

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Ульяновская улица**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ульяновская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

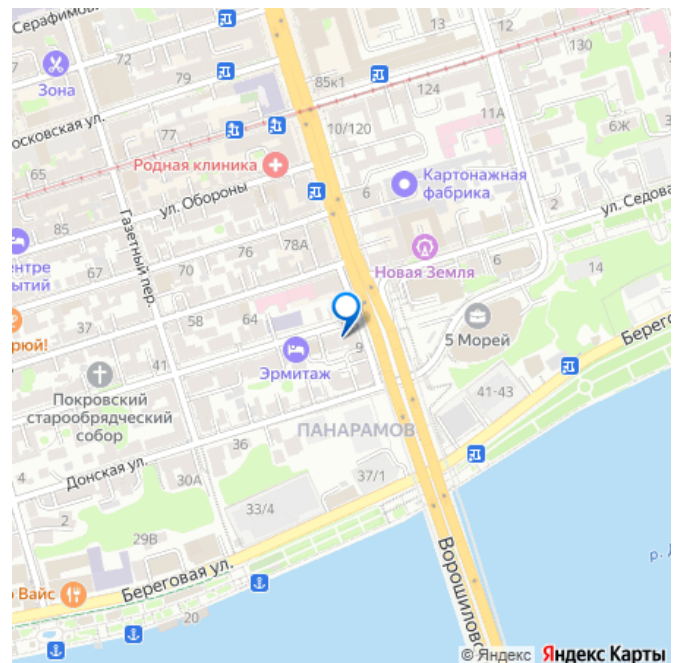
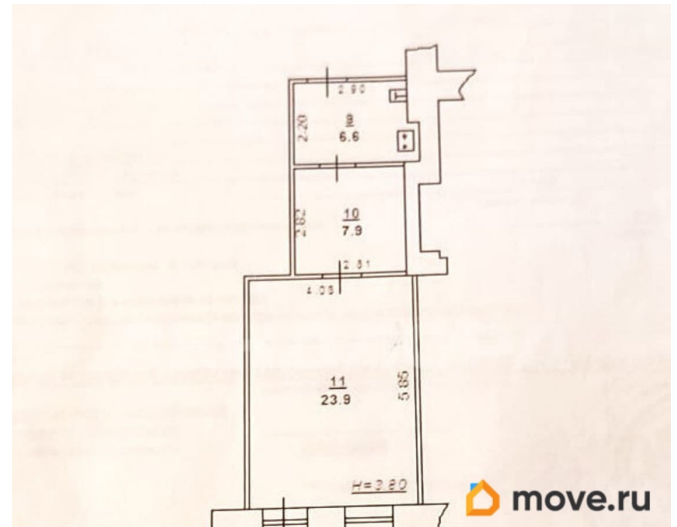
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

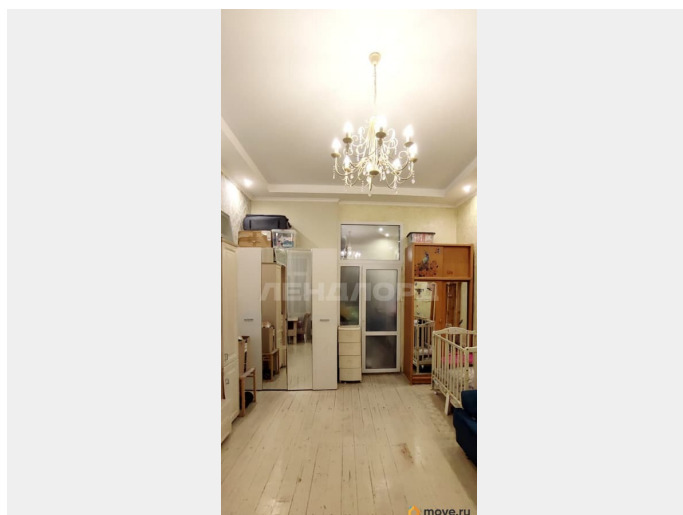
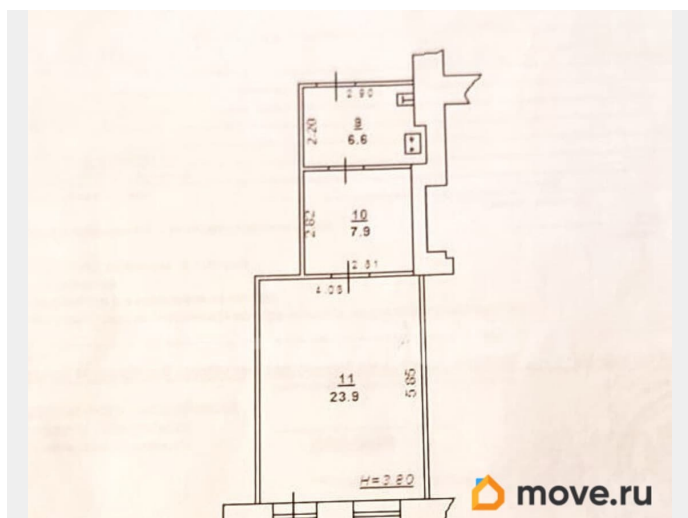
## Описание

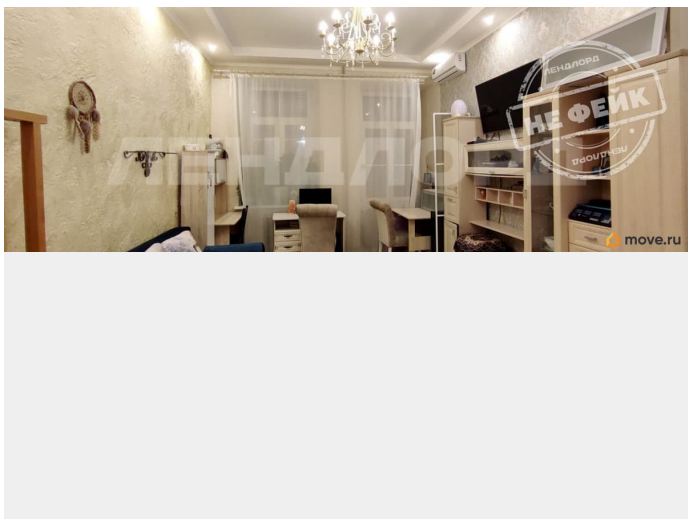
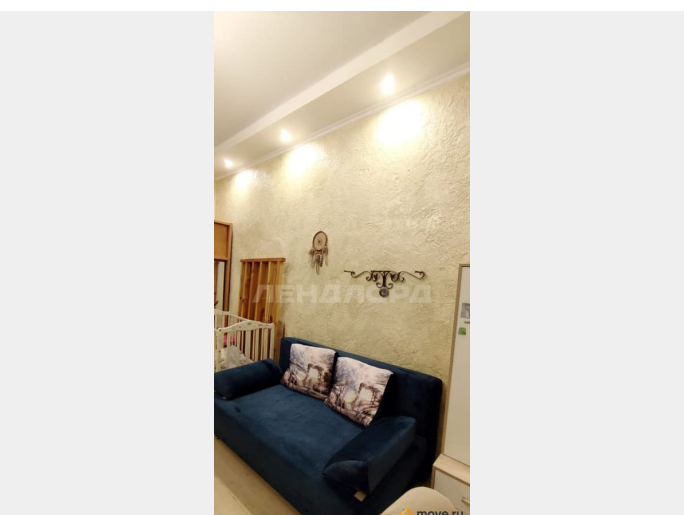
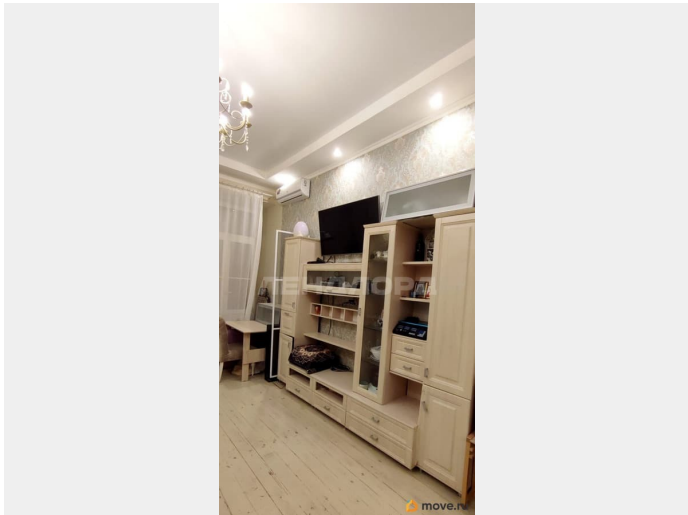
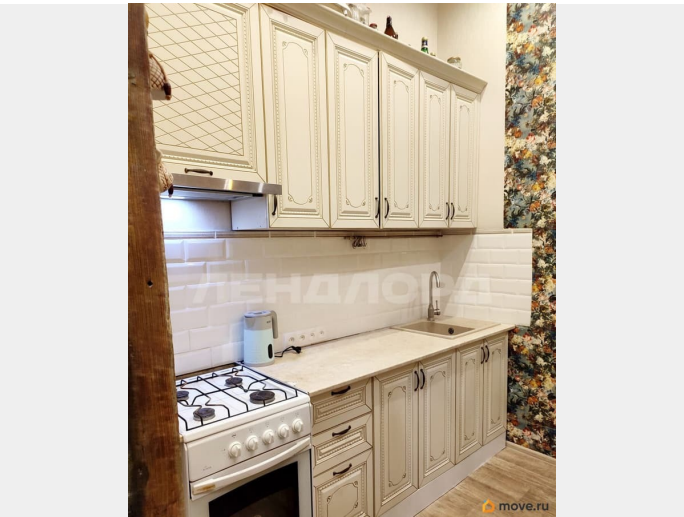
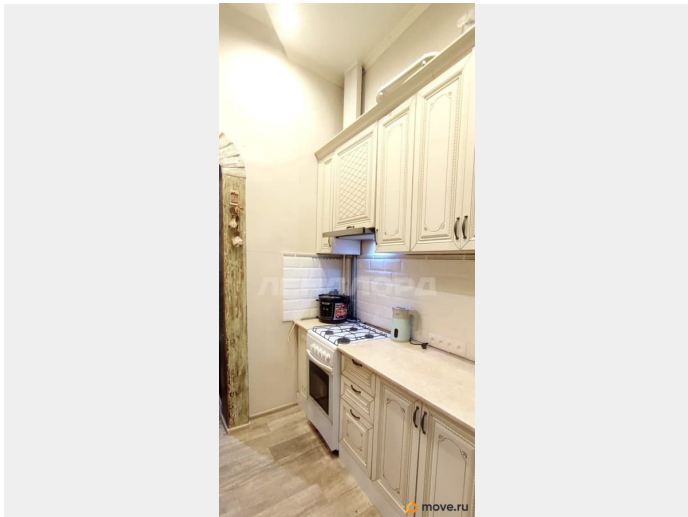
для заметок

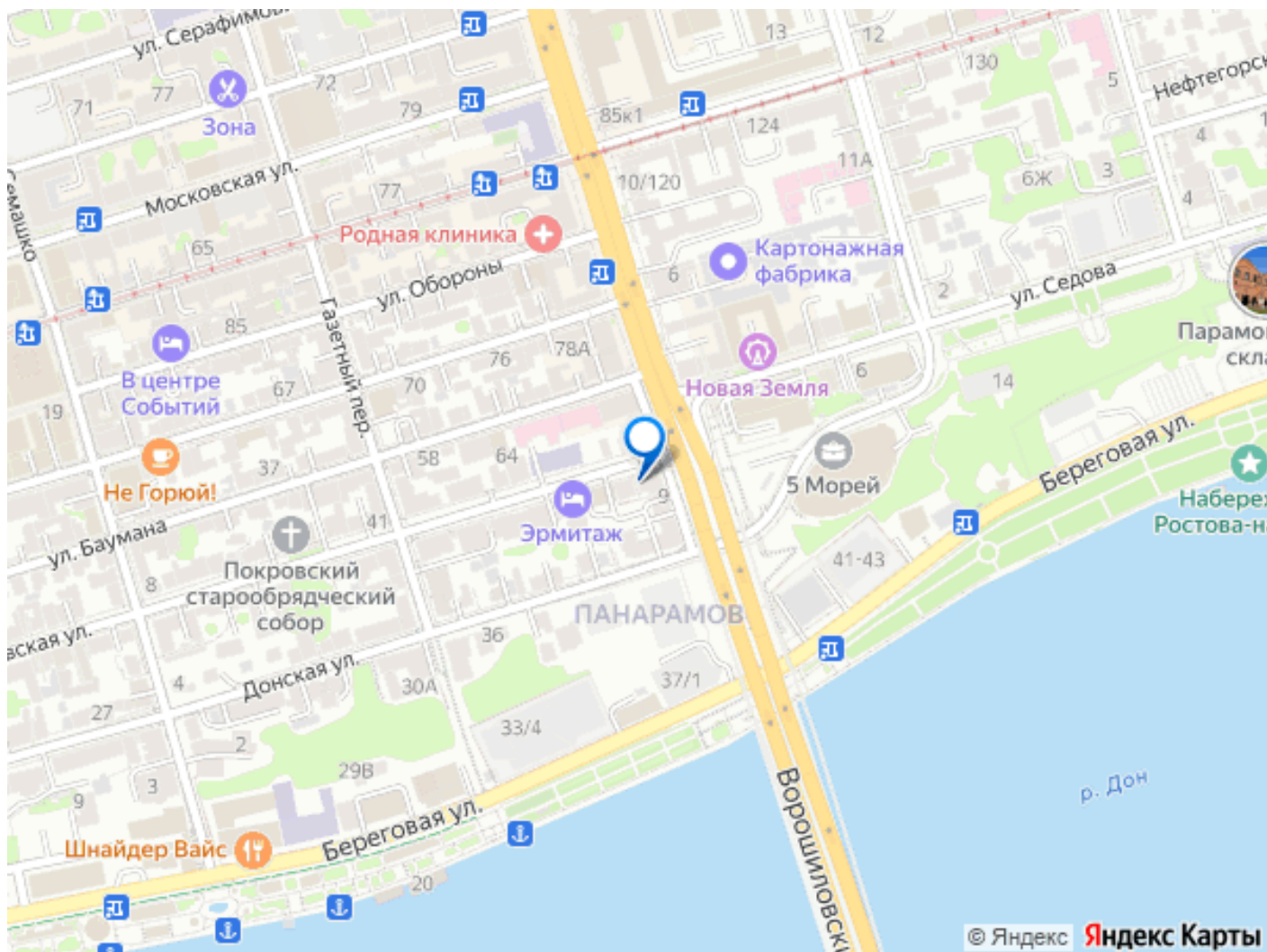


Каталожный номер — F070610 НЕ ФЕЙК.

Продается однокомнатная квартира в историческом центре города. Рядом администрация области. Дом кирпичный, является памятником архитектуры. В 2023 г. полностью выполнен капремонт дома с заменой всех коммуникаций, реставрацией фасадов, крыши. Квартира в хорошем состоянии. Заменены все коммуникации, включая электропроводку. Высокие потолки 3,8 м. В комнате на втором ярусе оборудовано спальное место. Балкон с выходом из комнаты. Мебель и техника остается по согласованию с покупателем. В ванной дополнительно установлен электрический бойлер. Идеально подходит как под сдачу в аренду, так и для собственного проживания. Видео по запросу. Показ по предварительной договоренности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России