

Создано: 28.11.2025 в 16:03

Обновлено: 28.11.2025 в 14:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286990672>

Агент

**79000000000**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

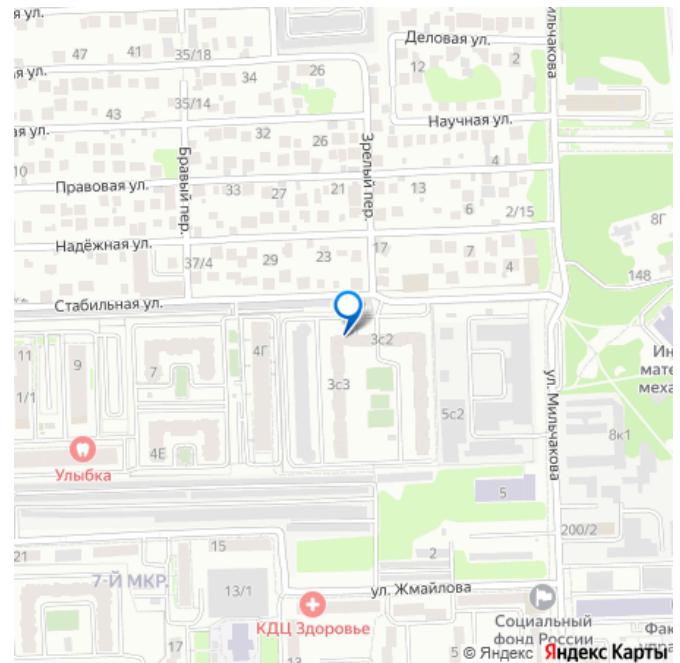
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на десятом этаже монолитного дома новой постройки (2019 год) в спокойном районе города Ростов-на-Дону, расположенного по адресу:

Западный район, Стабильная улица, 3 ст2.

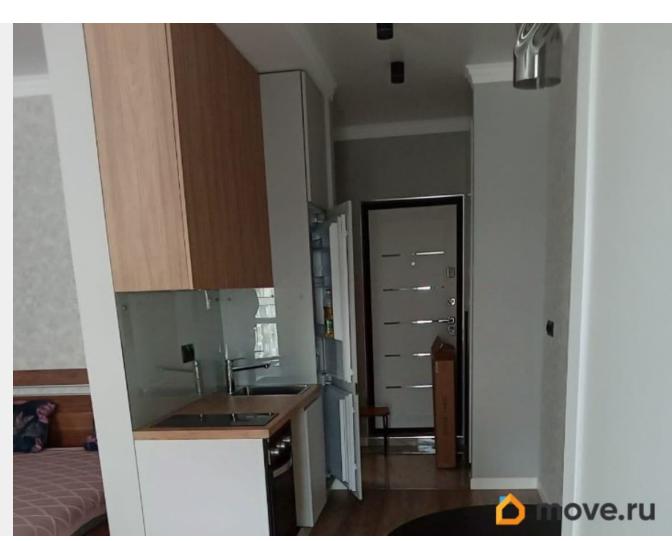
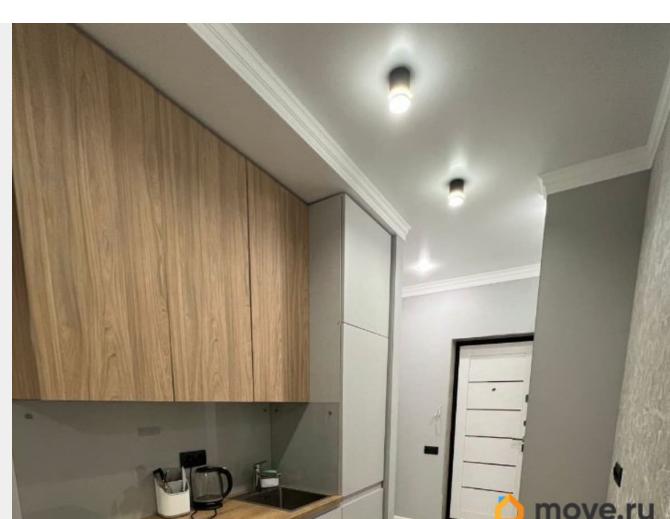
Вас порадует продуманный до мелочей интерьер квартиры благодаря качественному евроремонту. Жилая площадь составляет комфортные 21 квадратный метр, а кухня занимает 4 квадратных метра, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона расширяет возможности для отдыха и наслаждения видами улицы. Для жителей дома предусмотрены все условия для комфортного проживания: закрытая охраняемая территория, консьерж-сервис, удобная парковка во дворе со шлагбаумом.

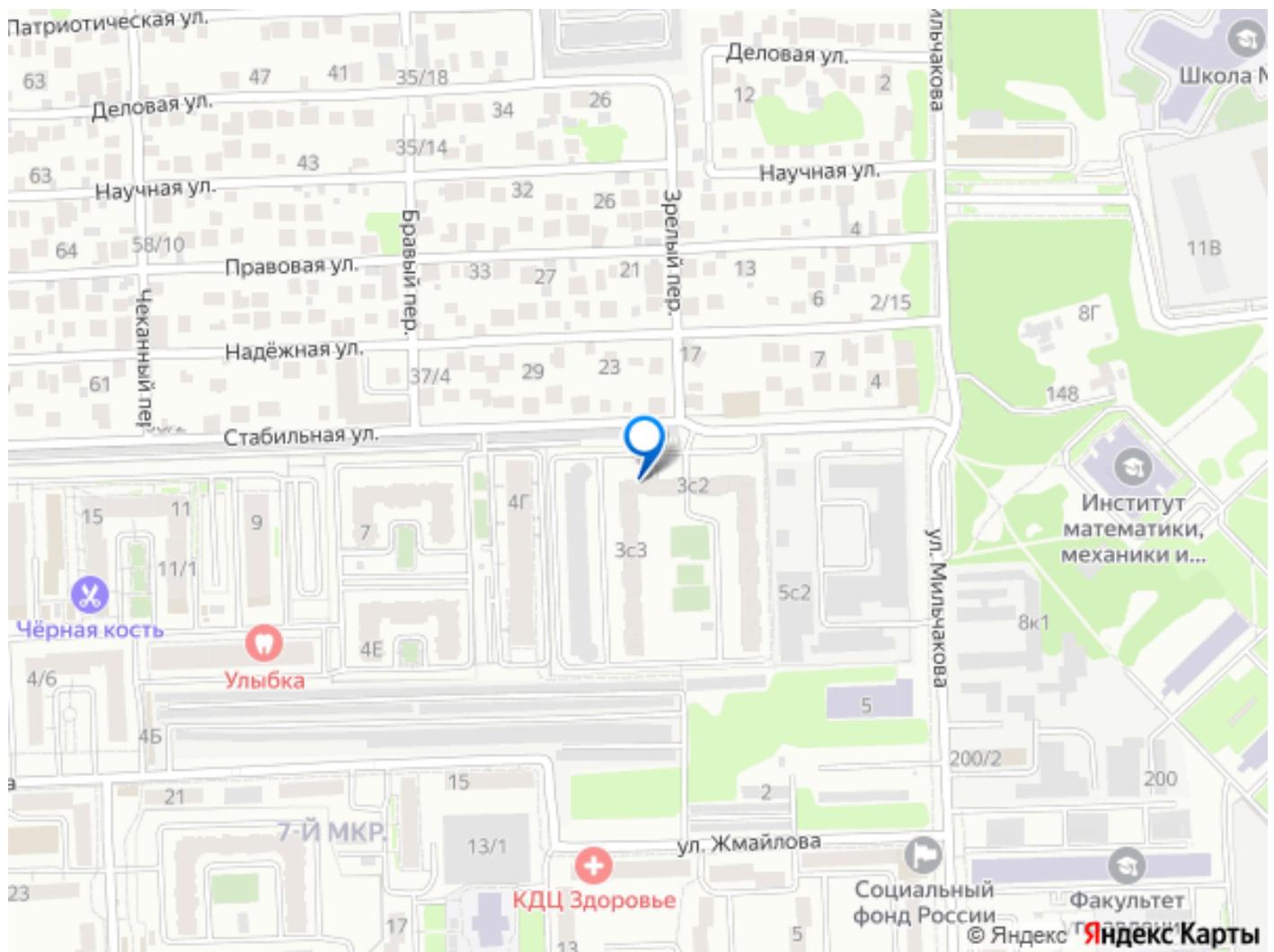
Для активного образа жизни и досуга детей имеются детская и спортивная площадки прямо во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство. Приобретая эту квартиру, вы выбираете качество, безопасность и стиль жизни в динамично развивающемся районе Ростова-на-Дону.

Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты