

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:02

Обновлено: 08.04.2026 в 01:59

**Ростовская область, Новочеркасск, пер.  
Рощинский, стр. 26а**

**3 629 000 ₺**

Ростовская область, Новочеркасск, пер. Рощинский, стр. 26а

Улица

[Рощинский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

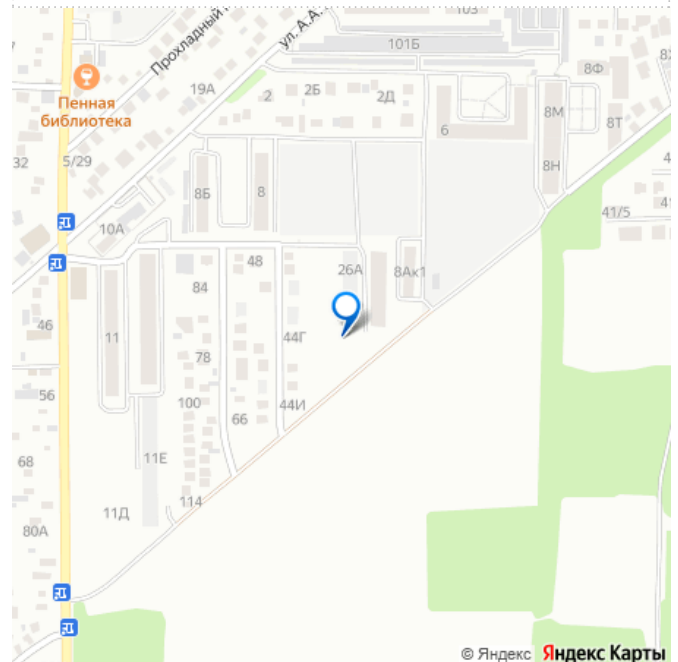
Квартира в новостройке

да

### Описание

СЕМЕЙНАЯ ВОЕННАЯ ИПОТЕКА!!!! БЕЗ  
АГЕНТСТВ И ПОСРЕДНИКОВ!!! ПРОДАЖА ОТ  
ЗАСТРОЙЩИКА! ЖК УЮТ - современный  
малоэтажный жилой комплекс комфорт

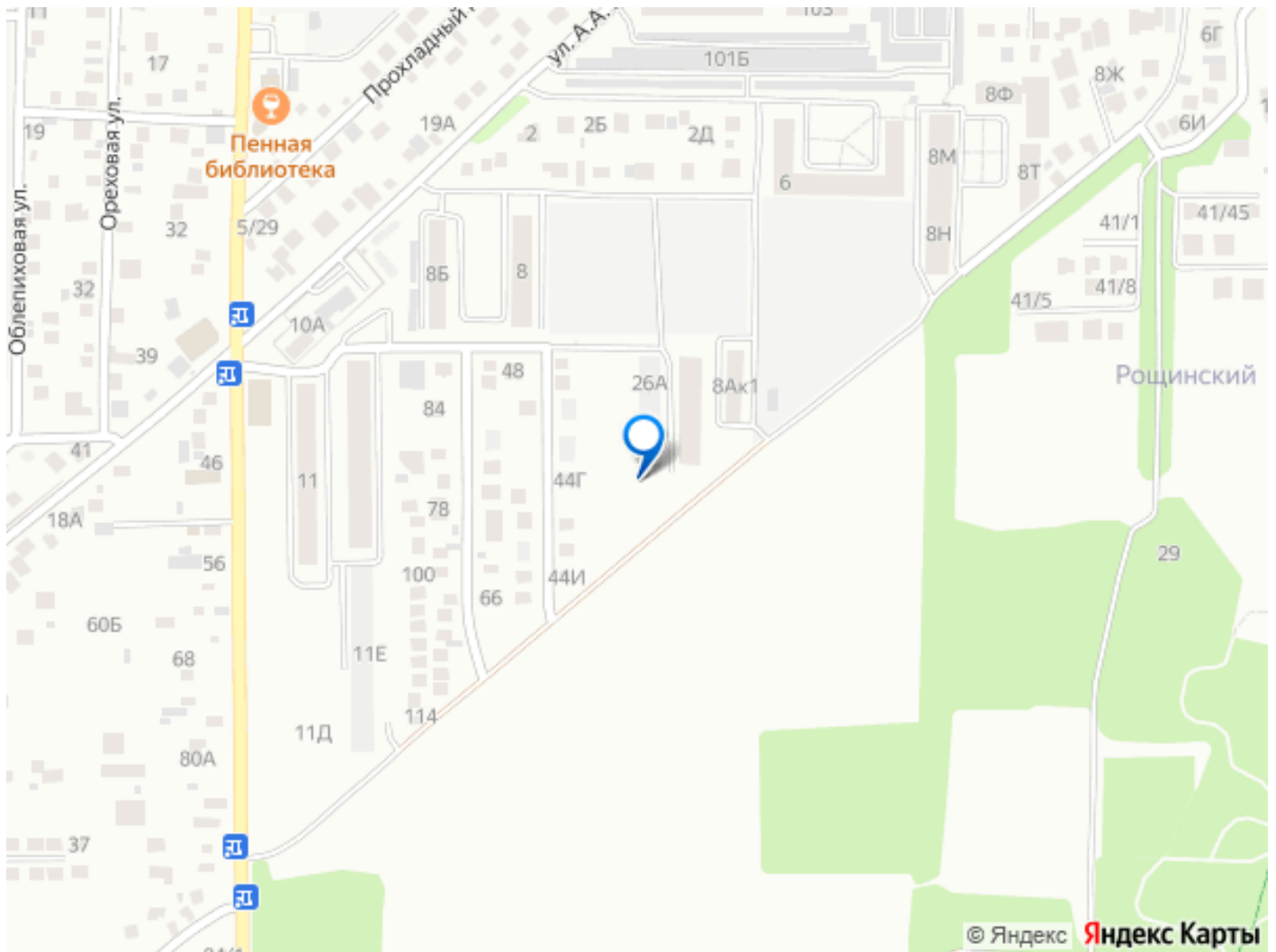
для заметок



класса, расположенный в перспективном и развивающемся районе г. Новочеркаска. ЖК УЮТ для тех, кто привык к быстрому городскому ритму жизни и при этом мечтает о тишине уюте и свежем воздухе. Уютный двор с зонами для отдыха, детскими и спортивными площадками. Разнообразие планировочных решений квартир позволит покупателю сделать правильный выбор и воплотить в жизнь смелые дизайнерские решения. В шаговой доступности торговый центр, рестораны, кафе, кинотеатр, детский сад, все объекты городской инфраструктуры. Надежная технология строительства жилого комплекса с использованием керамического кирпича и минераловатного утеплителя позволяет создавать уют зимой и комфортную прохладу жарким летом.

Индивидуальное отопление. Строительство ЖК ведется в полном соответствии с действующим законодательством – 214-ФЗ «О долевом участии в строительстве».

Надежный застройщик с многолетним опытом работы, и многочисленными сданными объектами. ПРИ ПОКУПКЕ ДО КОНЦА ТЕКУЩЕГО МЕСЯЦА АКЦИЯ «КОТЕЛ В ПОДАРОК» Способы приобретения: - оформление по ДДУ (в рамках ФЗ 214) - наличный расчет или ипотека (помощь в оформлении ипотеки и подбор оптимальных условий) - материнский капитал -размещение средств на счетах эскроу при поддержке АО «АЛЬФА-БАНК» Перечень работ выполняемых застройщиком: - установка входной металлической двери - установка металлопластиковых оконных блоков и балконных дверей (двойной стеклопакет) - установка счетчиков



Move.ru - вся недвижимость России