

Создано: 28.11.2025 в 14:22

Обновлено: 28.11.2025 в 14:28

<https://rnd.move.ru/objects/9286990741>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Берберовская улица**

**5 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

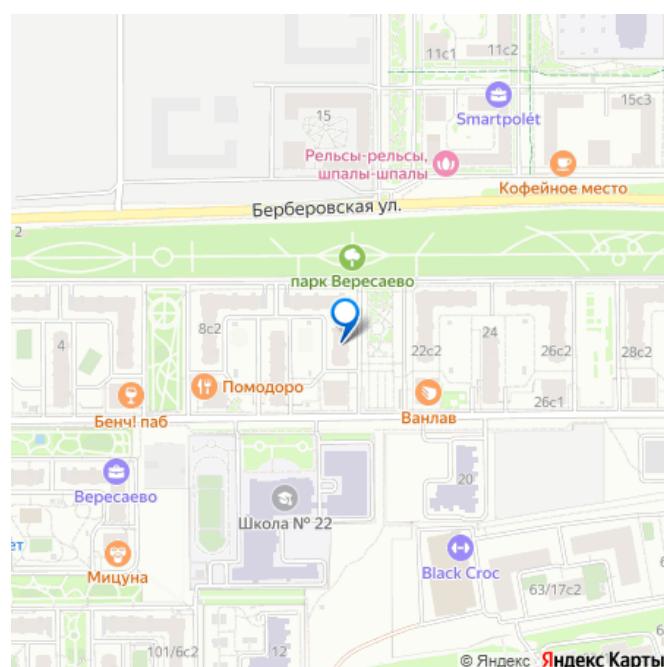
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

## Описание

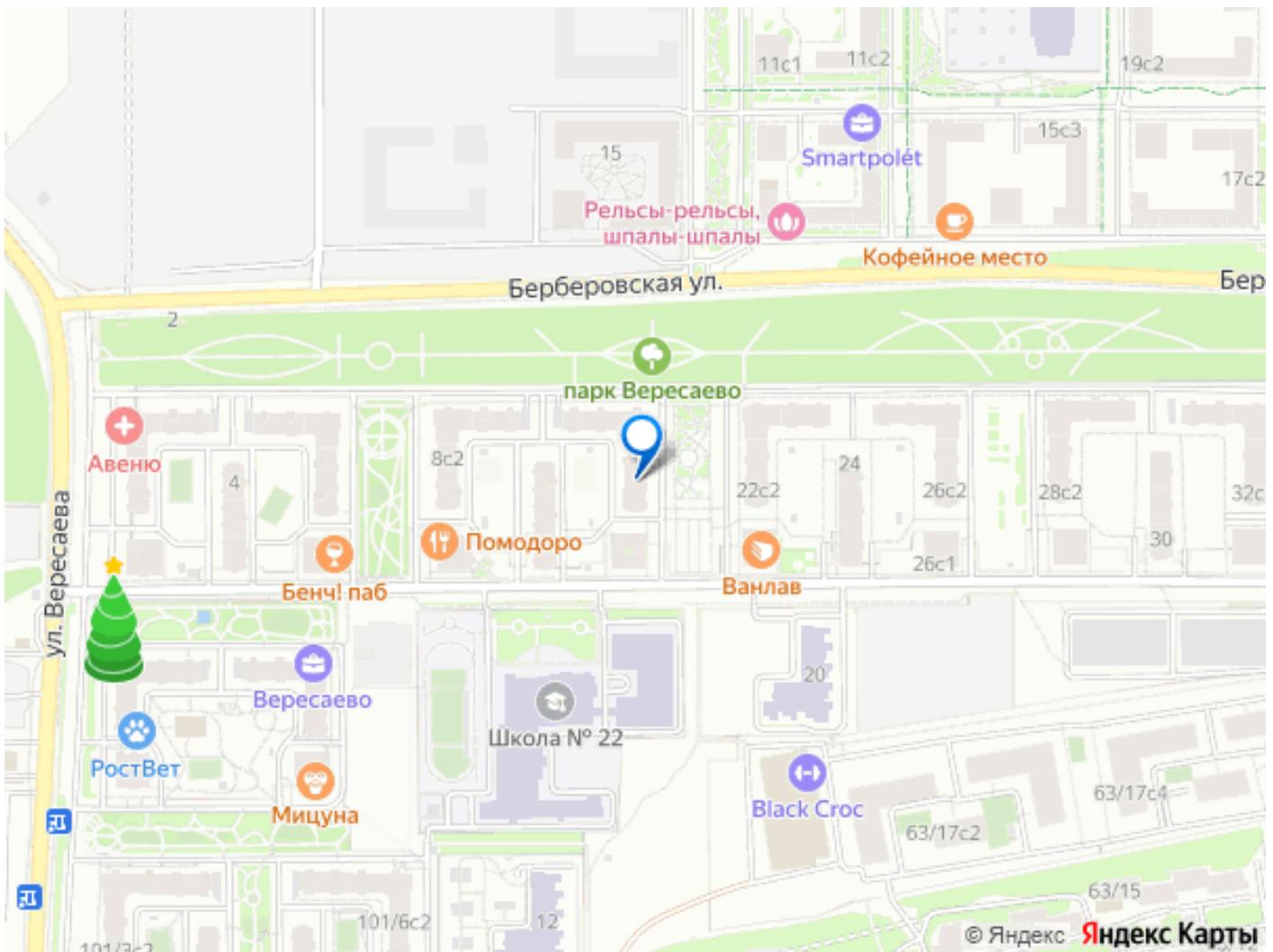
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на шестнадцатом этаже нового кирпичного дома 2022 года постройки, расположенного в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону по адресу Берберовская улица, 16 ст2. Жилая площадь составляет комфортные 23 квадратных метра, кухня занимает 9 квадратных метров, что позволяет свободно разместить необходимую бытовую технику и создать приятную обеденную зону. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, оборудован всем необходимым. Из окон открывается приятный вид на улицу, благодаря чему помещение наполнено естественным светом. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа и охраняемой парковки во дворе. Для активного отдыха и занятий спортом на территории двора оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом с домом расположены детский сад и школа, а также торговый центр, парк и фитнес-клуб, где можно приятно провести время и позаботиться о своём здоровье и красоте. Кроме того, рядом находятся различные заведения общественного питания и магазины, предлагающие товары и услуги на любой вкус – от кулинарии и хлебопекарен до кондитерских и студий красоты. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в новом современном

доме с развитой внутренней инфраструктурой. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично! Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России