

🕒 Создано: 03.11.2025 в 16:08

Обновлено: 28.12.2025 в 14:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 211/2**

4 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
211/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

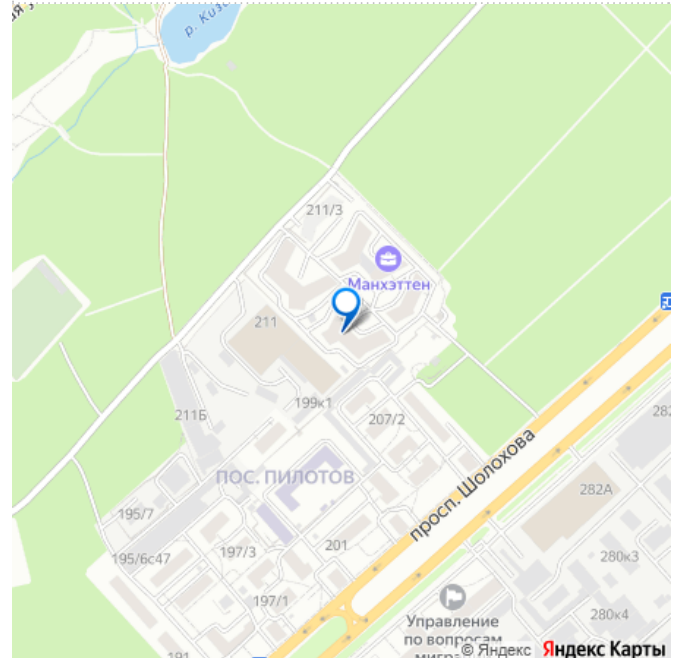
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

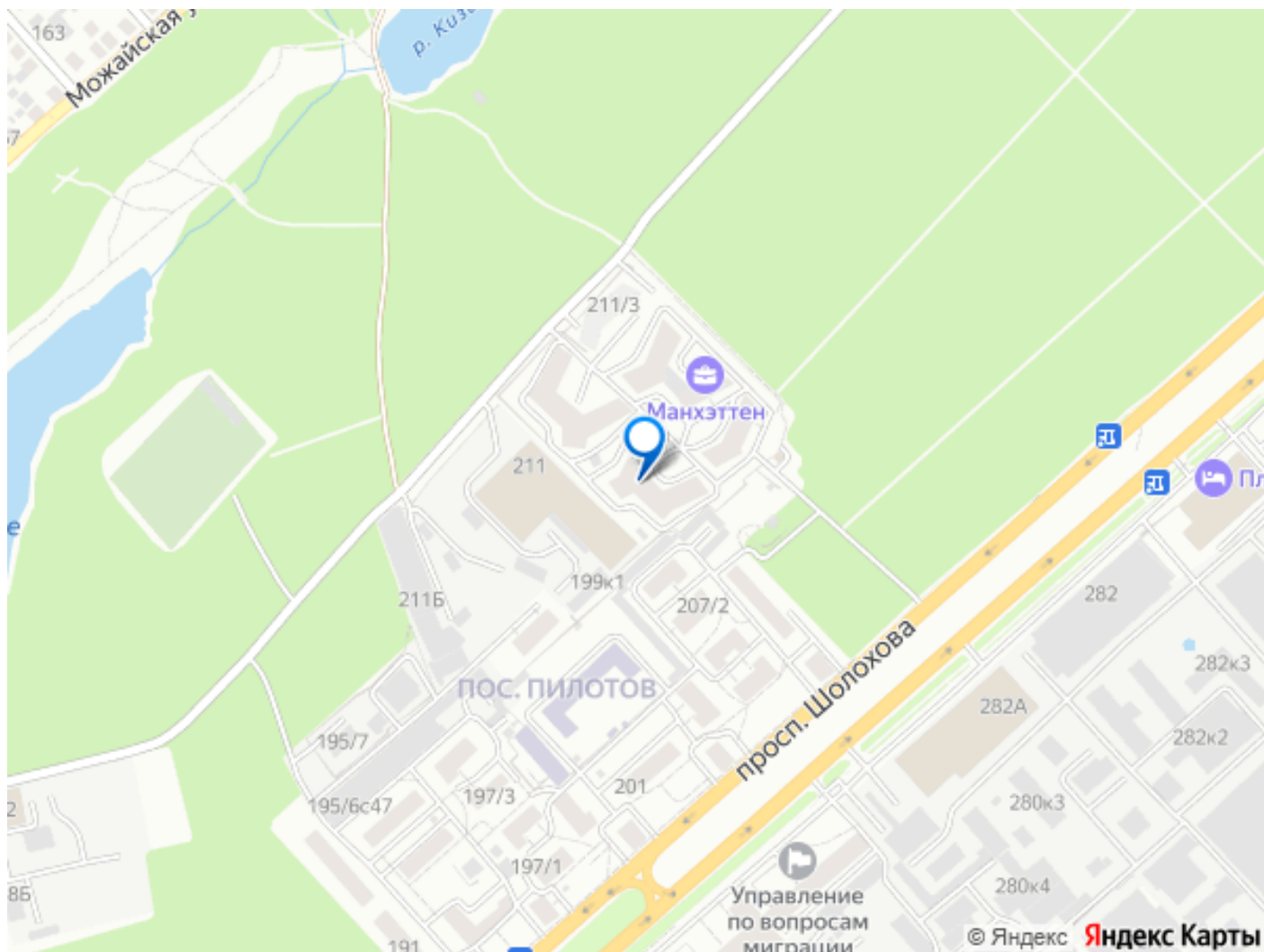
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в черновой отделке в ЖК бизнес-класса Манхэттэн. Спокойный чистый район, рядом - пруд. Очень удобный заезд с трассы, вокруг - зеленая зона. Во дворе детские площадки, рядом с домом - остановка общественного транспорта. На первых этажах - магазины, спортивный и языковой клубы. Квартира находится на 11 этаже, что обеспечивает потрясающий вид из окна. Панорамная лоджия, в спальне - большое окно. Дом находится в ведомстве ТСЖ, что гарантирует низкие коммунальные платежи.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185174 Номер в базе: 10188933



Move.ru - вся недвижимость России