

Создано: 20.02.2025 в 14:58

Обновлено: 22.12.2025 в 15:11

<https://rnd.move.ru/objects/9273077684>

Ирина Коннова, Перспектива

**79896210419**

## Ростовская область, Азов, Черноморский переулок

**4 350 000 ₽**

Ростовская область, Азов, Черноморский переулок

Улица

[Черноморский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

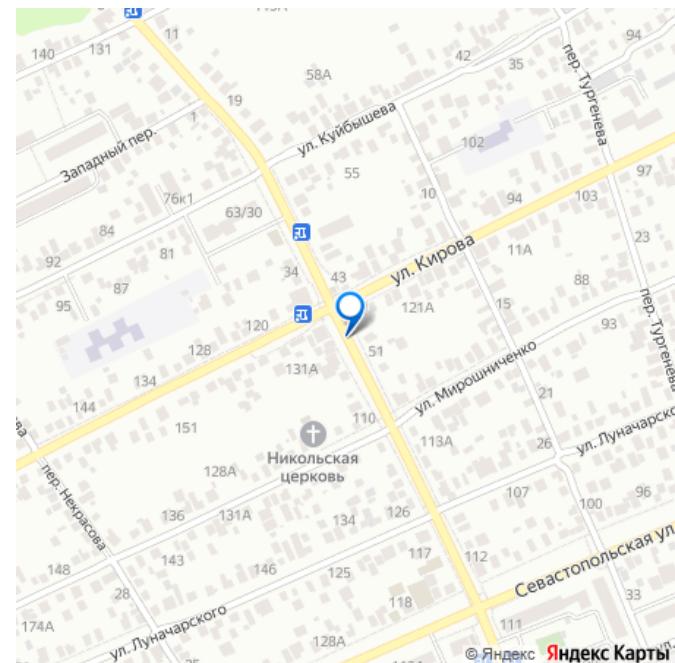
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

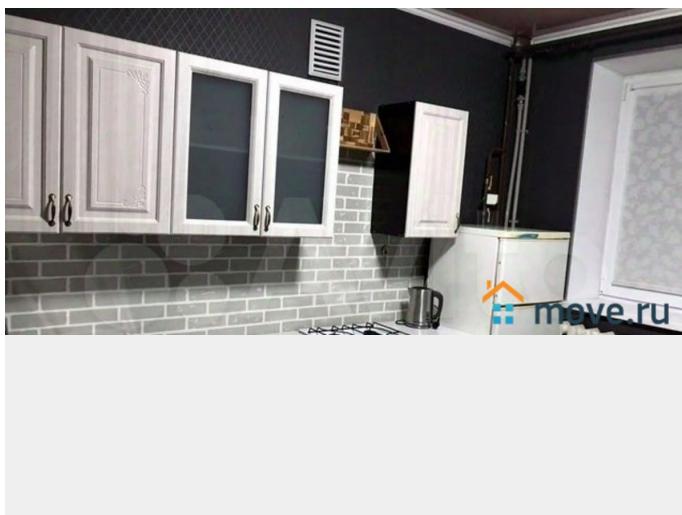
да

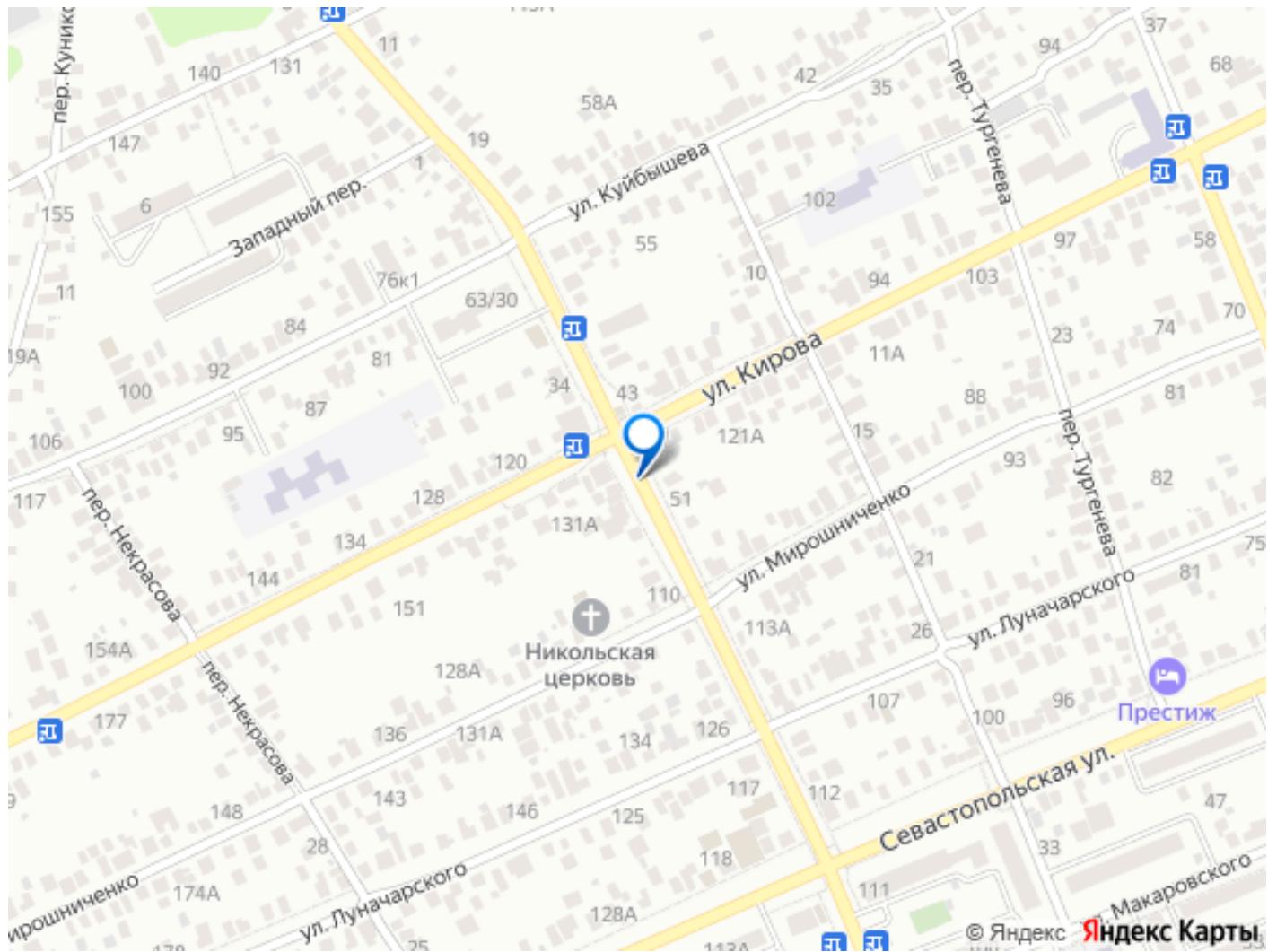
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Азов по адресу Черноморский переулок, 66А. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, расположена она на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома. Это отличное решение для тех, кто ценит комфорт и хочет жить в доме с надежной инфраструктурой. Квартира недавно прошла евроремонт, что делает ее готовой к проживанию без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 11 кв. м станет любимым местом для семейных завтраков и ужинов. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Квартира имеет балкон с видом во двор, где всегда тихо и спокойно, что особенно важно для комфортного проживания. Дом, в котором находится квартира, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а также долговечность здания. Расположение квартиры очень удобное. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также разнообразные магазины. Это позволит вам и вашей семье чувствовать себя комфортно и безопасно, не беспокоясь о необходимости долгих поездок по городу. Условия сделки прозрачны и безопасны. Квартира готова к продаже, без обременений. Ипотека возможна, что открывает дополнительные

возможности для покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам все преимущества этого объекта!





Move.ru - вся недвижимость России