

🕒 Создано: 26.11.2025 в 12:13

Обновлено: 26.11.2025 в 12:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286891711>

Ирина Волкогон, ВЛАДИС

79896312341

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

улица Юфимцева, 12/2

5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юфимцева, 12/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

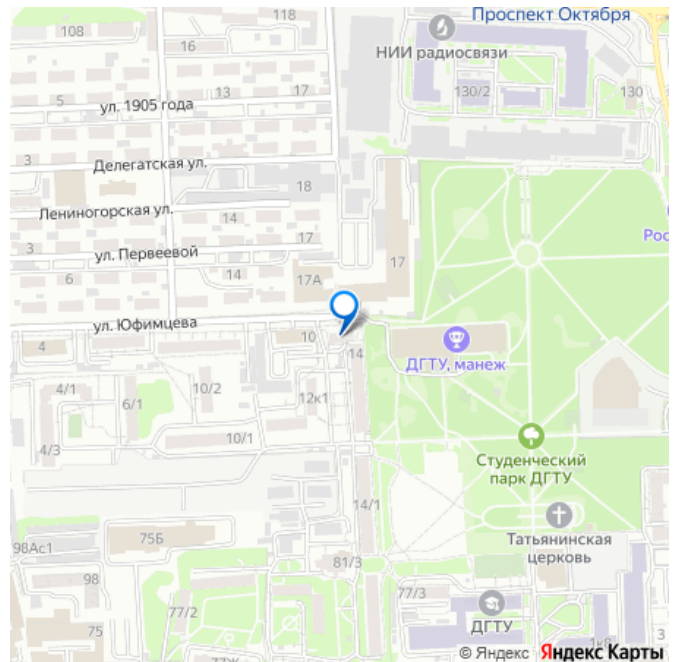
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

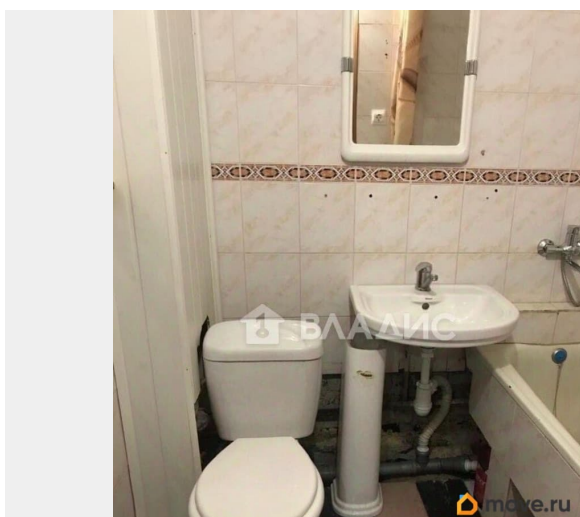
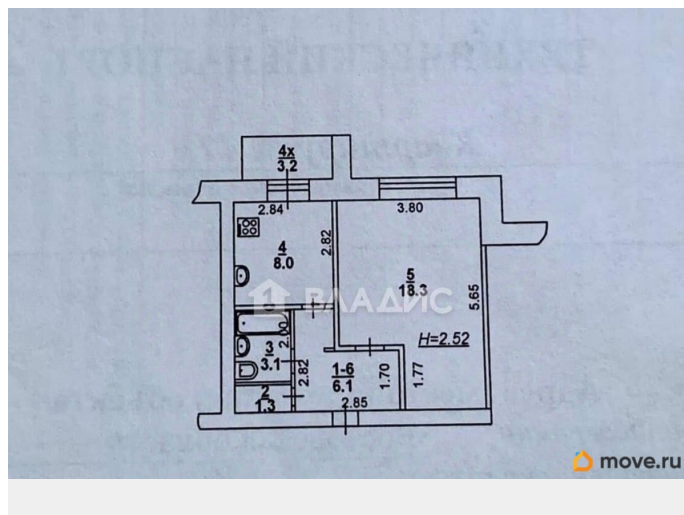
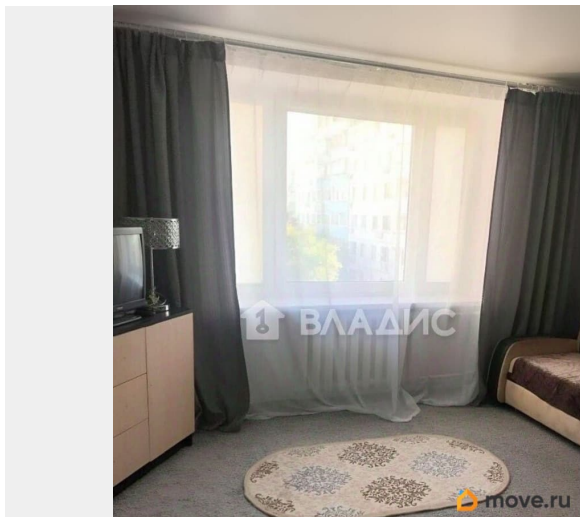
Покупка в ипотеку

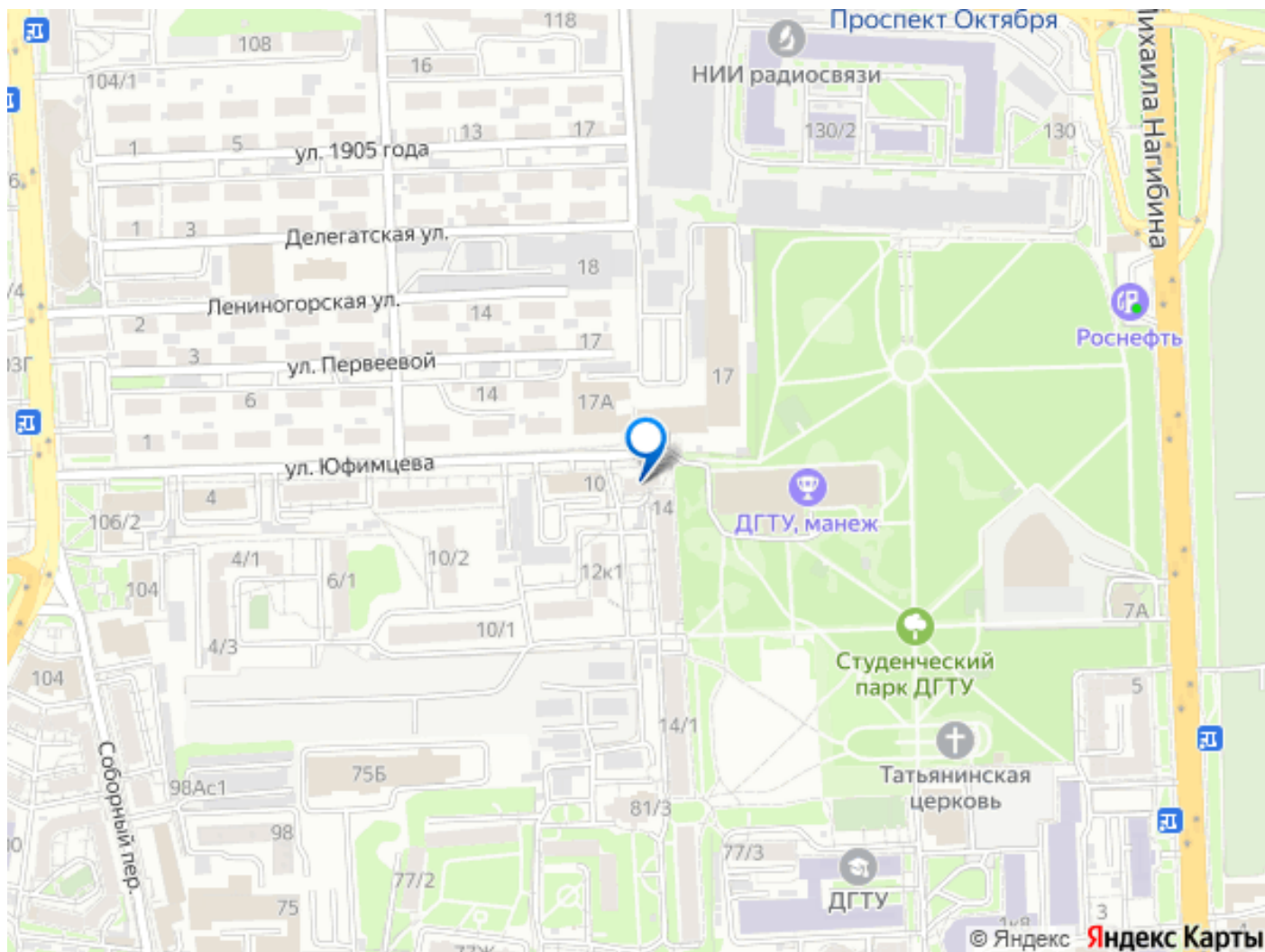
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1798897. 1-комн. квартира, 36,8 м?, кирпичный дом, центр города, Ростов-на-Дону Общая площадь - 36,8 м?; Этаж - 6 из 9; Дом - кирпичный, 1992 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • Вместительная кухня площадью - 8 м?; • 1 просторный балкон, выходящий во двор; Состояние: Квартира с приличным ремонтом и качественным ремонтом в санузле - заменены все коммуникации Инфраструктура: Район — ДГТУ, рядом с домом сквер, в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, остановки общественного транспорта находятся в радиусе доступности; До центра города - 3 минуты на машине; • 1 взрослый собственник Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России