

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:27

Обновлено: 03.12.2025 в 12:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Лелюшенко, 15А**

**4 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 15А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9286160593>

**Игорь Сергеевич Кислов, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**

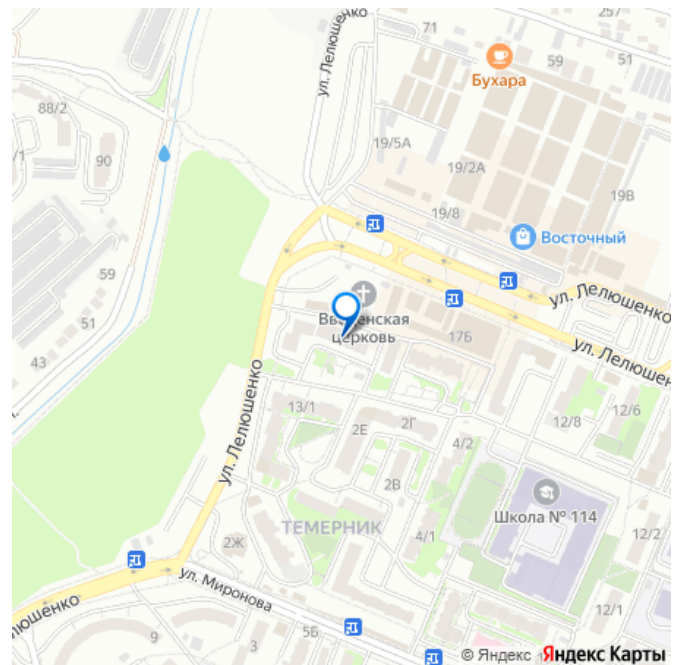
**79885758562**

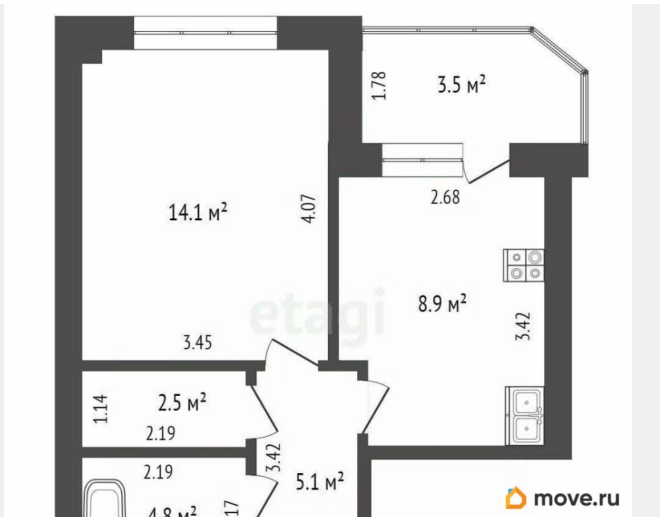
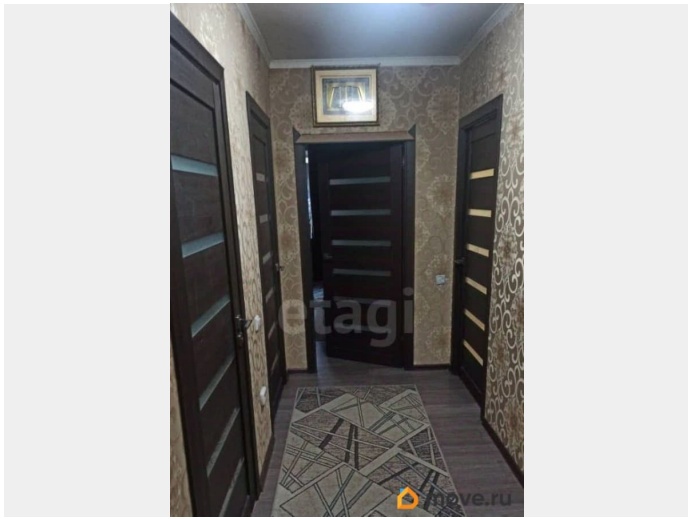
для заметок

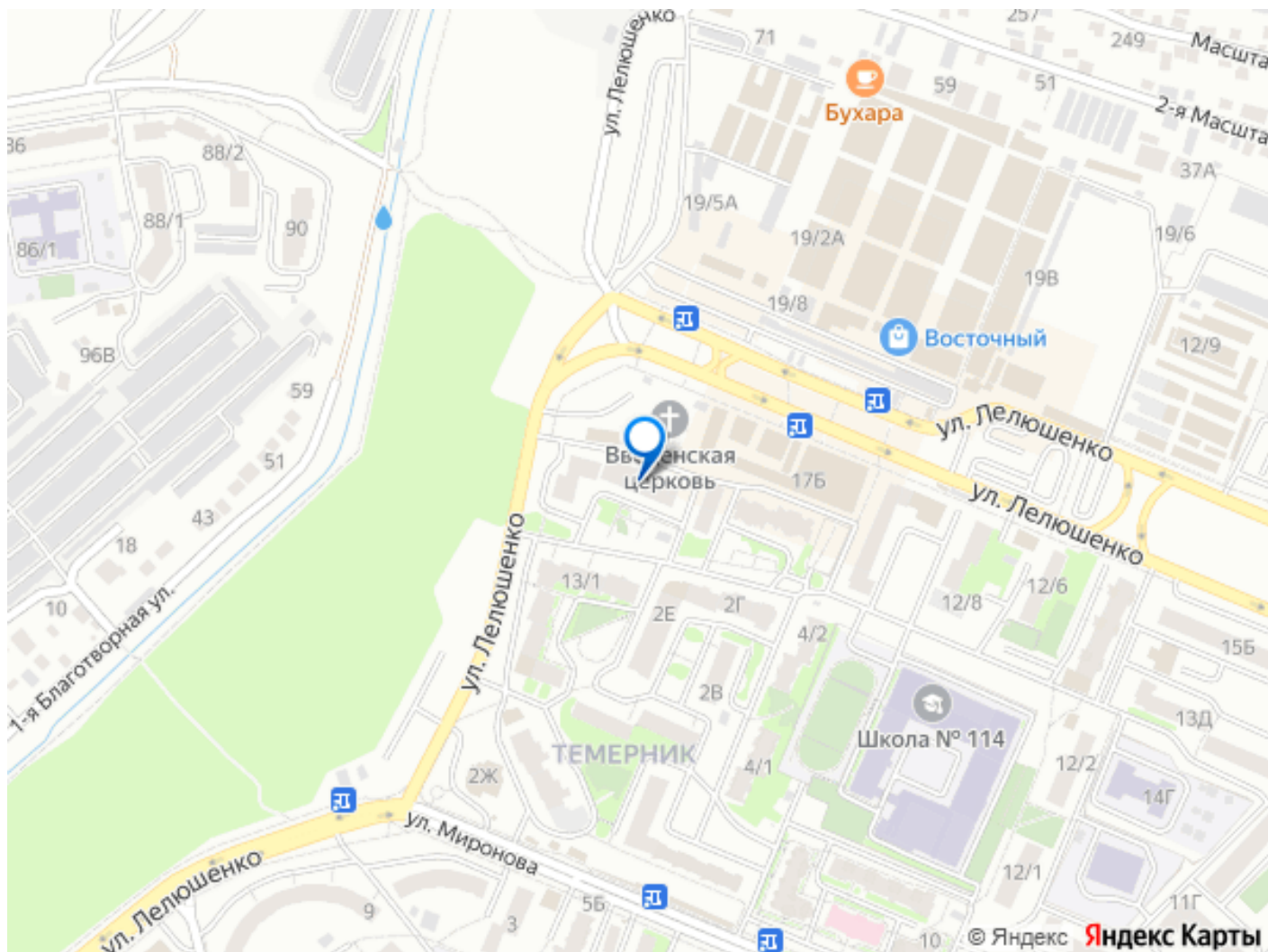


## Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 37 кв. м на втором этаже современного кирпичного дома 2013 года постройки. Объект отличается продуманной планировкой с качественной чистовой отделкой, готовой к проживанию. Высокие потолки и панорамные окна наполняют пространство светом, создавая ощущение простора. Жилой комплекс расположен в развитом районе «Темерник», где сформирована вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся супермаркеты, торговый рынок, поликлиника 4 и стоматологическая клиника. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены школа 114, детские сады 33 и 83, а также спортивная школа 6 с оборудованными площадками для активного отдыха. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрый выезд в любую часть города как на личном, так и на общественном транспорте — остановки находятся в нескольких минутах ходьбы. Данный объект сочетает преимущества спокойной жилой зоны с отличной доступностью ключевых городских объектов, представляя собой выгодное предложение для практичного покупателя, ценящего современное качество и удобное расположение. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187630 Номер в базе: 10176445







Move.ru - вся недвижимость России