

Создано: 16.07.2025 в 10:51

Обновлено: 26.01.2026 в 23:59

<https://rnd.move.ru/objects/9282950737>

Юлия Беляева, ЛЕНДЛОРД

**79896211195**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Думенко, 3/3**

**5 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 3/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Думенко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

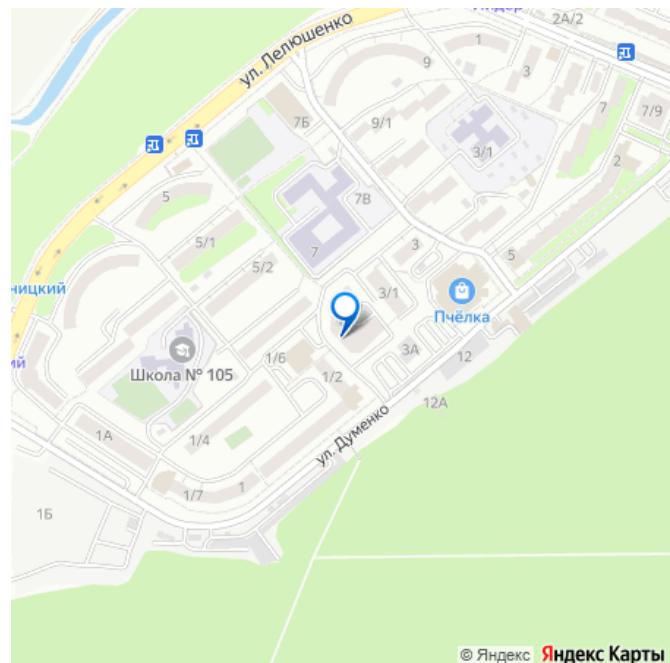
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

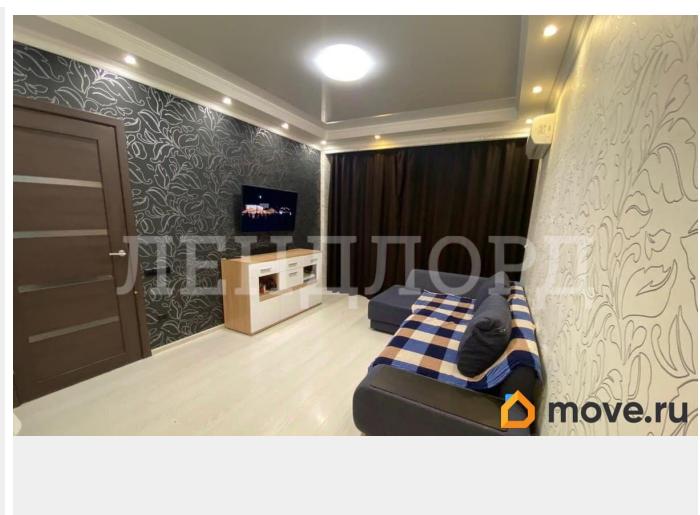
4 квартал 2012 г.

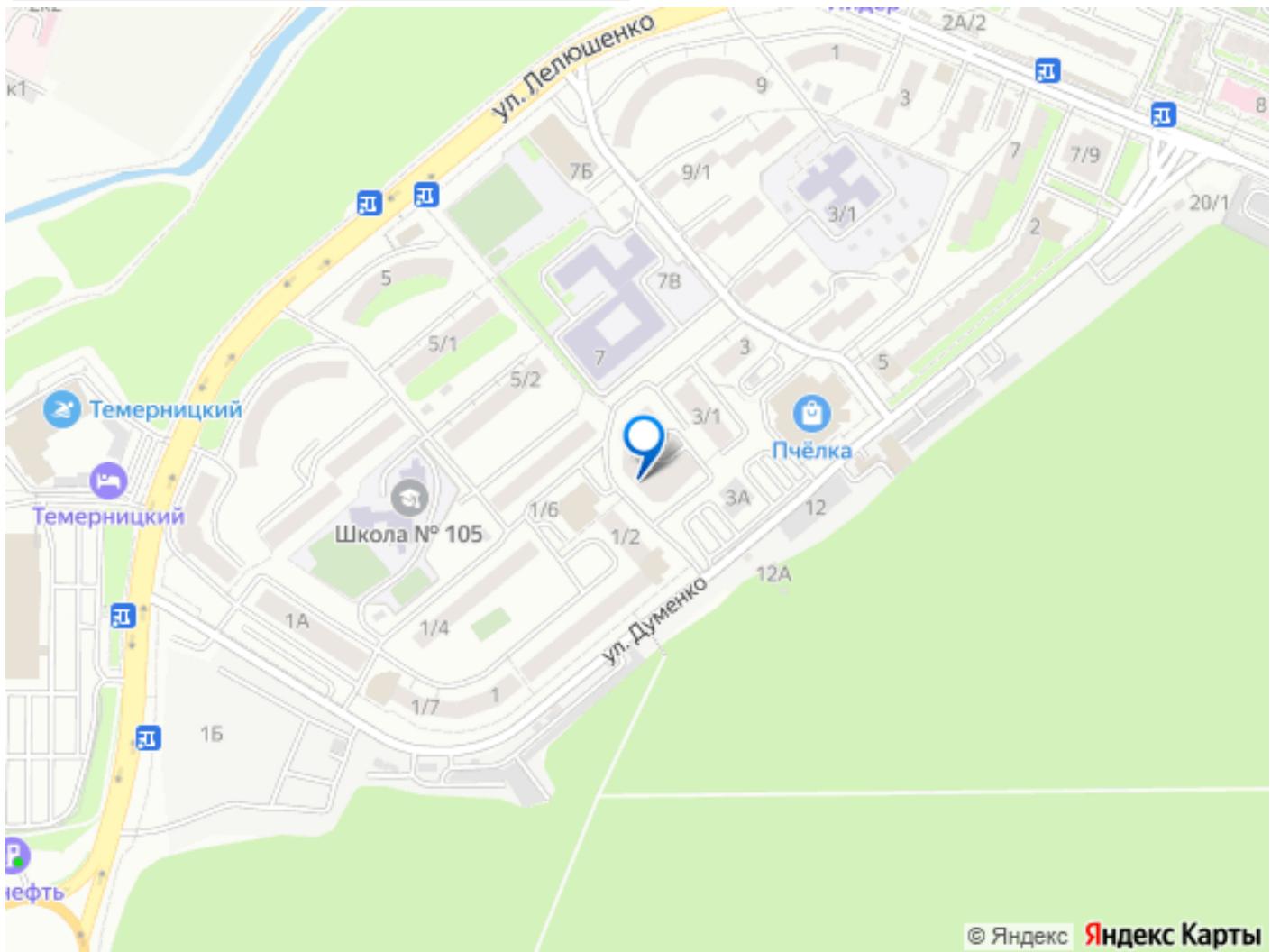
лифт

### **Описание**

Каталожный номер — F019094 - В продаже светлая, уютная квартира с отличным современным ремонтом - Остается кухня, вся встроенная техника, встроенные шкафы купе, квартира готова к проживанию без дополнительных вложений - Шикарная, просторная лоджия 10 кв.м., - Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, тренажерные залы, остановки общественного транспорта, рынок, все в шаговой доступности - Закрытая территория, видео наблюдение по периметру, въезд во двор осуществляется через автоматические ворота. Также на территории расположена детская площадка. Лифт спускается в подземный паркинг прямо с Вашего этажа - Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория - Дом 2012 года постройки - В подарок идет кладовка на этаже 3 кв.м. - Показ в удобное время по предварительной договоренности - Полное юридическое сопровождение сделки Компанией

предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России