

Создано: 18.12.2025 в 17:31

Обновлено: 19.12.2025 в 16:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Извилистая улица, 17/1****4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 17/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Извилистая](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

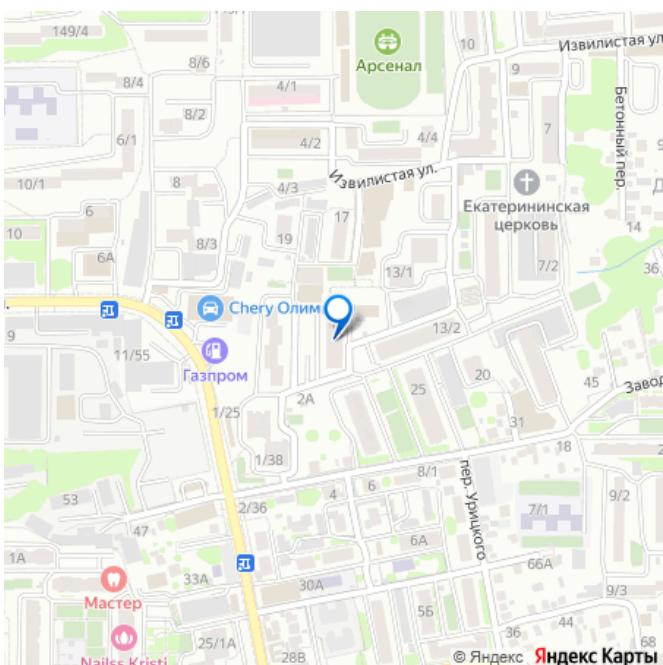
косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9287534874>**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону****79885712977**

для заметок



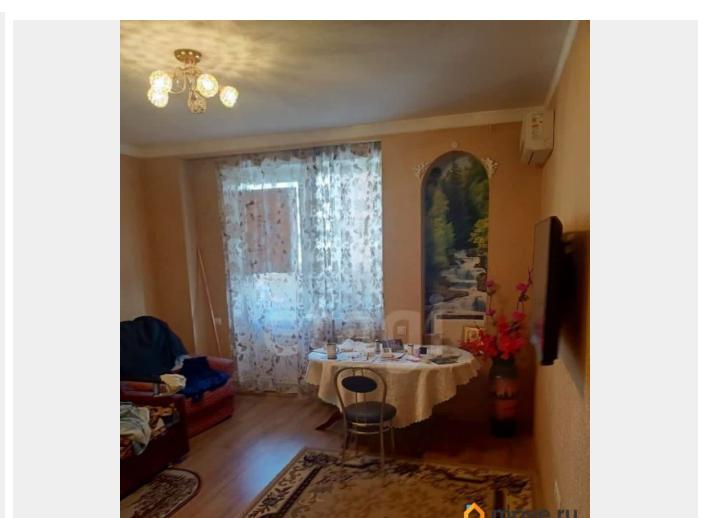
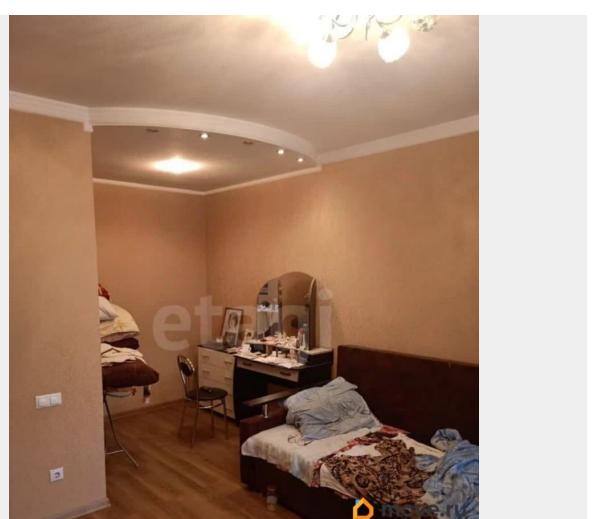
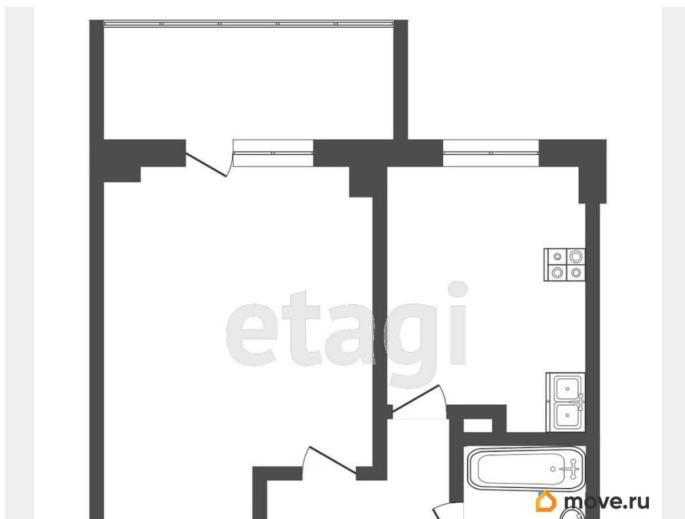
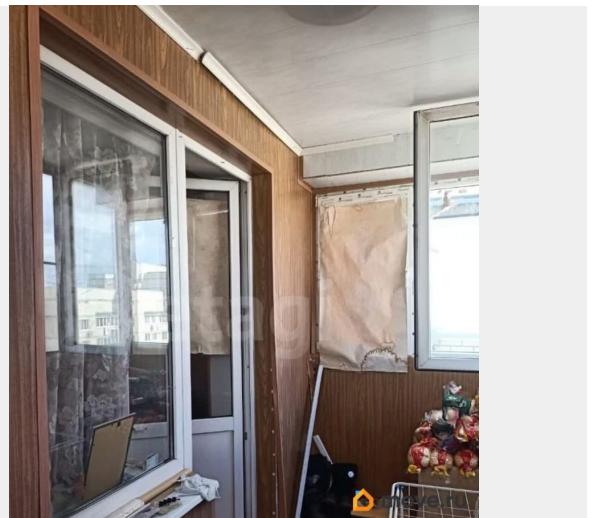
возможна ипотека, лифт, парковка

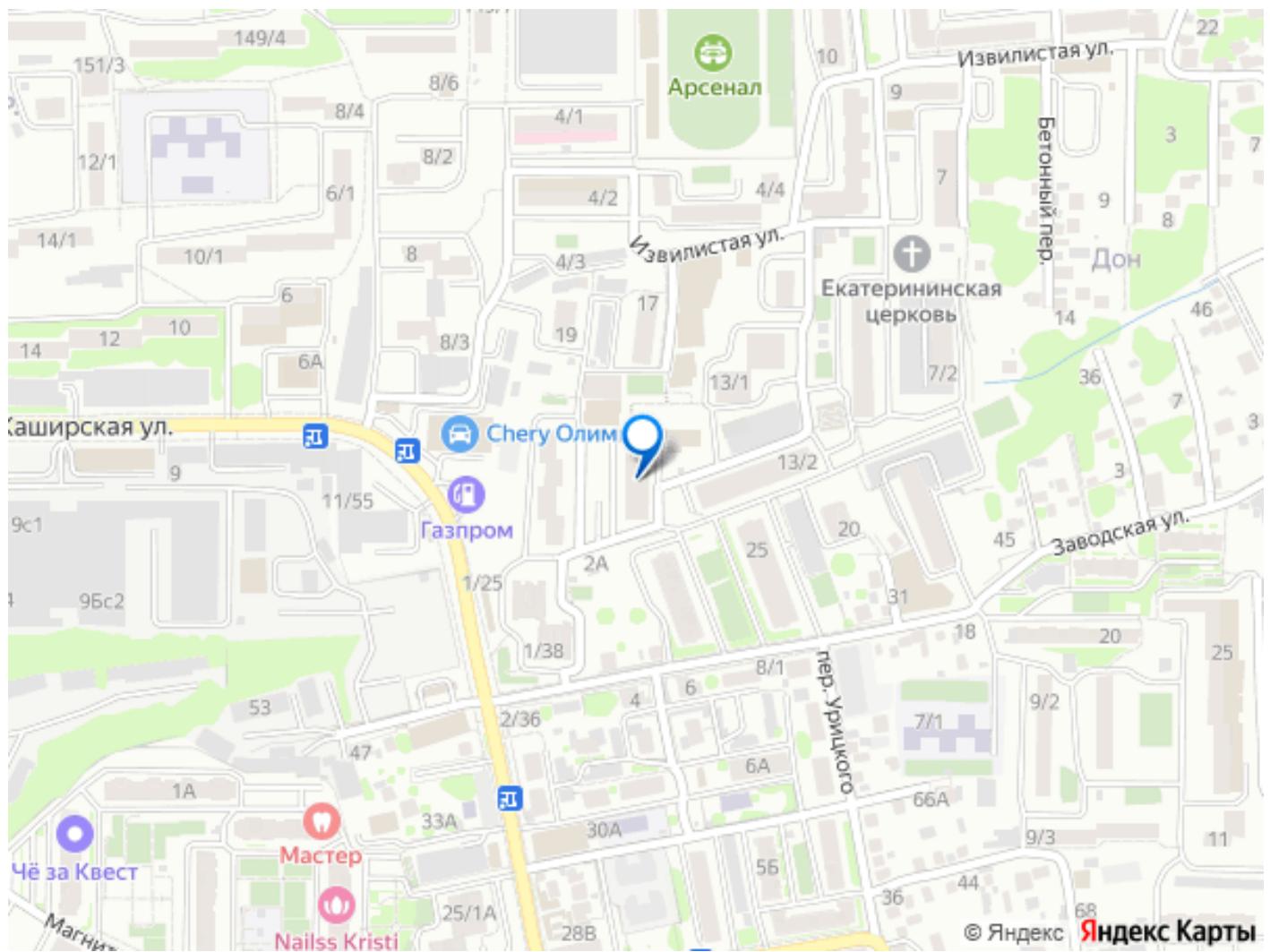
Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 37.9 м² в современного кирпичного дома 2013 года постройки в Западном районе. Квартира в отличном состоянии с готовым качественным ремонтом, полным комплектом мебели и необходимой техникой, включая кондиционер, холодильник и стиральную машину, что позволяет заселиться сразу после сделки. Планировка эффективна: изолированная жилая комната 20.5 м², просторная кухня 9.2 м² и совмещенный санузел. Большая лоджия с окнами во двор увеличивает полезное пространство и обеспечивает тишину. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, во дворе оборудована детская площадка и организована открытая парковка. Ключевое преимущество — развитая повседневная инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Это оптимальное решение для тех, кто ищет современное жилье в обжитом районе без необходимости в дополнительных вложениях и с возможностью моментального заселения.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 10662562







Move.ru - вся недвижимость России