

Создано: 09.09.2025 в 19:15

Обновлено: 04.12.2025 в 12:01

<https://rnd.move.ru/objects/9284820003>

Вадим Дурасов, СОГЛАСИЕ

**79896208720**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова**

**9 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

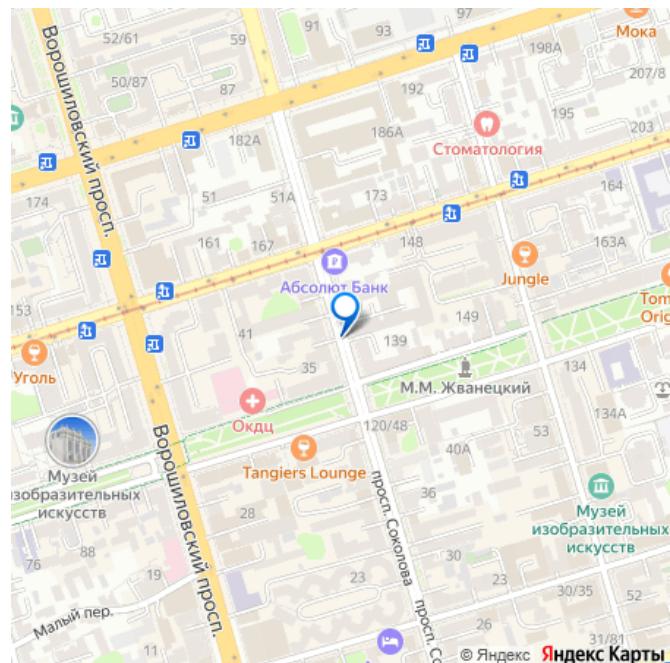
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

## Описание

В продаже просторная 1 комнатная квартира

37м2 с дизайнерским ремонтом в самом центре города! В квартире сделан дизайнерский ремонт в едином стиле, мебель выполнена на заказ. Декоративная стена в спальной комнате и цветовые решения создают волшебный уют! Стиральная машина установлена на кухне (на видео видно).

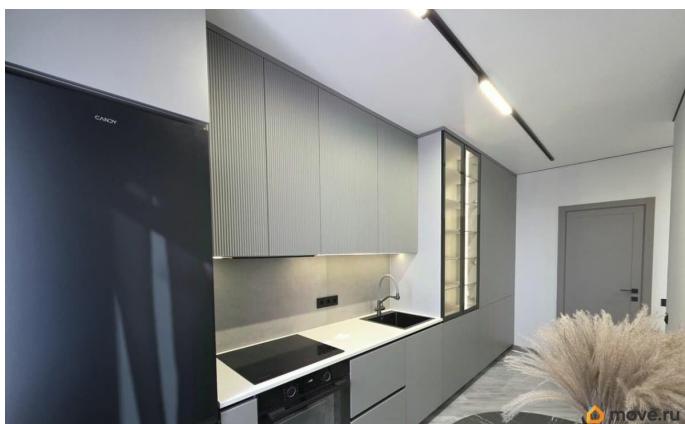
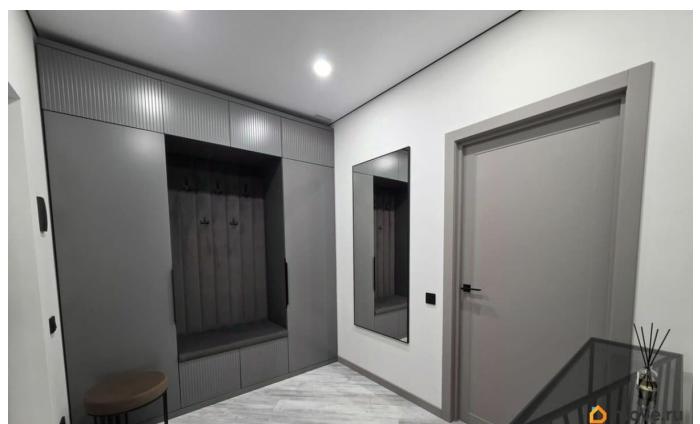
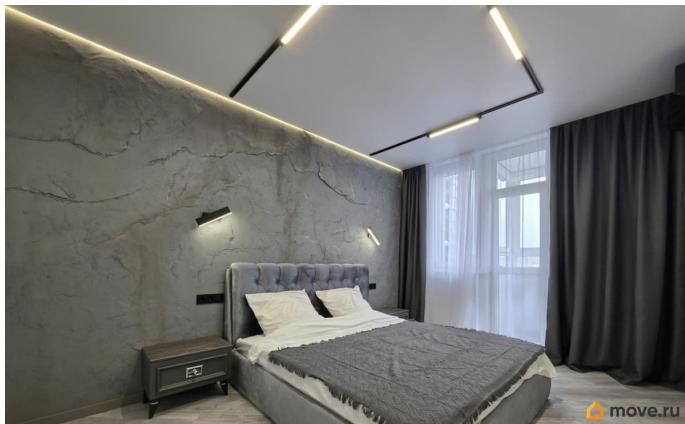
Более детально расскажу при показе квартиры! Приходите посмотреть вживую, Вам понравится!!! Идеальный вариант для себя или для сдачи в аренду (от 45 т.р. в месяц)! Один взрослый собственник.

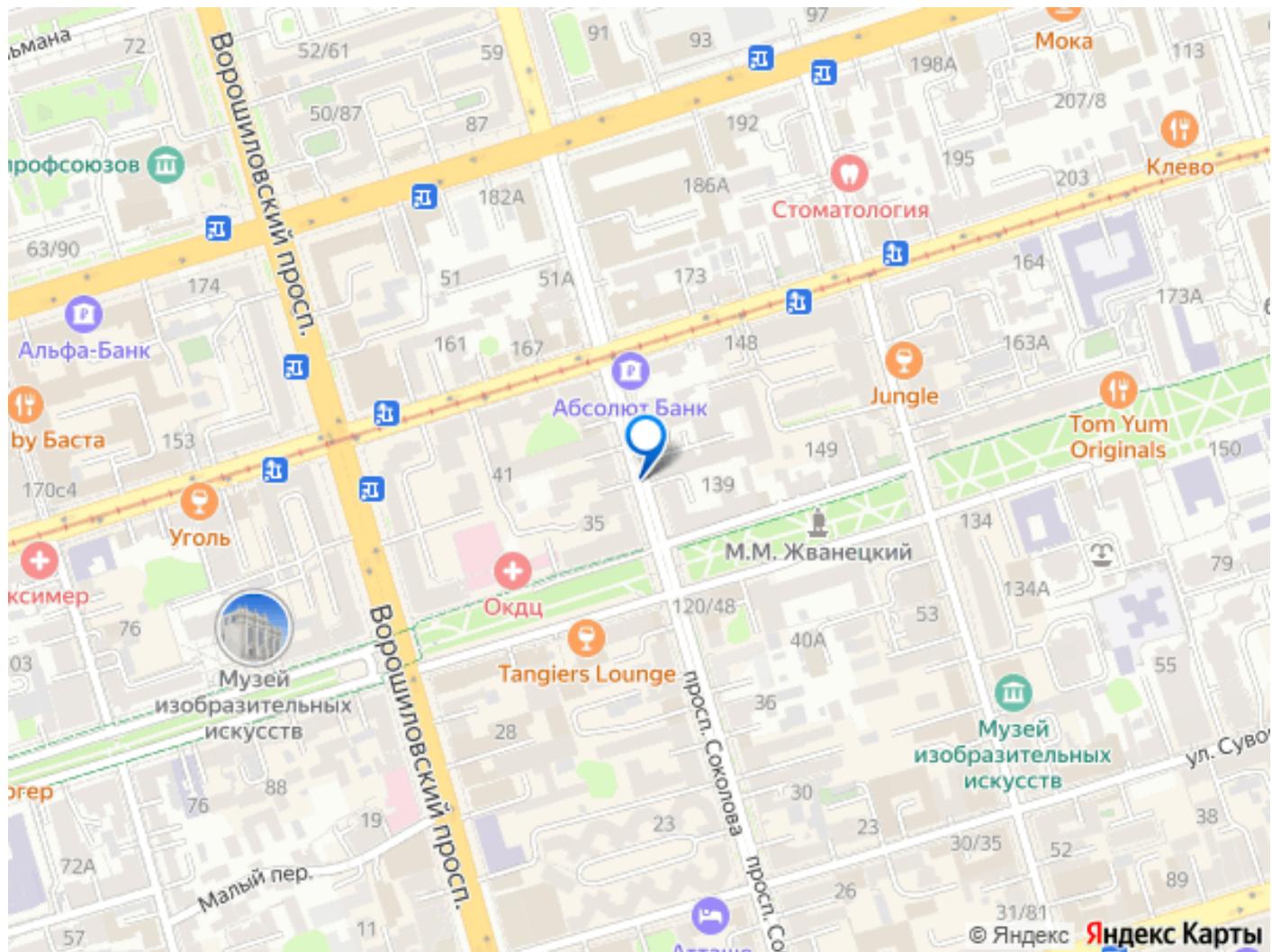
Обременений нет. Показ в удобное время.

Звоните! ЖК Соколова 68 Комплекс Бизнес-класса в самом центре города! Тихий центр, 5 минут ходьбы до ул. Пушкинская или ДГТУ, или Киноцентр БОЛЬШОЙ; Рядом супермаркеты, школы, детские сады, ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС Отличная транспортная развязка (в двух шагах Красноармейская и Ворошиловский, можно уехать в любой конец города); ЖК Соколова 68 лучший в этой локации (ближайшие аналоги: Рубин, Кристалл 1, Университетский 137);

Собственный торговый комплекс и детский сад на территории ЖК; ЗЕЛЕНАЯ УХОЖЕННАЯ территория с детскими площадками под навесом и зонами отдыха для взрослых;

Стильные холлы с зеркалами; В каждом подъезде консьерж; Премиальные лифты KONE (скоростные и тихие); Наземный и подземный паркинг; Здания оснащены собственной крышной котельной, это даёт возможность регулировать отопление в квартире; Видеонаблюдение по периметру дома и внутри; Система Умный дом управление со смартфона; Закрытая охраняемая территория и круглосуточная охрана. Номер объекта по каталогу #194191. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России