

Создано: 29.11.2025 в 09:42

Обновлено: 30.11.2025 в 13:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287028753>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/26



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

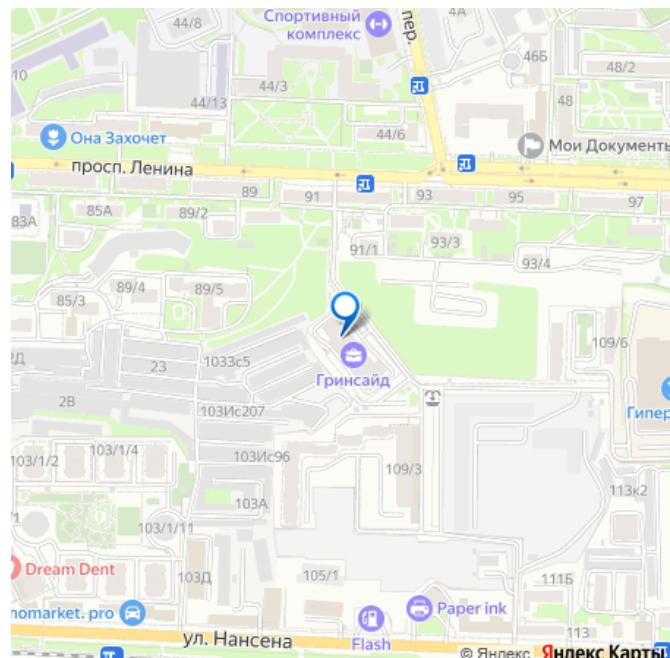
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

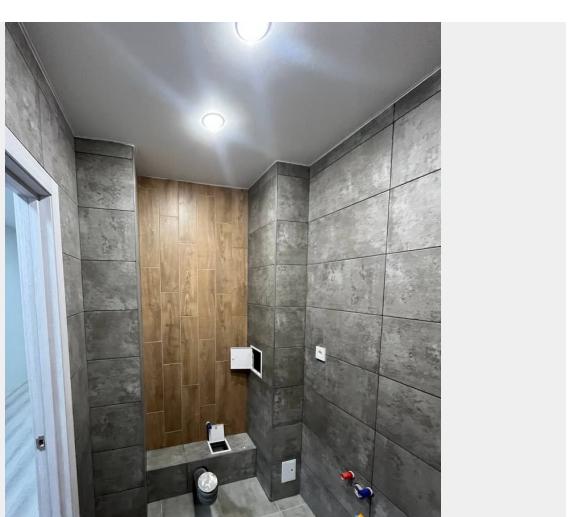
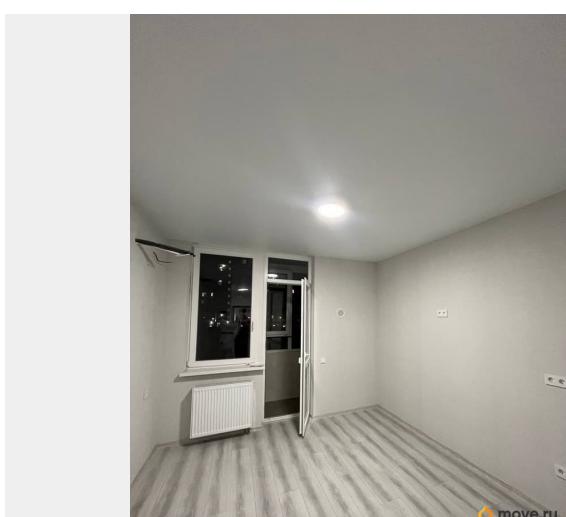
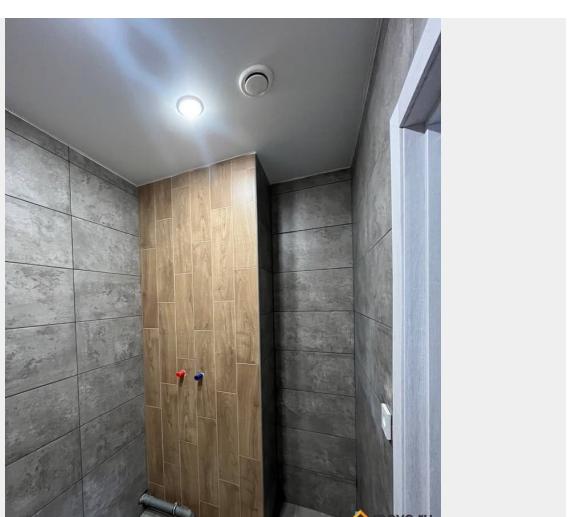
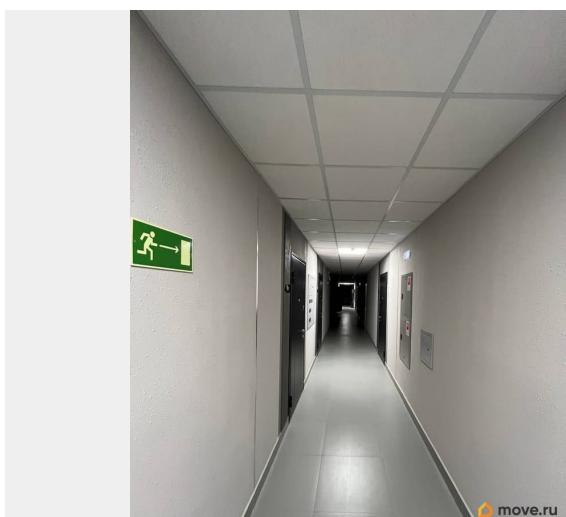
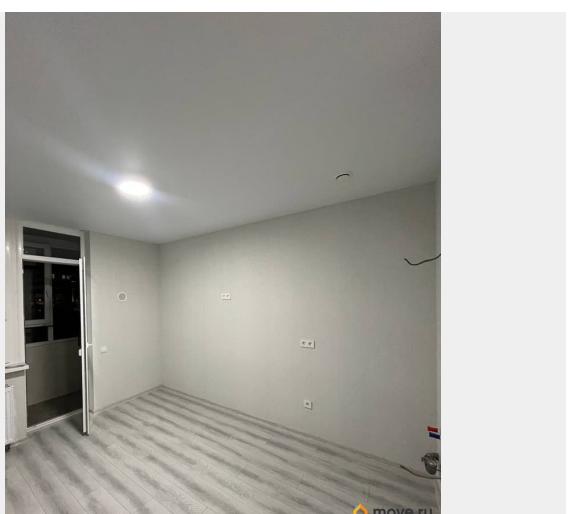
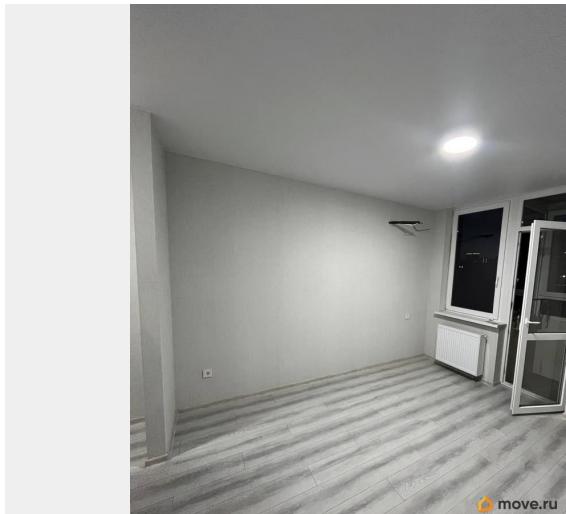
да

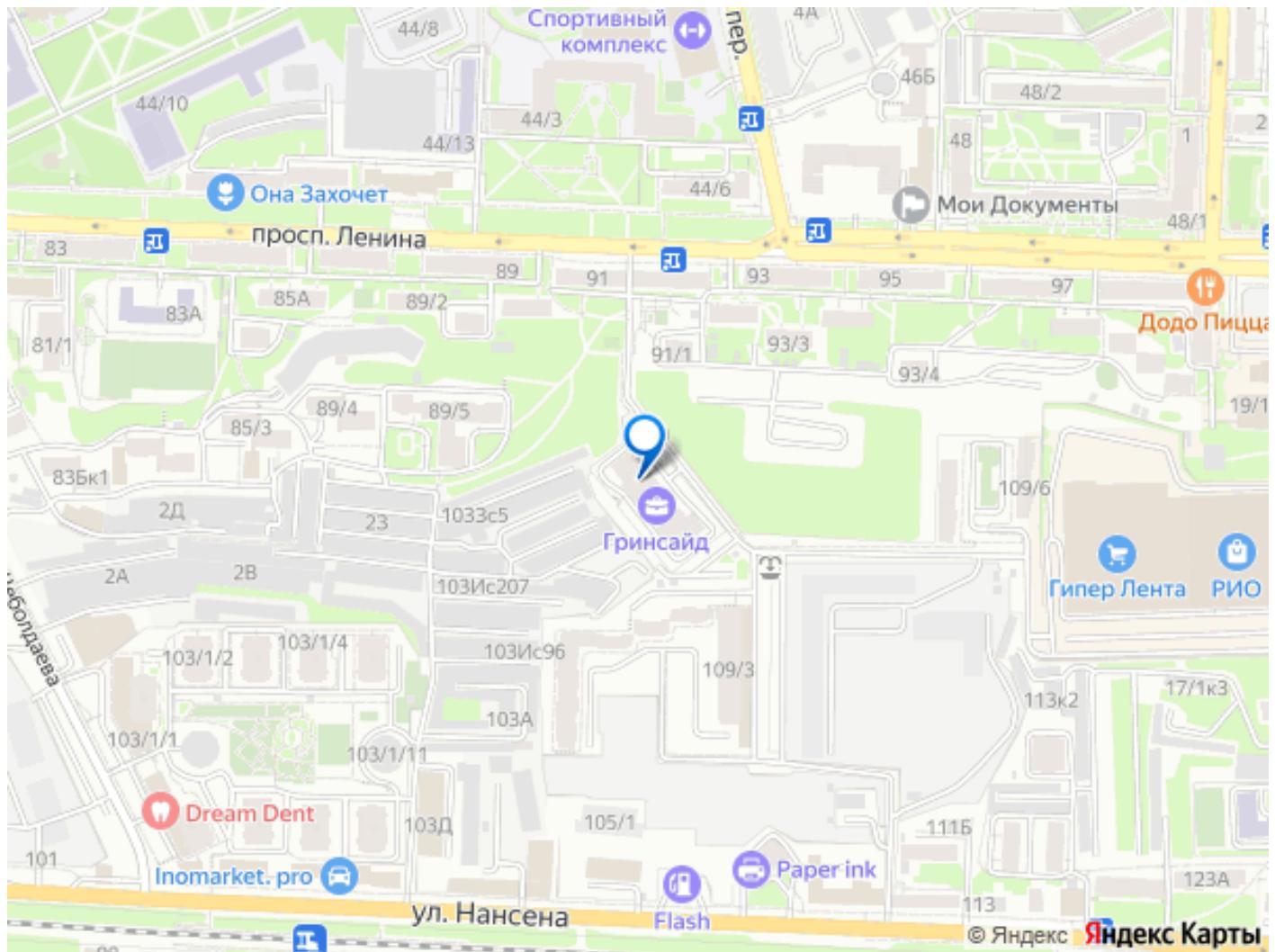
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на пятом этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Нансена, дом 109/5. Дом построен в 2023 году и состоит из 26 этажей. Квартира обладает жилой площадью 29 квадратных метров и кухней площадью 10 квадратных метров. Благодаря евроремонту, новым владельцам останется лишь внести свои личные штрихи для создания идеального домашнего уюта. Санузел совмещённый, что является удобным решением для малогабаритной квартиры. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и игр детей. Для автовладельцев предусмотрена удобная подземная парковка со шлагбаумом и закрытой территорией, обеспечивающая безопасность вашего транспортного средства. Дополнительным преимуществом является наличие консьержа в доме, который позаботится о вашей безопасности и комфорте. Разнообразие близлежащих заведений порадует любителей ухоженного внешнего вида и вкусной еды: рядом находятся популярные салоны красоты «Brutal Silver», «барбершоп Фантазия» и ресторанный комплекс «Столовая №1». Для

заботы о здоровье поблизости расположены аптеки «Вита Экспресс» и «Лавка лекарств». Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в современном жилом комплексе с развитой внутренней инфраструктурой и всем необходимым в шаговой доступности. Здесь вы найдёте гармонию и спокойствие после насыщенного дня.





Move.ru - вся недвижимость России