

Создано: 19.11.2025 в 19:44

Обновлено: 04.12.2025 в 19:59

<https://rnd.move.ru/objects/9286749361>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

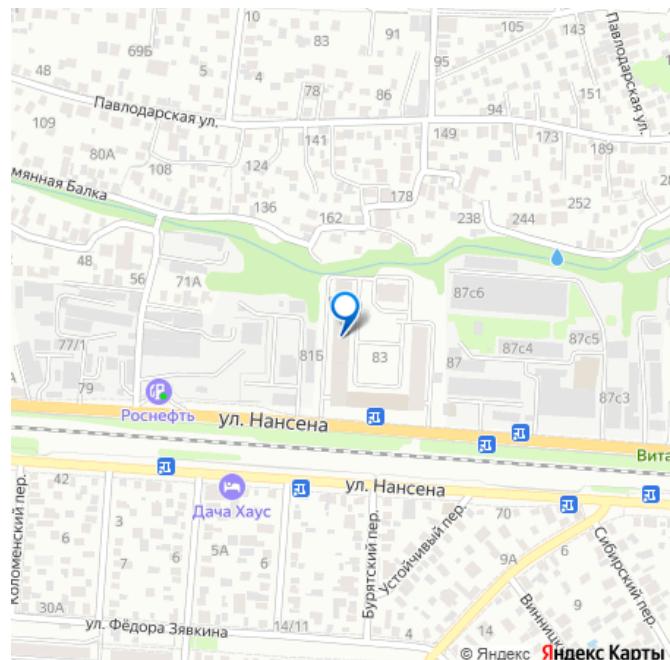
[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

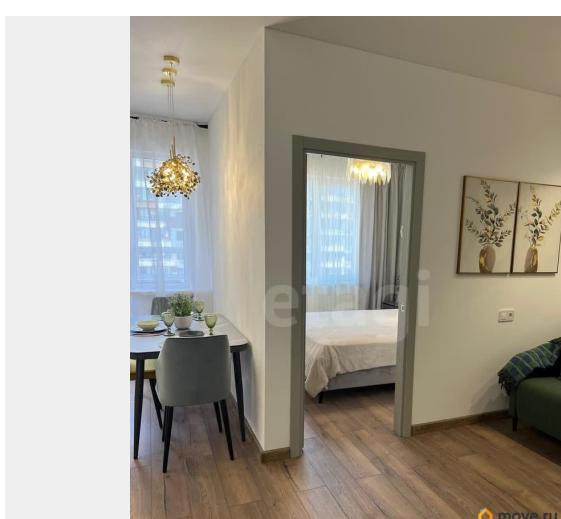
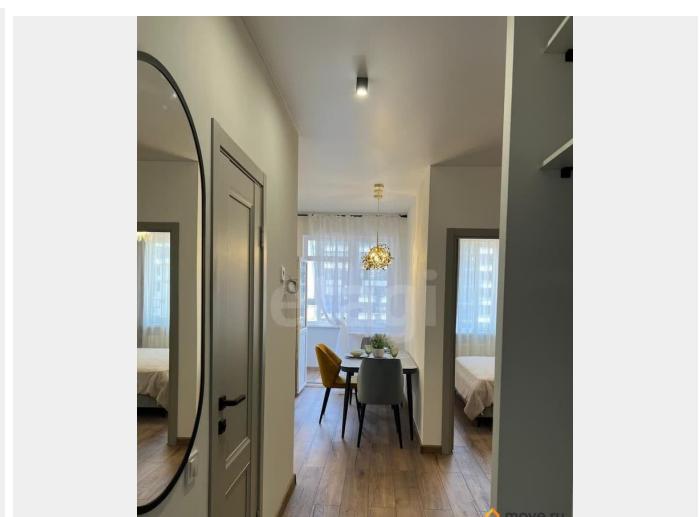
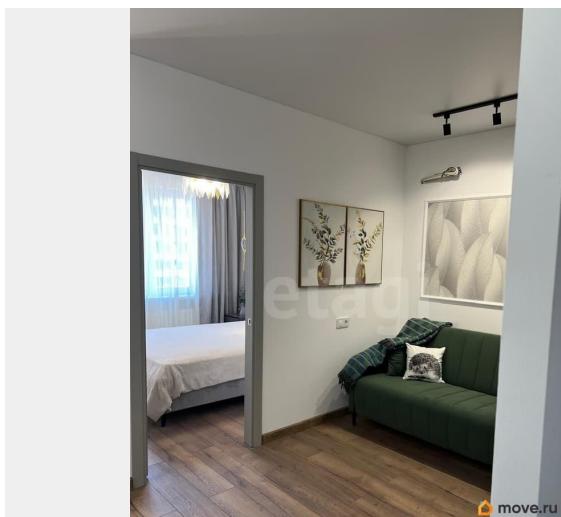
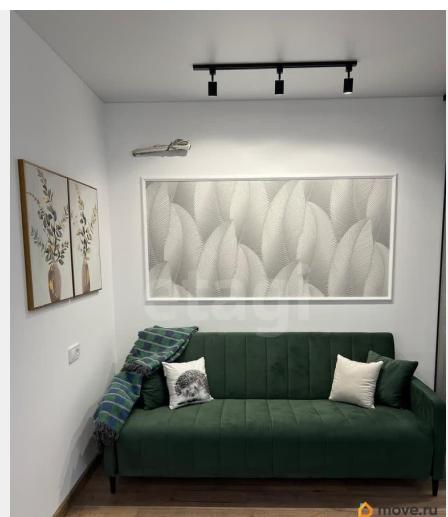
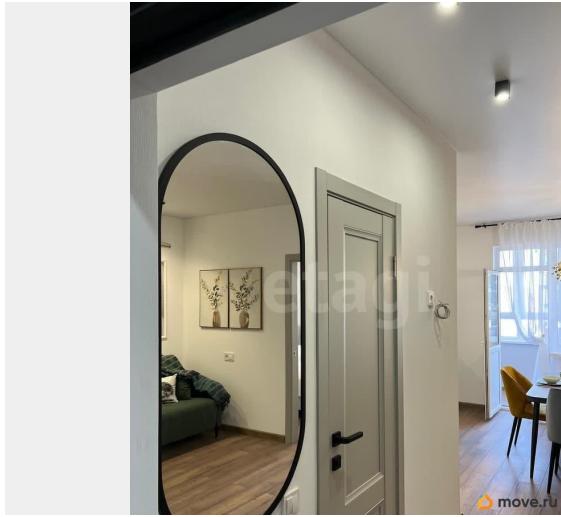
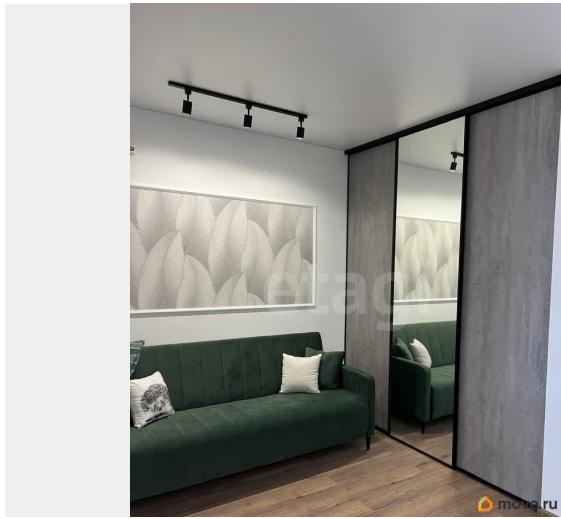


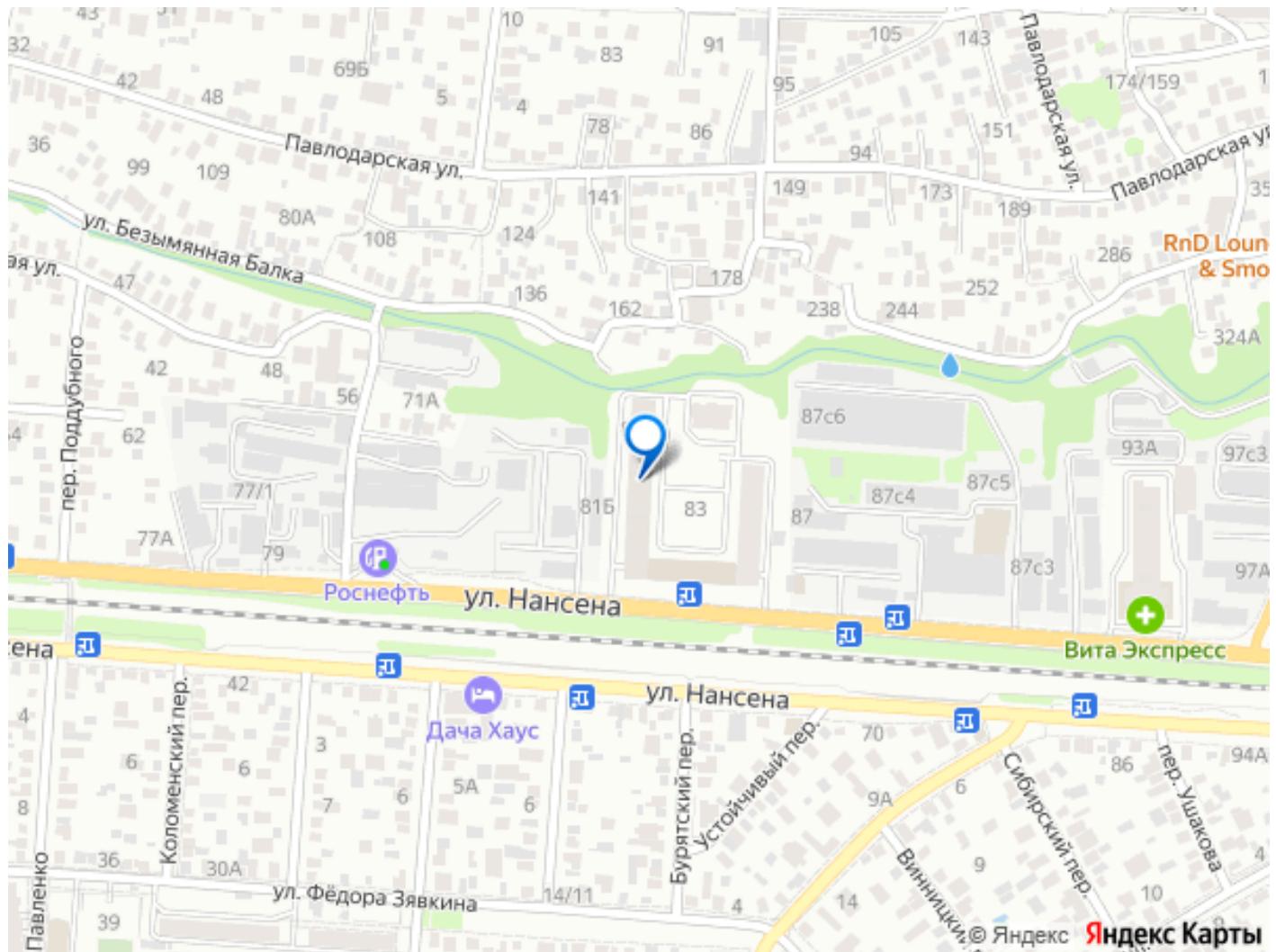
Описание

Просторная светлая квартира в центре города с качественным дизайнерским ремонтом готова к заселению. Объект отличается безупречной тишиной благодаря ориентации окон на ухоженный закрытый двор. В помещении выполнен капитальный ремонт с применением современных материалов: установлена система «теплый пол», утеплен и остеклен балкон, который функционально может служить рабочим кабинетом или зоной отдыха. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, что обеспечивает максимально комфортное проживание без дополнительных вложений.

Жилой комплекс имеет охраняемую территорию с контролируемым въездом, подземный паркинг и гостевые открытые парковочные места за шлагбаумом. Во дворе обустроены современные детские и спортивные площадки. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, салоны услуг, кафе и рестораны находятся в непосредственной шаговой доступности.

Район характеризуется высокой ликвидностью недвижимости, что делает покупку выгодной как для собственного проживания, так и для капиталовложения с целью последующей сдачи в аренду. Код пользователя: 183083 Номер в базе: 9729744





Move.ru - вся недвижимость России