

Создано: 19.07.2025 в 14:04

Обновлено: 06.12.2025 в 18:19

<https://rnd.move.ru/objects/9286060629>

Домиан, Домиан

**79896313086**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 113/3**

**4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 113/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

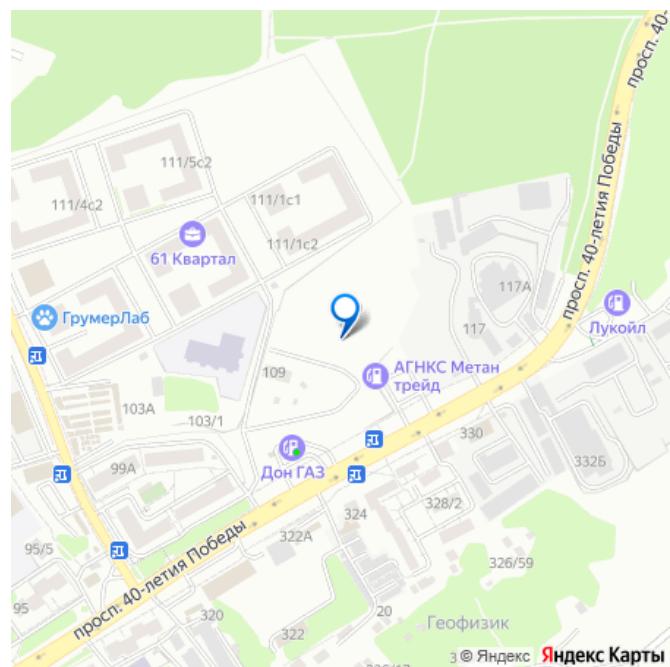
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

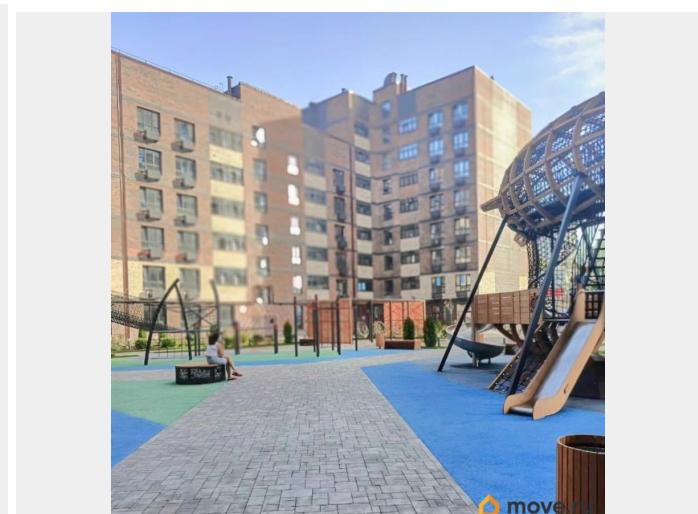
да

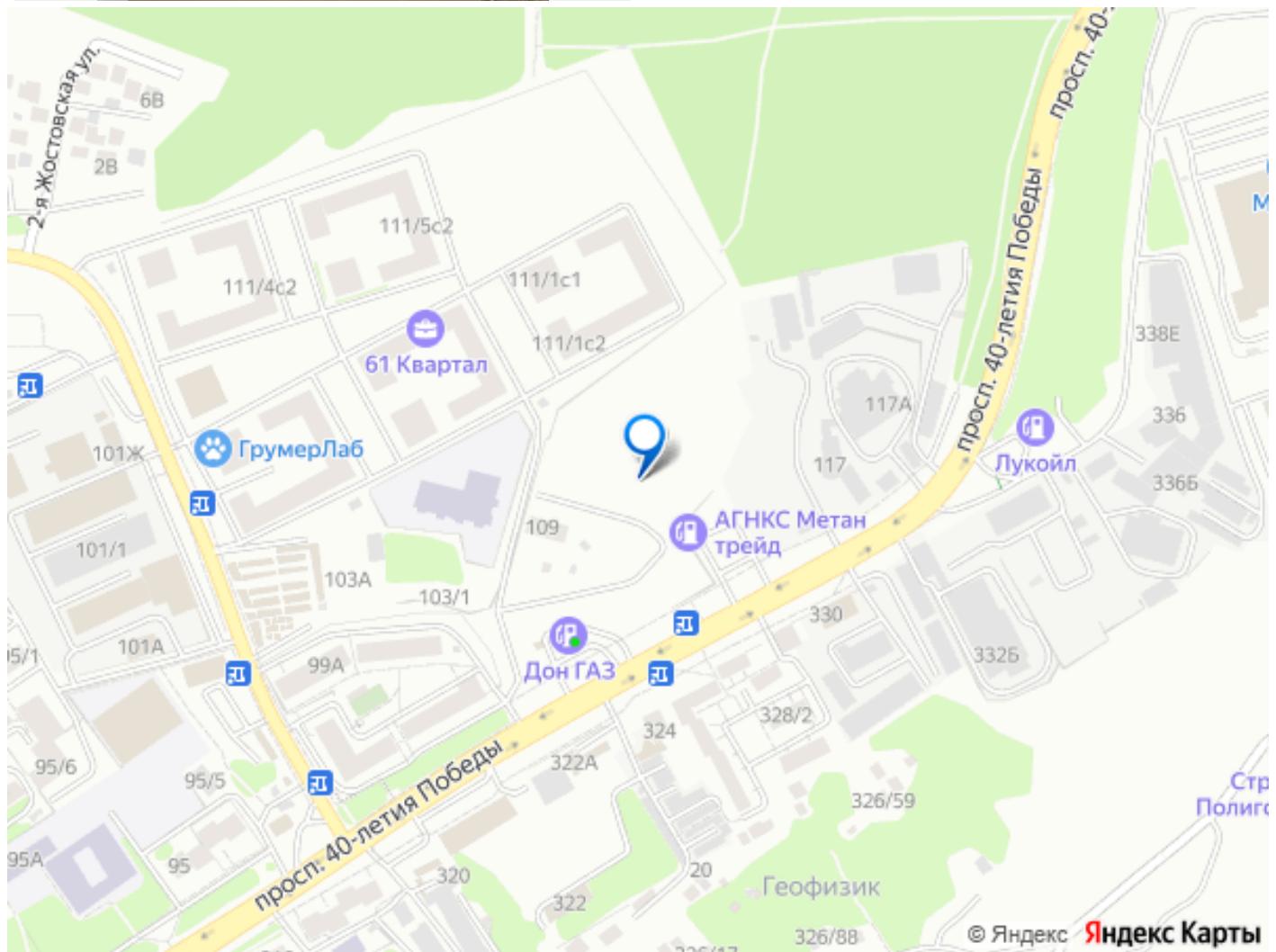
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 111263860 Идеальная 1-комнатная квартира в новом кирпичном ЖК! Мечтаете о комфортной жизни в современном доме? Представляем вам отличную 1-комнатную квартиру в новом жилом комплексе, построенном из качественного кирпича. Вас ждет чистовая отделка, что позволит вам сразу же приступить к обустройству своего уютного гнездышка. В квартире установлен газовый двухконтурный котёл для вашего независимого контроля над отоплением и горячей водой, а также полностью заменена проводка для вашей безопасности и удобства. Высокие потолки создают ощущение простора и света. Территория ЖК продумана до мелочей: двор без машин это безопасное пространство для прогулок и игр ваших детей на современной детской площадке. Идеальное расположение всё необходимое под рукой: рядом рынок, школы, детские сады и удобная транспортная

развязка, позволяющая легко добраться в любую точку города. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас





Move.ru - вся недвижимость России