Это решение для тех, кто

ценит качество исполнения, безопасность и не хочет тратить время и ресурсы на дополнительные вложения. 1 взрослый собственник, мат. капитал не использовался. Код пользователя: 192608 Номер в базе: 9987336





Move.ru - вся недвижимость России