

Агент

**790000000000**

Создано: 28.11.2025 в 22:13

Обновлено: 28.11.2025 в 23:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

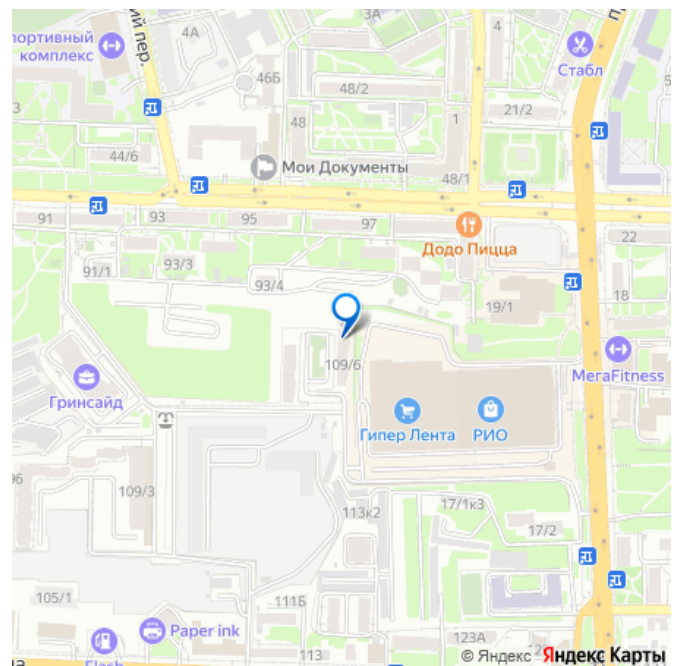
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



**Описание**

Код объекта: 1379011. Ваша мечта о современной и уютной квартире в Ростове-на-Дону может стать реальностью! Предлагаем вам уникальную возможность приобрести просторную однокомнатную квартиру по адресу: улица Нансена, 109/6. Эта квартира, расположенная на 15-м этаже 25-этажного монолитного дома станет идеальным вариантом как для себя, так и под инвестиции. Квартира общей площадью 38.5 кв. м предлагает вам комфортное жилое пространство с рациональной планировкой. Уютная кухня площадью 12 кв. м идеально подходит для создания кулинарных шедевров, а светлая жилая комната площадью 16 кв. м позволяет реализовать любые идеи по оформлению интерьера. Высота потолков 2.7 м добавляет пространству легкости и делает его визуально более объемным. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечит вам отличное естественное освещение. Дополнительным плюсом является огороженная территория, что гарантирует безопасность и спокойствие. Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой: поблизости расположены магазины, школы, парки и общественный транспорт, что делает повседневные задачи менее затруднительными. Этот объект недвижимости выделяется не только качеством постройки, но и привлекательной ценой на рынке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.

