

🕒 Создано: 06.11.2025 в 16:16

Обновлено: 06.12.2025 в 20:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Капустина, 10**

3 699 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Капустина, 10

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Капустина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286347607>

Ирина Симочкина, Домиан - офис

Первые Соловушки

79895009254

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

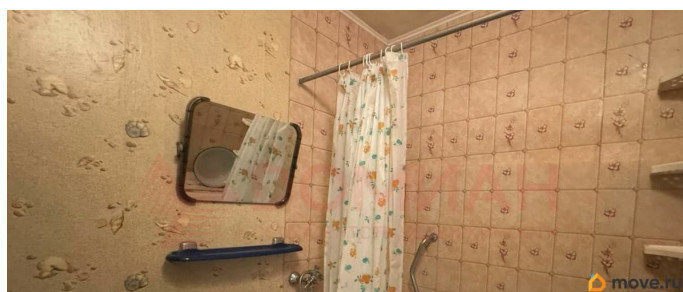
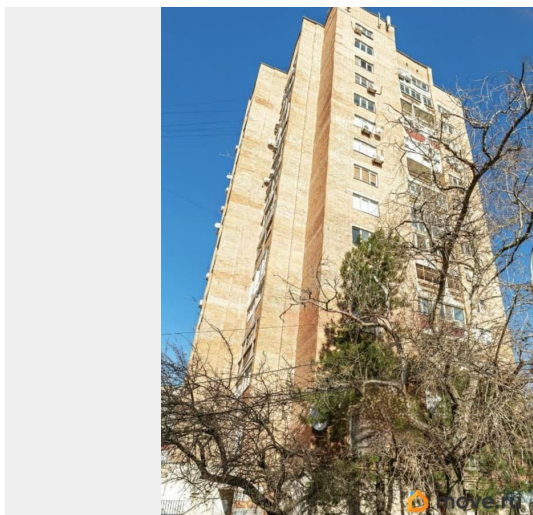
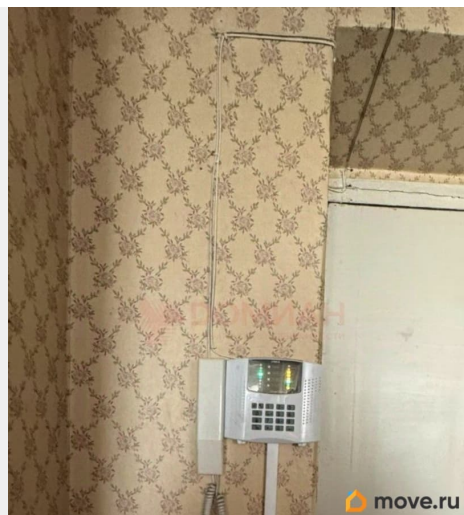
да

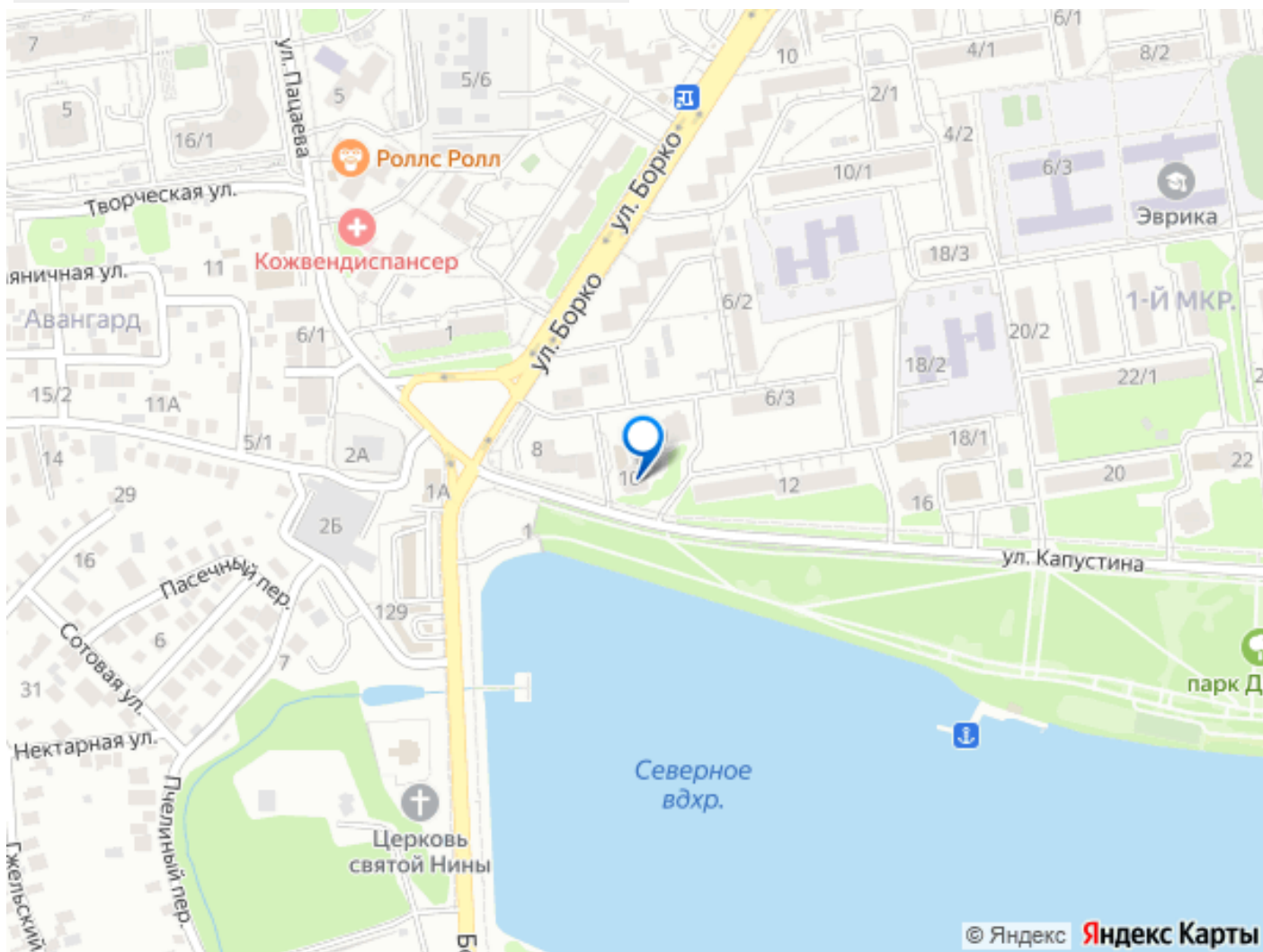
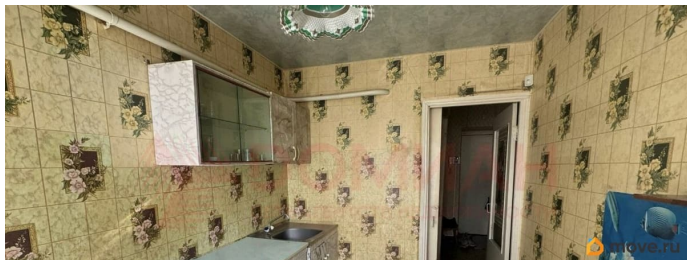
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124652286 Квартира с видом на водохранилище и экономией в коммуналке! СЖМ ждет вас! Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в сердце Северного Жилого Массива! Развитая инфраструктура района обеспечит вам комфортное проживание: рядом школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта всё под рукой! Преимущества, которые вы оцените: Кирпичный дом: Тепло зимой и прохладно летом, отличная звукоизоляция. Северный Жилой Массив (СЖМ): Район с развитой инфраструктурой, удобной транспортной развязкой. Огромная лоджия (7.5 кв.м): Два выхода из кухни и комнаты! Превратите ее в уютное место для отдыха, рабочий кабинет или мини-сад. Вид на Северное Водохранилище: Наслаждайтесь красивыми панорамными видами прямо из своих окон! Газ: Редкая удача для многоэтажного дома! Существенная экономия на коммунальных платежах! Добротный паркет: Требуется циклевания, но это отличная основа для создания стильного интерьера. Охранная

сигнализация: Ваша безопасность прежде всего! Заменены коммуникации: Никаких дополнительных вложений в ближайшем будущем! Подходит под ипотеку: Отличный вариант для тех, кто хочет приобрести собственное жилье! Успейте купить квартиру своей мечты! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России