

Создано: 28.11.2025 в 14:22

Обновлено: 28.11.2025 в 14:28

<https://rnd.move.ru/objects/9286990741>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

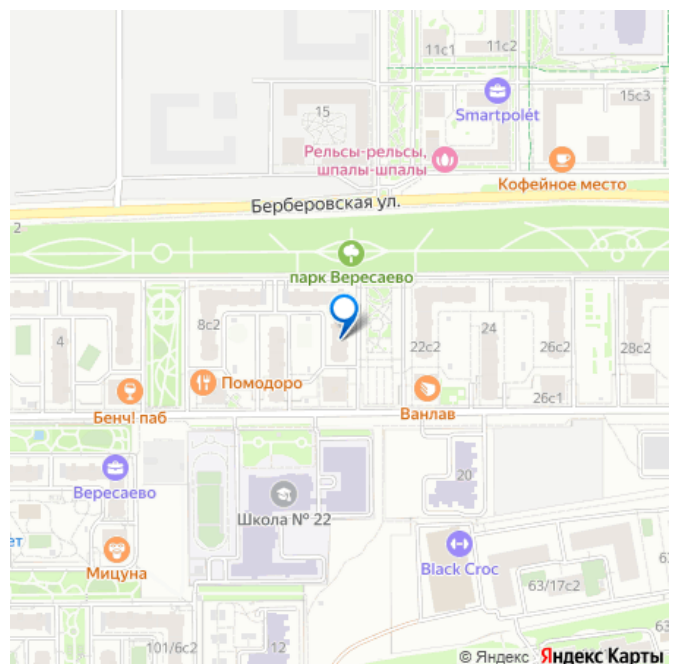
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



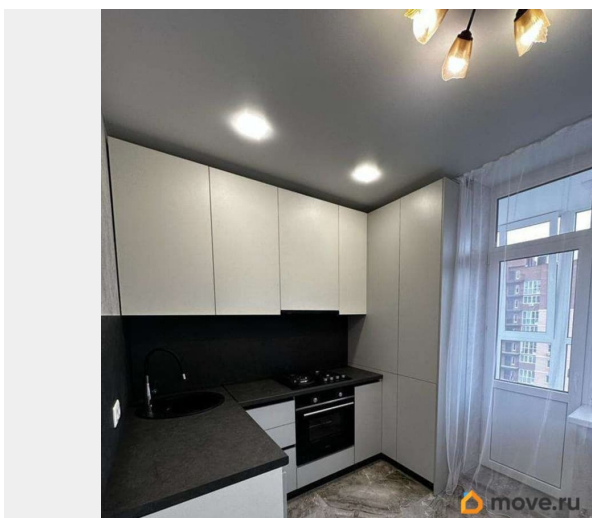
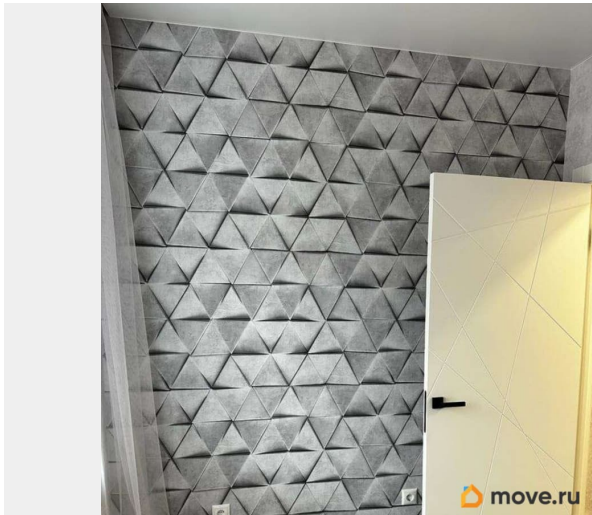
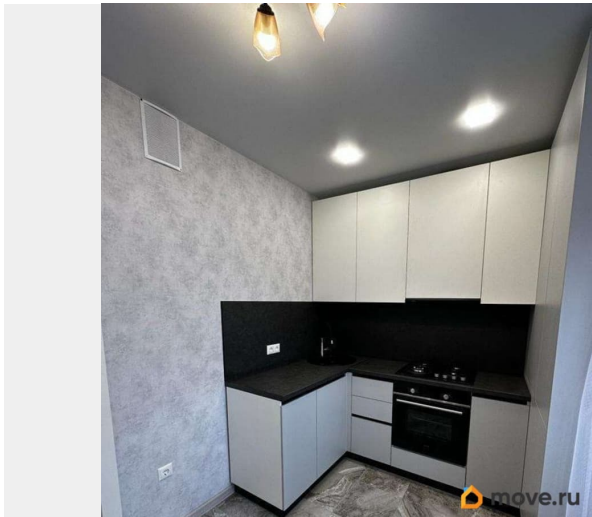
лифт

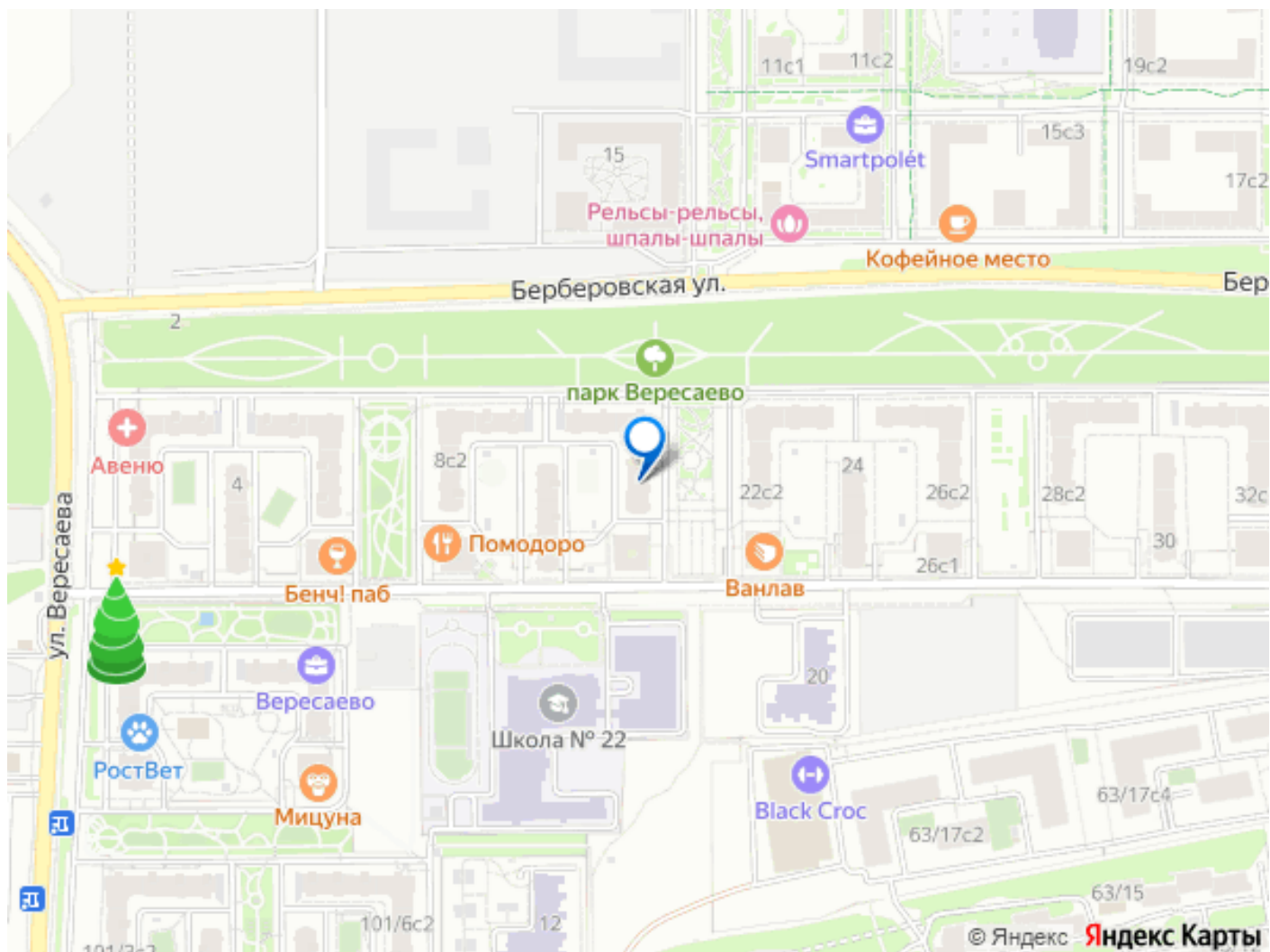
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на шестнадцатом этаже нового кирпичного дома 2022 года постройки, расположенного в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону по адресу Берберовская улица, 16 ст2. Жилая площадь составляет комфортные 23 квадратных метра, кухня занимает 9 квадратных метров, что позволяет свободно разместить необходимую бытовую технику и создать приятную обеденную зону. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, оборудован всем необходимым. Из окон открывается приятный вид на улицу, благодаря чему помещение наполнено естественным светом. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа и охраняемой парковки во дворе. Для активного отдыха и занятий спортом на территории двора оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом с домом расположены детский сад и школа, а также торговый центр, парк и фитнес-клуб, где можно приятно провести время и позаботиться о своём здоровье и красоте. Кроме того, рядом находятся различные заведения общественного питания и магазины, предлагающие товары и услуги на любой вкус – от кулинарии и хлебопекарен до кондитерских и студий красоты. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в новом современном

доме с развитой внутренней инфраструктурой. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично! Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России