

Создано: 13.10.2025 в 12:42

Обновлено: 01.12.2025 в 16:35

**Ростовская область, Батайск, улица  
Кулагина, 73**

**3 650 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Кулагина, 73

Улица

[улица Кулагина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

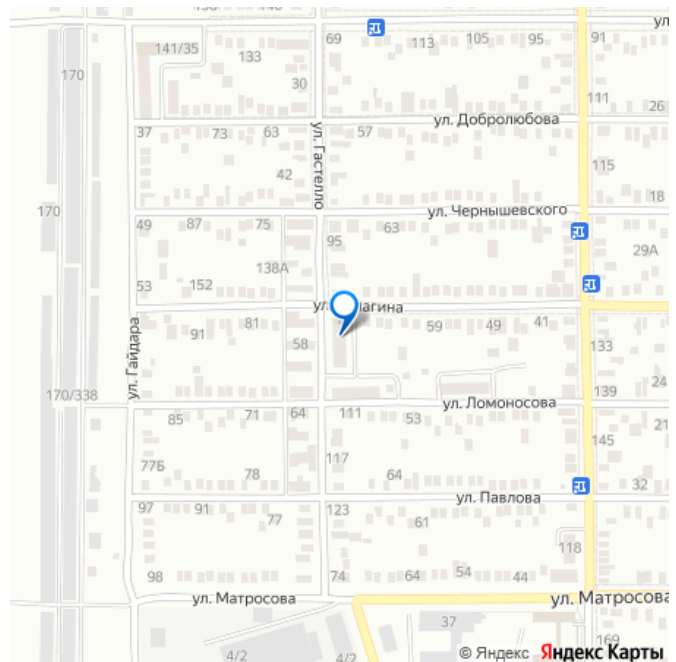
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285667264>

**Светлана Пономаренко, Аякс Ростов-  
на-Дону**

**79895010076**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

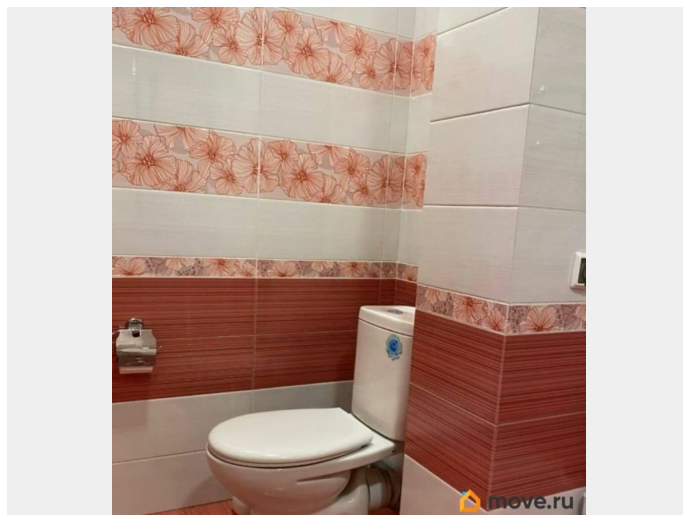
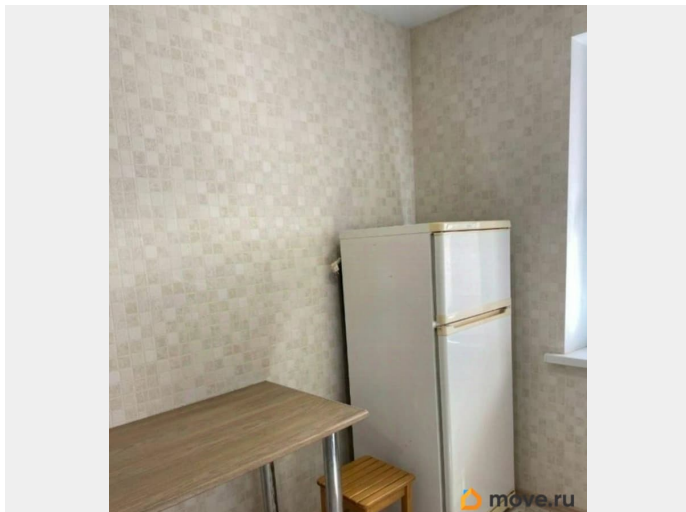
Покупка в ипотеку

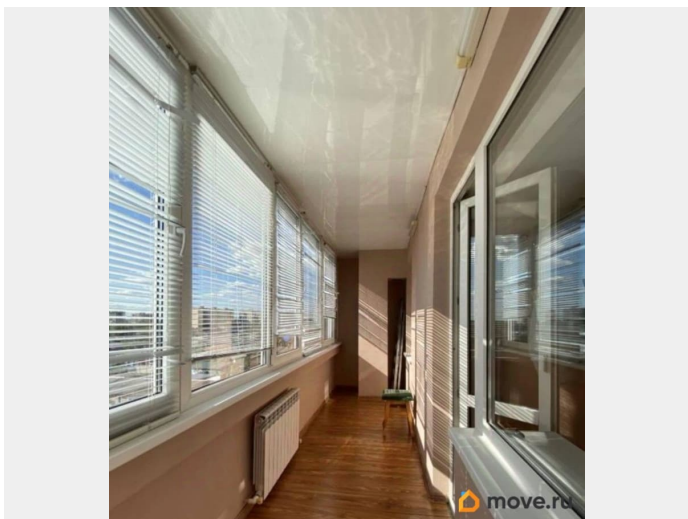
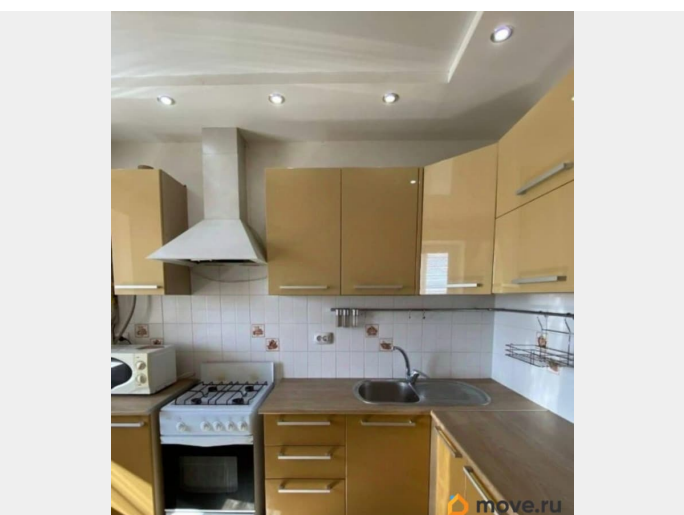
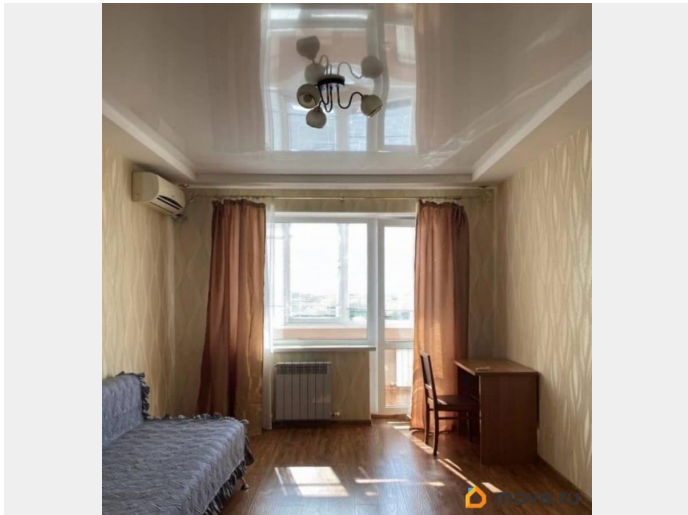
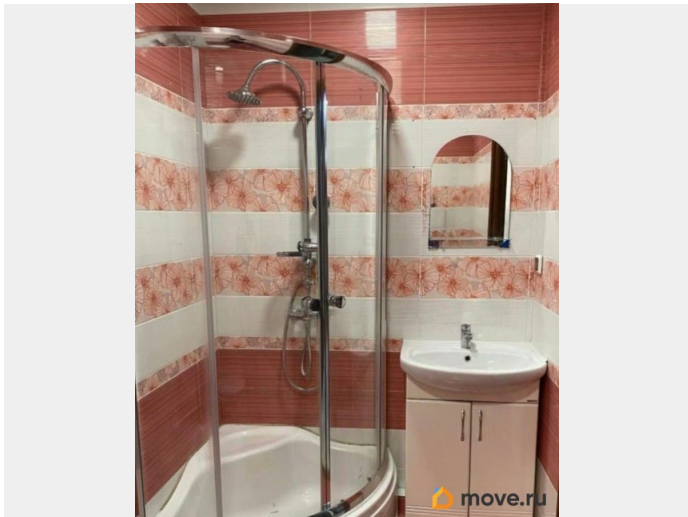
да

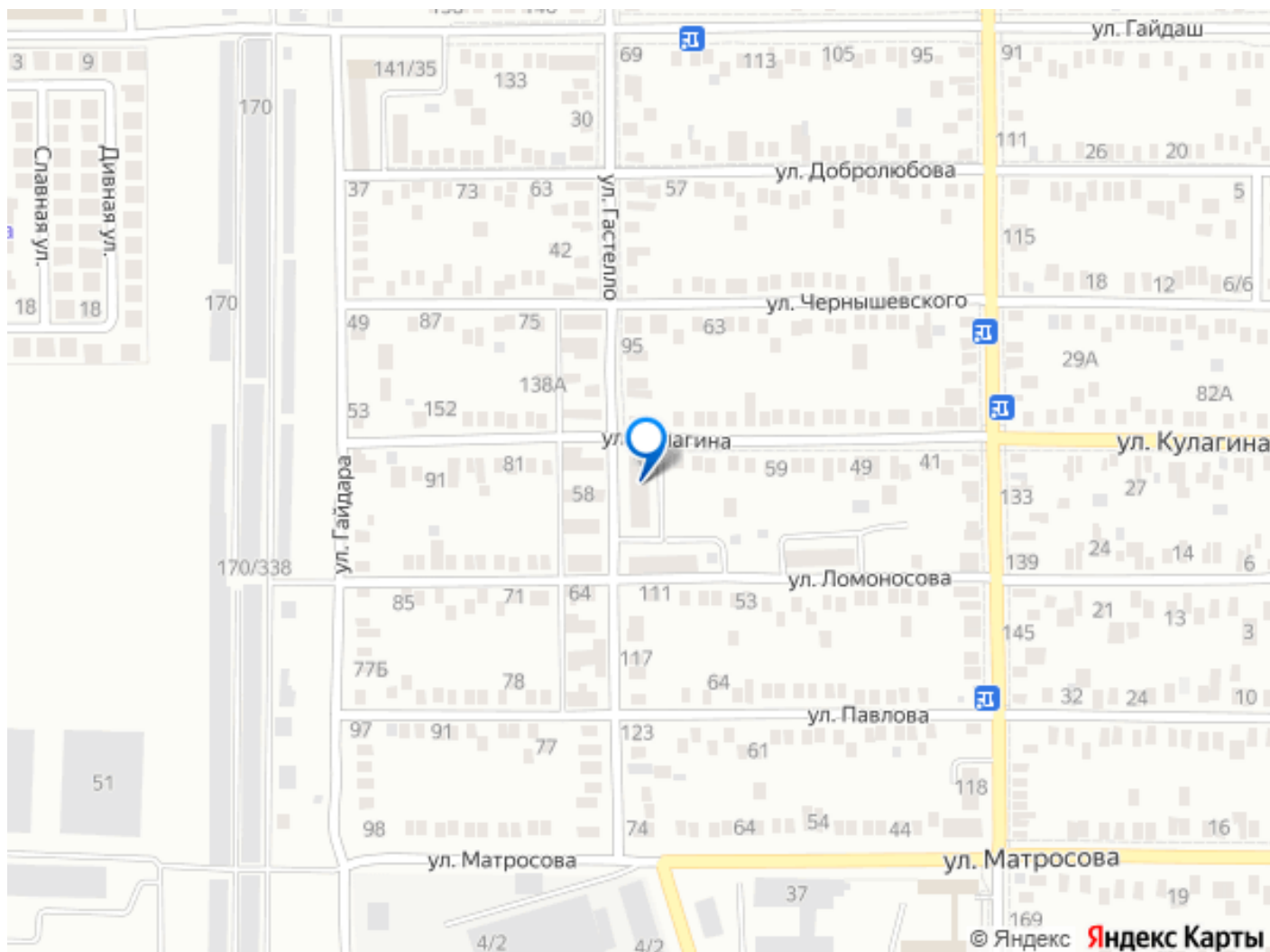
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся светлая 1-комнатная квартира. - Косметический ремонт, тёплые полы, натяжные потолки, дополнительный свет. - Санузел совмещён, оборудован душевым уголком, современной сантехникой и тёплым полом. - Кухонный гарнитур, газовая плита, газовый котёл Protherm, удобная вытяжка. - Гардеробная с зеркалами, антресоли для хранения вещей. - Просторная лоджия с ламинатом и качественными окнами. Преимущества района: - Школа 3, детские сады поблизости. - Удобная транспортная доступность. - Магазины, аптеки, пункты выдачи заказов рядом. - Ухоженный двор с детской площадкой и зоной отдыха. 1 собственник. Без обременений и долей. Арт. 120102285







Move.ru - вся недвижимость России