move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9284620075

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 06.12.2025 в 05:57

Агент

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону

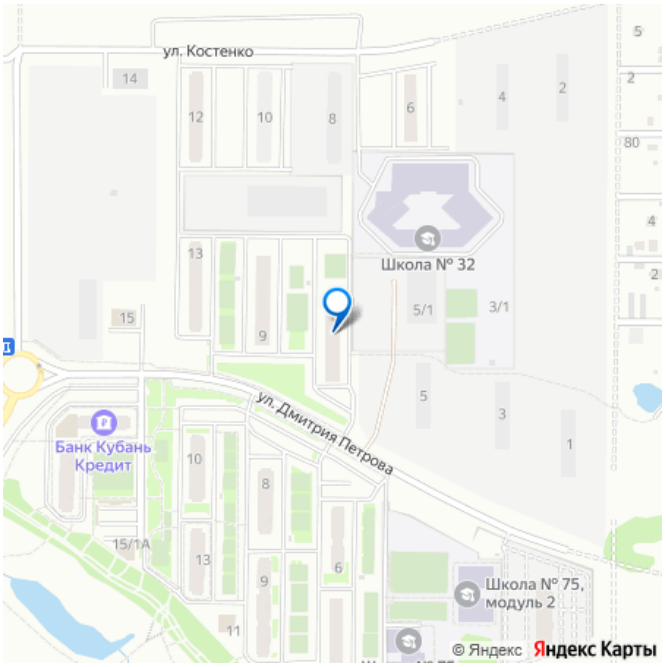
5 150 708 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону

для заметок

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м^2

Площадь кухни

10.92 м^2

Общая площадь

38.21 м^2

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

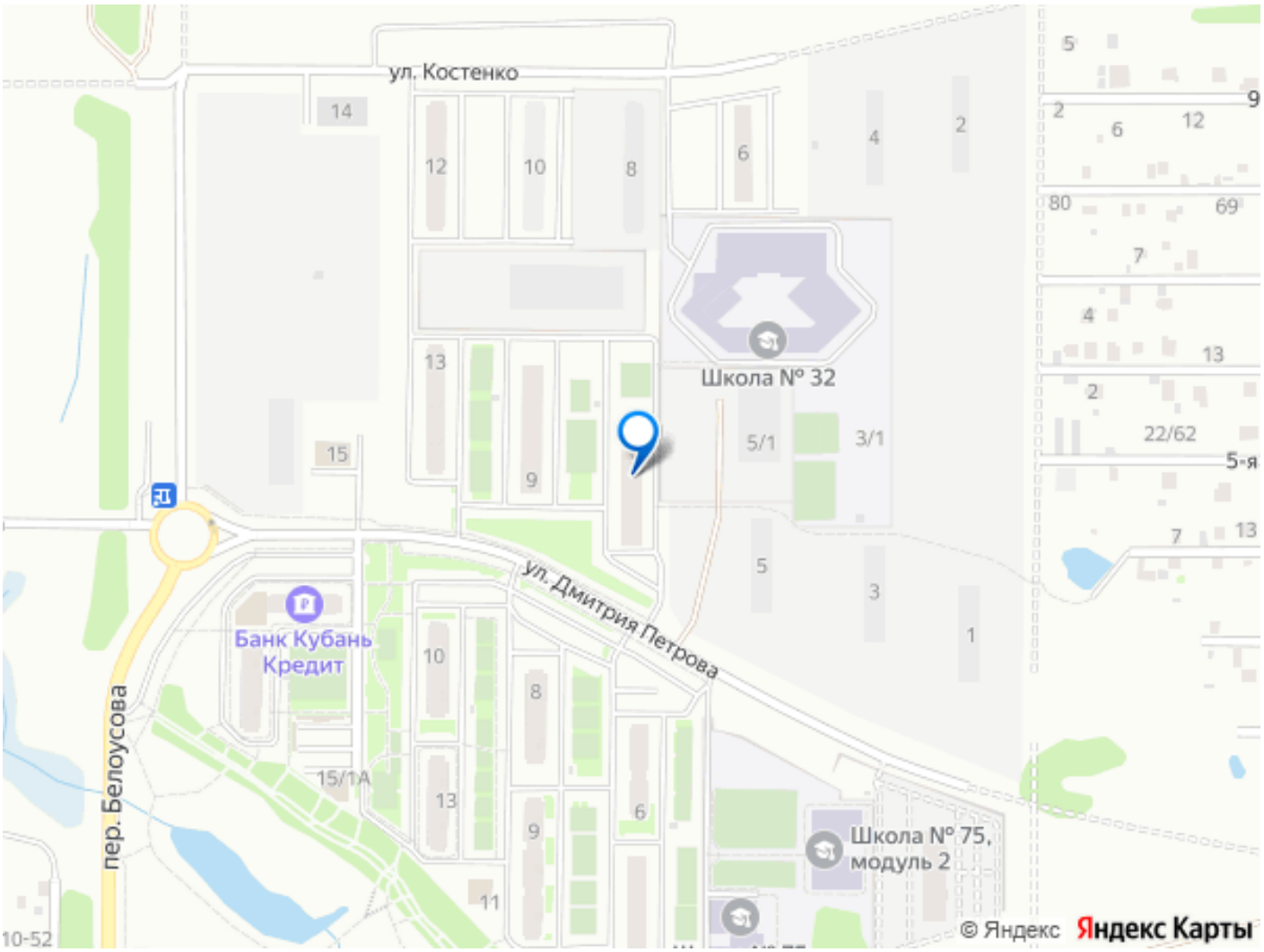
Квартиры

Описание

В жилом районе Суворовский в новостройке продается уютная 1-комнатная квартира с готовым ремонтом по цене от застройщика. Удобная планировка, большая светлая комната, вместительная кухня и прихожая.

Дом сдан, ключи в день сделки. ГОТОВЫЙ РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ Входная металлическая дверь Межкомнатные двери Матовые натяжные потолки Качественные виниловые обои в пастельных тонах Вся необходимая сантехника, радиаторы, выключатели и счетчики Балконы и лоджии остеклены О РАЙОНЕ Суворовский - это один из самых масштабных районов Ростова-на-Дону формата эко-комфорт. Здесь много зелени, пространства и чистого воздуха. Район выгодно отличается наличием собственного парка 70-летия Победы площадью 16,5 га, 3 озер с красивой набережной с лавками, световыми инсталляциями и фонтаном и взрослыми деревьями с пышными кронами на берегах. Также рядом с домом есть прогулочная аллея где очень приятно отдыхать в тени на лавках-качелях или прогуливаться. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА Для жизни здесь есть все необходимое. В шаговой доступности 4 детских сада, современная большая школа (и в сентябре планируется открытие еще двух новых школ), крупные сетевые магазины, пункты выдачи интернет-заказов, большой ТЦ Суворовский, собственная поликлиника, станция скорой помощи, отделение почты, МФЦ, банки и многое другое. Скоро откроется «Термоленд» - это настоящий городской аква-курорт с бассейнами, СПА-центром, саунами и игровыми зонами для детей рядом с домом! СПОРТ Для любителей спорта создана уникальная спортивная зона с трассой для маунтинбайка, полосой для бега с препятствиями, самым большим в мире Царь-рукоходом, 12 километров вело- и беговых дорожек. В районе регулярно проводятся спортивные соревнования. Этот район буквально создан для здорового образа жизни. Катайтесь на велосипедах или

самокатах, занимайтесь пробежкой или скандинавской ходьбой на чистом воздухе! ДВОРЫ В просторных дворах расположены разнообразные современные игровые площадки для детей с резиновым безопасным покрытием. Для молодежи и любителей спорта - уличные тренажеры и игровые площадки. Благоустроенные тротуары, зеленые газоны, деревья и кустарники. Дома расположены на большом расстоянии друг от друга, благодаря чему во дворах просторно и светло. ГИБКИЕ ВАРИАНТЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ КВАРТИРЫ ИПОТЕКА СЕМЕЙНАЯ IT-ИПОТЕКА РАССРОЧКА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ (предоставляется скидка) МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ (в т.ч. Курский) СКИДКИ И ЛЬГОТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СВО Звоните и мы расскажем обо всем подробно, а лучше приезжайте, посмотрите сами район, квартиру и вы точно влюбитесь! Также наши менеджеры могут показать квартиру удаленно по видео. Покупайте квартиру сейчас, ведь инвестиционная привлекательность района растет с каждым годом и стоимость недвижимости тоже!



Move.ru - вся недвижимость России