

Создано: 14.12.2025 в 18:22

Обновлено: 15.12.2025 в 11:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 1**

4 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

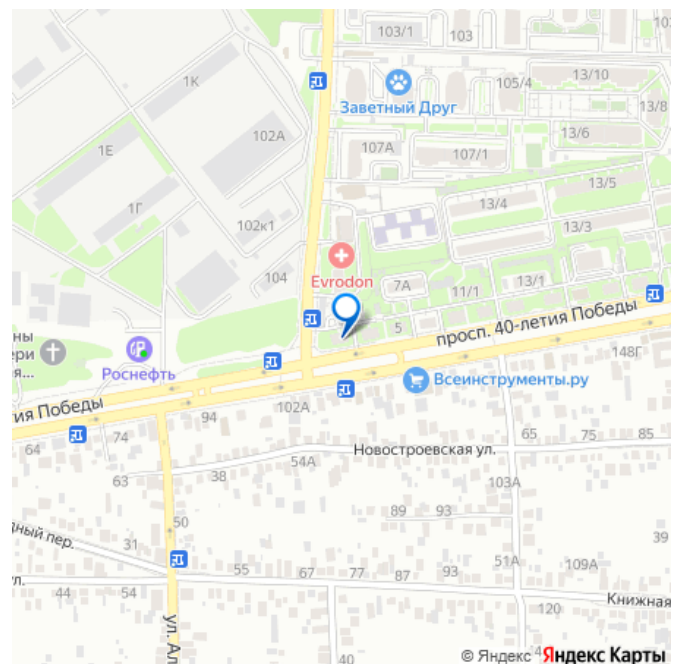
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287422618>

**Хаяла Домиан КВАРТАЛ, Домиан
КВАРТАЛ**

79896217789

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

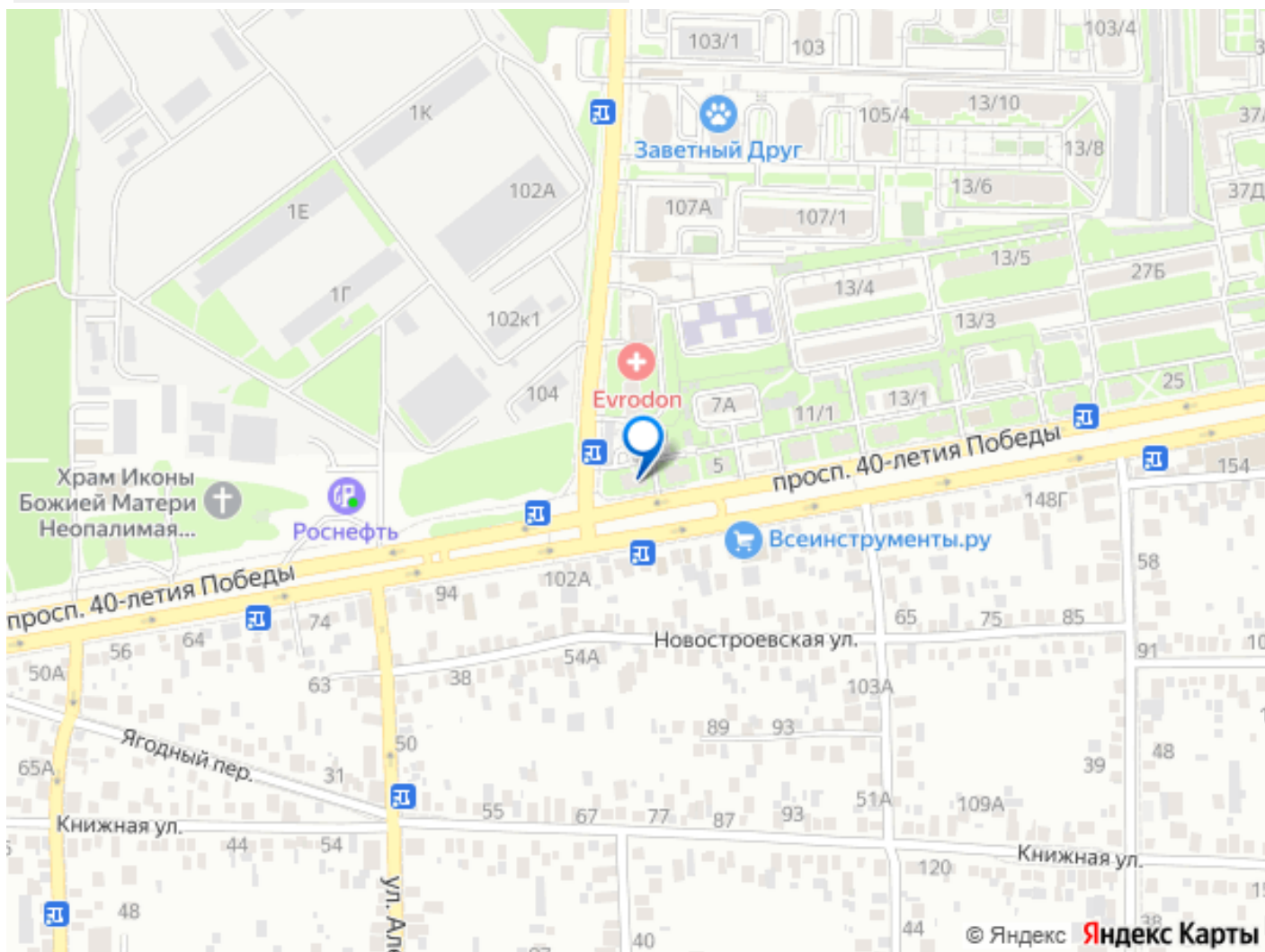
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115090697 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДНЯ в популярном ЖК «61 квартал»! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! Срочно на продажу! Идеальная 1-комнатная квартира 38.8 м² на 8 этаже в самом востребованном комплексе! Всё чисто: Без занижения, Без обменов, Без обременения. Почему покупатели выбирают именно эту квартиру: Цена-убийца: 4 950 000 руб.! — Редкое предложение для такого качества! ВСЯ ЭКОНОМИЯ ВАША! Продаем напрямую от собственника — БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ Это ваша прямая выгода! Отличная планировка: Пространство для комфортной жизни. Светлая, уютная, готовая к новоселью! ЖК «61 квартал» — это город в городе: Вся необходимая инфраструктура — магазины, парки, детские сады — уже построена и работает . Это не просто квартира, это выгодное вложение и ваш удачный старт! Не ведитесь на переплаты! Звоните, чтобы увидеть первыми. Показы ежедневно. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС:



Move.ru - вся недвижимость России