

Создано: 23.09.2025 в 15:54

Обновлено: 22.11.2025 в 17:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285176008>

Елена Федянина, Смени Квартиру

79896104940

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Закруткина, 17**

3 699 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина, 17

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Закруткина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

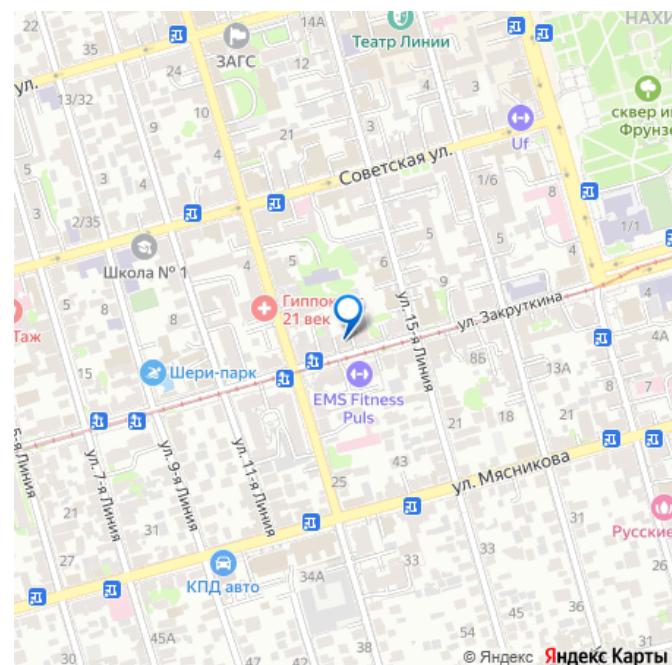
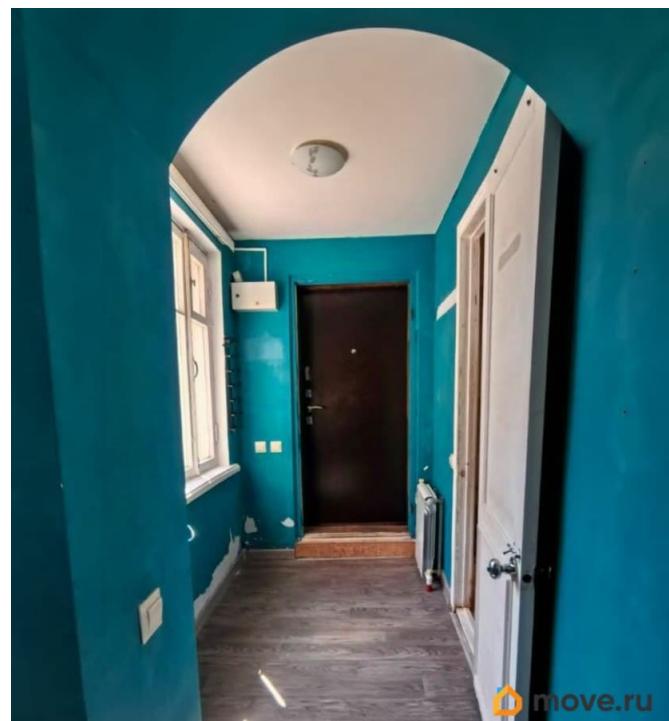
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

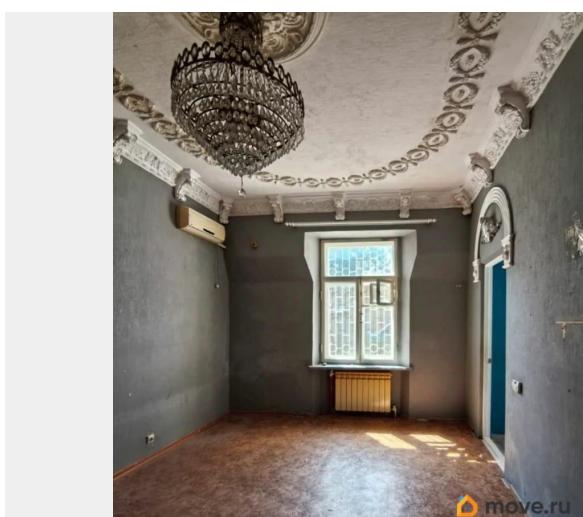
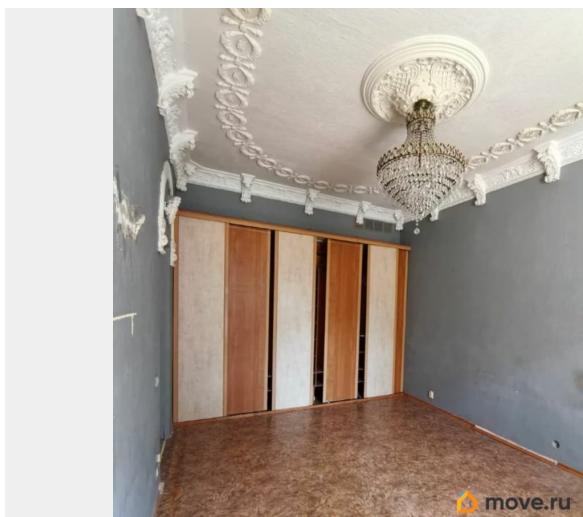
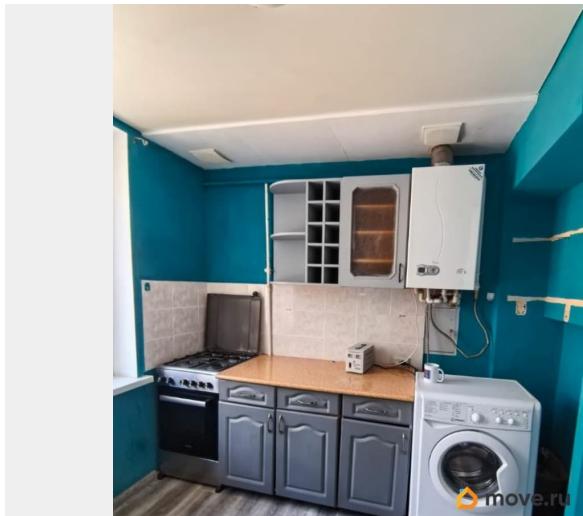
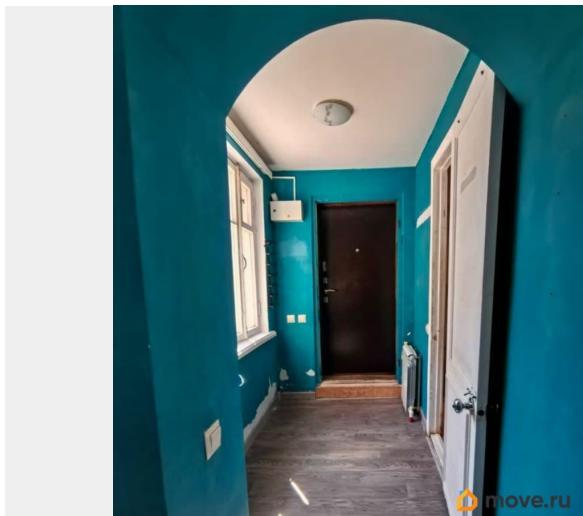
Покупка в ипотеку

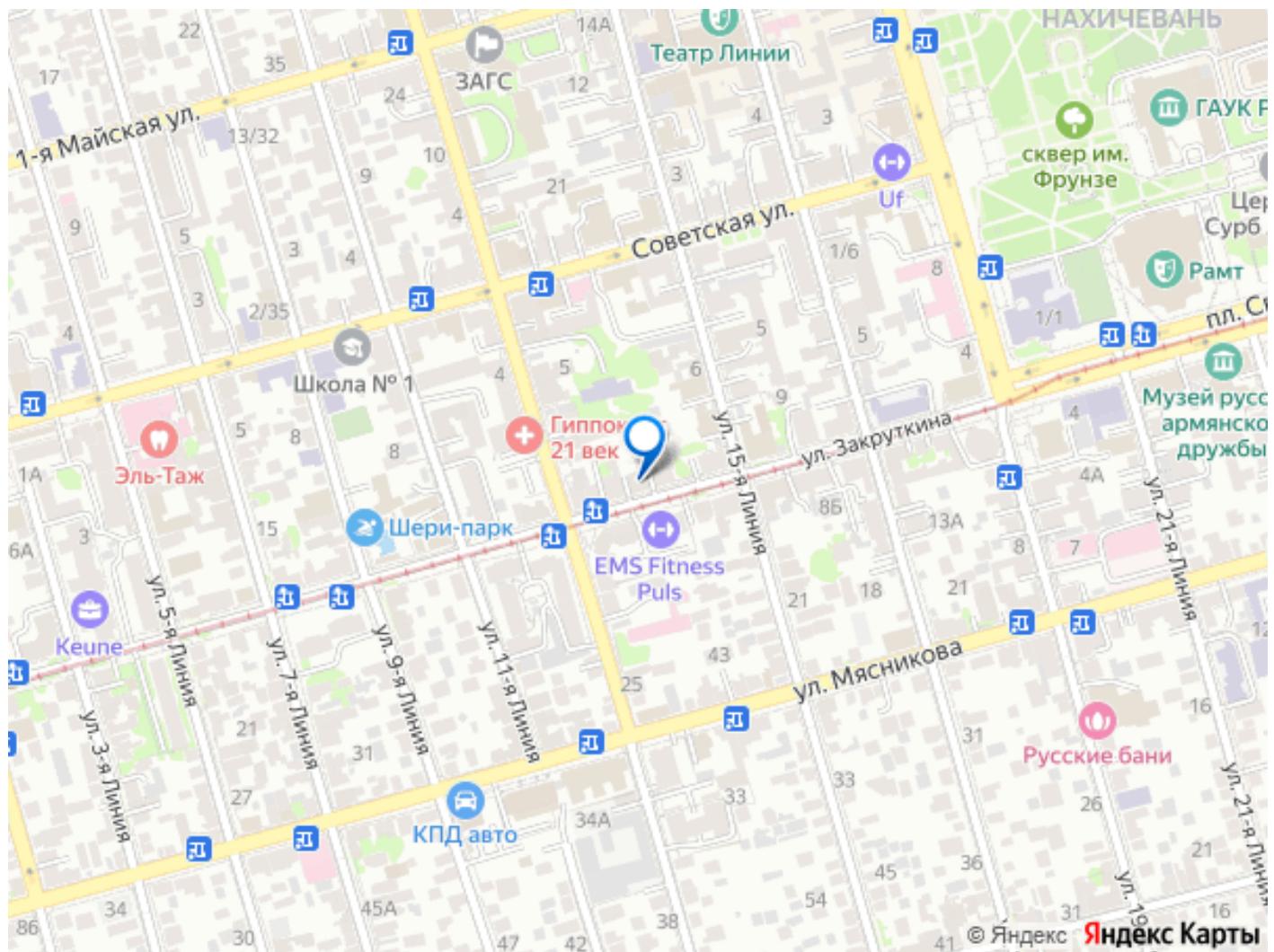
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру в самом сердце Ростова-на-Дону район Нахичевань. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, с жилой площадью 20 кв. м и кухней на 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного кирпичного дома, что делает ее удобной для людей, предпочитающих жить без лестниц. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии, а кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности расположены магазины и другие объекты для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России