

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 30.12.2025 в 22:06

<https://rnd.move.ru/objects/9286139237>

Агент

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ульяновская улица

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ульяновская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

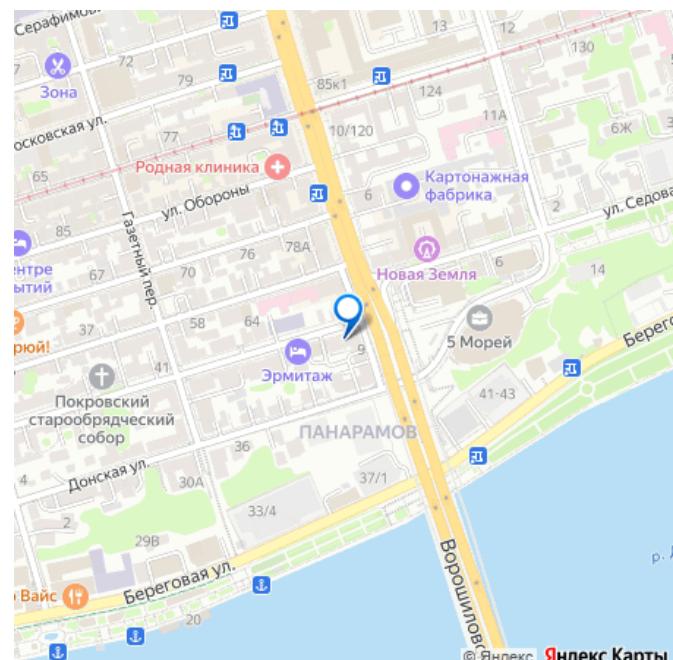
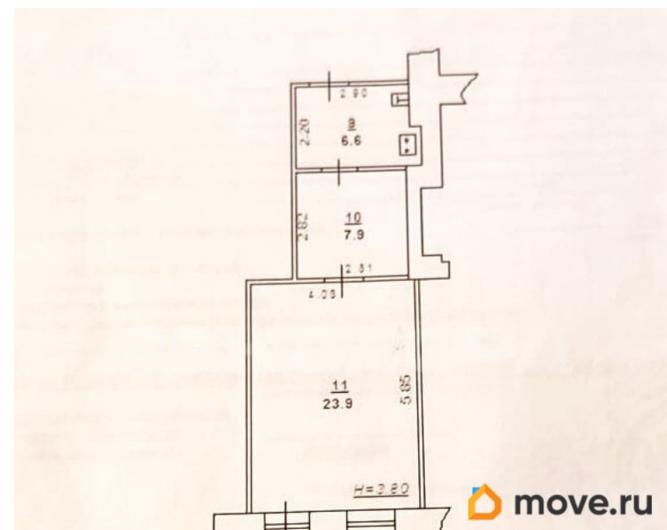
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

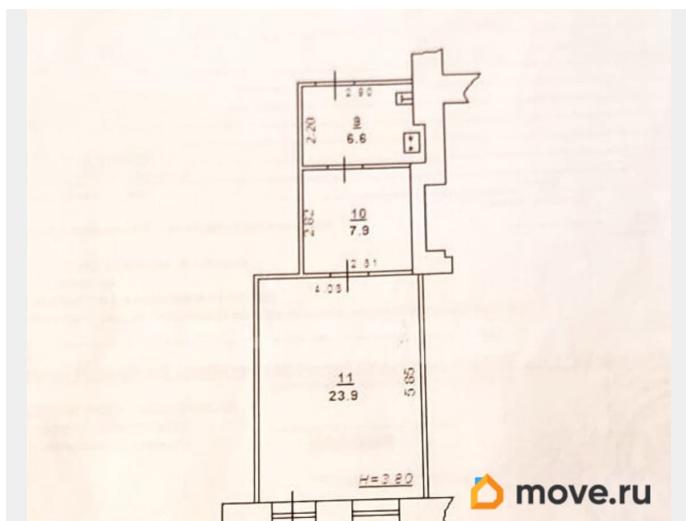
Вид из окна

на улицу

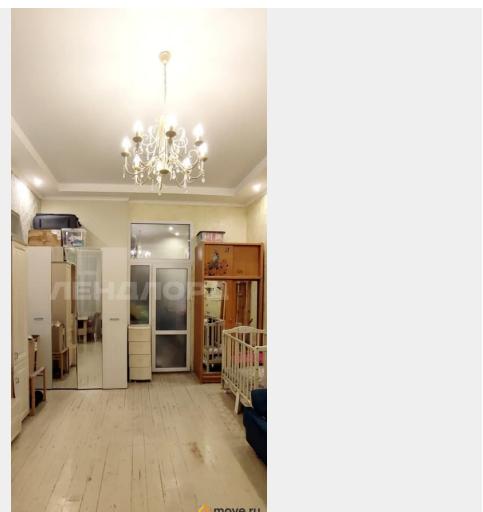


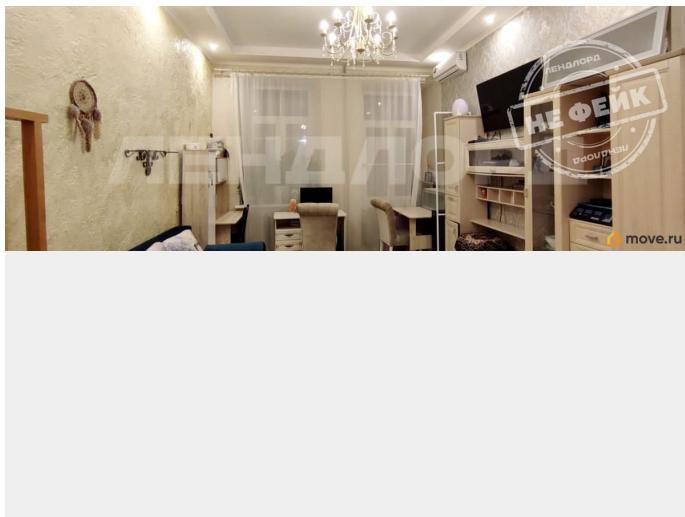
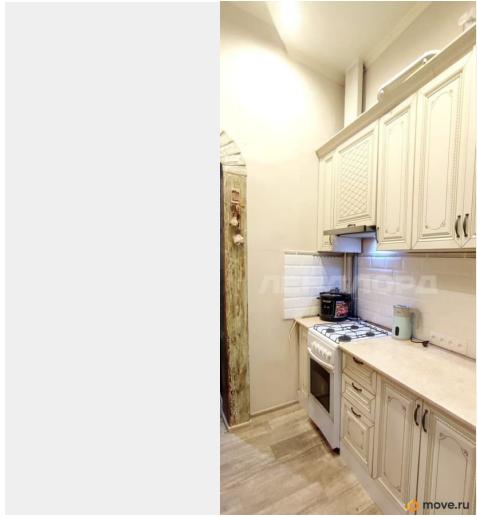
Описание

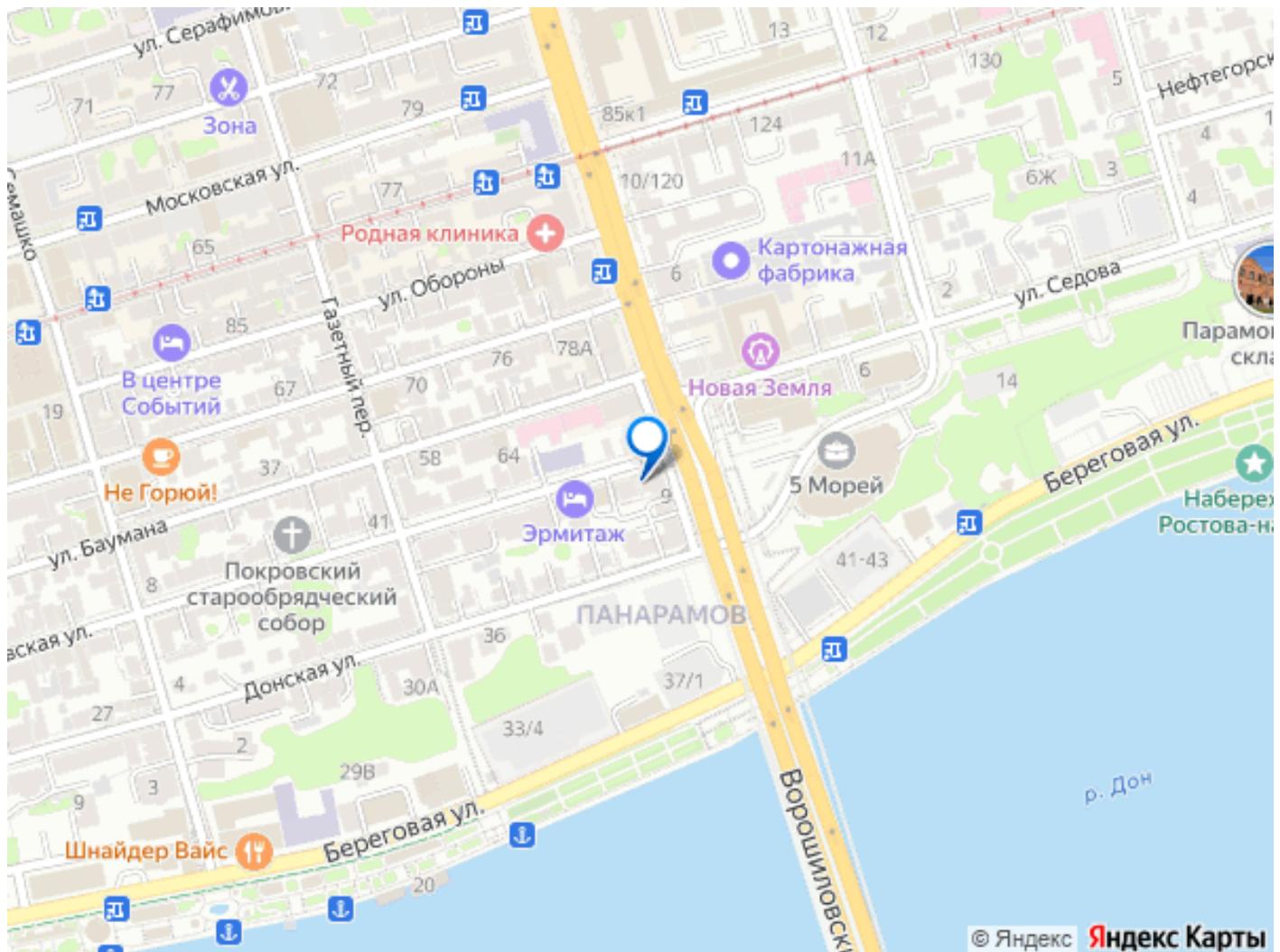
Каталожный номер — F070610 НЕ ФЕЙК.
Продается однокомнатная квартира в историческом центре города. Рядом администрация области. Дом кирпичный, является памятником архитектуры. В 2023 г. полностью выполнен капитальный ремонт дома с заменой всех коммуникаций, реставрацией фасадов, крыши. Квартира в хорошем состоянии. Заменены все коммуникации, включая электропроводку. Высокие потолки 3,8 м. В комнате на втором ярусе оборудовано спальное место. Балкон с выходом из комнаты. Мебель и техника остаются по согласованию с покупателем. Ванной дополнительно установлен электрический бойлер. Идеально подходит как под сдачу в аренду, так и для собственного проживания. Видео по запросу. Показ по предварительной договоренности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России