

Создано: 05.11.2025 в 05:53

Обновлено: 27.11.2025 в 11:47

Агент

**7900000000**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

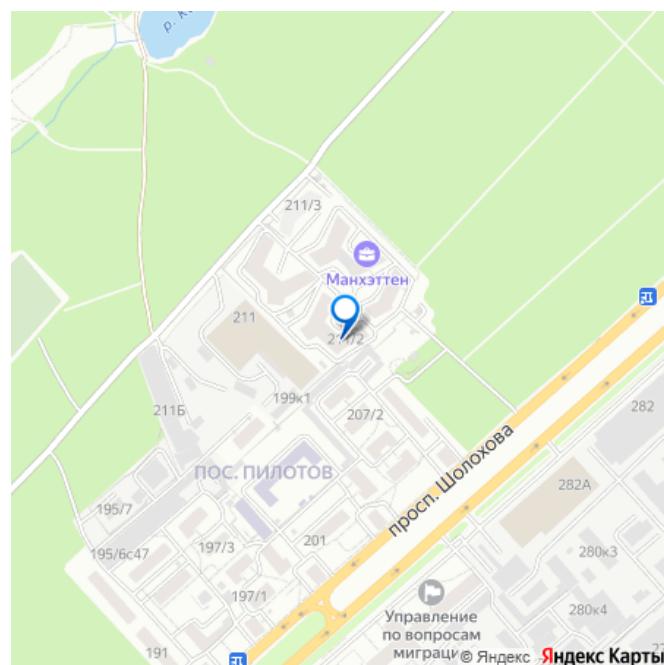
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

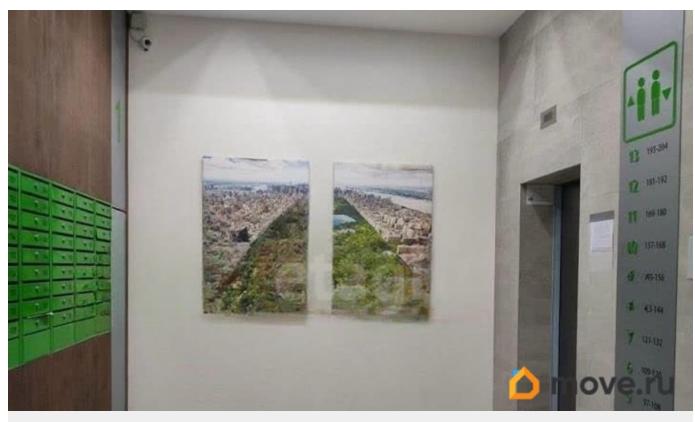
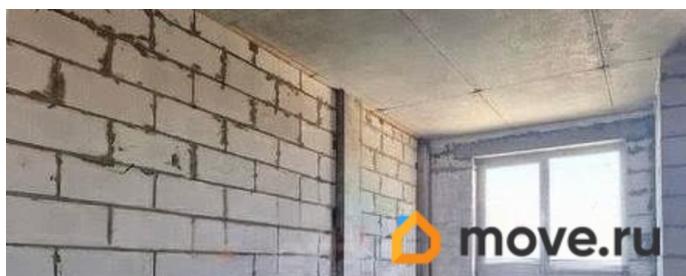
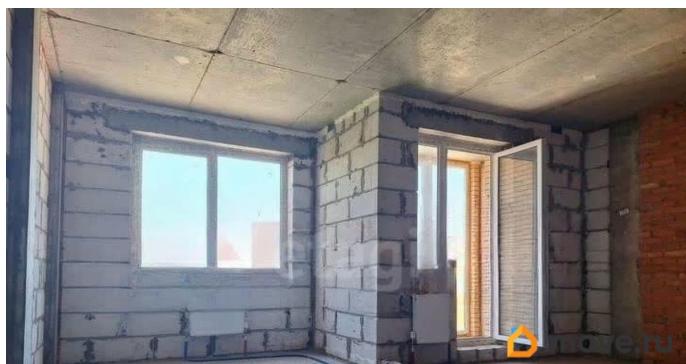
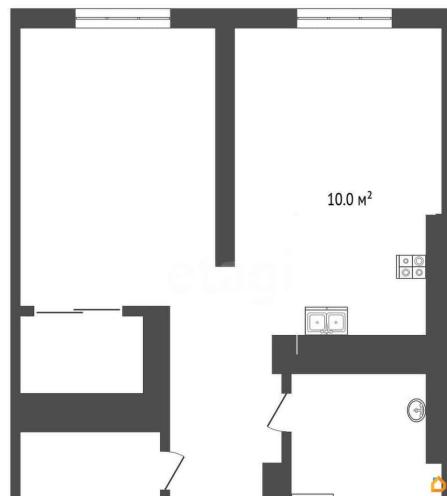
Квартира в новостройке

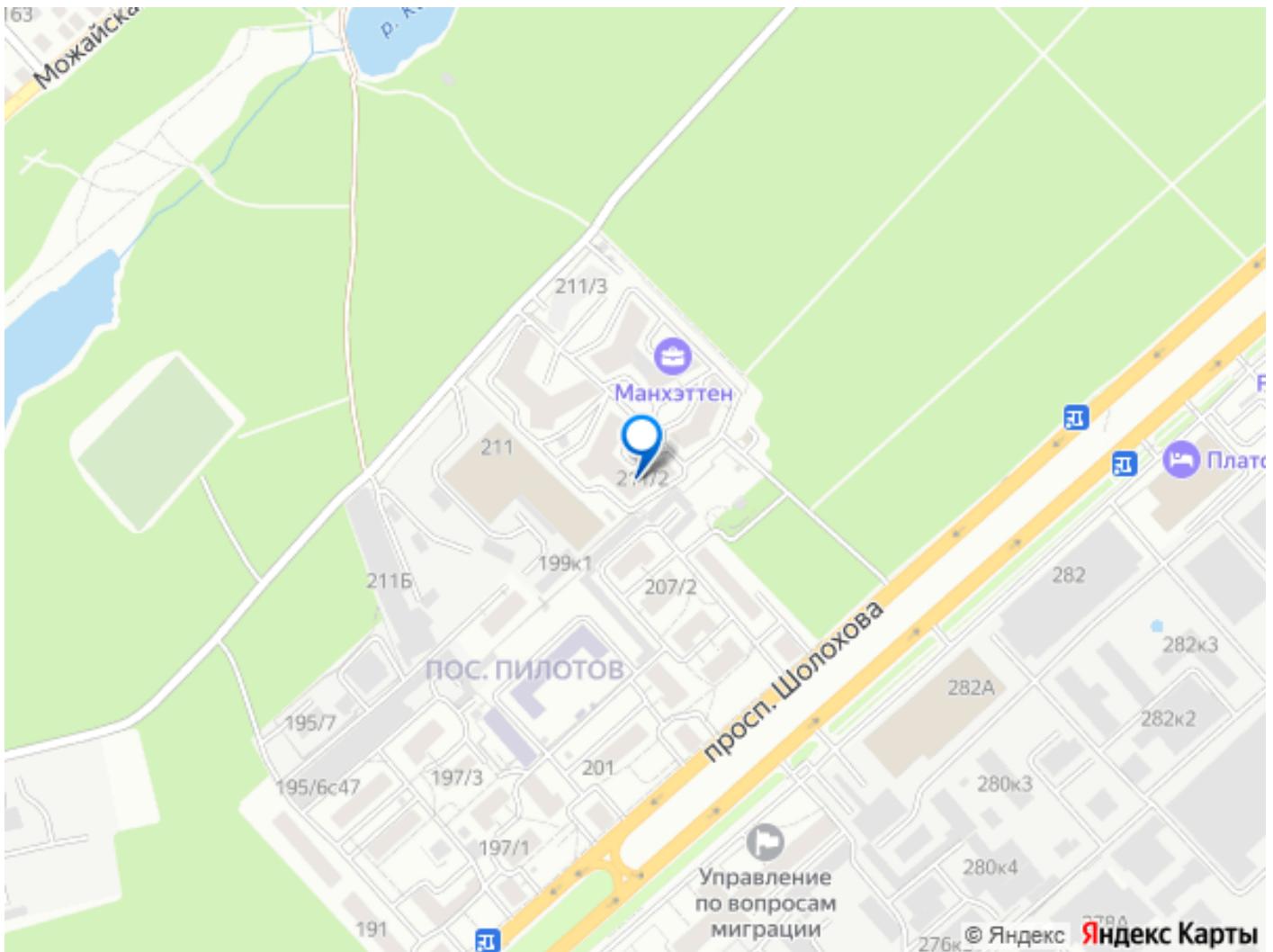
да

### Описание

Продается однокомнатная квартира в черновой отделке в ЖК бизнес-класса Манхэттен. Спокойный чистый район, рядом - пруд. Очень удобный заезд с трассы, вокруг - зеленая зона. Во дворе детские площадки,

рядом с домом - остановка общественного транспорта. На первых этажах - магазины, спортивный и языковой клубы. Квартира находится на 11 этаже, что обеспечивает потрясающий вид из окна. Панорамная лоджия, в спальне - большое окно. Дом находится в ведомстве ТСЖ, что гарантирует низкие коммунальные платежи. Код пользователя: 185174 Номер в базе: 10188933





Move.ru - вся недвижимость России