

Создано: 19.09.2025 в 13:39

Обновлено: 10.12.2025 в 16:56

<https://rnd.move.ru/objects/9287340262>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Юфимцева**

5 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Юфимцева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

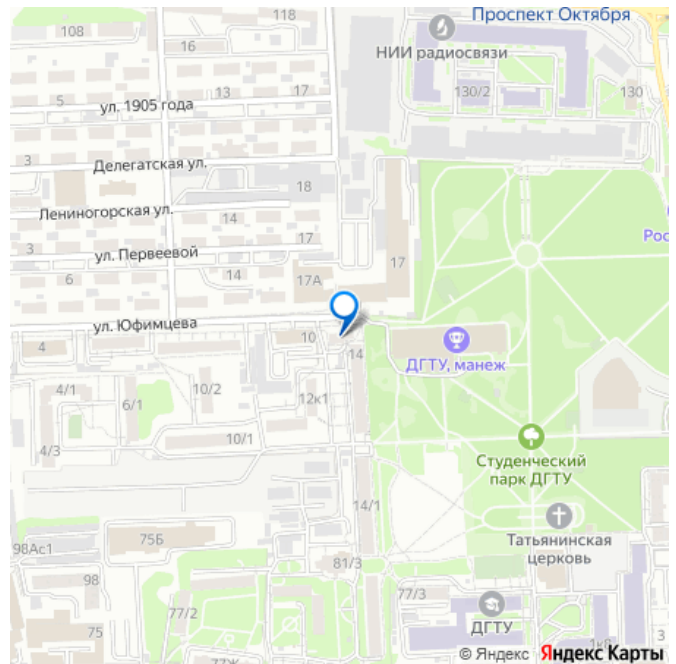
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



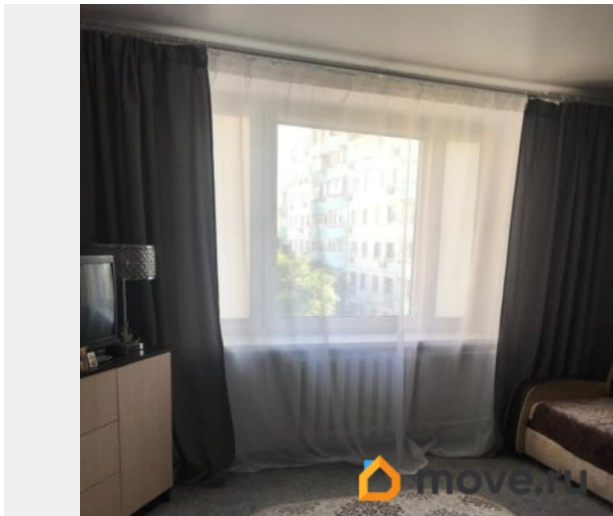
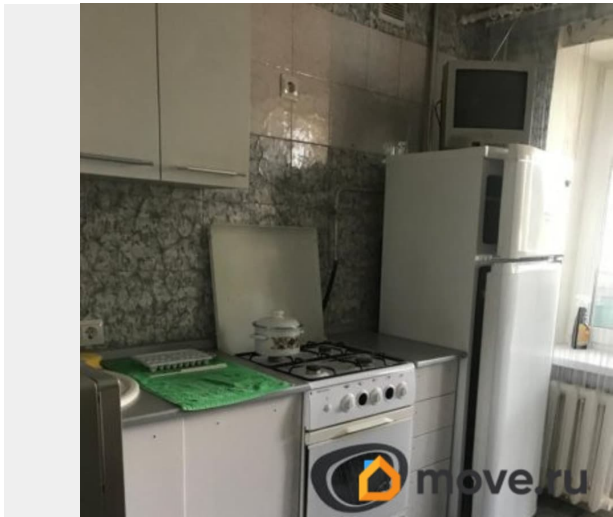
Ремонт

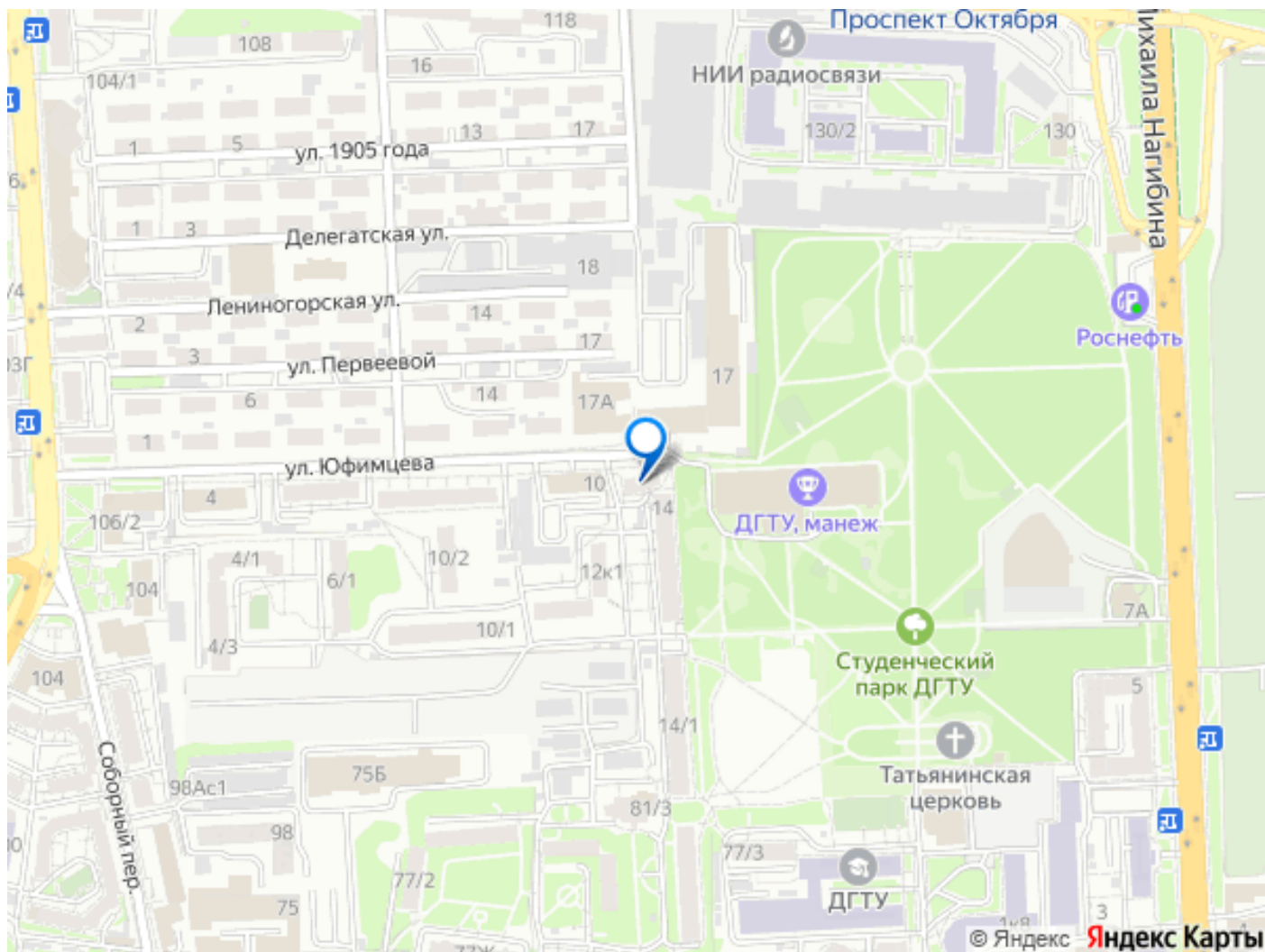
косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Юфимцева, дом 12/2. Жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня – 8 квадратных метров, что создаёт комфортные условия для жизни и приготовления пищи. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка – идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит аккуратно и свежо. Наличие совмещённого санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Расположение жилья предусматривает близость к различным объектам инфраструктуры, таким как школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми и всех, кто ценит активный образ жизни и удобство расположения социальных объектов. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а настоящее гнездышко уюта и тепла, где каждый день будет наполнен комфортом и спокойствием.Подходит ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России