

🕒 Создано: 07.11.2025 в 19:40

Обновлено: 07.11.2025 в 20:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/2**

4 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

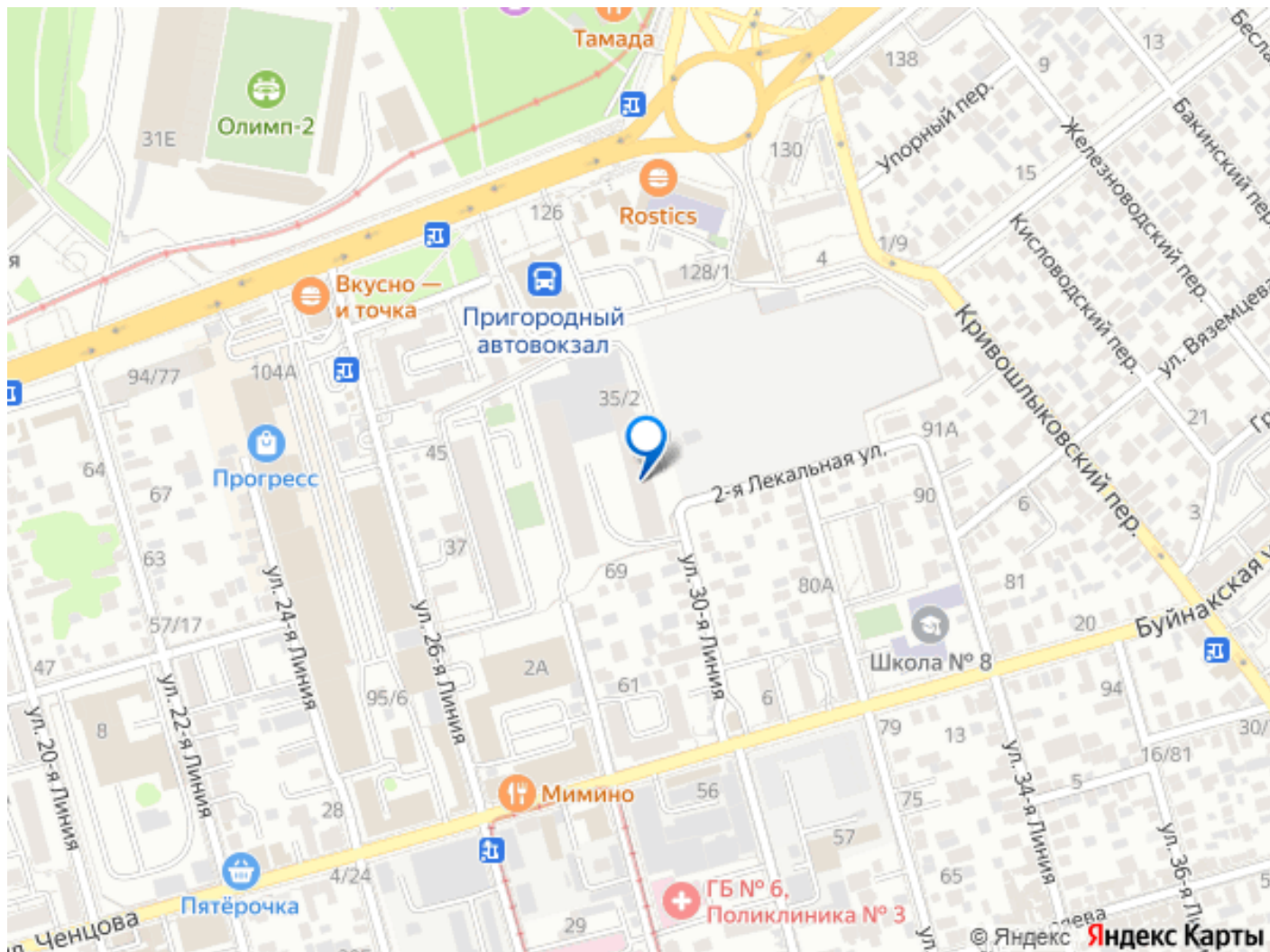
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК.Однокомнатная квартира: - отделка под чистовую; -нет выступающих колонн(незначительно по углам); - функциональная планировка; -панорамный вид из окон(на будущий д.сад и школу(на восток); -развитая инфраструктура; -20 минут до центра; -своя котельная; -счетчики тепла,воды и электричества; -один взрослый собственник,без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России