

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:07

Обновлено: 10.04.2026 в 01:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Петренко**

**5 333 085 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Петренко

Улица

[улица Петренко](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

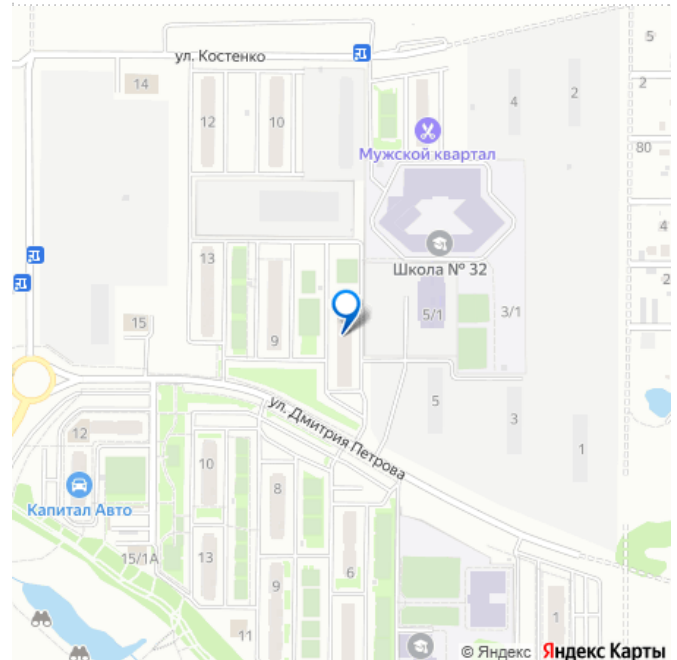
Квартира в новостройке

да

### Описание

В жилом районе Суворовский в новостройке продается уютная 1-комнатная квартира с готовым ремонтом по цене от застройщика. Удобная планировка, большая светлая

для заметок



комната, вместительная кухня и прихожая.  
Дом сдан, ключи в день сделки. ГОТОВЫЙ  
РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ — Входная  
металлическая дверь — Межкомнатные  
двери — Матовые натяжные потолки —  
Качественные виниловые обои в пастельных  
тонах — Вся необходимая сантехника,  
радиаторы, выключатели и счетчики —  
Балконы и лоджии остеклены

### О РАЙОНЕ

Суворовский - это один из самых масштабных  
районов Ростова-на-Дону формата эко-  
комфорт. Здесь много зелени, пространства и  
чистого воздуха. Район выгодно отличается  
наличием собственного парка 70-летия  
Победы площадью 16,5 га, 3 озер с красивой  
набережной с лавками, световыми  
инсталляциями и фонтаном и взрослыми  
деревьями с пышными кронами на берегах.  
Также рядом с домом есть прогулочная аллея  
где очень приятно отдыхать в тени на  
лавках-качелях или прогуливаться.

### ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

Для жизни здесь  
есть все необходимое. В шаговой  
доступности 4 детских сада, современная  
большая школа (и в сентябре планируется  
открытие еще двух новых школ), крупные  
сетевые магазины, пункты выдачи интернет-  
заказов, большой ТЦ Суворовский,  
собственная поликлиника, станция скорой  
помощи, отделение почты, МФЦ, банки и  
многое другое. Скоро откроется «Термоленд»  
- это настоящий городской аква-курорт с  
бассейнами, СПА-центром, саунами и  
игровыми зонами для детей рядом с домом!

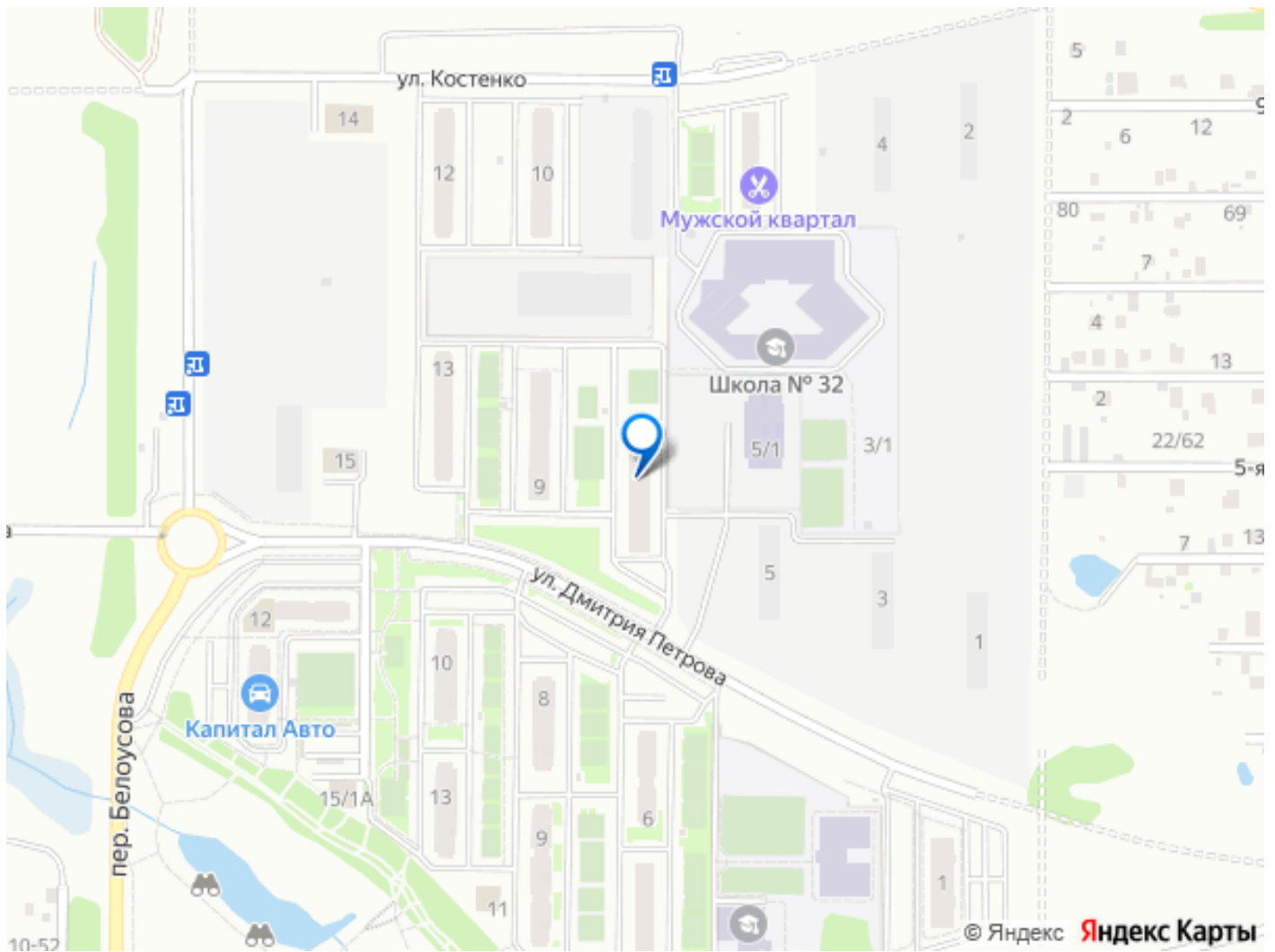
### СПОРТ

Для любителей спорта создана  
уникальная спортивная зона с трассой для  
маунтинбайка, полосой для бега с  
препятствиями, самым большим в мире Царь-  
рукоходом, 12 километров вело- и беговых  
дорожек. В районе регулярно проводятся  
спортивные соревнования. Этот район

буквально создан для здорового образа жизни. Катайтесь на велосипедах или самокатах, занимайтесь пробежкой или скандинавской ходьбой на чистом воздухе!

**ДВОРЫ** В просторных дворах расположены разнообразные современные игровые площадки для детей с резиновым безопасным покрытием. Для молодежи и любителей спорта - уличные тренажеры и игровые площадки. Благоустроенные тротуары, зеленые газоны, деревья и кустарники. Дома расположены на большом расстоянии друг от друга, благодаря чему во дворах просторно и светло.

**ГИБКИЕ ВАРИАНТЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ КВАРТИРЫ — ИПОТЕКА СЕМЕЙНАЯ — ИТ-ИПОТЕКА — РАССРОЧКА — НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ** (предоставляется скидка) — **МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ — ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ** (в т.ч. Курский) — **СКИДКИ И ЛЬГОТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СВО** Звоните и мы расскажем обо всем подробно, а лучше приезжайте, посмотрите сами район, квартиру и вы точно влюбитесь! Также наши менеджеры могут показать квартиру удаленно по видео. Покупайте квартиру сейчас, ведь инвестиционная привлекательность района растет с каждым годом и стоимость недвижимости тоже!



Move.ru - вся недвижимость России