

Создано: 05.12.2025 в 19:41

Обновлено: 11.12.2025 в 18:57

<https://rnd.move.ru/objects/9287337283>

Полина Саввиди, PRIME REALTY

**79888905581**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/6с2**

**8 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,

6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

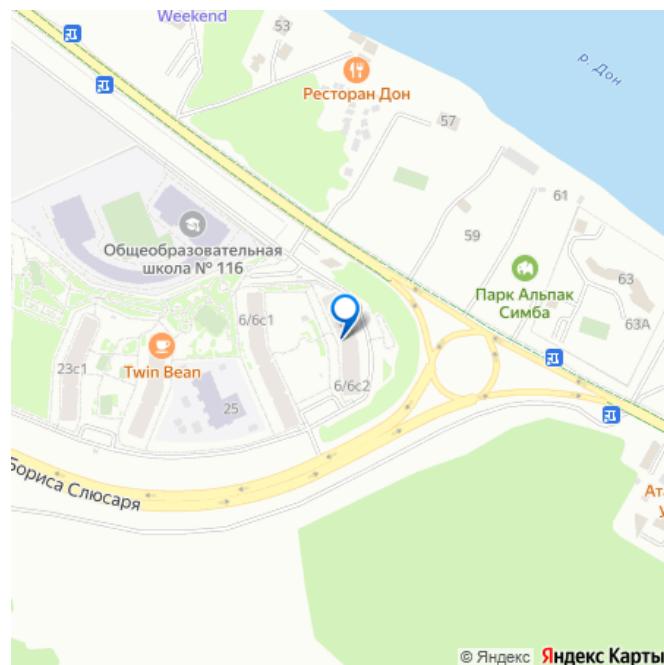
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127411898 ПРОДАЖА КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ДОН В ЖК «ЛЕВОБЕРЕЖЬЕ» 1.

ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: •Прямой панорамный вид на реку Дон из окон. 2.

КВАРТИРА И РЕМОНТ: •Состояние: Новая, с качественным ремонтом по готовому дизайн-проекту. •Отделка стен: Идеально ровные стены под краску, дизайнерская радиусная стена. •Отделка пола: Система «теплый пол».

Влагостойкий ламинат Quick Step и качественный керамогранит. •Электрика: Продуманная система с разными сценариями освещения. •Детали: Ударопрочные плинтусы (не пластик). •Комплектация: Полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. Можно заселяться сразу. 3. ДОМ И

КОМПЛЕКС: •Класс: Дом бизнес-класса в ЖК «Левобережье». •Инфраструктура для жильцов: Охраняемая территория, подземная парковка, детская площадка. 4. ЛОКАЦИЯ (РАЙОН): •Район: Новый, престижный район в

г. Ростове-на-Дону. • Расположение: Рядом с центром города. • Инфраструктура в шаговой доступности: Детский сад, школа, красивейший парк, магазины, кафе, банки, салоны. 5. КОМУ ПОДОЙДЕТ: • Для жизни: Идеальный вариант для комфортной жизни с семьей. • Для инвестиций: Выгодное вложение с высоким потенциалом сдачи в аренду. 6. КОНТАКТЫ И УСЛОВИЯ: • Просмотр: Ежедневно с 9:00 до 21:00 по предварительной записи. • Квартира ждет нового владельца! Будем рады ответить на все вопросы. 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УСЛУГА (ОТ ПАРТНЕРОВ): • Помощь в подборе выгодной ипотечной программы.

Консультации оказывает ООО «Prime Realty».

