

Создано: 09.10.2025 в 15:56

Обновлено: 04.12.2025 в 11:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Юфимцева, 12/2**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юфимцева, 12/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

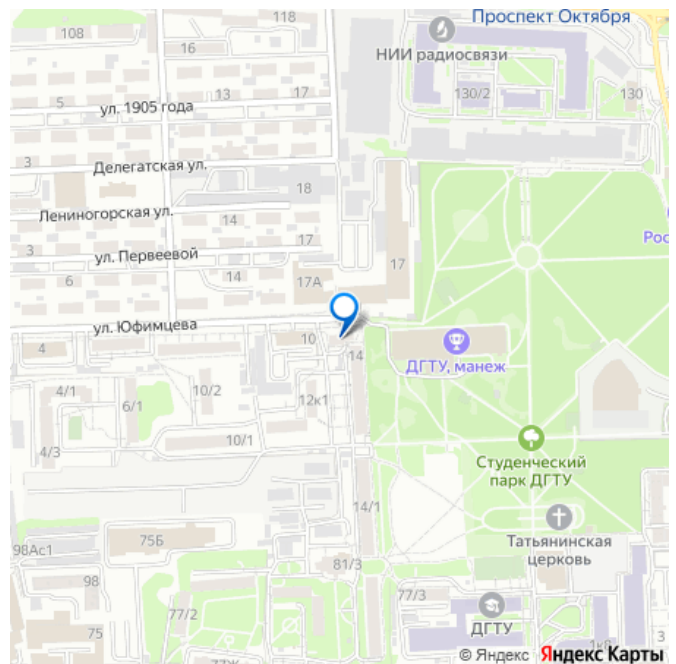
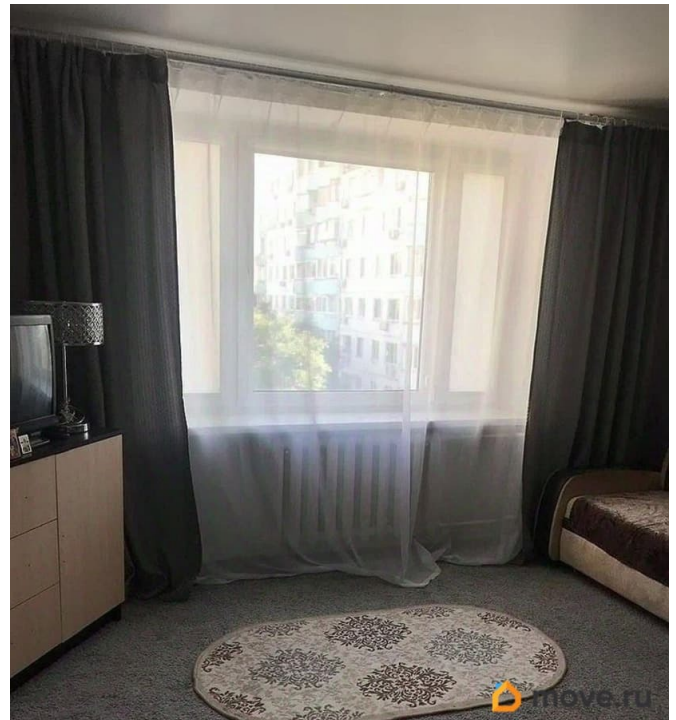
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286886362>

**Елизавета Цветкова, Самолет Плюс**

**79185274360**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

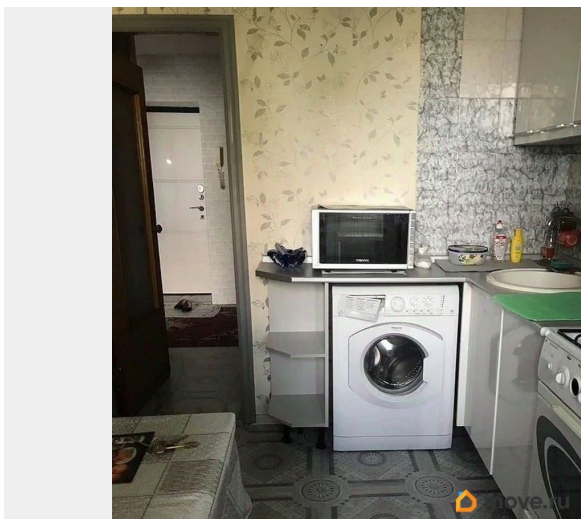
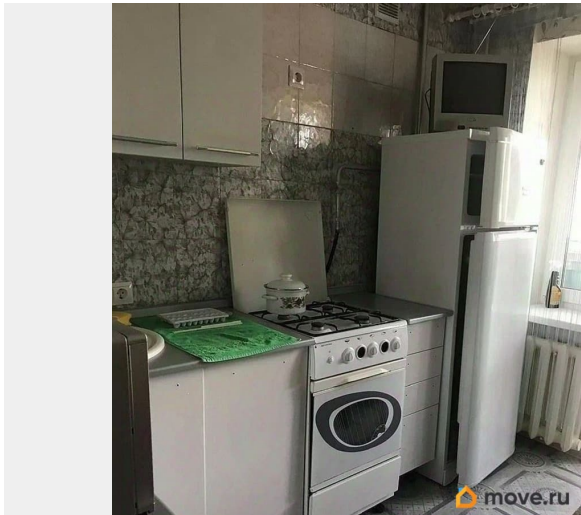
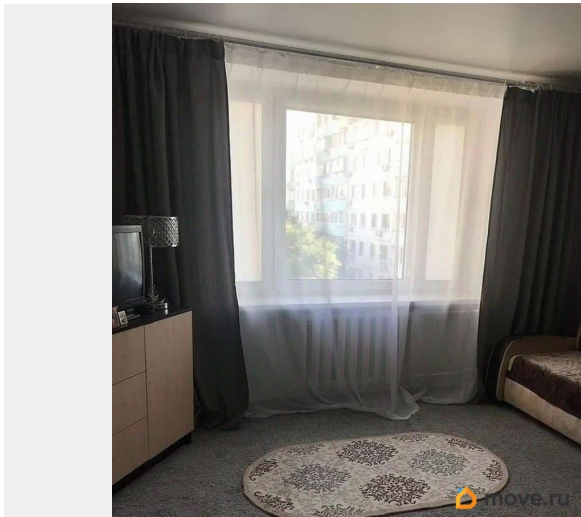
Покупка в ипотеку

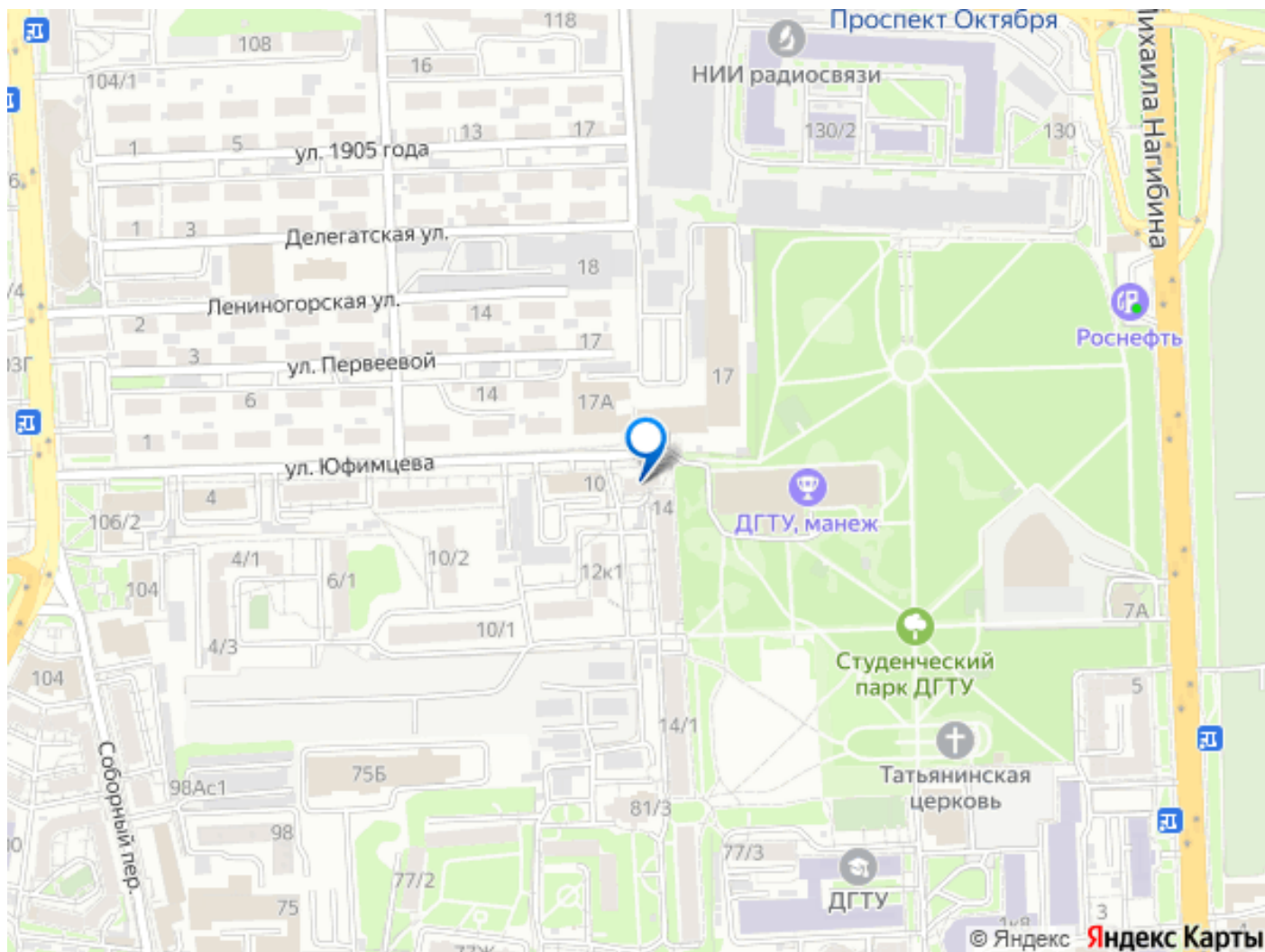
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 119678826 Продаётся однокомнатная квартира в самом центре города, всего в нескольких шагах от живописного парка. Это уютное жильё идеально подойдет для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира светлая и просторная, ориентирована на создание индивидуального уюта. В настоящее время требует ремонта, что дает возможность реализовать собственные дизайнерские идеи и сделать её полностью соответствующей вашим вкусам. Расположена в близости к всем необходимым инфраструктурным объектам — магазинам, кафе, транспорту и учреждениям, что делает такую недвижимость очень удобной для быстрой stadia жизни. Отличное решение для тех, кто ищет функциональное жильё в центре, с возможностью преобразить его под свои предпочтения. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России