

Создано: 30.11.2025 в 16:51

Обновлено: 30.11.2025 в 16:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жданова**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

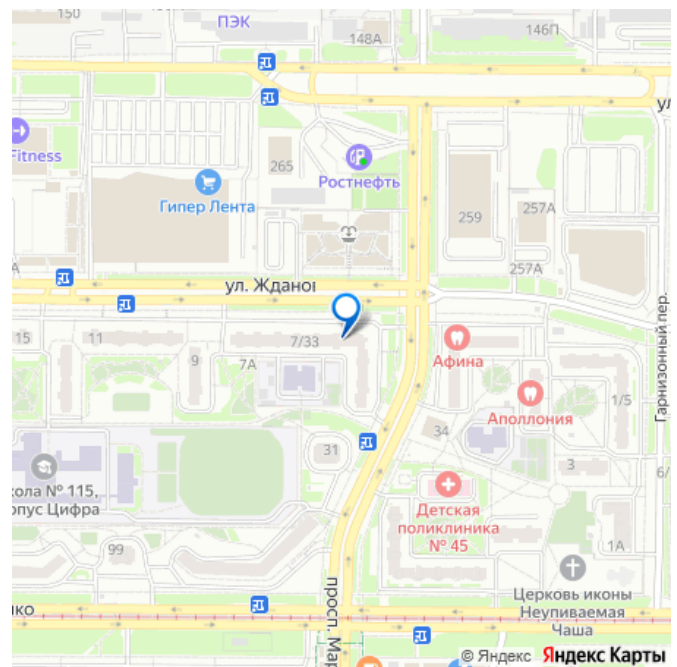
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9287028589>

Агент

790000000000

для заметок



Ремонт

евро

лифт

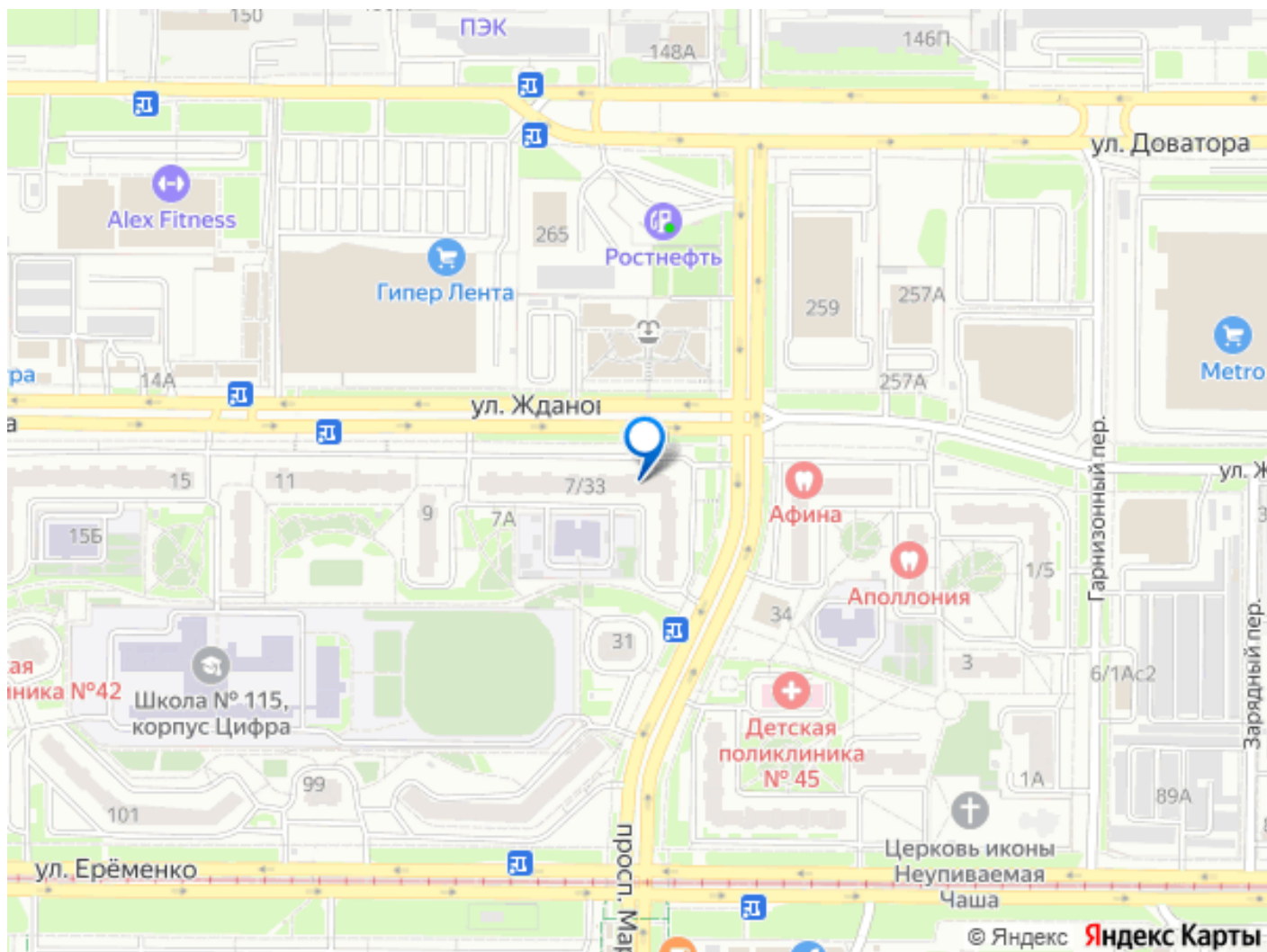
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на седьмом этаже двадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Жданова, 7 / проспект Маршала Жукова, 33. Дом построен в 2011 году и имеет ухоженный двор с детской и спортивной площадками, что идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ведёт активный образ жизни. Для вашего комфорта во дворе предусмотрена парковка, а безопасность жителей обеспечивает консьерж. Квартира после качественного евро ремонта, жилая площадь составляет 21 квадратный метр, кухня – 8 квадратных метров. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортного проживания: просторную комнату, функциональную кухню и совмещённый санузел. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками. Расположение дома предлагает дополнительные преимущества рядом расположены детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клубы, что делает эту локацию особенно привлекательной для комфортной городской жизни. Кроме того, поблизости находятся кафе и рестораны, такие как Гридневъ-хлебъ и Бургер Кинг, а также салон красоты Kutikula и продуктовый магазин Банка. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих

новых владельцев, готовых создать здесь свой тёплый и приветливый дом. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России