

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 27.11.2025 в 10:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286139060>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Башкирская улица

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Башкирская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Башкирская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

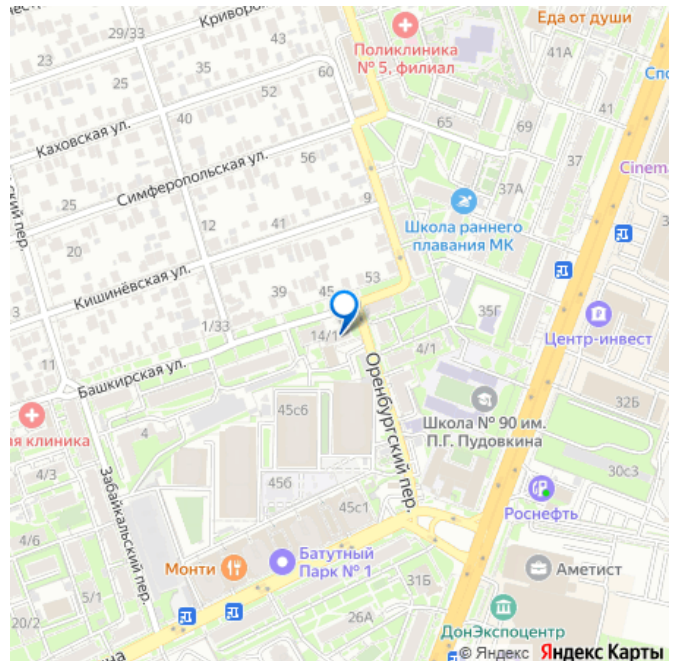
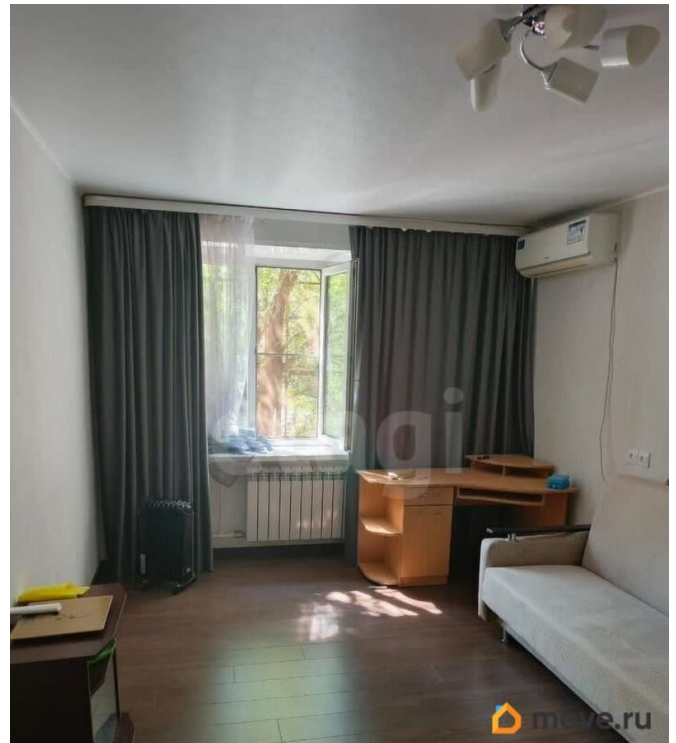
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

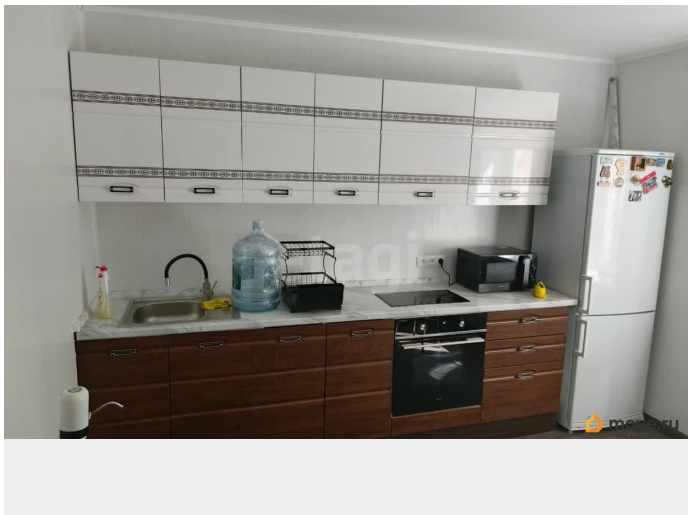
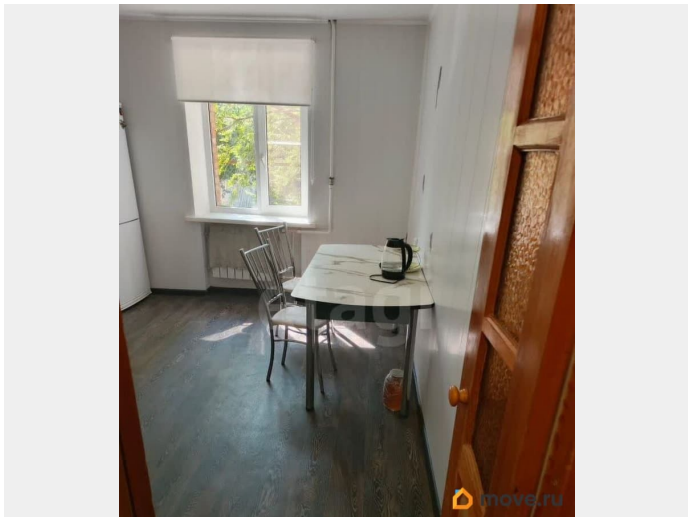
Описание

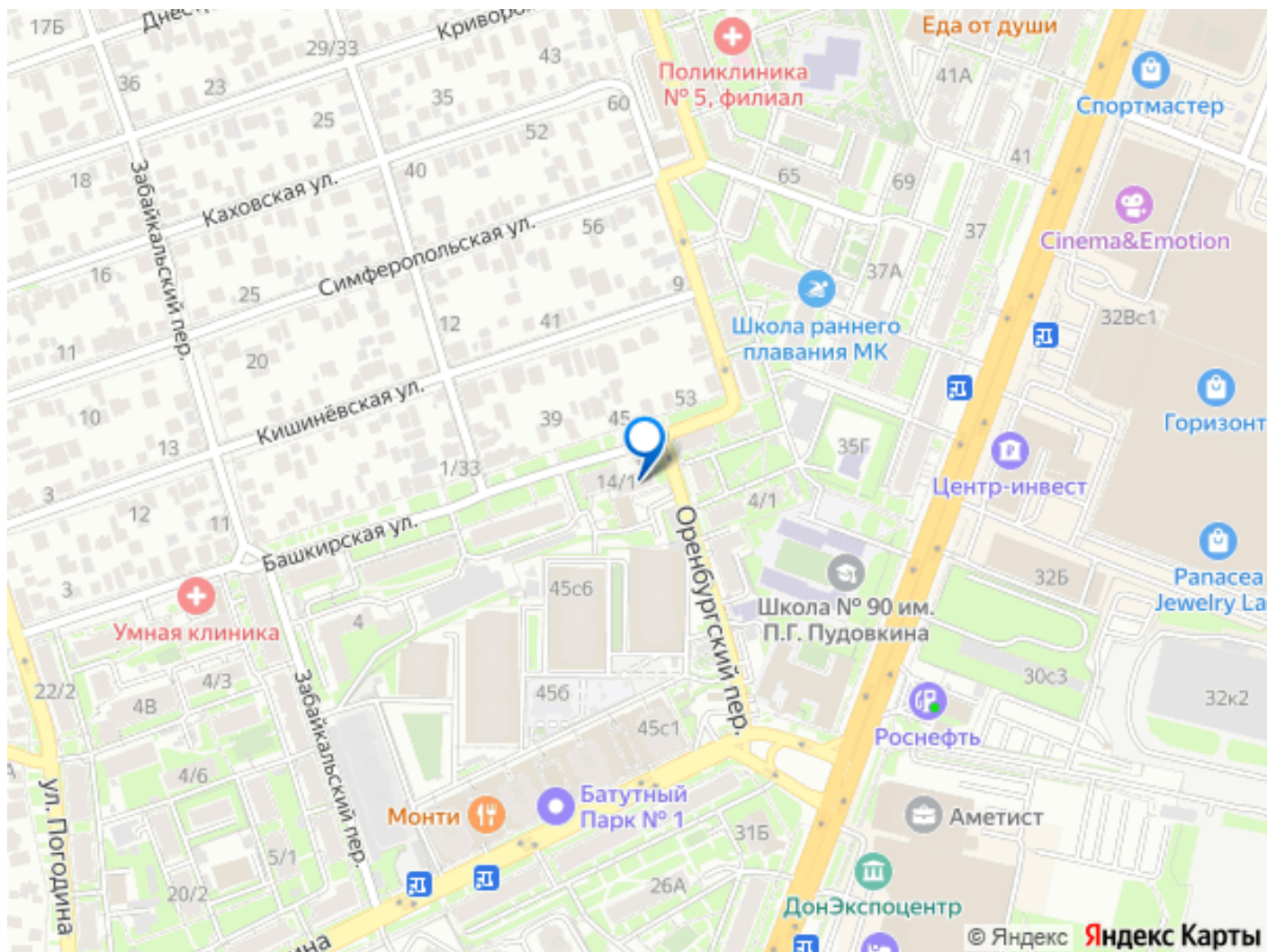
для заметок



Продается просторная однокомнатная квартира-гостинка, общей площадью 37 м², расположенная на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома 1982 года постройки. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная планировка: изолированная жилая комната 18 м² и большая отдельная кухня площадью 12 м². В квартире выполнен качественный современный ремонт с совмещенным санузлом и высотой потолков 2.7 метра. Все окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли от дороги. Объект продается полностью готовым к проживанию: в оформлении интерьера использована практичная мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места, а также остается вся необходимая техника – кондиционер, холодильник и стиральная машина. Дом отличается удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр «Горизонт», детский сад и школа. На придомовой территории организована открытая парковка. В подъезде пассажирский лифт.

Юридический статус объекта квартира оформлена на трех совершеннолетних собственников и продается без каких-либо обременений, что гарантирует быструю и чистую сделку. Код пользователя: 181551
Номер в базе: 10213098





Move.ru - вся недвижимость России