

Создано: 13.10.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 10:56

<https://rnd.move.ru/objects/9285654899>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

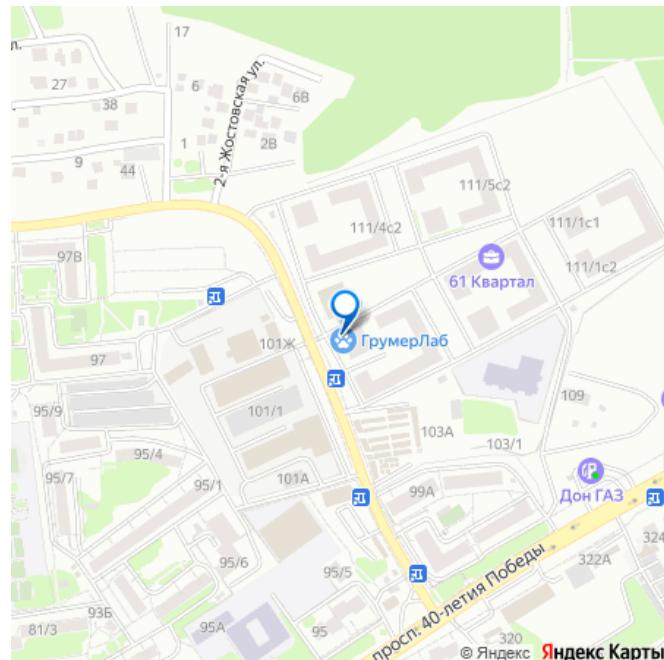
11.2 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся отличная 1-комнатная квартира в ЖК «61 Квартал». Квартира расположена на 13 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. Главные преимущества -эффектный дизайн холлов, готовая предчистовая отделка, индивидуальное отопление. Срок сдачи дома - 1 квартал 2024 года. Общая площадь - 38,6 м². Кухня 11,2 кв.м. с выходом на лоджию. Высота потолков - 2,8 м.

Прекрасные панорамные виды на город открываются из больших французских ОКОН. Двор - только для пешеходов. Яркие детские площадки по возрастам. Современные площадки для разных видов спорта.

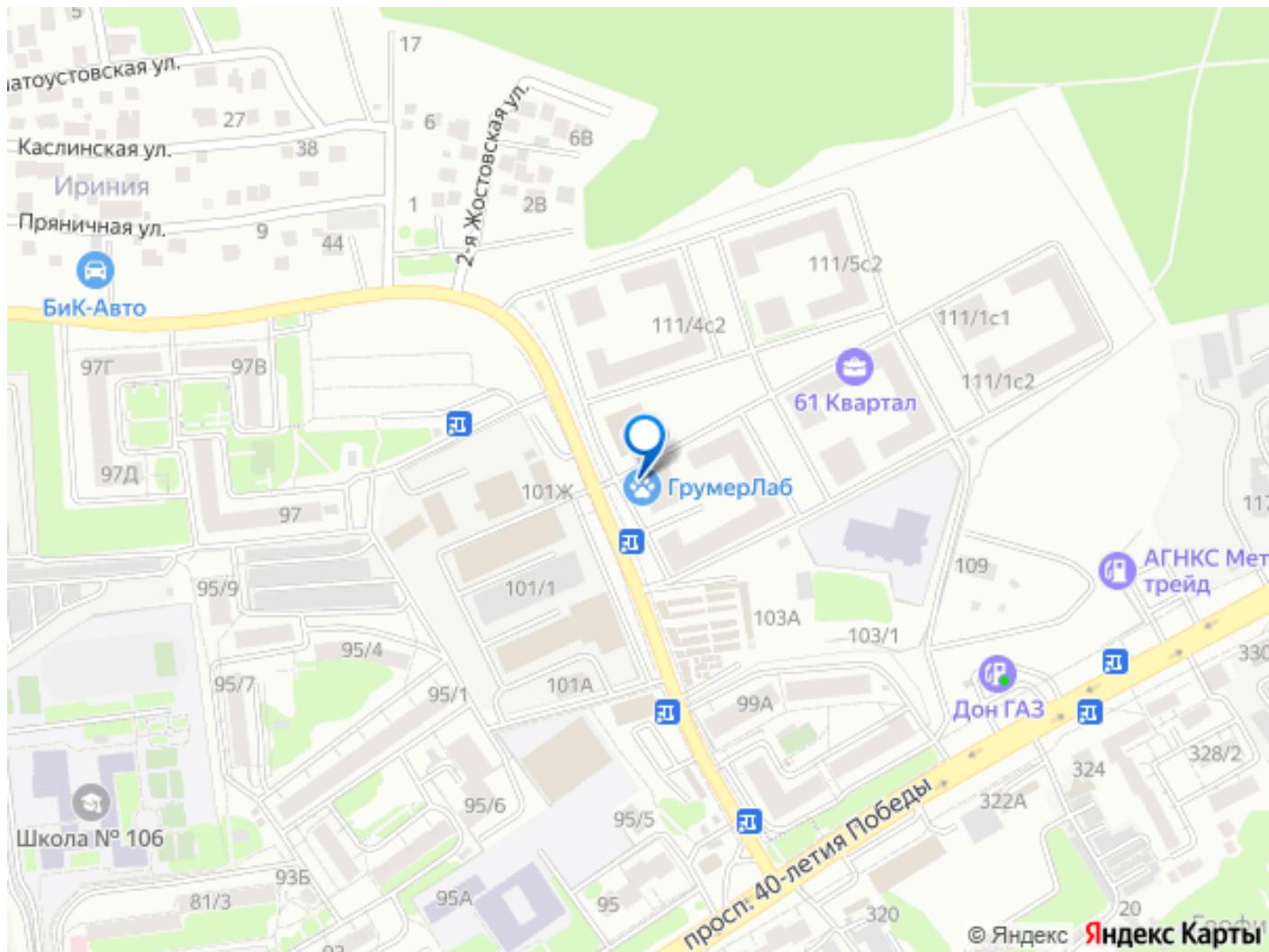
Двухуровневый подземный паркинг. Хороший район, рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, магазины. Один собственник. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!

Сопровождение ипотечной сделки: подадим ваши документы на одобрение в банки, выберем самые выгодные условия кредита и страхования. Код пользователя: 118934

Номер в базе: 2367482







Move.ru - вся недвижимость России