

🕒 Создано: 05.04.2025 в 11:56

Обновлено: 05.12.2025 в 11:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Островского, 47**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского,
47

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

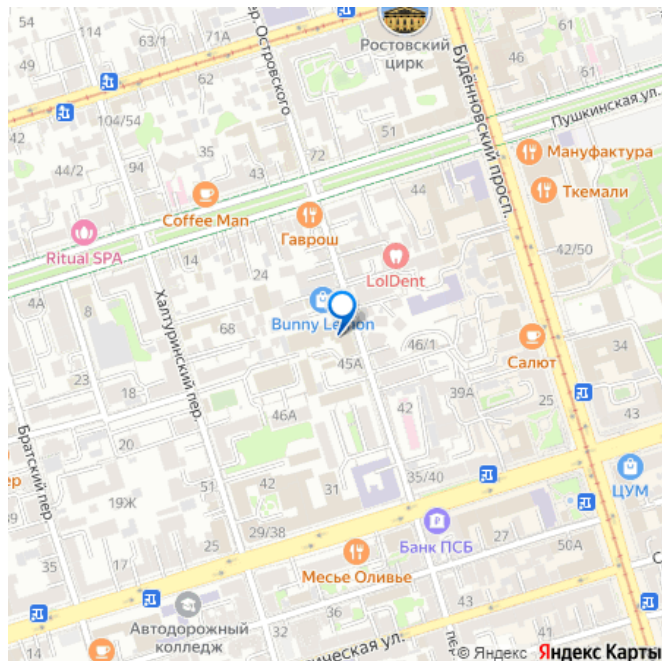
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9276396039>

**Анастасия Сергеевна Панарина, Этажи
Ростов-на-Дону**

79896214192

для заметок

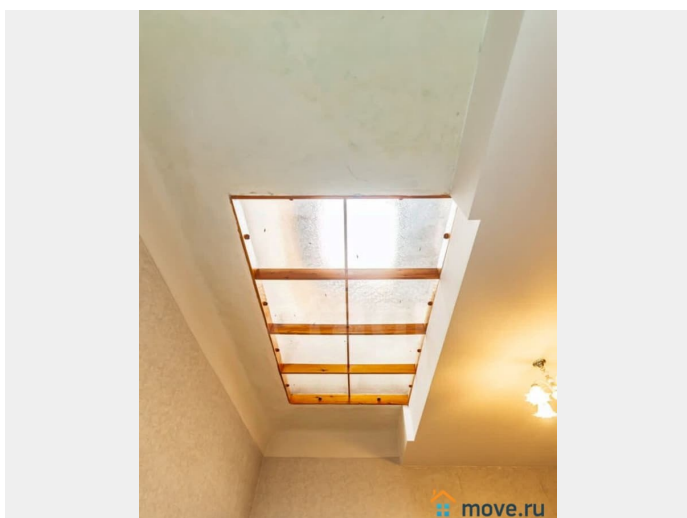
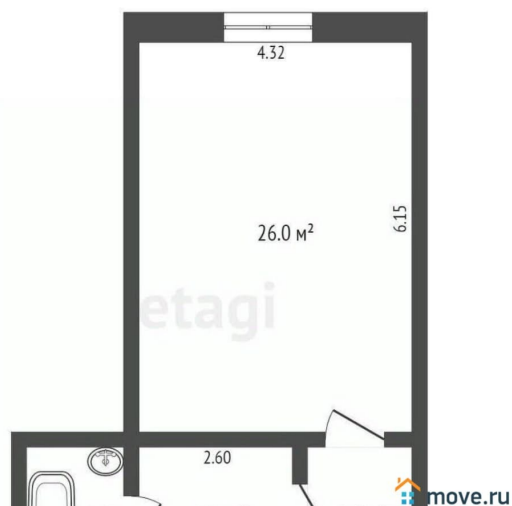
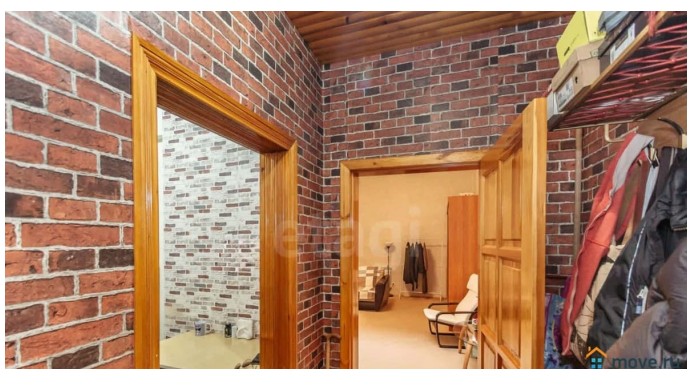
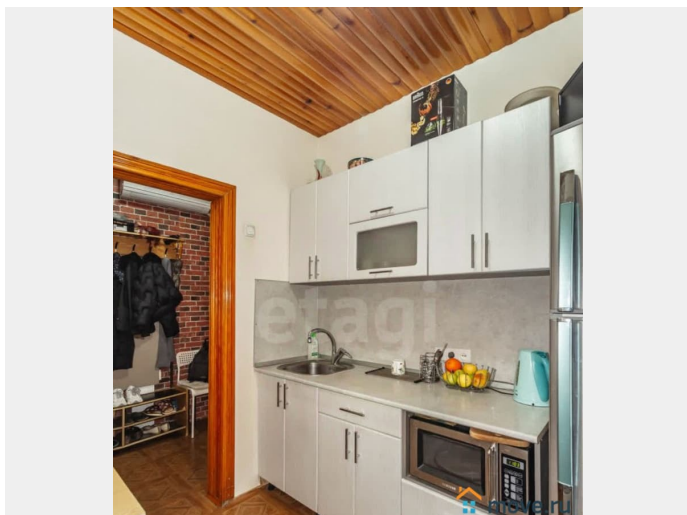


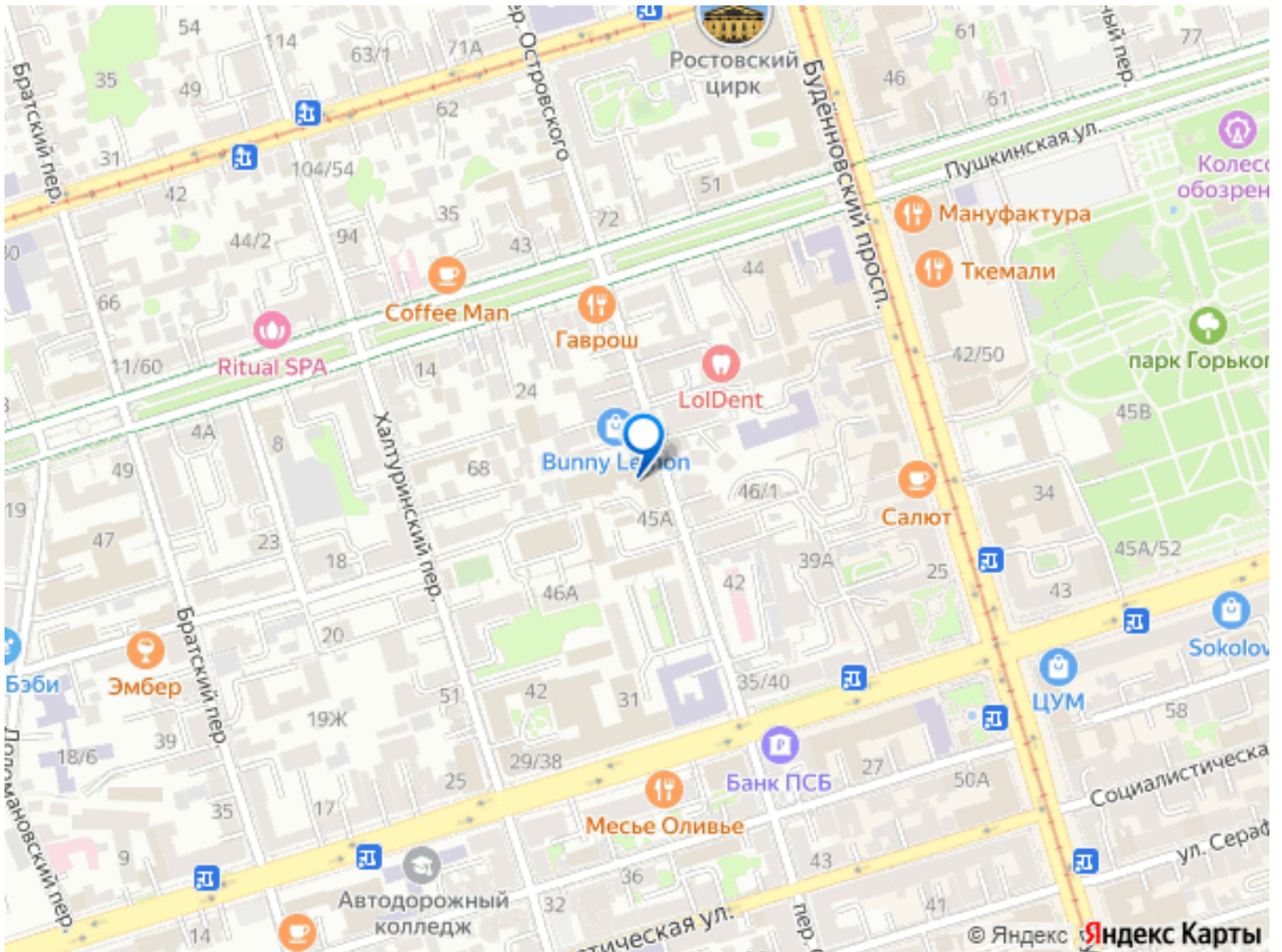
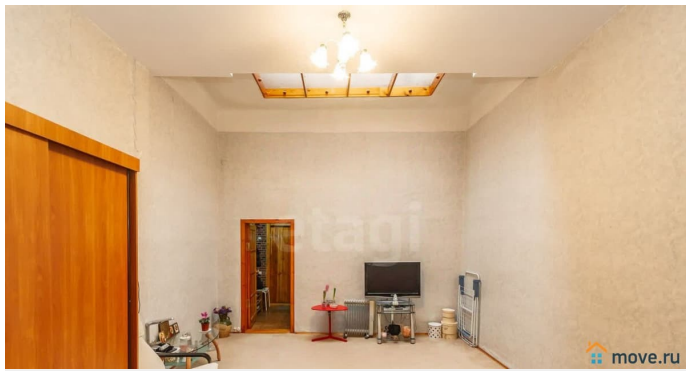
возможна ипотека

Описание

Продается уникальная 1-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону! Эта квартира — настоящая находка для тех, кто ценит комфорт и стиль. Расположенная в крепком кирпичном доме с высокими потолками более 4 метров, она подарит вам ощущение простора и свободы. Толстые стены обеспечивают отличную теплоизоляцию: летом в квартире прохладно, а зимой тепло — никаких проблем с отоплением! Квартира имеет мансардное окно, что создает неповторимую атмосферу и позволяет реализовать интересные дизайнерские решения, включая возможность обустройства второго уровня. Состояние квартиры жилое, что дает вам возможность сделать косметический ремонт по своему вкусу и предпочтениям. Дополнительным преимуществом является индивидуальная кладовка на этаже высотой 3,5 метра — идеальное место для хранения ваших вещей. В квартире остается вся мебель и техника, кроме холодильника и журнального столика. Вам не придется тратить время на покупку новой мебели — просто заходите и живите! Современная электрическая плита, водонагреватель в ванной и кондиционер обеспечат вам максимальный комфорт в любое время года. Спокойные соседи и отсутствие трещин в доме гарантируют вам безопасное и тихое проживание. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для организации просмотра — она

ждет именно вас! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 166264 Номер в базе: 5822898





Move.ru - вся недвижимость России