

Создано: 24.10.2025 в 19:52

Обновлено: 02.12.2025 в 21:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286046463>

Ольга Костюкова, АВРОРА

79897233969



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Лелюшенко, 15А**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 15А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

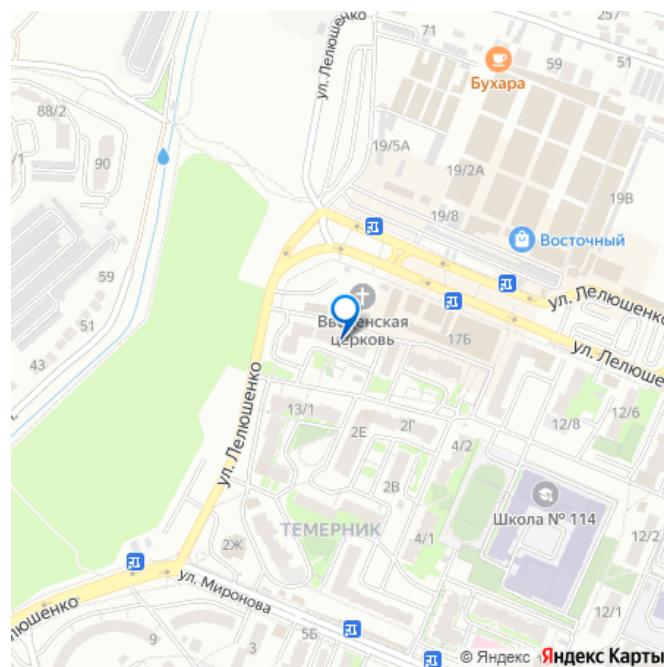
12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

id:4330. Представляю Вашему вниманию !

Продажу 1 к квартиры Цена - ниже рынка !!!

Локация- Темерник. Напротив строящегося

ВВЕДЕНСКОГО ХРАМА. Необходим

косметический ремонт. Очень теплая

квартира. Не угловая. Но , при желании.

можно жить и в таком состоянии или

сдавать. Легко будет сдаваться, тк буквально

в 30 метрах- рынок . Всегда можно

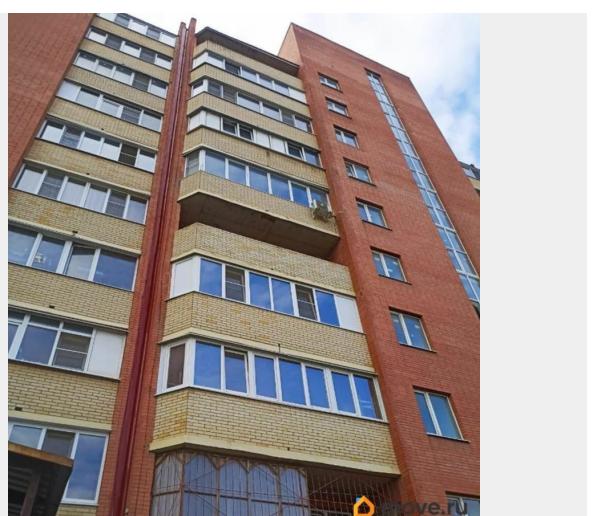
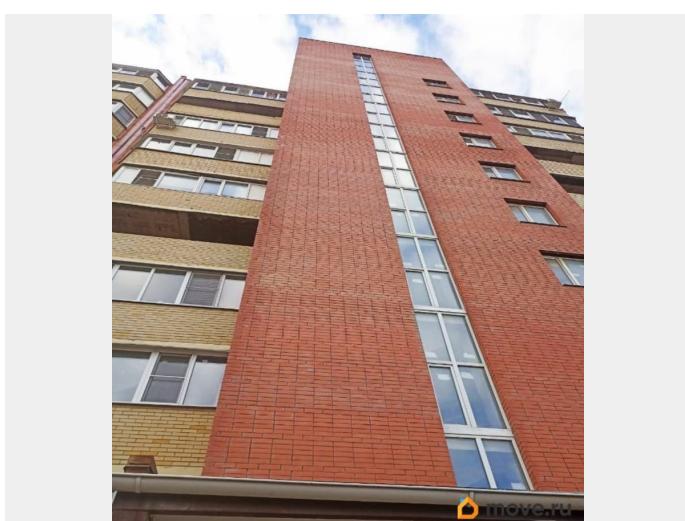
припарковаться. Рядом - зеленая зона. Все

документы - в полном порядке. Квартира уже

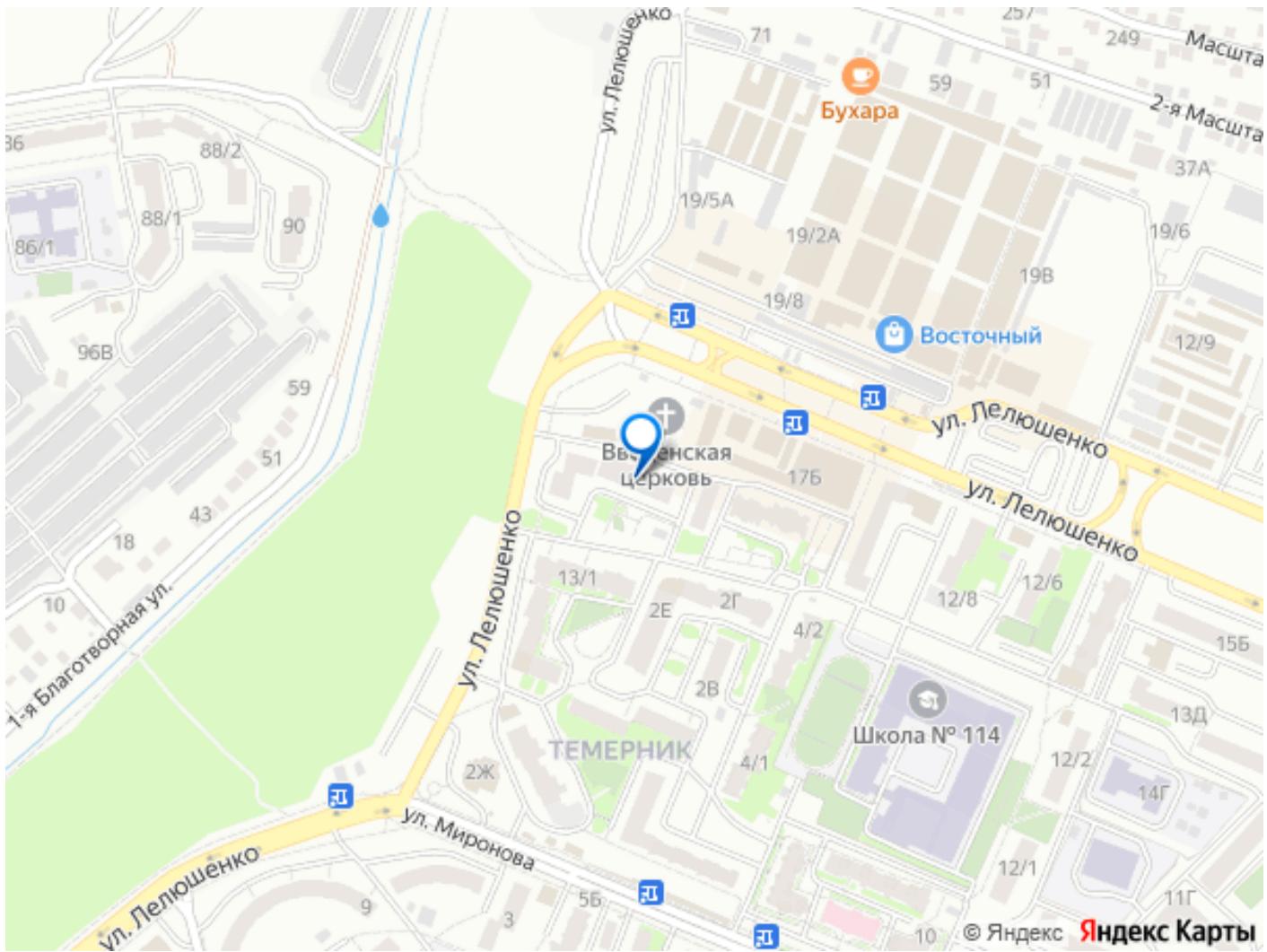
с арендаторами. Все вопросы-по телефону !!!

С уважением - Ольга эксперт ЦН АВРОРА

Всегда рядом с Вами !







Move.ru - вся недвижимость России