

Создано: 02.02.2025 в 12:44

Обновлено: 05.12.2025 в 11:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тимошенко, 5А**

**4 880 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимошенко, 5А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тимошенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

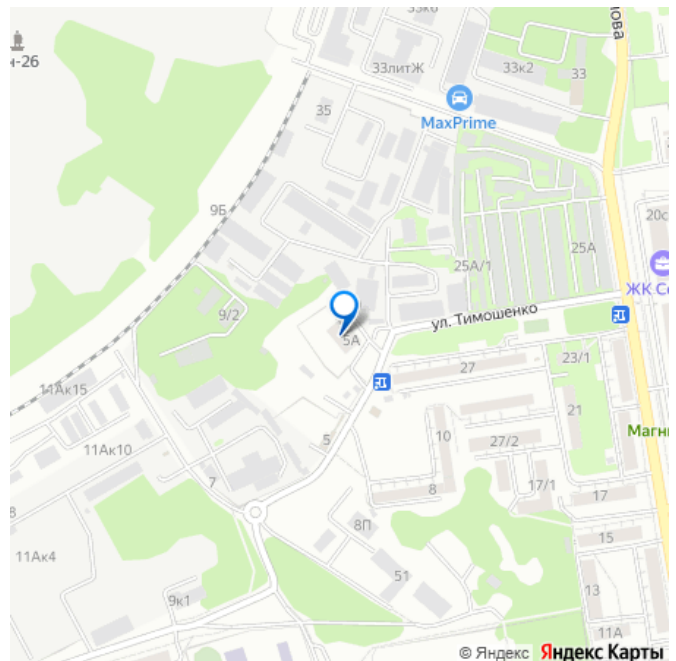
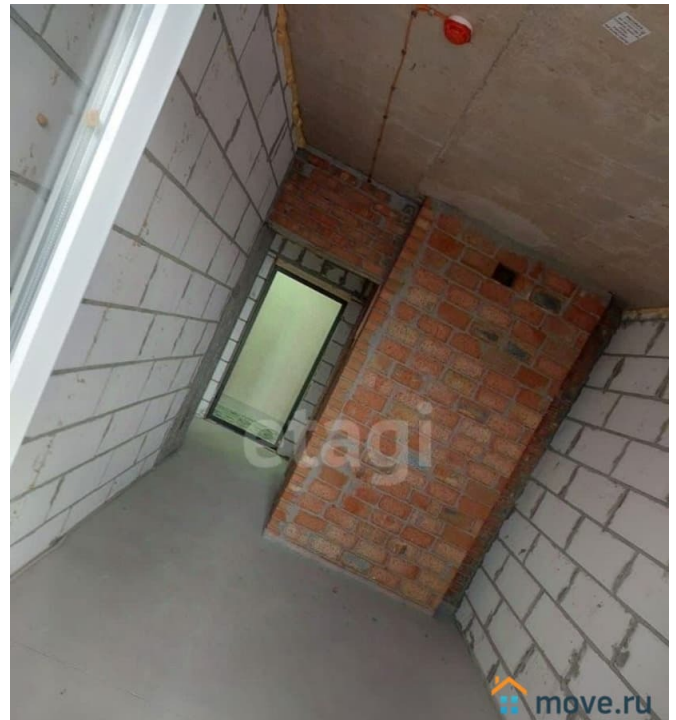
балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9271734164>

**Светлана Петровна Христянович,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79888905793**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

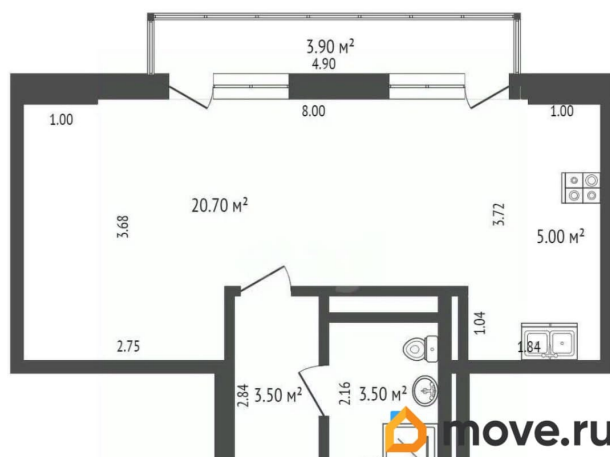
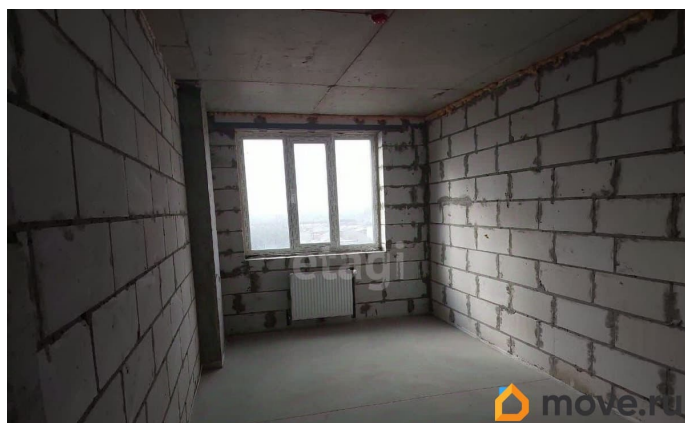
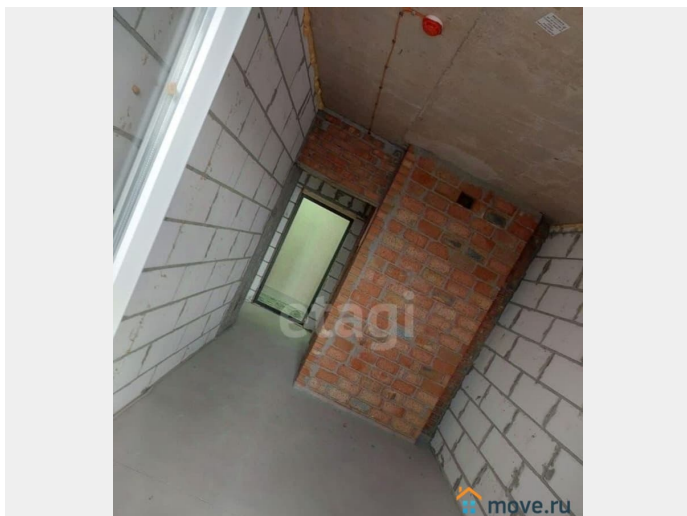
да

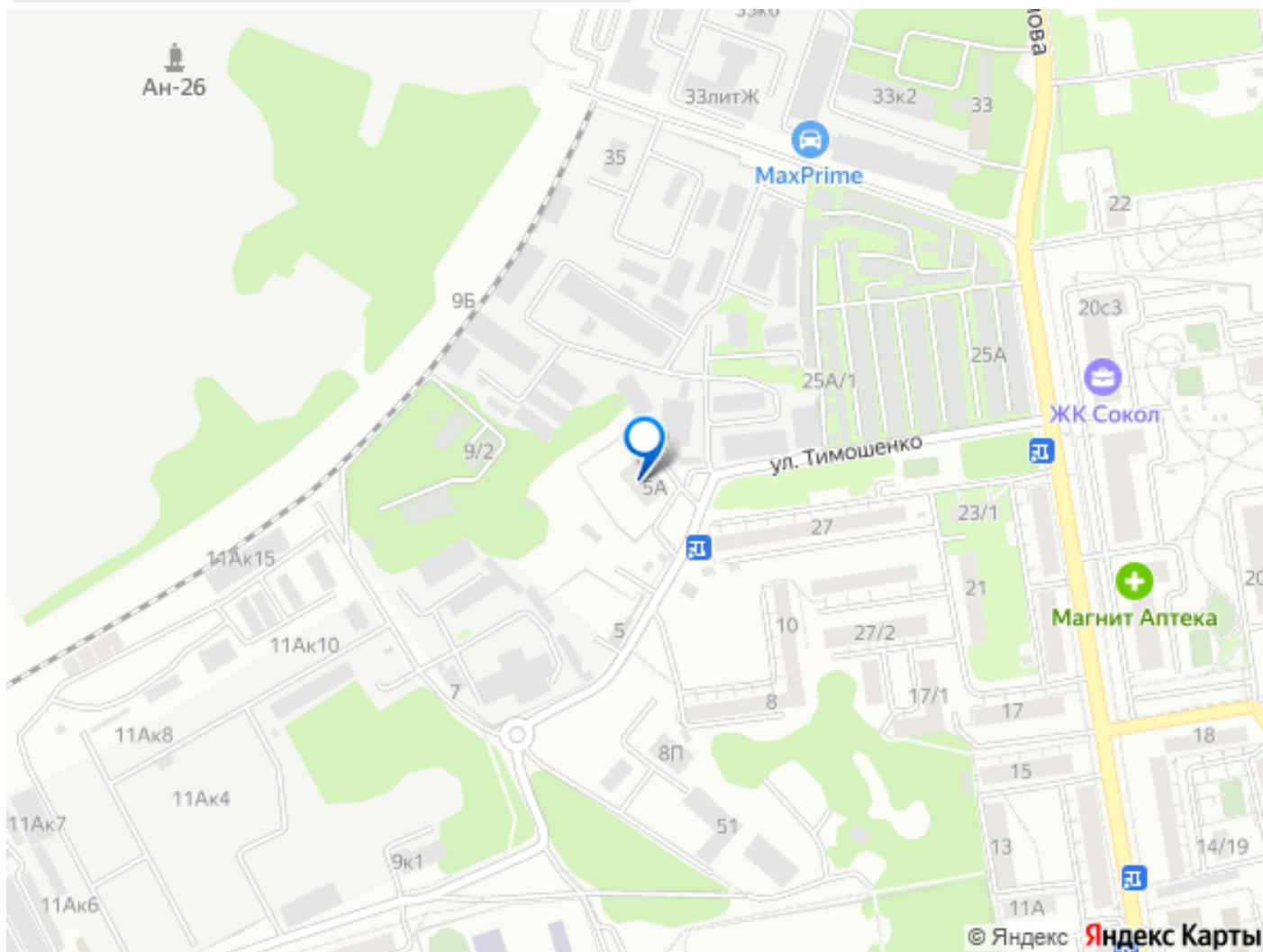
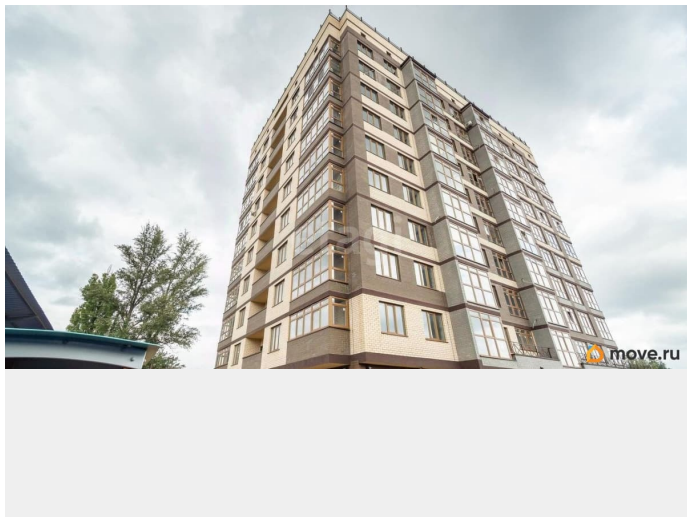
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вам стать владельцем стильной и просторной 1-комнатной квартиры в новом доме бизнес-класса на улице Тимошенко! Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Общая площадь квартиры составляет 38 м², а кухня-гостиная площадью 16 м² станет настоящим сердцем вашего нового дома, где можно проводить время с семьей и друзьями. Вы будете приятно удивлены развитой инфраструктурой: подземный паркинг с удобным доступом из лифта, современный спортзал на крыше, закрытая территория с видеонаблюдением и детские площадки для ваших детей. Широкие подъезды обеспечивают легкий доступ и создают ощущение простора. Квартира находится в состоянии черновой отделки, что дает вам уникальную возможность реализовать свои самые смелые дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет отражать именно ваш стиль и вкус. Мы поможем вам с

одобрением ипотеки и проведем показ в удобное для вас время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187938 Номер в базе: 4463046





Move.ru - вся недвижимость России