

🕒 Создано: 13.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:56

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону**

**8 300 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

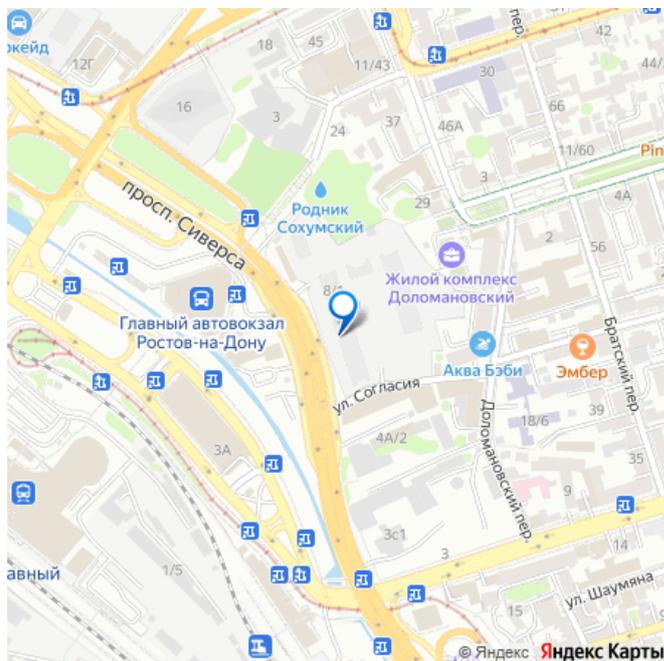
с отделкой

Квартира в новостройке

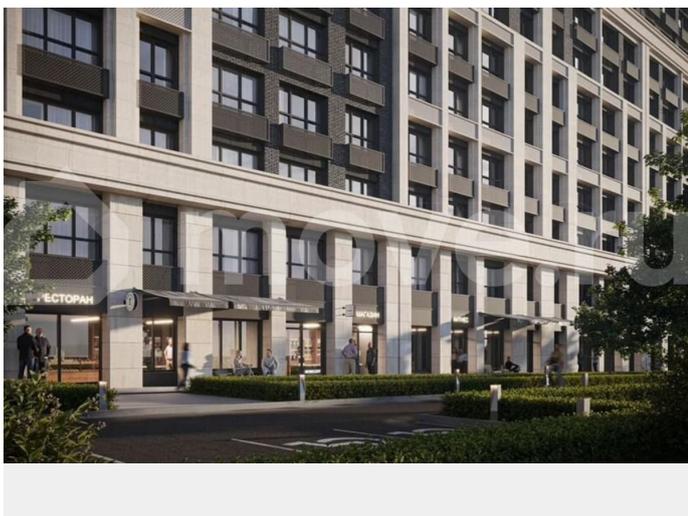
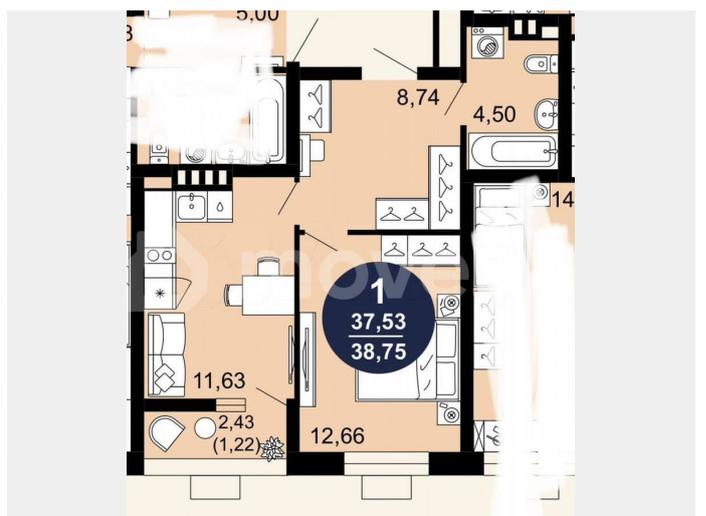
да

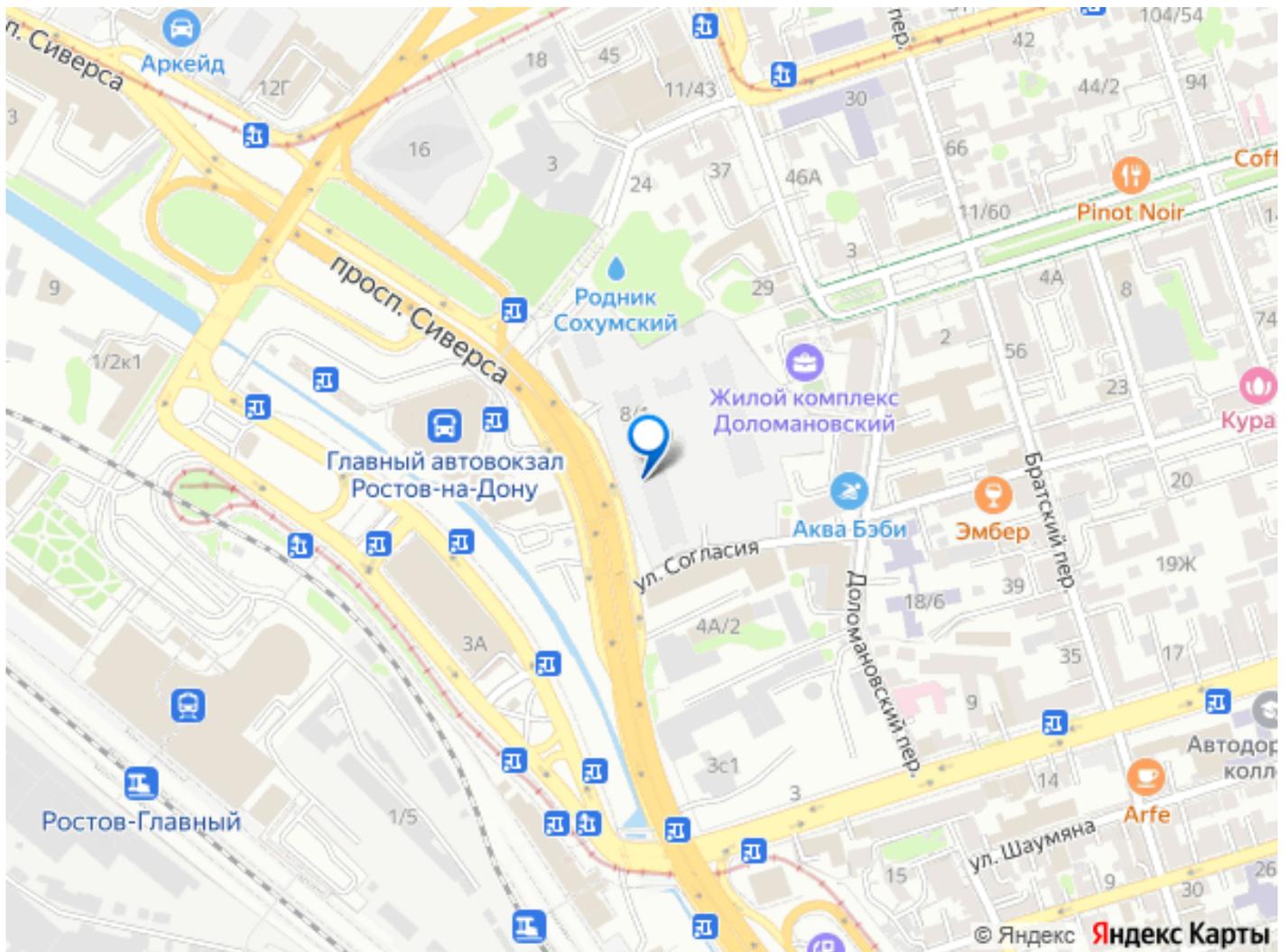
### Описание

Собственник !сдача конец 2025г. Цена ещё будет расти ! ЖК 1799 ! Отличная инвестиция ! Дом бизнес - класса, Литер 2.1, лучшая планировка, этаж 3/10 , окна во двор . Продается квартира по переуступке в ЖК Бизнес класса «1799»!Если Вы хотите жить в доме уровня бизнес-класс и насладиться



жизнью в самом центре города, но не можете определиться какой выбрать, то обратите внимание на это уникальное предложение. Это современный неоклассический проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из керамогранита. Перейдем к преимуществам данного комплекса. Инфраструктура района развита отлично — жилой комплекс расположен в центре города, в пешей доступности всего в нескольких минутах имеется все необходимое — продовольственные магазины, рестораны и кафе, образовательные учреждения и медицинские центры. А именно: - 13 детских садов; - 3 школы; - 3 ВУЗа; - 6 поликлиник; - 3 парка; - 2 торгово-развлекательных центра; - 2 гипермаркета; - 5 остановок общественного транспорта; - 7 фитнес-клубов. Территории комплекса благоустроена — имеются мульти пространства для отдыха, спорта и игр. Двор комплекса охраняется и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Дом оборудован многоуровневой системой контроля доступа. Свобода самовыражения. Уникальный проект со smart-зонированием: для учебы и работы, спорта и отдыха, совместного досуга и теплых бесед. Концепция «Тихая гавань». В основе принцип «меньше шума»: парковые зоны для прогулок и медитаций. Умный двор. Двор с умной навигацией, информированием и полезным контентом. Это уникальный проект, созданный с заботой о вас и ваших близких. Место, где сбываются мечты о лучшем и главном! Звоните, пишите ответу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России